

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adjie, Habib. 2008. *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris)*. Bandung: PT Refika Aditama.
- _____. 2009. *Sekilas Dunia Notaris dan PPAT Indonesia*. Bandung: Mandar Maju.
- Alam, Wawan Tunggal. 2001. *Hukum Bicara Kasus-kasus dalam Kehidupan Sehari-hari*. Jakarta: Milenia Populer.
- Amiruddin dan Zainal Asikin. 2014. *Pengantar Metode Penelitian Hukum*. Jakarta : Rajawali Pers.
- Asshiddiqie, Jimly dan M. Ali Safa'at. 2014. *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum Cetakan ke-4*. Jakarta: Konstitusi Press.
- Budiono, Herlien. 2018. *Demikian Akta Ini*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Chazawi, Adami. 2001. *Kejahatan Terhadap Pemalsuan*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- _____. dan Ardi Ferdian. 2014. *Tindak Pidana Pemalsuan*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Darus, M. Luthfan Hadi. 2017. *Hukum Notariat Dan Tanggungjawab Jabatan Notaris*. Yogyakarta: UII Press.
- Departemen Pendidikan Nasional. 2008. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: PN Balai Pustaka.
- Hadi, Sutrisno. 2000. *Metodologi Research Jilid I*. Yogyakarta: Penerbit ANDI.
- Hadjon, Philipus M. 1987. *Perlindungan Hukum bagi Rakyat Indonesia*. Surabaya: Bina Ilmu.
- Mertokusumo, Sudikno. 1993. *Hukum Acara Perdata Indonesia*.

Yogyakarta: Liberty.

Moleong, Lexy J. 2012. *Metode Penelitian Kualitatif*. Jakarta: Remaja Rosdakarya.

Muchsin. 2003. *Perlindungan dan Kepastian Hukum Bagi Investor di Indonesia*. Surakarta: Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret.

Muhjad, Hadin. 2018. *Eksistensi Notaris dalam Dinamika Hukum dan Kebijakan*. Yogyakarta: Genta Publishing.

Nico. 2003. *Tanggungjawab Notaris Selaku Pejabat Umum*. Yogyakarta: Center for Documentation and Studies of Business Law.

Notodisoerjo, Raden Soegondo. 1993. *Hukum Notariat di Indonesia Suatu Penjelasan*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.

Salim. 2016. *Teknik Pembuatan Akta Satu (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk dan Minuta Akta)*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.

Shidarta. 2000. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. Jakarta: PT. Grasindo.

Soekanto, Soerjono. 1986. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: UI Press.

Soemitro, Ronny Hanitjo. 1990. *Metode Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia.

Soesilo, R. 1985. *Kitab Undang-undang Hukum Pidana (KUHP) serta Komentar- Komentarnya Lengkap Pasal Demi Pasal*. Bogor: Politeia.

Sutantio, Retnowulan dan Iskandar Oerpkartawinata. 1979. *Hukum Acara Perdata Dalam Teori dan Praktik*. Bandung: CV. Mandar Maju.

Sutedi, Adrian. 2012. *Sertifikat Hak Atas Tanah*. Jakarta: Sinar Grafika.

Sutopo, H.B. 1998. *Metodologi Penelitian Hukum Kualitatif Bagian II*.

Surakarta: UNS Press.

Rahardjo, Satjipto. 2000. *Ilmu Hukum*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.

B. Jurnal dan Tesis

Adigita, Monicha Rossalia, dkk. “The Role and Protection of Laws to Notary Related To the Dispute That Made Between the Parties”. *Jurnal Akta*, Vol. 6, No. 4, 2019.

Aji, Bayu Seno. “Akibat Cacat Hukum Akta Kuasa Menjual Yang Dibuat Notaris Terhadap Akta Jual Beli No. 171 Tanggal 15 September 2020 (Studi Putusan Pekara Nomor 15/Pdt.G/2021/PN.Snt)”. *Journal of Social Community*, Vol. 8, No.2, 2023.

