

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : KIKI LATIFA ZEN

NIM : 11000218410094

Dengan ini menanyakan hal-hal sebagai berikut :

1. Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri dan belum pernah dimuat atau dipublikasikan di jurnal atau majalah ilmiah lainnya, Pengambilan Karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebut sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka
2. Tidak keberatan untuk dipublikasikan oleh Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, Februari 2020

KIKI LATIFA ZEN

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“sebaik-baiknya manusia adalah yang bermanfaat untuk manusia lain”

Tesis ini penulis persembahkan untuk :

Orang Tuaku Tercinta

Almamaterku

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Pertama dan paling utama dengan memanjatkan segala puji bagi ALLAH SWT, atas segala limpahan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Penulisan Hukum ini dengan judul “Implementasi Program Penerapan Pelayanan Hak Tanggungan Berbasis Elektronik Di Daerah Dki Jakarta Pada Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional Nomor 9 Tahun 2019 Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Online” sebagai salah syarat guna memperoleh gelar Magister Strata II studi Magister Kenotariatan.

Dalam menyelesaikan penulisan hukum ini banyak pihak yang telah memberikan bantuan moril berupa bimbingan dan arahan kepada penulis sehingga tesis ini dapat diselesaikan. Oleh karena itu penulis ucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Yos Johan Utama, S.H., M.Hum. selaku Rektor Universitas Diponegoro.
2. Ibu Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
3. Bapak Prof. Dr. Budi Santoso, S.H., M.S. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan, beserta jajaran Pengurus Magister Kenotariatan Undip.

4. Bapak Dr. Ngadino, S.H., Sp.N., M.H. selaku pembimbingan dalam penyusunan tesis penulis, yang telah membimbing dan memberikan ilmu serta masukannya kepada penulis mulai dari awal penulisan hingga terselesaikannya laporan penelitian ini.
5. Ibu Dr. Edith Ratna M.S, S.H. selaku penguji Tesis penulis, yang telah memberikan kritik, ilmu dan masukannya kepada penulis hingga terselesaikannya laporan penelitian ini.
6. Bapak Dr. Widhi Handoko, S.H., Sp.N. selaku penguji Tesis penulis, yang telah memberikan kritik, ilmu dan masukannya kepada penulis hingga terselesaikannya laporan penelitian ini.
7. Orang tua penulis, Ibu Siti Maryam, Ibu Rusmani, dan ibu Nurjimah serta Bapak Musa Rumbaru, dan Bapak Syahrudin yang telah memberikan dukungan, do'a, dan kasih sayang yang tulus dan ikhlas untuk penulis.
8. Keluarga Besar ZEN dan Keluarga Besar RANUHARJONO, yang telah memberikan semangat penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
9. Staff Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Pusat dan Staff Kantor Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN RI, selaku narasumber penelitian tesis penulis yang telah mendukung dan memberikan informasi demi kelancaran proses penyusunan tesis penulis
10. Teman-teman MKn Undip angkatan 2018 khususnya kelas A2 dan teman-teman lainnya yang oleh penulis tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah memberikan semangat, motivasi, masukan untuk penulis.

11. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas kontribusi kalian selama ini, do'a serta perhatian yang diberikan kepada penulis.

Penulis berharap semoga semua bantuan dan kebaikan yang telah diberikan kepada penulis, mendapatkan balasan dari ALLAH SWT, agar selalu diberikan kebaikan, kesehatan, kesejahteraan dan rejeki yang melimpah.

Penulis sadar tesis ini masih jauh dari kata sempurna, sehingga kritik dan saran membangun selalu terbuka lebar untuk penyempurnaan laporan tesis ini. Akhir kata penulis mohon maaf yang sebesar-besarnya jika dalam proses pengerjaan tesis ini penulis melakukan kesalahan baik yang disengaja dan tidak disengaja. Terimakasih.

Wassalamu'alaikum, Wr. Wb..

Semarang, Februari 2020

Kiki Latifa Zen