

**ANALISIS YURIDIS KEADAAN MEMAKSA AKIBAT PANDEMI  
COVID-19 DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN**



Oleh :

**M FADHIL WIDHIANTOMO**

**11000117130284**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS DIPONEGORO  
SEMARANG**

**2021**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**ANALISIS YURIDIS KEADAAN MEMAKSA AKIBAT PANDEMI  
COVID-19 DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN**

**PENULISAN HUKUM**

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat guna menyelesaikan Program Sarjana (S1) Ilmu Hukum

**Oleh :**

**M FADHIL WIDHIANTOMO**

**NIM. 11000117130284**

Kerja Praktek dan Tugas Akhir dengan judul di atas telah disahkan dan disetujui untuk diperbanyak

Penulisan hukum dengan judul di atas telah disahkan dan disetujui untuk diperbanyak

Dosen Pembimbing I,

Dosen Pembimbing II,

**Ery Agus Priyono S.H., M.Si.**

**Dr. Bambang Eko Turisno, S.H., M.Hum.**

**NIP. 196108061986031000**

**NIP. 196212091987031001**

HALAMAN PENGUJIAN

**ANALISIS YURIDIS KEADAAN MEMAKSA AKIBAT PANDEMI  
COVID-19 DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN**

Dipersiapkan dan disusun oleh:

**MUHAMMAD FADHIL WIDHIANTOMO**

**NIM. 11000117130284**

Telah diajukan di depan Dewan Penguji pada tanggal 22 Febuari 2021

Dewan Penguji

Ketua

**Ery Agus Priyono S.H., M.Si**

**NIP. 196212091987031001**

Anggota Penguji I

Anggota Penguji II

**Dr. Bambang Eko Turisno, S.H., M.Hum**

**NIP. 196212091987031001**

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Diponegoro

**R. Suharto, S.H., M.Hum**

**NIP. ....**

Mengetahui,

Ketua Program Studi

S1Ilmu Hukum

**Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum**

**NIP. 196711191993032002**

**Marjo, S.H., M.Hum**

**NIP. 196503181990031**

## PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa Penulisan Hukum ini tidak pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi lain, dan sepanjang pengetahuan saya di dalamnya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Semarang , ..... 2021

Materai Rp. 6.000
----------------------

**MUHAMMAD FADHIL WIDHIANTOMO**

**NIM.11000117130284**

## HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

*“Barangsiapa yang meringankan kesusahan seorang mukmin di antara kesusahan-kesusahan dunia, niscaya Allah akan meringankan kesusahannya di antara kesusahan-kesusahan hari kiamat. Barangsiapa memudahkan orang yang sedang kesulitan, niscaya Allah akan memberinya kemudahan di dunia dan akhirat. Dan barangsiapa menutupi (aib) seorang muslim, niscaya Allah akan menutupi (aibnya) di dunia dan di akhirat. Allah akan selalu menolong seorang hamba selama ia mau menolong saudaranya.”*

-HR. Muslim

***Penulisan hukum ini penulis persembahkan kepada Allah SWT, orang tua dan keluarga, para pihak yang telah berbaik hati sering membantu Penulis menghadapi berbagai hal, pihak beasiswa yang alhamdulillah memilih Penulis menjadi salah satu penerima beasiswa, sehingga menjadi motivasi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini, dan Almamater Universitas Diponegoro serta siapapun yang akan memperoleh manfaat dari penulisan hukum ini.***

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur senantiasa penulis panjatkan kehadirat Allah SWT karena telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan Penulisan Hukum atau Skripsi yang berjudul **“ANALISIS YURIDIS KEADAAN MEMAKSA AKIBAT PANDEMI COVID-19 DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN”**

Penulisan hukum ini, merupakan tugas dan syarat guna menyelesaikan studi Program Sarjana (S1) Ilmu Hukum di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro. Penulisan hukum ini dapat terselesaikan dengan baik berkat doa, bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, baik dalam bentuk kritik, saran maupun motivasi yang telah diberikan. Maka dari itu tanpa mengurangi rasa hormat dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr. Yos Johan Utama, S.H., M.Hum selaku Rektor Universitas Diponegoro;
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
3. Bapak Marjo, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi S1 Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
4. Bapak Muhyidin, S.Ag., M.Ag., M.H., selaku Ketua Bagian Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
5. PT. Bank Rakyat Indonesia, Tbk selaku pemberi data penulisan skripsi
6. Bapak Ery Agus Priyono S.H., M.Si., selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak Dr. Bambang Eko Turisno, S.H., M.Hum selaku Dosen Pembimbing II, terima kasih atas ilmu, nasehat, waktu, tenaga, pikiran, kesabaran dan segala hal yang telah diberikan kepada penulis selama proses bimbingan, dalam memahami permasalahan dan materi substansi hukum hingga dapat menyelesaikan dan menyempurnakan penulisan hukum ini;

