

DAFTAR PUSTAKA

1. Buku

- Abdul Manan, 2006, *Penerapan Hukum Acara Perdata di Lingkungan Peradilan Agama*. Jakarta: Kencana.
- Achma Ali, 2012, *Asas-Asas Hukum Pembuktian Perdata*. Jakarta: Kencana.
- Boedi Harsono, 1997, *Simposium Undang-Undang Pokok Agraria Dan Kedudukan Tanah-Tanah Adat Dewasa Ini*. Jakarta: Bina Cipta.
- Effendi Perangin, 2012, *Praktik Jual Beli Tanah*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Elza Syarie, 2012, *Menuntaskan Sengketa Tanah Melalui Pengadilan Khusus Pertanahan*. Jakarta: Kepustakaan Populer Gramedia.
- Eugenia Liliawati Mulyono dan Amin Tunggal, 1996, *Eksekusi Grosse Akta Hipotik oleh Bank, Cet. 1*. Jakarta: PT. Rineka Cipta.
- G.H.H Lumban Tobing, 1983, *Peraturan Jabatan Notaris*. Jakarta: Erlangga.
- Gunawan Widjaja dan Kartini Muljadi, 2003, *Jual Beli*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Hassanudin Rahman, 1995, *Aspek-Aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan di Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Iga Gangga Santi Dewi, 2018, *Buku Ajar Kebijakan Pertanahan Di Indonesia*. Semarang: Undip Press Semarang.
- Ikatan Bankir Indonesia, 2017, *Mengelola Bank Komersial*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Ira Koesoemawati dan Yunirman Rijan, 2009, *Akte Notaris*. Jakarta: Ria Asa Sukses.
- Iswi Hariyani, Cita Yustisia dan R. Serfianto D. Purnomo, 2018, *Credit Top Secret*. Yogyakarta: Andi.
- Iswi Hariyani dan R. Serfianto D.P, 2010, *Bebas Jeratan Utang Piutang*. Yogyakarta: Pustaka Yustisia.
- J.Satrio, 1996, *Hukum Perikatan Tentang Hapusnya Perikatan Bagian Kedua*. Bandung: Citra Aditnya Bakti.
- Kartini Muljadi, Gunawan Widjaja, 2005, *Hak Tanggungan*, Jakarta: Penerbit Kencana Prenada Media Group.
- Mariam Darus Badrulzaman, 1983, *Mencari Sistem Hukum Benda Nasional*. Bandung: Alumni.
- Muhamad Djumhana, 2006, *Hukum Perbankan di Indonesia Cetakan Ketiga*. Bandung: PT.Citra Aditya Bakti.

- Mukti Fajar ND dan Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Munir Fuady, 2003, *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- R. Wirjono Prodjodikor, 1983, *Azaz-Azaz Hukum Perdata*. Bandung: Sumur.
- Rachamadi Usman, 1999, *Pasal-Pasal tentang Hak Tanggungan Atas Tanah, Cetakan II*. Jakarta:Djambatan.
- Rachmadi Usman, 2011, *Hukum Kebendaan*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Ridwan Khairandy, 2013, *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan*. Yogyakarta: UII Press.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 1989, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Rusmadi Murad, 1991, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*. Bandung: Alumni.
- Soerjono Soekanto, 2013, *Hukum Adat Indonesia*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Soerjono Soekanto dan Sri Pamudji, 2011, *Penelitian Hukum Normatif*. Jakarta: Rajawali Press.
- Soerjono Soekanto, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta : UI-Press.
- Sudikno Mertokusimo, 1998, *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Yogyakarta: Liberty.
- Sutan Renny Sjahdeini, 1999, *Hak Tanggungan Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok Dan Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*. Bandung: Alumni.
- Titik Triwulan Tutik, 2008, *Hukum Perdata Dalam Sistem Hukum Nasional*. Jakarta: Kencana.
- Yunirman Rijan dan Ira Koesoemawati, 2009, *Cara Mudah Membuat Surat Perjanjian/Kontrak dan Surat Penting Lainnya*. Jakarta: Raih Asa Sukses.

2. Jurnal

- Alves Simao, Bernina Larasati, Demitha Marsha, 2014, *Tinjauan Mengenai Pelaksanaan Perjanjian Kredit Dengan Hak Tanggungan*. (Jurnal Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret, 2014). Diakses dari : <https://jurnal.hukum.uns.ac.id/index.php/privatelaw/article/view/442>

