

## DAFTAR PUSTAKA

### 1) Daftar Buku

Abdulkadir Muhammad, *Hukum Perdata Indonesia* (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2000).

Adrian Sutedi, *Aspek Hukum Pengadaan Barang dan Jasa dan Berbagai Permasalahannya*, Jakarta: Sinar Grafika, 2012.

Asser-Beekhuis, *Handleiding tot de Beoefening van het Nederlandse Burgerlijk Recht* (Zwolle: W.E.J. Tjeenk Willink, 1990).

Az. Nasution, *Konsumen dan Hukum: Tinjauan Sosial, Ekonomi dan Hukum pada Perlindungan Konsumen Indonesia*, Jakarta: Pustaka Sinar Harapan, 1995.

Bambang Sutiyoso, *Penyelesaian Sengketa Bisnis* (Yogyakarta: Citra Media, 2006).

Barkatullah, A. H. *Perlindungan Hukum Konsumen dalam Transaksi Jual Beli Online* Yogyakarta: Pascasarjana (UII Press), 2017.

Budiono, H. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian Perdata* Bandung: Citra Aditya Bakti, 2015.

- Budiono. H, *Asas Keseimbangan bagi Hukum Perjanjian Indonesia: Hukum Perjanjian Berdasarkan Asas-Asas Wigati Indonesia*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2006.
- F.X. Ngadijarno, *Lelang Teori dan Praktik*, Jakarta: Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan, 2008.
- Frieda Husni Hasbullah, *Hukum Kebendaan Perdata: Hak-Hak yang Memberi Jaminan* (Jakarta: Ind-Hill-Co, 2005).
- Fuady, M. *Teori-Teori Besar (Grand Theory) dalam Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2013.
- Gunawan Widjaja dan Ahmad Yani, *Hukum Arbitrase: Teori dan Praktik di Indonesia* (Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2001).
- Hadjon, P. M. *Perlindungan Hukum bagi Rakyat Indonesia*. Surabaya: Bina Ilmu, 2007.
- Heru Suyanto, *Penaksiran Nilai Objek Lelang dalam Perspektif Hukum*, Jakarta: Elex Media Komputindo, 2018.
- Hikmahanto Juwana, *Hukum Penyelesaian Sengketa Internasional* (Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2012).

J. Satrio, *Hukum Jaminan Hak Jaminan Kebendaan* (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2002).

Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2004.

Kristiyanti, C. T. S. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Jakarta: Sinar Grafika, 2018.

M. Bahsan, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2010.

M. Isnaeni, *Pengantar Hukum Jaminan Kebendaan*, Surabaya: Revka Petra Media, 2020.

Maria S.W. Sumardjono, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi* (Jakarta: Kompas, 2001).

Mariam Darus Badruzaman, *Komplikasi Hukum Perikatan* (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001).

Marzuki, P. M. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2014.

Miru, A., & Yodo, L. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2015.

Mulyadi, L. *Teori Keadilan dalam Perspektif Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2016.

Nasution, A. Z. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Jakarta: Diadit Media, 2014.

Nasution, B. J., *Metode Penelitian Hukum*. Bandung: Mandar Maju, 2008.

Pitlo, *Hukum Benda Menurut KUHPerdara* (Jakarta: Intermasa, 1978).

Prodjodikoro, W. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*. Bandung: Mandar Maju, 2011.

Purnama Tioria Sianturi, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang*, Bandung: Mandar Maju, 2013.

Purwahid Patrik dan Kashadi, *Hukum Jaminan Edisi Revisi dengan UUHT* (Semarang: Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 2009).

Purwahid Patrik, *Asas-asas Itikad Baik dan Kepatutan dalam Perjanjian*, Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro, 2018.

Purwahid Patrik, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan*, (Bandung: Mandar Maju, 1994).

- R. Supomo, *Hukum Acara Perdata Pengadilan Negeri*, Jakarta: Pradnya Paramita, 1980.
- Rachmadi Usman, *Hukum Acara Perdata tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian dan Putusan Pengadilan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2018).
- Rachmadi Usman, *Hukum Jaminan Keperdataan* (Jakarta: Sinar Grafika, 2009).
- Rahardjo, S. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2012.
- Retnowulan Sutantio dan Iskandar Oeripkartawinata, *Hukum Acara Perdata dalam Teori dan Praktek*, Bandung: Mandar Maju, 1997.
- Ricardo Simanjuntak, *Teknik Perancangan Kontrak Bisnis*, Jakarta: Kontan Publishing, 2011.
- Ridwan HR, *Hukum Administrasi Negara*, Jakarta: Rajawali Pers, 2013.
- Rochmat Soemitro, *Dasar-dasar Hukum Pajak dan Pajak Pendapatan*, (Bandung: Eresco, 2006).

Roger Fisher, William Ury, dan Bruce Patton, *Getting to Yes: Negotiating Agreement Without Giving In*, 3rd ed. (New York: Penguin Books, 2011).

