

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Ali, Zainudin. 2009. *Metode Penelitian Hukum*, (Jakarta: Sinar Grafika).
- Bahsan, Mumahmad. 2010. *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, (Jakarta : PT.Raja Grafindo Persada).
- Dewi, Iga Gangga Santi. 2012. *Buku Ajar : Teori dan Praktek Hak Tanggungan*, (Semarang : UPT Undip Press)
- Hadi, Sutrisno. 1993. *Metodologi Research*, (Yogyakarta: Andi Offset)
- Harsono, Boedi. 2008. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jilid 1, Cet. XII, (Jakarta : Djambatan).
- Harahap, Yahya. 2005. *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, (Jakarta : Gramedia).
- Harsono, Boedi. 1999. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, (Jakarta: Djambatan).
- Limbong, Berhad. 2011. *Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Regulasi, Kompensasi, Penegakan Hukum*, (Margaretha Pustaka : Jakarta).
- Mertokusumo, Sudikno. 2013. *Hukum Acara Perdata Edisi Revisi*, (Yogyakarta : Cahaya Atma Pustaka).
- Mochamad Dja'is dan RMJ Koosmargono. 2007. *Membaca dan Mengerti HIR*, (Semarang : Percetakan Pertama).
- Philip Nonet dan Philip Sellznick, 2007. *Hukum Responsif*, (Jakarta : Nusa Media).
- R.Subekti. 2013. *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke IV, (Jakarta : Pembimbing Masa).
- Rahardjo, Satjipto. 1992. *Ilmu Hukum*, (Bandung, Alumni).
- Rusyaiddi, Achmad. 2011. *Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum : Antara Kepentingan Umum dan Perlindungan HAM dalam Berhad Limbong, Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Regulasi, Kompensasi, Penegakan Hukum*, (Margaretha Pustaka : Jakarta).
- Sjahdeini, Remy. 1999. *Hak Tanggungan, Asas-asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi Oleh Perbankan*, (Bandung : Alumni).

Sumardjono, Maria S.W. 2001. *Kebijakan Pertanahan antara Regulasi dan Implementasi*, (Jakarta : Penerbit Kompas)

Syafruddin. 2004. *Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*, (Jakarta : Pustaka Bangsa Press).

Soekanto, Soerjono. 1986. *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta : UI-Press)

B. Jurnal

Camilla Hufadzah, Natasha, Iga Gangga Santi dan F.C Susila Adiyanta. 2017. Perlindungan Hukum Pemegang Sertipikat Hak Atas Tanah Terhadap Sertipikat Ganda (Studi Putusan Nomor 062/G/2014/PTUN.Smg). *Diponegoro Law Journal*, 6 (2).

Dalimunthe, Dermina. 2017. Akibat Hukum Wanprestasi dalam Perspektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (BW). *Jurnal Al-Maqasid*, 3 (1).

Della Suparlianti, 2013. Jurnal : Eksekusi Obyek Hak Tanggungan di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang KPPNL Kota Tegal, (Semarang : Fakultas Hukum Universitas Diponegoro).

Hendrawati, D. 2011. Penerapan Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Pembuatan Perjanjian Baku (Studi Normatif Pada Perjanjian Pembiayaan Konsumen). *Masalah-Masalah Hukum*, 40(4), 411-418.

Malikhatun, Siti. 2016. Problematika Pembebanan Hak tanggungan Dengan Objek Tanah Yang Belum Bersertipikat. *Masalah-Masalah Hukum*, 45 (3).

Marhel, J. 2017. Proses Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah Dalam Perspektif Kepastian Hukum. *Masalah-Masalah Hukum*, 46(3), 249-256.

Ni Nengah Sugihartini, 2015. Jurnal Ilmiah : Pelelangan Obyek Hak Tanggungan Karena Debitur Wanprestasi (Studi Di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Mataram) (Mataram : FH Universitas Mataram).

Osingmahi, N. 2015. Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Sertifikat Hak Milik Atas Tanah (Studi Kasus di Pengadilan Negeri Klas IA Kupang). *Masalah-Masalah Hukum*, 44(2), 200-207.

Purwahid Patrik, dan Kashadi. 2009. *Hukum Jaminan*, (Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro).

Ristiana, H., Priyono, E. A., dan Suradi, S. 2019. Tinjauan Hukum Terhadap Oper Kredit Kepemilikan Rumah KPR Melalui Perjanjian Jual Beli di Bawah Tangan (Studi Kasus Putusan Nomor 27/Pdt.G/2017/PN Unr). *Diponegoro Law Journal*, 8(3), 2041-2057

C. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang *Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang *Hak Tanggungan atas Tanah beserta Benda-benda yang Berkaitan dengan Tanah*.

Undang-Undang Nomor 55 Tahun 1993 Tentang *Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang *Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum*

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 65 Tahun 2006 Tentang *Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2007 Tentang *Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Sebagaimana Telah Diubah Dengan Peraturan Presiden Nomor 65 Tahun 2006 Tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 Tentang *Petunjuk Pelaksanaan Lelang*.

Perdirjen Kekayaan Negara Nomor 2 /KN/ 2017 tentang *Petunjuk Teknis Pelaksanaan Lelang*.

D. Skripsi/Tesis

Abdullah, Chairul Anam. (2008). *Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Atas Tanah Dalam Hal Terdapat Sertipikat Ganda Di Kabupaten Tangerang Propinsi Banten*. Tesis, Program Pascasarjana Universitas Diponegoro.

E. Makalah/Artikel

Azam, Syaiful. (2003). *Eksistensi Hukum Tanah dalam mewujudkan tertib Hukum Agraria*. Makalah Fakultas Hukum USU – Digitized by USU Digital Library.

F. Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Semarang Nomor 122/Pdt.G/2020/PN.Smg