Dyani, Vina Akfa. “Pertanggungjawaban Hukum dan Perlindungan Hukum bagi Notaris dalam Membuat Party Acte”. *Jurnal Lex Renaissance*, Vol. 2, No. 1, 2017.

Erliyani, Rahmida, dkk. “Kewajiban Untuk Menjaga Kerahasiaan Akta Oleh Notaris dan Karyawan Notaris Dalam Perspektif Hukum”. *Jurnal Hukum dan Kenotariatan*, Vol. 5, No. 1, 2021.

Halili, Faizal Umar. “Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Tanah Sertifikat Berdasarkan Akta Pengikatan Jual Beli”. *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol.1, No. 2, 2020.

Hermawati, Risa. 2020. “Pemalsuan Akta Autentik Yang Dilakukan Oleh Notaris (Studi Kasus Putusan Nomor 1003 K/Pid/2015)”. *Otentik's: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol 2, No. 2, 2020.

Melly. “Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Keabsahan Akta Pengikatan Jual Beli Dimana Ada Pihak Yang Menggunakan Surat Kuasa Jual Yang Tidak Dilegalisasi”. *Premise Law Journal*, 2016.

Mulyono, Bambang Eko. “Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual-beli Dan Kuasa Untuk

- Menjual Yang Dibuat Oleh Notaris”. *Jurnal Independent*, Vol. 2, No. 1, 2016.
- _____. “ Perlindungan Hukum Bagi Pihak Penjual Terhadap Pihak Pembeli Wanprestasi Dalam Ikatan Jual Beli Tanah”. *Jurnal Independent*, Vol. 4, No. 2, 2016.
- Permadi, Iwan. “Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Tanah Bersertipikat Ganda Dengan Cara Itikad Baik Demi Kepastian Hukum”. *Jurnal Yustisia*, 2016.
- Pohan, Muhammad Ifandi. “Analisis Yuridis Pembatalan Surat Kuasa Menjual Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah”. *Tesis Program Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara. Medan*. 2023.
- Prajawati, Putu Ayu Dwi Nata dan I Gede Pasek Eka Wisanjaya. “Ketentuan Hukum dan Etika Profesi dalam Penanganan Pemecahan Sertifikat oleh Notaris/PPAT”. *Jurnal Analisis Hukum*, Vol. 6 No. 2, 2023.
- Purboni, Vivi Sylvia dan Suryaningsih. “Tinjauan Yuridis Penggunaan Surat Kuasa Khusus dalam Jual Beli Rumah”. *Innovative: Journal Of Social Science Research*, Vol. 4 No. 1, 2024.
- Salamah, Putri Ayu. “Tanggung Jawab Notaris Yang Memalsukan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Menjual”. *Tesis Program Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia. Yogyakarta*. 2022.

C. Peraturan Perundang-Undangan

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Kitab Undang-Undang Hukum Pidana.
- Kode Etik Notaris.
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 61 Tahun 2016 tentang Tata Cara Penjatuhan Sanksi Administratif Terhadap

Notaris.

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 15 Tahun 2020
tentang Tata Cara Pemeriksaan Majelis Pengawas terhadap Notaris
Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 16 Tahun 2020
tentang Kamus Kompetensi Teknis Jabatan Urusan Pemerintahan di
Bidang Hukum dan Hak Asasi Manusia.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.

Undang – Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-
Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.

D. Putusan

Putusan Pengadilan Negeri Semarang Nomor 773/Pid.B/2021/PN.Smg.

Putusan Pengadilan Tinggi Semarang Nomor 153/Pid/PT.Smg.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1209 K/Pid/2022.

E. Internet

Pamasuka TV. 2023. *Notaris Kota Semarang Madiyana Herawati diberikan
Sanksi Pemberhentian dengan Tidak Hormat,*

https://www.youtube.com/live/2GUmpI1dSyc?si=zgkrhLHFSjdI_eY4

diakses tanggal 25 Januari 2025.