

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Roseleni Fitri Primadani, S.H.

NIM : 11000222410044

Alamat :

Dengan ini menyatakan dan bertanggung jawab sepenuhnya, bahwa:

1. Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.
2. Memberikan izin kepada pihak lain untuk mempublikasikan oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, 05 Desember 2025

Pemberi Pernyataan,

Roseleni Fitri Primadani, S.H.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang sehingga berkat rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan penelitian tesis dengan judul “Kedudukan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Notaris Terhadap Objek Jual Beli Yang Masuk Dalam Boedl Pailit”. Penulisan Tesis ini bertujuan untuk melengkapi salah satu syarat memperoleh gelar Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro.

Penulis menyadari dalam penyusunan penelitian ini dapat terselesaikan dengan baik atas bantuan dari berbagai pihak, sehingga pada kesempatan kali ini penulis akan mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si. Rektor Universitas Diponegoro, Semarang.
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro, Semarang.
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro Semarang.
4. Dr. Aju Putrijanti, S.H. M.Hum. selaku Sekretaris Program studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro Semarang.
5. Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing dan Dewan Penguji Tesis I yang telah memberikan bimbingan, motivasi,

dukungan, saran, pendampingan dengan sabar, ikhlas, dan sepenuh hati sehingga penulisan tesis ini dapat terselesaikan.

6. Prof. Dr. Budi Santoso, S.H., M.S. selaku Dewan Penguji Tesis II.
7. Prof. Dr. Achmad Busro, S.H., M.Hum. selaku Dewan Penguji Tesis III.
8. Seluruh Dosen Pengajar, Staf Akademik, dan Staf Tata Usaha Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang, yang telah membantu dan mendukung penulis selama menempuh studi di Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro.
9. Orang Tua Penulis Bambang Retno Wibowo, S.Sos. dan Rini Widowati, S.H. yang selalu mendoakan, mendidik dan mendukung penulis.
10. Eyang Penulis yakni Dra. Sri Harini, S.Pd., M.Pd. dan (Alm) Slamet, B.Sc. yang telah merawat Penulis sejak kecil.
11. Adik Penulis Dhani Surya Wibowo Putra yang sering mendengar keluh kesal penulis.
12. Sahabat penulis pada saat kuliah di Magister Kenotariatan UNDIP (Fakhirah Marta S.H., M.Kn.; Niken Ayu Puspitasari, S.H, M.Kn.; Meilinda Tarumingkeng, S.H., M.Kn., Zanik Rizal, S.H, M.Kn.; Mukhammad Arman Dzaka Syabana, S.H., M.Kn.; Arya Wibisono, S.H., M.Kn.) yang selalu memberi dukungan dan motivasi kepada penulis dalam menyelesaikan tesis ini.
13. Sahabat di Kejaksaan Negeri Ende Fransiskus Asisi Tyas Jurista Putra, S.H., M.H. yang telah memberikan motivasi untuk menyelesaikan tesis ini dan memberikan saran yang baik.

14. Sahabat di Kejaksaan Negeri Ende Muhammad Iqbal Farassy, S.H., Made Irnanda Diandifa, S.H., dan Muhammad Rizki Indriyanto, S.H. yang telah menemani saya selama mengerjakan tesis ini.
15. Kepala Kejaksaan, Para Kasi, Para Kasubsi, Jaksa, dan Staff Tata Usaha pada Kejaksaan Negeri Ende yang telah mendukung untuk menyelesaikan tesis ini.
16. Serta semua pihak yang memberikan semangat dan berbagi ilmu pengetahuan dalam proses penulisan Tesis ini hingga selesai.

Akhir kata penulis berharap dengan adanya karya ilmiah ini dapat memberikan manfaat dan berguna kepada seluruh pihak dalam ilmu pengetahuan khususnya dibidang kenotariatan serta wawasan untuk kita semua, amin yarabbal alamin. Terimakasih.

Semarang, 05 Desember 2025

Penulis