

DAFTAR PUSTAKA

Buku dan Jurnal

- Andi, Retno & Ratna, 2016, *Tugas Dan Fungsi Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (KPKNL) Kota Semarang Dalam Pelaksanaan Lelang*, Diponegoro Law Review, Vol. 5 No.2.
- Anwar, Moh., 2014, *Perlindungan Hukum Terhadap Kreditor Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan Menurut Undang-Undang No. 4 Tahun 1996*, Jurnal “Jendela Hukum” Fakultas Hukum UNIJA. Volume I Nomor 1.
- Arba dan Diman Ade, 2021, *Hukum Hak Tanggungan; Hak Tanggungan Atas Tanah dan benda-benda diatasnya*, Bumi Aksara.
- Aryo & Siti Malikhatun, 2019, *Implementasi Asas Keseimbangan Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Baku*, Jurnal Magister Hukum Udayana, Vol.8 No.1.
- Badriyah, Siti Malikhatun, 2015, *Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Dalam Penggunaan Base Transceiver Station (BTS) Sebagai Objek Jaminan Fidusia Dalam Perjanjian Kredit*, Jurnal Media Hukum, Vol.22 No.2.
- Badriyah, Siti Malikhatun, 2020, *Buku Ajar Hukum Jaminan*, Semarang: Yoga Pratama.
- Badriyah, Siti Malikhatun, 2016, *Problematisasi Pembebanan Hak Tanggungan Dengan Objek Tanah Yang Belum Bersertifikat*, Masalah - Masalah Hukum, Jilid 45 No. 3, Juli.
- Bahsan, M. , 2007, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit* , Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada.
- Busro, Achmad, *Hukum Perikatan Berdasar Buku III KUH Perdata*, Yogyakarta:
- Darus, Mariam, 2009, *Serial Hukum Perdata Buku III Kompilasi Hukum Jaminan*, Bandung : Mandar Maju.
- Firzhal & Ikang, *Kekuatan Eksekutorial Grosse Akta Pengakuan Utang Dalam Praktek*, Mataram: Guepedia, 2020.
- Fuady, Munir, 2014, *Konsep Hukum Perdata*, Cetakan Pertama (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada).

- Gangga, Iga, 2012, *Teori dan Praktek Hak Tanggungan (TPHT)*, Semarang : Les-tari Mediakreatif.
- Gebriel, Ery & Dewi, 2016, *Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Perjanjian Wara-laba PT. AKR Corporindo*, TBk , Diponegoro Law Journal, Vol. 5 No.3.
- Hadisiswati, Indri, *Kepastian Hukum Dan Perlindungan Hukum Hak Atas Tanah*, Volume 2, Nomor 1, Juli 2014.
- Halim, Maria Stephannie, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Jaminan dalam Lelang Eksekusi Hak Tanggungan*, *Jurnal Hukum Bisnis Bonum Com-mune*, Volume I, Nomor 1 Agustus 2018.
- Hanitijo, Ronny, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, (Jakarta : Ghalia Indonesia, 1990).
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 2008.
- Hasbullah, Frieda Husni, *Hukum Kebendaan Perdata, Hak-hak yang Memberi Jaminan*, Jakarta : Ind-Hill Co, 2005.
- Kornelius & Muhamad, 2020, *Metodologi Penelitian Hukum sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer*, *Jurnal Gema Keadilan*, Volume 7 Edisi I.
- Mertokusumo, Sudikno, 2005, *Mengenal Hukum*, Yogyakarta: Liberty.
- Muhadjir, Noeng, 1996, *Metodologi Penelitian Kualitatif* Penerbit Rake Sarasisn, Yogyakarta
- Natasha, Memey, 2016, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Atas Barang Yang Digugat Oleh Pihak Ketiga* ,Studi Kasus: Putusan MA No-mor 2839 K/Pdt/2003, *Premise Law Journal*, Vol 5.
- Niken & Tony, 2015, *Jaminan Kebendaan dan Jaminan Perorangan Sebagai Upaya Perlindungan Hukum Bagi Pemilik Piutan*, *Jurnal Sosial Humani-ora*, Vol 8 No.1. Juni.
- Permata, Marjo & Moch. Djais, 2016, *Pelaksanaan Lelang Atas Barang Milik Daerah Melalui Internet (E-AUCTION) Oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Semarang*, *Diponegoro Law Review*, Vol.5.No.2.
- Poesoko, Herowati, 2012, *Dinamika Hukum Parate Executie Objek Hak Tanggungan*, Yogyakarta : Aswaja Pressindo.

