

DAFTAR ISI

COVER

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	10
1. Bagaimana akibat hukum keterlambatan perpanjangan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan.....	10
2. Bagaimana tanggungjawab Notaris/PPAT apabila terlambat melakukan perpanjangan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan?.....	10
C. Tujuan Penelitian	10
D. Manfaat Penelitian.....	10
1. Manfaat Teoritis	11

2. Manfaat Praktis	11
E. Kerangka Pemikiran	11
1. Kerangka Konseptual	12
2. Kerangka Teoritik	15
F. Metode Penelitian	24
1. Pendekatan Masalah	24
2. Spesifikasi Masalah Penelitian	25
3. Sumber dan Jenis Data	25
4. Teknik Pengumpulan Data	28
5. Teknik Analisis Data	29
G. Orisinalitas Penelitian	30
BAB II	34
TINJAUAN PUSTAKA	34
A. Notaris	34
1. Pengertian Notaris	34
3. Tanggung Jawab dan Kewajiban Notaris	36
4. Tempat Kedudukan/Daerah Hukum Notaris	36
5. Kode Etik Notaris	39
6. Pengawasan Notaris	39

B. Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	40
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	41
2. Tugas Pokok dan Wewenang PPAT	41
3. Kode Etik Pejabat Pembuat Akta Tanah	43
4. Wilayah Kerja PPAT.....	43
C. Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan (SKMHT) dan Hak Tanggungan	44
1. Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan	44
2. Hak Tanggungan	51
D. Teori Tanggung Jawab	56
E. Teori Tradism Law	57
1. Nilai Kepastian Hukum	57
2. Nilai Keadilan	59
3. Nilai Kemanfaatan.....	59
F. Perlindungan Hukum.....	61
BAB III.....	63
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	63
A. Akibat Hukum Keterlambatan Perpanjangan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan.....	63

B. Tanggungjawab Notaris/PPAT Apabila Terlambat Melakukan Perpanjangan SKMHT	70
BAB IV	83
PENUTUP	83
A. Kesimpulan	83
B. Saran	84
Daftar Pustaka.....	86
A. Buku-Buku.....	86
B. Peraturan Undang-Undang.....	87
C. Jurnal.....	88
D. Media Elektronik	88