- Amelia Ratna, 2013, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Hak Atas Tanah Dalam Pemindahan Hak Atas Tanah Akibat Jual Beli Tanpa Izin (Studi Kasus Putusan PN Semarang No.157.Pdt.G/2012/PN.SMG Diponegoro Law Journal, 2013.* (Skripsi, Universitas Diponegoro, 2013). Diakses dari : <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/dlr/article/view/3884>
- Corry Angelica Bintania Dwi Putri, 2016, *Mekanisme Novasi Subjektif Pasif Dengan Adanya Delegasi (Studi Pada PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk Cabang Kebon Jeruk Jakarta Barat.* (E-journal Undip, Vol. 5, No. 2. 2016). Diakses dari : <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/dlr/article/view/10869>
- Deddy Suryadi dan Ali Ismail Shaleh, 2021, *Penyelesaian Kredit Macet Melalui Forum Non Litigasi Pada Proses Kepemilikan Rumah di PT. Bank Tabungan Negara Cabang Pekanbaru.* (Jurnal Ilmiah Ilmu Hukum vol. 19 no. 1 Juni, 2021). Diakses dari : <https://journal.untar.ac.id/index.php/hukum/article/view/11152>
- Estevina Pangemanan, 2013, *Upaya Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Hak Atas Tanah.* (Jurnal Fakultas Hukum Universitas Sam Ratulangi, Vol.1, No.4, Oktober, 2013). Diakses dari : <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexprivatum/article/view/3063>
- I Gede Tor Kaesar Nero, Siti Hamidah Amir dan I Gusti Ayu Puspawati, 2014, *Wanprestasi dan Penyelesaiannya dalam Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah (KPR) pada Bank BTN cabang Singaraja Bali.* (Jurnal Hukum Universitas Brawijaya, 15 April 2014). Diakses dari : hukum.studentjournal.ub.ac.id/index.php/hukum/article/view/439
- I Putu Wira Kresnadi, 2018, *Pelaksanaan Alih Debitur Dalam Perjanjian Jual Beli Rumah Subsidi (Studi Bank BTN Kantor Cabang Mataram).* (Thesis Universitas Mataram, 2018). Diakses dari : eprints.unram.ac.id/12315/
- Israbeta Putrisani, 2018, *Analisis Pengalihan Kredit Pemilikan Rumah Dibawah Tangan.* (Jurnal Mimbar Keadilan, Vol. 14 No. 28, Agustus 2018). Diakses dari : jurnal.untagsby.ac.id/index.php/mimbarkeadilan/article/view/1778
- I Wayan Putra Nugraha, 2017, *Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Tanpa Akta PPAT.* (Jurnal Ilmu Hukum Universitas Udayana, vol.1. no. 1, Desember 2017). Diakses dari: <https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/view/21904/0>
- Karolina Sitepu, 2019, *Tinjauan Hukum Jual Beli Rumah Dalam Proses Kredit.* (Jurnal Ekohum Sekolah Tinggi Ilmu Hukum Graha Kirana Vol. X, Desember 2019). Diakses dari : <https://jurnal.grahakirana.ac.id/index.php/JEKOHUM>
- Mudjiono, 2007, *Alternatif Penyelesaian Sengketa Pertanahan Di Indonesia Melalui Revitalisasi Fungsi Badan Peradilan.* (Jurnal Hukum UII, Vol. 14 No. 3, Juli 2007). Diakses dari : <https://journal.uui.ac.id/IUSTUM/article/view/1087>

- Nia Kurniati & Efa Laela Fakhriah, 2017, *BNP Sebagai Mediator Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah di Indonesia Pasca Perkaban NO. 11 Tahun 2016*. (Jurnal Sosiohumaniora Universitas Padjajaran Volume 19 No. 2, Juli 2017). Diakses dari : jurnal.unpad.ac.id/sosiohumaniora/article/view/11999
- Prancisca Romana Dwi Hastusi, 2015, *Keabsahan Jual Beli Hak Atas Tanah Dibawah Tangan Di Desa Patihan Kecamatan Sidoharjo Kabupaten Sragen (Tinjauan Beberapa Kasus Terkait Di Pengadilan Negeri Surakarta)*. (Jurnal Repertorium, Vol. II No. 2, Desember 2015).
Diakses dari : <https://digilib.uns.ac.id/dokumen/detail/49035>
- Putri Wijayanti, Ana Silviana, Sri Wahyu Ananingsih, 2015, *Akibat Hukum Jual Beli Tanah Dan Bangunan Secara Dibawah Tangan Yang Sedang Dibebani Hak Tanggungan (Studi Kasus Putusan Nomor 416/Pdt/G/2015/PN.Smg)*. (Diponegoro Law Jurnal, vol. 6 no.2, 2017).
Diakses dari: <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/dlr/article/view/17403>
- Setiawati Masril, 2020, *Analisis Proses Pemberian Kredit*. (Jurnal Manajemen Universitas Mulawarman vol. 12 no. 1, 2020). Diakses dari : <https://journal.feb.unmul.ac.id/index.php/article/view/6241>
- Socha Tcefortin Indera Sakti, 2020, *Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Letter C Dibawah Tangan*. (Jurnal Privat Law, Vol. VIII No. 1, Januari 2020). Diakses dari: <https://jurnal.uns.ac.id/privatlaw/article/view/40388>
- Yuda Tri Dharma Iswara, 2018, *Kekuatan Pembuktian Surat Dibawah Tangan Dalam Akta Perjanjian Jual Beli*. (Journal Ilmu Hukum, Vol. 4 No. 1, 2018). Diakses dari : <https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/view/42297>
- Yunita Krysna Valayvi, 2016, *Jaminan Hak Tanggungan Atas Tanah Milik Pihak Ketiga Dalam Perjanjian Kredit di Lembaga Keuangan Perbankan Berdasarkan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan*. (Privat Law, Vol. IV No. 2, Juli 2016).
Diakses dari : <https://jurnal.hukum.uns.ac.id/index.php/article/view/1084>

3. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Herzien Inlandsch Reglement;

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria;

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan;

Undang-Undang Nomor 10 tahun 1998 tentang Perbankan;

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman;

Undang-Undang No. 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan
Pemukiman;

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah;

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan
Nasional Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2016;

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus
Pertanahan.