- Purwahid & Kashadi, 2009, *Hukum Jaminan*, Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Putu, Marwanto & I Nyoman, 2017, *Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan (Studi Di Bank BNI Cabang Gatsu Barat)*, Denpasar, 23 Oktober.
- Rahardjo, Satjipto, *Ilmu Hukum*, Bandung: Citra Aditya, 2004, hlm.74. *Dalam Penyelesaian Kredit Bermasalah Dengan Pelaksanaan Lelang Jaminan Hak Tanggungan*, Jurnal Pembaharuan Hukum Volume II No. 1.
- Rahma, R. Suharto & Triyono, 2016, *Kajian Hukum Tanggung Jawab Ahli Waris Penanggung Dalam Keadaan Debitor Dinyatakan Pailit (Studi Putusan Pengadilan Niaga NO.19 K/PDT.SUS-PAILIT/2015)*, Diponegoro Law Review , Vol.5 No.2.
- Salim HS, *Perkembangan hukum jaminan di Indonesia*, Jakarta : Raja Grafindo Perkasa, 2017
- Setyo, Eko, *Peran Tanggung Jawab Pejabat Lelang Terhadap Keabsahan Dokumen Dalam Pelelangan (Studi KPKNL Madiun)*, Jurnal Repertorium Volume IV No. 2 Juli - Desember 2017.
- Shietra, Hery, 2016, *Praktik Hukum Jaminan Kebendaan*, Bandung : Citra Aditya Bakti.
- Sianturi, Purnama Tioria, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang*, (Bandung: Penerbit Mandar Maju, 2008).
- Siti Malikhatun, R. Suharto, Siti Mahmudah, Marjo, 2019, *Ketidakpastian Lembaga Penjamin Simpanan Sebagai Penanggung Dalam Perjanjian Antara Nasabah dan Bank*, Ejournal UKSW, Volume 4 Nomor 1
- Siti Malikhatun, Siti Mahmudah & Amiek, 2019, *Aspek Hukum Leasing dan Usaha Perikanan Tangkap*, Semarang: CV. Tigamedia Pratama.
- Sjahdeini, Sutan Remi dalam Arin Datriana, 2019, “*Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah Dengan Jaminan Hak Tanggungan Sebidang Tanah Dan Bangunan Di Desa Gulang Melalui Lelang PT. Bank Rakyat Indonesia Syariah Cabang Kudus*”, Tesis, Semarang : UNTAG.
- Sjahdeini, Sutan Remi Sjahdeini, 1999 *Hak Tanggungan: Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok Dan Masalah-Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan (suatu kajian mengenai undang-undang hak tanggungan)*, Airlangga University Press, Bandung : Alumni.

- Soekanto, Soerjono, 2012, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: Universitas Indonesia Press.
- Soekanto, Soerjono, 2014, *Penelitian Hukum Normatif*, (Jakarta : Rajawali Pers).
- Sudjana, 2016, *Akibat Hukum Wanprestasi Dan Tanggung Jawab Para Pihak Dalam Transaksi Anjak Piutang*, Bandung : VeJ, Volume 5 Nomor 2.
- Sulastri, Lusia, 2015, *Konstruksi Perlindungan Hukum Debitor Dalam Penyelesaian Kredit Bermasalah Dengan Pelaksanaan Lelang Jaminan Hak Tanggungan*, Jurnal Pembaharuan Hukum Volume II No. 1
- Sutedi ,Adrian, 2006, *Implikasi Hak Tanggungan Terhadap Pemberian Kredit Oleh Bank dan Penyelesaian Kredit Bermasalah*, Jakarta: Cipta Jays.
- Sutedi, Adrian, 2010, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Tohirin, 2012, *Metode Penelitian Kualitatif Dalam Pendidikan dan Bimbingan Konseling : Pendekatan Praktis Untuk Peneliti Pemula dan Dilengkapi Dengan Contoh Transkrip Hasil Wawancara Serta Model Penyajian Data*, Jakarta : Raja Grafindo Persada.
- Vara ,Iswi & Firman, 2014, *Kajian Hukum Kekuatan Akta Risalah Lelang Dalam Perkara Perdata*, Artikel Ilmiah Hasil Penelitian Mahasiswa.
- Yusuf, Muhammad, 2019, *Tanggung Gugat Kreditor Dan Pejabat Lelang Atas Penentuan Harga Limit Lelang Dibawah Nilai Tanggungan*, Jurnal Hukum dan Peradilan, Vol 5 No.1.

Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

HIR

Undang Undang Nomor 4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah

Beserta Benda – Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Peraturan-Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Website :

Irfan, Musakkir dan Anwar Borahima, Perlindungan Hukum Bagi Pemenang Lelang Yang Beritikad Baik Terhadap Lelang Yang Dibatalkan Oleh Pengadilan, Fakultas Hukum, Universitas Hasanuddin, <http://pasca.unhas.ac.id>, diakses 14 April 2021)