

DAFTAR PUSTAKA

- Badan Pusat Statistik Kota Semarang. 2020. Kota Semarang Dalam Angka Tahun 2020
- Badan Pusat Statistik Kota Surakarta. 2020. Kota Surakarta Dalam Angka Tahun 2020
- Badan Pusat Statistik Kota Yogyakarta. 2020. Kota Yogyakarta Dalam Angka Tahun 2020
- Handayani, Dewi, R. S. (2005). Pemanfaatan Analisis Spasial Untuk Pengolahan Data Spasial Sistem Informasi Geografi. *Jurnal Teknologi Informasi DINAMIK*, 108-116.
- Harlan, J. (2018). *Analisis regresi linear*. Depok: Gunadarma.
- Ibraeva, Anna, G. H. (2020). Transit-oriented development: A review of research achievements and challenges. *Transportation Research Part A*, 110-130.
- Kaiser, J Edward., D. R. (1995). *Urban Land Use Planning*. Illinois: University Of Illinois.
- Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/BPN RI. (2017). Pedoman Pengembangan Kawasan Berorientasi Transit.
- Lacono, Michael, D. L. (2009). *Value Capture For Transportation Finance: Report To The Minnesota Legislature*. Minnesota: The Center For Transportation Studies University Of Minnesota.
- Liang, Yue, M. D. (2020). Planning for urban life: A new approach of sustainable land use plan based. *Evaluation and Program Planning*.
- Mathur, S. (2019). An evaluative framework for examining the use of Land Value Capture to fund public transportation projects. *Land Use Policy*, 357-364.
- Medda, F. (2012). Land Value Capture finance for transport accessibility: a review. *Journal Of Transport Geography*, 154-161.
- Patnala, Kumar Phani, M. P. (2020). A decision framework for defining Transit-Oriented Development in an indian city. *Asian Transport Studies*.
- Pemerintah Daerah Yogyakarta. (2010). Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan.
- Pemerintah Daerah Yogyakarta. (2011). Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan.
- Pemerintah Daerah Yogyakarta. (2015). Rencana Detail Tata Ruang Dan Peraturan Zonasi Kota Yogyakarta Tahun 2015-2035.
- Pemerintah Daerah Yogyakarta. (2017). Pengelolaan Dan Pemanfaatan Tanah Kasultanan Dan Tanah Kadipaten.
- Pemerintah Daerah Yogyakarta. (2021). Rencana Tata Ruang Dan Wilayah Kota Yogyakarta Tahun 2021-2041.
- Sugiyono, P. D. (2015). *Metode penelitian pendidikan pendekatan kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.

- Sulistiyono, W. S. (2017). Peramalan Produksi Dengan Metode Regresi Linear Berganda. *Prozima*, 82-89.
- Suzuki, H. M. (2015). *Financing transit-oriented development with land values: Adapting Land Value Capture in developing countries*. Washington DC: The World Bank.
- Strong, C Kelly., M. E. (2017). Decision Support Framework for Transit-Oriented Development Projects. *Journal Of The Transportation Research Board*, 17-24.
- Tufail, D. N. (2017). *Identifikasi Potensi Land Value Capture Di Kawasan Stasiun Gedebage Menggunakan Hedonic Pricing Model*. Bandung: SAPPK-Transportasi.
- Venner, Marie, L. E. (2007). Financing Transit Oriented Development. *Journal Of The Transportation Research Board*, 17-24.
- Wang, Jinshuo, D. A. (2019). Institutional barriers to financing transit-oriented development in China: Analyzing informal Land Value Capture strategies. *Transport Policy*, 1-10.
- Xinjian Li, P. E. (2020). Employing Land Value Capture in urban rail transit public private partnerships: Retrospective analysis of Delhi's airport metro express. *Research in Transportation Business & Management*.
- Zegras, Christopher, S. J. (2013). *Sustaining Mass Transit Through Land Value Taxation? Prospects For Chicago*. Massachusetts: Department Of Urban Studies And Planning Massachusetts Institute Of Technology.