

**ALTERNATIF PENENTUAN LOKASI PEMAKAMAN DI
KOTA SALATIGA**

TUGAS AKHIR

Oleh :

Rizqo Aulia Fidada

40030621650110



**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN
PERENCANAAN TATA RUANG DAN PERTANAHAN
DEPARTEMEN SIPIL DAN PERENCANAAN
SEKOLAH VOKASI
UNIVERSITAS DIPONEGORO**

2025

**ALTERNATIF PENENTUAN LOKASI PEMAKAMAN DI KOTA
SALATIGA**

Laporan Tugas Akhir diajukan kepada
Program Studi Sarjana Terapan Perencanaan Tata Ruang dan Pertanian
Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro
Oleh :

Rizqo Aulia Fidada
40030621650110

Diajukan pada
Sidang Laporan Tugas Akhir
10 Maret 2026

Dinyatakan LULUS / ~~TIDAK LULUS~~
Laporan Tugas Akhir

Dr. Intan Muning Harjanti, S.T., M.T. Pembimbing :

Khristiana Dwi Astuti, S.T., M.T. Penguji 1 :

Pangi, S.T., M.T. Penguji 2 :

Disahkan untuk dikumpulkan pada
Semarang, 10 Maret 2026

Mengetahui,
Ketua Program Studi Sarjana Terapan
Perencanaan Tata Ruang dan Pertanian



Khristiana Dwi Astuti, S.T., M.T.
NIP. 198101252012122001

ABSTRAK

Keterbatasan lahan pemakaman di Kota Salatiga semakin mendesak akibat pertumbuhan penduduk dan urbanisasi, berpotensi menimbulkan masalah sosial, akses, serta lingkungan jika tanpa perencanaan tepat termasuk pengaturan hak atas tanah seperti Hak Pakai untuk TPU atau Hak Milik wakaf untuk TPBU. Penelitian ini bertujuan menyusun alternatif lahan, arahan lokasi pemakaman baru dengan mempertimbangkan aspek teknis, sosial, lingkungan, dan hukum hak tanah untuk pengelolaan efisien berkelanjutan. Metode menggunakan analisis SIG: skoring aksesibilitas, Multiple Ring Buffer lahan potensial, serta SKL berdasarkan morfologi, lereng, kestabilan, air, dan kerentanan bencana. Hasil mengidentifikasi lahan kosong non-terbangun berakses mudah, topografi stabil, risiko rendah, dan hak tanah sesuai regulasi seperti Hak Pakai, Hak Kosong atau Hak Wakaf. Peta alternatif ini menjadi rujukan Pemerintah Kota Salatiga untuk strategi lahan pemakaman terencana, aman, dan berkelanjutan.

Kata Kunci: *Pemakaman, SIG, Kota Salatiga, Perencanaan Tata Ruang*

PRAKATA

Puji syukur kita panjatkan ke hadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, dan karunia serta ridho-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan penulisan Laporan Tugas Akhir ini dengan judul “Arahan Penambahan Lokasi Pemakaman Di Kota Salatiga” sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan pada Program Studi Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan Fakultas Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro. Penulis Menyadari bahwa Laporan Tugas Akhir ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Allah SWT yang selalu memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas ini.
2. Keluarga tercinta yang selalu memberikan dukungan kepada penulis baik secara moral maupun materi.
3. Dr. Intan Muning Harjanti, S.T., M.T, selaku dosen pembimbing tugas akhir yang selalu memberikan arahan, saran serta masukan kepada penulis sehingga proses penyusunan laporan tugas akhir ini dapat selesai.
4. Ibu Khristiana Dwi Astuti S.T.,M.T, selaku Ketua Program Studi Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan Universitas Diponegoro.
5. Terimakasih kepada Sealvira Katrin Putri Sukmana yang telah menemani dan memberikan dukungan yang luar biasa untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
6. Kepada goodwill, danis, rakha auliya, raka nur, doni, rafif, fajar, akmal putra, danryan yang telah support untuk menyelesaikan tuga akhir ini.
7. Terimakasih kepada teman teman di grub crewsakan yang telah support saya untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
8. Kepada grub GC Gank terimakasih telah mendukung keberjalanan tugas akhir ini.

