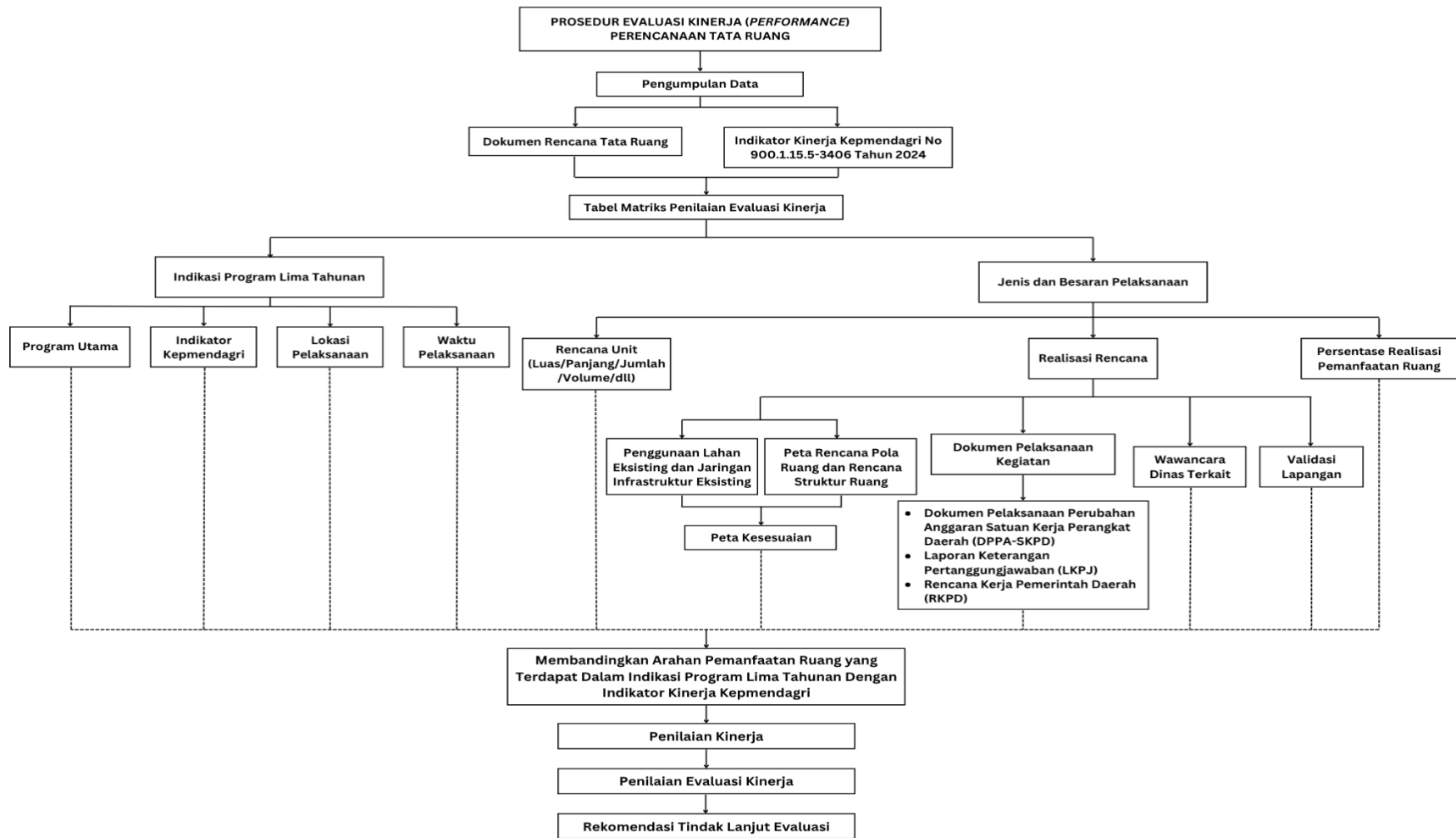


**BAB 4**  
**APLIKASI PROSEDUR EVALUASI PERENCANAAN TATA RUANG**  
**BERBASIS KINERJA (*PERFORMANCE*) PADA RDTR WP KECAMATAN**  
**MOJOSONGO**