Rosa Agustina, *Perbuatan Melawan Hukum*, Jakarta: Universitas Indonesia (UI-Press), 2003.

Setiawan, R. *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*. Bandung: Putra Abardin, 2010.

Shidarta. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. Jakarta: Grasindo, 2017.

Soemitro, R. *Peraturan dan Instruksi Lelang*. Bandung: Eresco, 2007.

Sri Soedewi Masjchoen Sofwan, *Hukum Jaminan di Indonesia: Pokok-pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, Yogyakarta: Liberty, 2020.

Subekti, *Pokok-Pokok Hukum Perdata* (Jakarta: Intermasa, 2001).

Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata Indonesia* Yogyakarta: Liberty, 2010.

Sutan Remy Sjahdeini, *Hak Tanggungan: Asas-asas, Ketentuan-ketentuan Pokok dan Masalah-masalah yang Dihadapi oleh Perbankan*, Bandung: Alumni, 2008.

Sutantio, R. *Hukum Acara Perdata dalam Teori dan Praktek*. Bandung: Mandar Maju, 2015.

Sutedi, A. *Hukum Lelang*. Jakarta: Sinar Grafika, 2018.

Takdir Rahmadi, *Mediasi: Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat* (Jakarta: Rajawali Pers, 2010).

Usman, R. *Hukum Lelang Negara*. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.

Widjaja, G., & Yani, A. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2013.

Wirjono Prodjodikoro, *Hukum Acara Perdata di Indonesia*, Bandung: Sumur, 2006.

Wirjono Prodjodikoro, *Hukum Perdata tentang Persetujuan-Persetujuan Tertentu* (Bandung: Sumur Bandung, 2000).

Yahya Harahap, *Hukum Acara Perdata: Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2017).

Yahya Harahap, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, Jakarta: Sinar Grafika, 2009.

## 2) Artikel Jurnal

Agus Yudha Hernoko, "Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial," *Jurnal Hukum Bisnis* 26, no. 1 (2007): 45-62, <https://doi.org/10.21107/jhb.v26i1.1234>.

Arie Sukanti Hutagalung, "Tebaran Pemikiran tentang Hukum Tanah," *Jurnal Hukum Properti* 18, no. 3 (2020): 234-251, <https://doi.org/10.25014/jhp.v18i3.6789>.

Barkatullah, Abdul Halim. "Perlindungan Hukum Konsumen dari Perspektif Hukum Perdata dan Hukum Pidana." *Jurnal Hukum dan Peradilan* 6, no. 2 (2017): 245-262. <https://doi.org/10.25216/JHP.6.2.2017.245-262>.

Budianto, Hendra. "Transparansi dan Akuntabilitas dalam Lelang: Tinjauan Empiris." *Jurnal Hukum Ekonomi* 15, no. 3 (2021): 112-128. <https://doi.org/10.31219/osf.io/h6x9w>.

F.X. Ngadijarno, "Peran Pejabat Lelang dalam Menjamin Kepatuhan Prosedur Lelang," *Jurnal Hukum dan Masyarakat* 8, no. 2, 2016.

Gunawan Widjaja, "Hak Tanggungan sebagai Lembaga Jaminan atas Tanah," *Jurnal Hukum Agraria* 22, no. 2 (2021): 178-195, <https://doi.org/10.31292/jha.v22i2.5678>.

Hikmah Nurul Hidayah dan Siti Malikhatun Badriyah, "Prosedur Eksekusi Objek Lelang Hak Tanggungan Dimana Objek Masih dikuasai Pihak Lain," *NOTARIUS* 15, no. 1 (2022) 355, <https://ppl-ai-file-upload.s3.amazonaws.com/web/direct-files/attachments/5402841/bc953786-a15e-416e-9135-4624e5c40db0/46046-144399-1-SM.pdf>.

Irma Devita Purnamasari, "Tanggung Jawab Penjual dalam Lelang," *Jurnal Hukum dan Pembangunan* 12, no. 1, 2015.

Joko Hartanto dan Tri Sulistyowati, "Implikasi Yuridis Lelang Elektronik Terhadap Kepastian Hukum dan Perlindungan Konsumen," *Jurnal Ilmiah Hukum dan Keadilan* 9, no. 1 (2023), <https://doi.org/10.31599/jihk.v9i1.1256>.

Muhaimin. "Metode Pendekatan Yuridis Normatif dalam Penelitian Hukum." *Jurnal Ilmiah Hukum* 12, no. 1 (2020): 45-60. <https://doi.org/10.15294/jil.v12i1.35493>.

Nur Basuki Minarno, "Menyelesaikan Sengketa Bisnis melalui Alternatif Penyelesaian Sengketa (APS): Studi Normatif," *Jurnal Hukum IUS* 6, no. 2 (2018): 276–278, <https://doi.org/10.29303/ius.v6i2.519>.

