DAFTAR PUSTAKA

BUKU

Ali. 2009. *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, Sinar Grafika;

Ashsofa. 1998. *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta. Rineka Cipta;

Bungin, Burhan. 2007, *Analisis Data Penelitian kualitatif: Pemahaman Filosofis dan Metodologis ke Arah Penguasaan Model Aplikasi*, Jakarta. Rajawali Pers;

Badan Pertanahan Nasional. 1989. *Himpunan Karya Tulis Pendaftaran Tanah*. Jakarta;

Denim. 2002. *Menjadi Peneliti Kualitatif*. Bandung. Pustaka Setia;

Harsono, Budi. 2003. Hukum Agraria Indonesia. Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya. Jakarta: Djambatan

J. Meleong, Lexy. 1993. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung. Remaja Rosdakarya.

Kountur. 2004. *Metode Penelitian untuk Penulisan Skripsi dan Tesis*, Jakarta. PPM;

Lubis. 1994. *Filsafat Ilmu dan Penelitian*. Bandung. Bandar Maju;

Margono. S . 2003. *Metodologi Penelitian Pendidikan*, Jakarta, Rineka Cipta;

Moleong, Lexy J., 1996, *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung. Remaja Roskary;

Muliawan, Jarot W. 2014. *Tinjauan Kritis Regulasi dan Implementasi P3MB* . Malang. Pustaka Ifada;

Parlindungan. 1999. *Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Bandung : Mandar Maju.

Paulus. 2009. Pedoman Penulisan Usulan Penelitian dan Tesis. Semarang, Universitas Diponegoro;

Patrik, Purwahid. 2009. *Hukum Jaminan*. Semarang. Badan Penerbit Universitas Diponegoro;

Patrik, Purwahid dan Kashadi. 2008. *Hukum Jaminan. Edisi Revisi dengan UUHT*. Semarang. Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang;

Rahardjo.S , 2014, *Ilmu Hukum*, Bandung, Citra Aditya Bakti;

Salim. 2004. *Perkembangan hukum jaminan di Indonesia*. Jakarta. Rajawali Pers.

Salim. 2007. *Perkembangan Hukum Jaminan di Indoneisa*. Jakarta. PT.Raja Grafindo Persada;

Subagyo, Joko. 1997. *Metode Penelitian Dalam Teori dan Praktek*, Jakarta, PT Rineka Cipta;

Subekti. 2014. *Aneka Perjanjian*. Bandung, Citra Aditya Bakti.

Soekanto, Soerjono. 1981. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta, UI-Press;

Soemitro, Ronny. 1990, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Jakarta. Ghalia Indonesia;

Subekti, 2014 "*Aneka Perjanjian*", Bandung, Citra Aditya Bakti;

Santoso, Urip. 2010. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta. Kencana Prenada Media Group;

Yamin. Muhammad dan Abd. Rahim Lubis. 2008. *Hukum Pendaftaran Tanah*. Bandung. Mandar Maju.

Jurnal

Handoko, Widhi. 2010. "*Rekonstruksi Kebijakan Hukum Pertanahan Berbasis Nilai Keadilan Sosial (Studi Tentang Stelsel Publisitas Negatif Berunsur Positif Pada Sistem Birokrasi dan Pelayanan Publik Badan Pertanahan Nasional), Desertasi Program Doktoral Ilmu Hukum*", Semarang: Universitas Diponegoro;

Safitri, Ayu. 2020. Akibat Hukum penggunaan sistem publikasi negatif berunsur positif dalam pendaftaran tanah di kota semarang. Semarang: NOTARIUS. 13 (2);

Sari, Masnah. 2002. *Kewajiban PPAT Untuk Merahasiakan Isi Akta-akta Dalam kaitannya Dengan Hak Ingkar Yang Diberikan oleh Undang-undang Guna Melindungi Kepentingan Masyarakat Umum*. Makalah. Depok;

Silviana, Ana. 2004. *Penerapan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 Dalam Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah di Indonesia, Masalah-Masalah Hukum*, Semarang. Majalah Ilmiah Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 33 (1).

Nadira, N, 2019, *Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik Yang Akan Mulai Dilaksanakan Di Badan Pertanahan*. Fairness and Justice: Jurnal Ilmiah Ilmu Hukum

Remy, 1996, *Hak Tanggungan: Asas-asas, Ketentuan-ketentuan pokok dan Masalah-masalah yang dihadapi oleh perbankan,* Surabaya, Airlanggga University Press;

Saraswati, R. A., 2012, *Peranan Analisis Laporan Keuangan, Penilaian Prinsip 5C Calon Debitur dan Pengawasan Kredit terhadap Efektivitas Pemberian Kredit pada PD BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung*. Nominal, Barometer Riset Akuntansi dan Manajemen

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan;

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah;

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 1998 tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah;

Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik;

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nomor 8 Tahun 2012 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997;

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang No. 9 Tahun 2019 tentang Hak Tanggungan Elektronik;

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang No.5 Tahun 2020 tentang Hak Tanggungan Elektronik;

WEBSITE

Kementerian Agraria dan Tata Ruang / Badan Pertanahan Nasional, "Komputerisasi Layanan Pertanahan". http://www.bpn.go.id/**Publikasi**/**Inovasi**/Komputerisasi-layanan-Pertanahan. Diakses pada tanggal 24-01-2021.

Pasaribu, *Teknik Pengumpulan Data* https://rowlandpasaribu.files.wordpress.com/2012/09/teknik-pengumpulan-data.pdf, diakses pada tanggal 09 September 2020 pukul 01.43 WIB;

NARASUMBER

Heri Apriyanto, Koordinasi kelompok substansi pendaftaran tanah dan ruang, Kantor Pertanahan Kota Semarang;

Ngadino, Pejabat Pembuat Akta Tanah, Dosen Universitas Diponegoro dan Dewan Penasihat IPPAT periode 2019-2021 Jawa Tengah;

Laksmi Kamaladewi, Pejabat Pembuat Akta Tanah, Kota Semarang;