

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Jessica Francis Gunawan, S.H., M.H.

NIM : 11000221410038

Program Studi : Magister Kenotariatan

Dengan ini menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Tesis ini adalah **hasil karya sendiri** dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.
2. **Tidak berkeberatan untuk dipublikasikan** oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, 12 April 2023

Penulis



Jessica Francis Gunawan, S.H., M.H.

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan judul "**Penyelundupan Hukum Pembuatan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Dalam Praktik Utang Piutang**". Tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna menyelesaikan studi di Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro agar dapat mencapai gelar Magister Kenotariatan.

Dengan tersusunnya tesis ini, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan arahan, petunjuk, bantuan, dan bimbingan yang tak ternilai harganya kepada penulis hingga tesis ini selesai disusun. Ucapan terima kasih ini disampaikan, utamanya kepada:

1. Prof. Dr. Yos Johan Utama, S.H., M.Hum. Rektor Universitas Diponegoro Semarang.
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang.
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang dan selaku Dosen Penguji, terimakasih atas segala masukan, kritik dan saran kepada penulis dalam menulis tesis ini.
4. Dr. Aju Putrijanti, S.H. M.Hum. selaku Sekretaris Program studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang.
5. Dr. Yunanto, S.H., M.Hum. sebagai dosen pembimbing telah dengan sabar mengarahkan dan memberikan masukan serta koreksi yang baik dan benar

dalam penyusunan penulisan hukum ini, serta ilmu pengetahuan yang diberikan kepada penulis dalam proses penulisan tesis ini;

6. Dr. Bambang Eko Turisno, S.H., M.Hum. sebagai dosen tetap dan dosen penguji, terimakasih atas segala masukan, kritik dan saran kepada penulis dalam menulis tesis ini.
7. Dr. Muhammad Hafidh, S.H., M.Kn., selaku Ketua Pengurus Daerah Ikatan Notaris Indonesia Kota Semarang dan Notaris di Kota Semarang, yang telah bersedia meluangkan waktu untuk diwawancarai dan memberi masukan sebagai narasumber kepada penulis, serta membimbing dan mengarahkan penulis dalam menulis tesis ini.
8. Ibu Julia Belinda Djuantoro, S.H., M.Kn., selaku Notaris di Kota Tangerang, yang telah bersedia meluangkan waktu untuk diwawancarai dan memberi masukan sebagai narasumber kepada penulis;
9. Seluruh Dosen Pengajar, Staf Akademik, dan Staf Tata Usaha Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang, yang telah membantu penulis selama penulis menempuh studi di Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro.
10. Keluarga tercinta, Papa, Mama, dan Adik atas segala doa, cinta, dan dukungan yang selalu diberikan kepada penulis selama menulis tesis ini;
11. Nadya Paramita, Tina Sanjaya, Monica Hendrawan, Ivy Putri Lestari, Febe Melissa Setiawan, Ivana Mira, Faustin Dwi Putri, Andrea Natalia Pesik, dan Deminist Debby Monica, teman baik penulis yang selalu memberi semangat dan dukungan kepada penulis.

12. Ci Jeanita Adeline, S.H., M.Kn. selaku atasan serta teman dan mentor penulis yang membantu penulis dalam menyelesaikan tesis ini.
13. Teman-teman dekat penulis geng 15.000, Muhammad Roykhan, Muhammad Masudi, Denisa Hafifah, Widya Dewi, Anindya Satwika, Alda atas motivasi, dukungan, dan bantuan selama kuliah dan menyelesaikan tesis ini.
14. Teman-teman seperjuangan mahasiswa Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro angkatan 2021 serta Almamater Universitas Diponegoro Semarang, dan Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro yang tidak dapat Penulis sebutkan satu per satu.
15. Pihak-pihak lain yang telah memberikan bantuan kepada Penulis dalam bentuk apapun selama proses penulisan tesis ini hingga selesai. Pihak-pihak lain yang telah memberikan bantuan kepada Penulis dalam bentuk apapun selama proses penulisan tesis ini hingga selesai.

Penulis berharap agar tesis ini bermanfaat bagi pengembangan ilmu hukum, khususnya hukum yang mengatur mengenai penyelundupan hukum oleh oknum Notaris.

Semarang, 12 April 2023



Jessica Francis Gunawan, S.H., M.H.