7. Bapak R. Suharto, S.H., M.Hum, selaku Dosen Penguji pada ujian penulisan April 2021;
8. Bapak Aditya Yuli Sulistyawan S.H., M.H. selaku Dosen Wali yang telah memberi arahan dan bimbingan sejak awal penulis kuliah di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro;
9. Bapak dan Ibu Dosen serta seluruh staf dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat dan membantu penulis semasa perkuliahan;
10. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang senantiasa memberi dukungan dan selalu menguatkan penulis selama masa perkuliahan terutama dalam proses penyelesaian Penulisan Hukum ini.

Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam Penulisan Hukum ini. Oleh karena itu, dengan senang hati penulis membuka diri atas segala kritik dan saran. Akhir kata semoga Penulisan Hukum ini dapat memberikan manfaat bagi penulis dan semua yang membacanya.

Semarang, 22 Febuari 2021

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>1</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>3</b>
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>3</b>
<b>A. LATAR BELAKANG MASALAH .....</b>	<b>3</b>
<b>B. RUMUSAN MASALAH .....</b>	<b>10</b>
<b>C. TUJUAN DAN MANFAAT PENELITIAN .....</b>	<b>11</b>
<b>D. SISTEMATIKA PENULISAN.....</b>	<b>11</b>
<b>BAB II .....</b>	<b>14</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>14</b>
<b>A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian .....</b>	<b>14</b>
1. Pengertian Perjanjian .....	14
2. Unsur-Unsur Perjanjian .....	15
3. Bentuk Perjanjian .....	16
4. Syarat Sahnya Perjanjian .....	17
5. Asas Perjanjian .....	18
<b>B. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Kredit .....</b>	<b>28</b>
1. Pengertian Perjanjian Kredit.....	28
2. Prinsip-prinsip pemberian kredit .....	32
3. Jenis-Jenis Kredit.....	35
<b>C. Tinjauan Umum Dampak Pandemi Covid-19.....</b>	<b>37</b>
1. Social Distancing .....	38
2. Pandemi Covid-19 Sebagai Bencana Nasional Akibat Kejadian Non-alam..	39
3. Tinjauan Umum Restrukturisasi Kredit.....	42
<b>BAB III.....</b>	<b>43</b>
<b>METODE PENELITIAN .....</b>	<b>43</b>



A.	Metode Pendekatan.....	43
B.	Spesifikasi Penelitian.....	44
C.	Metode Pengumpulan Data.....	45
D.	Metode Analisis Data .....	47
<b>BAB IV</b>	.....	<b>48</b>
A.	<b>Pandemi Covid-19 Sebagai Alasan Keadaan Memaksa Bagi PT. X dan PT. Y (Debitur) Dalam Perjanjian Kredit Modal Kerja PT. X dan PT. Y.....</b>	<b>48</b>
1.	<b>Kontrak Persetujuan Membuka Kredit Modal Kerja “PT. X dan PT. Y” Sebagai Penyebab Lahirnya Hubungan Hukum Para Pihak .....</b>	<b>48</b>
2.	<b>Unsur Keadaan Memaksa Debitur Dalam Pelaksanaan Perjanjian Kredit Modal Kerja PT.X danPT. Y Akibat Pandemi Covid-19 .....</b>	<b>62</b>
B.	<b>Penerapan Asas Proporsionalitas Dalam Restrukturisasi Kredit Modal Kerja PT. X dan PT. Y Sebagai Penyelesaian Atas Dampak Pandemi Covid-19. 71</b>	
1.	<b>Akibat Keadaan Memaksa Subjektif Dalam Perjanjian Kredit Modal Kerja PT. X dan PT. Y .....</b>	<b>71</b>
2.	<b>Perjanjian Restrukturisasi Kredit Modal Kerja PT. X dan PT. Y Sebagai Penyelesaian Terhadap Debitur Terdampak Pandemi Covid-19. ....</b>	<b>72</b>
3.	<b>Bagian Penutup .....</b>	<b>80</b>
3.	<b>Penerapan Asas Proporsionalitas Dalam Penyelesaian Keadaan Memaksa. 81</b>	
<b>BAB V</b>	.....	<b>95</b>
A.	<b>Kesimpulan .....</b>	<b>95</b>
B.	<b>Saran .....</b>	<b>98</b>