

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	1
HALAMAN PERSTUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
SURAT PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Perumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Manfaat penelitian	12
E. Kerangka Pemikiran	14
F. Metode Penelitian.....	22
G. Sistematika Penulisan.....	29

H. Orisinalitas Penelitian	30
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	35
A. Tinjauan Umum Tentang PT Pegadaian.....	35
1. Pengertian PT Pegadaian	35
2. Dasar Hukum PT Pegadaian.....	36
3. Produk dan Layanan PT Pegadaian	37
4. Mekanisme Kredit Gadai	39
B. Gadai dalam Hukum Perdata.....	40
1. Pengertian Gadai	40
2. Dasar Hukum Gadai	41
3. Subjek dan Objek Gadai.....	42
4. Hak dan Kewajiban Pemberi Dan Penerima Gadai	43
5. Sifat Gadai.....	45
6. Hapusnya Hak Gadai.....	48
7. Eksekusi Jaminan Gadai.....	49
C. Tinjauan Umum Tentang <i>Rahn</i> dalam Hukum Islam	49
1. Pengertian <i>Rahn</i>	49
2. Dasar Hukum <i>Rahn</i> dalam Islam	52
3. Syarat dan Rukun <i>Rahn</i>	59
D. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan.....	59

1. Pengertian Hak Tanggungan	59
2. Sifat Hak Tanggungan	61
3. Asas-Asas Hak Tanggungan.....	62
4. Hapusnya Hak Tanggungan.....	65
5. Eksekusi Hak Tanggungan	66
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	69
A. Kedudukan Gadai Tanah Sebagai Jaminan Perjanjian Gadai Dalam Perspektif Hukum Perdata Dan Hukum Syariah di Indonesia.....	69
B. Akibat Dari Ketidakpastian Hukum Dalam Pelaksanaan Gadai Tanah Sebagai Jaminan Pembiayaan	103
BAB IV PENUTUP	136
A. Kesimpulan.....	136
B. Saran	138
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN.....	