

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

Achmad Ali, *Hukum Kontrak & Agreement dalam Praktek Hukum Bisnis di Indonesia*, Surabaya: Airlangga University Press, 2021, 73.

Ahmad Musadad, S.H.I., M.S.I., *Hukum Jaminan*, Malang: Literasi Nusantara, 2020, 65.

Aristoteles, *Etika Nikomachea: Teori Keadilan dan Kebajikan*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2012, 45.

Darwis Anatami, *Sekilas Tentang Hukum Jaminan (Hak Jaminan, Hak Tanggungan dan Eksekusi Hak Tanggungan)*, Yogyakarta: Deepublish, 2017, 105.

Dewi Sartika, *Hukum Perikatan dan Akibat Wanprestasi*, Bandung: Mandar Maju, 2020, 87.

Eliana, *Hukum Jaminan Hak Tanggungan: Antara Teks dan Konteks*, Tangerang Selatan: Lembaga Kajian Dialektika, 2021, 64.

Feriansyah, *Aspek-Aspek Hukum Dalam Kontrak*, Jakarta: Media Pustaka, 2023, 95.

Gustav Radbruch, *Filsafat Hukum*, Bandung: Nuansa Cendekia, 2014, 52.

Khoidin, *Hukum Jaminan (Hak Jaminan, Hak Tanggungan, dan Eksekusi Hak Tanggungan)*, Yogyakarta: Lembaga Yustisia / Pustaka Yustisia, 2010, 77.

M. Yahya Harahap, *Hukum Acara Perdata*, Jakarta: Sinar Grafika, 2016, 112.

Mulyadi, *Pembaharuan Hukum Lelang di Indonesia*, Damera Press, 2024, 76.

Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum bagi Rakyat Indonesia*, Surabaya: Peradaban, 2011, 23.

Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2014, 54.

Soekanto, Soerjono dan Mamudji, Sri, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta: Rajawali Pers, 2011, 65.

Sutedi, Adrian, *Hukum Hak Tanggungan*, Jakarta: Sinar Grafika, 2012, 45.

Van Apeldoorn, *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta: Pradnya Paramita, 2013, 27.

Widjaja, A. M., Widyantoro, V. G., Larasati, E. I., Irianti, L. N., & Maharani, R. A. C. A., *Tanggung Gugat terhadap Pembebanan Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda yang Akan Ada Berupa Gedung*, Jurnal Mercatoria, 13(2), 2020.

B. Jurnal

Afifah Z.A., Suci, dan Siti Mahmudah, “Perlindungan Hukum Pada Pemberi Jaminan terhadap Jaminan yang Tidak Didaftarkan Hak Tanggungan,” *Notarius*, Vol. 17 No. 3 (2024), hlm. 2038–2054.

Al Ishlah: Jurnal Ilmiah Hukum, “Bahan Hukum Primer dalam Penelitian Hukum Normatif,” Vol. 24 No. 1 (Mei 2021).

Ali Abdullah, Diana Kesuma & Novelza Restu Ayu Putri, “Kajian Perbedaan Nilai Limit dalam Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan,” *Jurnal Hukum Sasana*, Vol. 10 No. 2 (2024).

Anam, M. Khoiril, “Sengketa Lelang Eksekusi Hak Tanggungan di Pengadilan Negeri,” *Rechtsvinding*, Vol. 11 No. 3 (2022).

Arwin Ardianto Sunardi, Ido Gustiawan Putra, Firman Floranta Adonara & Habib Adjie, “Hukum e Marketplace Auction di Indonesia Sebagai Bentuk Alat Rekayasa Sosial,” *Jurnal Ilmiah Penegakan Hukum*, Vol. 12 No. 2 (2025).

Binsar Jon Vic S. & Dewi Iryani, “Legal Settlement of Breach of Bank Loan Agreement With Fair Guarantees,” *Jurnal Ilmu Hukum Prima*, Vol. 2 No. 1 (2021).

Citra Dewi, “Asas Keadilan Substantif dalam Putusan Eksekusi Hak Tanggungan,” *Jurnal Hukum Madura*, Vol. 9 No. 3 (2021).

Dedi Prasetyo, “Tinjauan Keadilan dan Kepastian Hukum atas Parate Eksekusi Hak Tanggungan,” *Jurnal Rechtsvinding*, Vol. 11 No. 2 (2020).

Dwi Rahmawati, “Analisis Yuridis Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Prinsip Keadilan,” *Jurnal Rechtsvinding*, Vol. 9 No. 1 (2020), 105.

Endang Sulastri, “Wanprestasi Debitur dalam Perjanjian Kredit dan Dampaknya terhadap Eksekusi Jaminan,” *Jurnal Ilmiah Hukum*, Vol. 7 No. 4 (2022).

Fajar Sugianto, “Peran KPKNL dalam Lelang Eksekusi Hak Tanggungan,” *Jurnal Hukum Bisnis Bonum Commune*, Vol. 3 No. 1 (2020).

Faradita Edsa Zahra, Komariah & Fifik Wiryani, “Perlindungan Hukum terhadap Pemenang Lelang Eksekusi Hak Tanggungan atas Adanya Perlawanan Pihak Ketiga,” *Indonesia Law Reform Journal*, Vol. 7 No. 2 (2022).

Fitriani Rahma, “Kreditur dan Debitur dalam Eksekusi Hak Tanggungan: Perspektif Keseimbangan Hukum,” *Jurnal Yustisia*, Vol. 12 No. 1 (2022).

Gustav Radbruch, *Filsafat Hukum*, Bandung: Nuansa Cendekia, 2014, 52.

Hendrik Fasco Siregar, Siti Nurwulan & Haryanto, “Lelang Eksekusi yang Cacat dan Bersifat Melawan Hukum terhadap Jaminan Hak Tanggungan dalam Penyelesaian Sengketa Hutang Piutang Perbankan,” *Jurnal Ilmiah Hukum dan Keadilan*, Vol. 12 No. 2 (2023).

I Gusti Ayu Ketut Rachmi Handayani, “Keadilan Prosedural dalam Eksekusi Hak Tanggungan,” *Jurnal Masalah-Masalah Hukum*, Vol. 48 No. 1 (2019).

Intan Permata, “Droit de Préférence dan Droit de Suite dalam Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan,” *Jurnal Hukum Adil*, Vol. 5 No. 2 (2021).

Kevin Muhamad, Itok Dwi Kurniawan & Ismawati Septiningsih, “Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan secara Elektronik di KPKNL Surakarta,” *Verstek*, Vol. 13 No. 1 (2025).

Lyra Wijaya, Rina Setiawati, & Dedi Haryanto, “Akibat Hukum Sengketa Wanprestasi Perjanjian Hutang Piutang dengan Jaminan Sertipikat Tanah yang Belum Didaftarkan Hak Tanggungan,” *Jurnal IKAMAKUM*, Vol. 5 No. 1 (2021).

M. Ardiansyah Lubis & Mhd. Yadi Harahap, “Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Sebagai Pemegang Hak Jaminan dalam Perkara

Debitur Wanprestasi,” *Jurnal Interpretasi Hukum*, Vol. 7 No. 1 (2020).

C. Website

https://www.researchgate.net/publication/391629907_Metode_Penelitian_Hukum?utm_source=chatgpt.com . Diakses pada tanggal 6 Oktober 2025

D. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang- Undang Hukum Perdata

Undang – Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah. Jakarta.
<https://peraturan.bpk.go.id/Details/46093>

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan.

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.06/2020 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.