DAFTAR ISI

ABSTRAK	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Permasalahan.....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran	4
1.3.1 Tujuan	4
1.3.2 Sasaran	5
1.4 Ruang Lingkup	5
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Materi.....	6
1.5 Tahapan/Proses.....	7
1.5.1 Tahap Persiapan Pelaksanaan	7
1.5.2 Tahap Pengumpulan Data.....	8
1.5.3 Tahap Analisis	9
1.5.4 Output	10
1.6 Metode dan Hasil Akhir	10
1.6.1 Metode	10
1.6.2 Hasil Akhir.....	14
BAB 2 KONSEP PERENCANAAN	15
2.1 Kerangka Pikir.....	15
2.2 Kajian Teori.....	16
2.2.1 Kemampuan Lahan	16
2.2.2 Kesesuaian Lahan Pemakaman.....	18
2.2.3 Lahan Potensial Pemakaman	18

2.2.4 Ketersediaan Lahan.....	19
2.2.5 Tempat Pemakaman Umum (TPU)	20
BAB 3 PROFIL WILAYAH PERENCANAAN	22
3.1 Lahan Pemakaman Eksisting.....	22
3.2 Karakteristik Fisik Alam	23
3.2.1 Kemiringan Lereng	23
3.2.2 Topografi	24
3.2.3 Morfologi	26
3.2.4 Geologi.....	27
3.2.5 Jenis Tanah	29
BAB 4 ANALISIS LAHAN POTENSIAL PEMAKAMAN.....	31
4.1 Analisis Satuan Kemampuan Lahan (SKL)	31
4.1.1 SKL Morfologi	31
4.1.2 SKL Kestabilan Lereng	32
4.1.3 SKL Terhadap Erosi	33
4.1.4 SKL Terhadap Bencana Alam	35
4.2 Kesesuaian Lahan Pemakaman	37
4.2.1 Analisis <i>Multiple Ring Buffer</i>	38
4.2.2 Hasil Kesesuaian Lahan.....	45
4.2.3 Hak Atas Tanah	46
4.3 Analisis Lahan Potensial Pemakaman.....	48
4.4 Analisis Ketersediaan Lahan	49
BAB 5 PENUTUP.....	52
5.1 Kesimpulan.....	52
5.2 Rekomendasi	52
LAMPIRAN.....	x

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Tabel Kebutuhan Data	8
Tabel 1. 2 Pembobotan Satuan Kemampuan Lahan	11
Tabel 1. 3 Parameter Skoring Jarak ke Jaringan Jalan.....	12
Tabel 1. 4 Parameter Skoring Jarak ke Permukiman	13
Tabel 1. 5 Parameter Skoring Jarak ke Air Mengalir/Sungai	13
Tabel 3. 1 Klasifikasi Luas Morfologi Di Kota Salatiga	27
Tabel 3. 2 Klasifikasi Luas Jenis Tanah Kota Salatiga.....	30
Tabel 4. 1 Luas SKL Morfologi Kota Salatiga	31
Tabel 4. 2 Luas SKL Kestabilan Lereng Kota Salatiga	32
Tabel 4. 3 Luas SKL Terhadap Erosi Kota Salatiga	34
Tabel 4. 4 Luas SKL Bencana Alam Kota Salatiga	35
Tabel 4. 5 Parameter Skoring Permukiman	41
Tabel 4. 6 Parameter Skoring Air Mengalir/Sungai	43

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Ruang Lingkup Wilayah	6
Gambar 1. 2 Tahap Analisis	9
Gambar 2. 1 Bagan Konsep Perencanaan	15
Gambar 3. 1 Peta Lahan Pemakaman Eksisting.....	23
Gambar 3. 2 Peta Kemiringan Lereng Kota Salatiga.....	23
Gambar 3. 3 Peta Topografi Kota Salatiga	25
Gambar 3. 4 Peta Morfologi Kota Salatiga.....	26
Gambar 3. 5 Peta Geologi Kota Salatiga	28
Gambar 3. 6 Peta Jenis Tanah Kota Salatiga	29
Gambar 4. 1 Peta SKL Morfologi	32
Gambar 4. 2 Peta SKL Kestabilan Lereng Kota Salatiga	33
Gambar 4. 3 Peta SKL Terhadap Erosi Kota Salatiga	35
Gambar 4. 4 Peta SKL Bencana Alam Kota Salatiga	36
Gambar 4. 5 Peta Satuan Kemampuan Lahan.....	37
Gambar 4. 6 Peta Kedekatan dengan Jaringan Jalan.....	40
Gambar 4. 7 Peta Kedekatan dengan Permukiman	42
Gambar 4. 8 Peta Kedekatan dengan Air Mengalir/Sungai	44
Gambar 4. 9 Peta Kemiringan Lereng	45
Gambar 4. 10 Peta Kesesuaian Lahan Kota Salatiga	46
Gambar 4. 11 Peta Hak Atas Tanah	47
Gambar 4. 12 Peta Lahan Potensial	49
Gambar 4. 13 Peta Alternatif Lokasi Lahan Potensial Pemakaman	50

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Form Observasi.....	xi
--------------------------------	----