SURAT PERNYATAAN

بِسْمِ اللهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : BENING PERMATA DAMARSARI, S.H.

NIM : 11000218410067

Alamat : Balongsari RT/RW : 008/003, Kel. Pringapus, Kec. Pringapus, Kab. Semarang

Dengan ini saya menyatakan dengan sebenarnya dan bertanggung jawab sepenuhnya bahwa:

1. Tesis ini adalah hasil karya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi atau lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam daftar pustaka.
2. Memberikan izin kepada Pihak lain untuk dipublikasikan oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian demi kepentingan akademik atau ilmiah yang non komersial sifatnya.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dan bertanggung jawab sepenuhnya atas akibat hukumnya apabila dikemudian hari ada permasalahan.

Semarang, Februari 2020

Yang menyatakan,

Bening Permata Damarsari, S.H.

11000218410067

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto:

"Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya. Ia mendapat pahala (dari kebajikan) yang diusahakannya dan ia mendapat siksa (dari kejahatan) yang dikerjakannya."

(Q.S. Al Baqarah : 286)

"EAT FAILURE, AND YOU WILL KNOW THE TASTE OF SUCCESS."

Persembahan:

Kedua Orang Tua Penulis

Kedua Mertua Penulis

Kakak Adik Penulis

Suami Penulis

Buah Hati Penulis

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, atas segala limpahan rahmat dan karunia-Nya, Sholawat serta salam selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarga beliau, kepada para sahabat dan semua kaum muslimin. Semoga kita semua mendapat syafa'at disisi-Nya,sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul Kebijakan Pendaftaran Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik (Studi Efektivitas Pelaksanaan Pendaftaran Hak tanggungan oleh Kantor Pertanahan di Kota Semarang).

Penulisan tesis ini dilakukan dalam rangka memenuhi syarat untuk mencapai gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang.

Keberhasilan dalam penyusunan tesis ini tidak lepas dari dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini, perkenankan penulis untuk mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Allah SWT. yang mana telah memberikan kemudahan dan berkahnya kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini;
2. Prof. Dr. Yos Johan Utama, S.H., M.Hum., selaku Rektor Universitas Diponegoro Semarang;

3. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang;
4. Prof. Dr. Budi Santoso, S.H., M.S., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro Semarang;
5. Dr. Fifiana Wisnaeni, S.H., M.Hum., selaku Sekretaris II Bidang Keuangan Program Studi Magister Kenotariatan;
6. Dr. Widhi Handoko, S.H., Sp.N. selaku Ketua Pengurus Wilyayah Ikatan Notaris Indonesia Jawa Tengah sekaligus dosen pembimbing yang telah memberikan waktu serta ilmunya kepada penulis sehingga tesis ini dapat terselesaikan;
7. Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M. Hum., dan Dr. Ana Silviana, S.H., M. Hum., selaku dosen penguji tesis;
8. Bapak/Ibu Dosen pengajar di Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro Semarang, yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan yang sangat berguna;
9. Kedua orang tua penulis, Faruk Makarim, S.H., dan Dewi Sari Tumulo serta adik-adik penulis yang selalu memberikan support serta *endorse* yang terus menerus kepada penulis;
10. Bapak dan Ibu, selaku mertua penulis, serta kakak-adik ipar penulis yang telah memberi segala pengertian dan perhatian kepada penulis;
11. Suami penulis, Muhammad Khafidzul Muhsin yang selalu mendoakan dan memberi semangat kepada penulis;

12. Buah hati Penulis, Nadhira Syauqiyya Alinamuhsin, yang selalu menjadi semangat serta kekuatan bagi penulis;
13. Teman-teman IMMKN Universitas Diponegoro periode 2018/2019;
14. Teman-teman kelas A-1, terima kasih atas segala cerita, persahabatan yang diberikan, sukses untuk kita semua!
15. Semua pihak yang telah membantu yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa tesis ini masih belum sempurna dan masih terdapat banyak kekurangan, sehingga penulis sangat mengharapkan kritik, saran dan sumbangan pemikiran dalam rangka peningkatan penyempurnaan tesis ini.Atas perhatian dan do'anya penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang belum sempat penulis sebutkan satu-persatu.

Semarang, Februari 2020

Bening Permata Damarsari,S.H.