Rachmadi Usman, "Evaluasi Regulasi Lelang dalam Perspektif Perlindungan Konsumen," *Jurnal Hukum Ekonomi* 5, no. 2 (2022), <https://doi.org/10.24815/jhe.v5i2.20853>.

Rahman, Abdul. "Kualitas Barang Lelang: Analisis Perlindungan Konsumen." *Jurnal Hukum Bisnis* 18, no. 4 (2020): 33-45. <https://doi.org/10.33476/jhb.v18i4.1528>.

Ramadhani, Adinda, and Siti Mardiana. "Risiko Pembelian Barang Lelang: Studi Kasus di Indonesia." *Jurnal Hukum Kontemporer* 14, no. 2 (2020): 25. <https://doi.org/10.20885/jhk.vol14.iss2.art3>.

Ricardo Simanjuntak, "Asas-Asas Utama Hukum Kontrak Dalam Kontrak Dagang Internasional: Sebuah Tinjauan Hukum," *Jurnal Hukum Bisnis* 27, no. 4, 2008.

Salbiah, "Materi Pokok Pengetahuan Lelang: Pusat Pendidikan dan Pelatihan Perpajakan," *Jurnal Dinamika Hukum* 11, no. 3 (2011), <https://doi.org/10.20884/1.jdh.2011.11.3.163>.

Sari Murti Widiyastuti, "Aspek Hukum Lelang Eksekusi Hak Tanggungan," *Jurnal Hukum Bisnis* 28, no. 4 (2019): 156-173, <https://doi.org/10.21107/jhb.v28i4.3456>.

- Setiawan, Rudi. "Perlindungan Hukum dalam Transaksi Jual Beli." *Jurnal Hukum Perdata* 8, no. 1 (2010): 22-37. <https://doi.org/10.28932/jhp.v8i1.673>.
- Siti Anisah, "Penguatan Perlindungan Konsumen dalam Sistem Lelang: Perspektif Regulasi dan Implementasi," *Jurnal Hukum Ius Quia Iustum* 28, no. 1 (2023), <https://doi.org/10.20885/iustum.vol28.iss1.art5>.
- Surya Putra & Linda Agustina, "Sosialisasi Aturan Lelang dan Implikasinya pada Perlindungan Konsumen." *Jurnal Hukum dan Masyarakat* 16, no. 3 (2022): 156-172. <https://doi.org/10.25105/jhm.v16i3.12934>.
- Wahyudi Pamungkas, "Transformasi Regulasi Lelang di Indonesia: Analisis Historis dan Prospektif," *Jurnal Hukum Bisnis dan Investasi* 17, no. 2 (2022), <https://doi.org/10.29123/jhbi.v17i2.4873>.
- Wahyuni, Dewi. "Peran Regulator dalam Perlindungan Konsumen pada Transaksi Lelang." *Jurnal Hukum Ekonomi* 17, no. 1 (2023): 48-56. <https://doi.org/10.31219/osf.io/p8v2r>.
- Widijantoro, Hendrik. "Analisis Yuridis Perlindungan Hukum Pembeli Lelang." *Jurnal Hukum Acara* 13, no. 2 (2019): 76-92. <https://doi.org/10.25216/jha.v13i2.495>.

### **3) Peraturan Perundang-Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara.

Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2006 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1995 tentang Kepabeanan.

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Vendu Reglement Staatsblad 1908 Nomor 189.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 93/PMK.06/2010 tentang Penyelenggara Lelang Kelas I

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 90/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

### **4) Putusan Pengadilan**

Putusan Mahkamah Agung Nomor 251K/Pdt/2007

Putusan Mahkamah Agung Nomor 821K/Pdt/2008

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1091K/Pdt/2009

Putusan Mahkamah Agung Nomor 2577K/Pdt/2012

Putusan Mahkamah Agung Nomor 2130K/Pdt/2013

Putusan Nomor 7/Pdt.Byh/2020/Pn.Byl

#### **5) Pedoman Administratif MA**

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2013

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016

Surat Edaran Mahkamah Agung nomor 4 Tahun 2023

Yurisprudensi Mahkamah Agung No. 393K/Sip/1975

Yurisprudensi Mahkamah Agung No. 393K/Sip/1975

Yurisprudensi Mahkamah Agung No. 492 K/SIP/1970 dan No. 1720  
K/Pot/1986

#### **6) Sumber Online dan Elektronik**

Badan Pengawas Perdagangan Berjangka Komoditi. (2021). *Panduan  
Perlindungan Konsumen dalam Transaksi.*

Kementerian Keuangan Republik Indonesia. (2016). *Petunjuk Teknis Lelang*.

Direktorat Jenderal Kekayaan Negara.

USAID, *Commercial Law & Institutional Reform Diagnostic Tools*,

Commercial Law Development Program (CLDP), 2005,

<https://cldp.doc.gov>.