

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	iii
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
1. Manfaat Secara Teoritis	9
2. Manfaat Secara Praktis	10
E. Kerangka Pemikiran	10
1. Kerangka Konseptual	10
2. Kerangka Teoritik	16
F. Metode Penelitian	19
1. Pendekatan Penelitian	19
2. Spesifikasi Penelitian	20
3. Sumber dan Jenis Data	20
4. Teknik Pengumpulan Data	21
5. Teknik Analisis Data	21
G. Sistematika Penulisan	25
H. Orisinalitas Penelitian	27

BAB II	29
TINJAUAN PUSTAKA	29
A. Perjanjian pada Umumnya	29
1. Pengertian Perjanjian	29
2. Syarat Sah Perjanjian	30
3. Lahirnya Perjanjian	32
4. Berakhirnya Perjanjian	33
B. Perjanjian Baku	34
1. Pengertian Perjanjian Baku	34
2. Jenis-Jenis Perjanjian Baku	37
3. Ciri-Ciri Perjanjian Baku	38
4. Keabsahan Perjanjian Baku	40
5. Pembatasan Hukum Perjanjian terhadap Klausula Baku	46
C. Perjanjian <i>Franchise</i>	49
1. Pengertian dan Sejarah <i>Franchise</i>	49
2. Dasar Hukum Perjanjian <i>Franchise</i>	56
3. Anatomi Perjanjian <i>Franchise</i>	57
D. Itikad Baik	61
1. Pengertian Itikad Baik	61
2. Penerapan Itikad Baik Subjektif dan Objektif dalam Pelaksanaan Perjanjian	67
3. Fungsi Itikad Baik dalam Pelaksanaan Perjanjian	69
E. Konsep Keadilan	72
BAB III	78
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	78
A. Penerapan Asas Itikad Baik sebagai Indikator Keadilan dalam Perjanjian Baku pada Perjanjian <i>Franchise</i> Kopi Gurau	78
1. Keseimbangan dalam Perjanjian Baku <i>Franchise</i> Kopi Gurau	78
2. Penerapan Asas Itikad Baik dalam Perjanjian <i>Franchise</i> Kopi Gurau sebagai Indikator Keadilan	86

B. Peranan Asas Itikad Baik dalam Memberikan Perlindungan bagi Calon Franchisee Terkait dengan Perjanjian Baku Franchise Kopi Gurau	106
1. Fungsi Asas Itikad Baik dalam Perjanjian Baku Franchise Kopi Gurau	106
2. Peranan Asas Itikad Baik dalam Memberikan Perlindungan terhadap Calon Franchisee pada Perjanjian Baku Franchise Kopi Gurau	114
3. Peranan Notaris dalam Pembuatan Perjanjian Baku Franchise Guna Mewujudkan Keadilan dan Perlindungan Hukum bagi Para Pihak	118
BAB IV	123
PENUTUP	123
A. Kesimpulan	123
B. Saran	124
DAFTAR PUSTAKA	126
LAMPIRAN	135