**4.1 Prosedur Evaluasi Perencanaan Tata Ruang Berbasis Kinerja (*Performance*)**

Prosedur evaluasi perencanaan tata ruang ini berbasis *Performance* atau kinerja yaitu pendekatan yang menilai efektivitas implementasi rencana tata ruang berdasarkan pencapaian indikator kinerja yang telah ditetapkan, bukan hanya berdasarkan kesesuaian dokumen. Tahapan melakukan evaluasi kinerja dimulai dengan pengumpulan data, menyusun tabel matriks penilaian evaluasi kinerja, kemudian membandingkan indikasi program lima tahunan dengan indikator kinerja kepmendagri, penilaian kinerja, penilaian evaluasi kinerja, dan yang terakhir yaitu rekomendasi tindak lanjut evaluasi. Prosedur evaluasi perencanaan tata ruang berbasis kinerja dimodifikasi dari Peraturan Menteri ATR/BPN No 6 Tahun 2017.



Sumber: Penulis, 2025

**Gambar 4.1** Prosedur Evaluasi Perencanaan Tata Ruang Berbasis Kinerja

#### 4.1.1 Langkah Kerja Evaluasi Perencanaan Tata Ruang Berbasis Kinerja (*Performance*)

##### 1. Pengumpulan Data dan Informasi

Dalam melakukan evaluasi perencanaan tata ruang berbasis kinerja (*performance*), dikumpulkan data dan informasi yang meliputi:

- a. Dokumen Rencana Tata Ruang, termasuk seluruh dokumen teknisnya, yang mencakup dokumen materi teknis dan dokumen fakta analisis, serta seluruh lampirannya, yang mencakup indikasi program dan peta rencana pola ruang maupun struktur ruang. Terdapat 2 Rencana Tata Ruang (RTR) yang ada di Indonesia yaitu Rencana umum Tata Ruang dan Rencana rinci Tata Ruang.

##### 1. Rencana umum Tata Ruang, meliputi:

- RTRWN;
- RTRWP; dan
- RTRW Kabupaten/Kota.

##### 2. Rencana rinci Tata Ruang, meliputi:

- RTR Pulau/Kepulauan;
- RTR KSN; dan
- RDTR Kabupaten/Kota.

- b. Indikator Kinerja Kepmendagri No 900.1.15.5-3406 Tahun 2024, sebagai tolak ukur penilaian keberhasilan rencana pola ruang dan rencana struktur ruang.

##### 2. Penyusunan Matriks Penilaian Evaluasi Kinerja

Tujuan penyusunan matriks penilaian evaluasi kinerja adalah untuk menilai pelaksanaan kinerja rencana sejak berlakunya Rencana Tata Ruang hingga proses evaluasi dengan menggunakan Indikator Kinerja dari Kepmendagri No 900.1.15.5-3406 Tahun 2024 sebagai tolak ukur penilaian. Isi dari matriks persandingan indikasi program utama yaitu:

##### a. Indikasi Program Lima Tahunan

Indikasi program lima tahunan berisi:

- Program Utama, data ini didapatkan dari indikasi program lima tahunan pada lampiran dokumen Rencana Tata Ruang
- Indikator Kinerja, data ini didapatkan dari Kepmendagri No 900.1.15.5-3406 Tahun 2024, yang ada di **Lampiran 3**

- Lokasi Pelaksanaan, data ini didapatkan dari indikasi program lima tahunan pada lampiran dokumen Rencana Tata Ruang
- Waktu Pelaksanaan, data ini didapatkan dari indikasi program lima tahunan pada lampiran dokumen Rencana Tata Ruang

b. Jenis dan Besaran Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang

Jenis dan besaran pelaksanaan pemanfaatan ruang berisi rencana unit (luas/panjang/jumlah/volume/dll), realisasi rencana, dan persentase realisasi pemanfaatan ruang. Persentase realisasi pemanfaatan ruang diadaptasi dari Peraturan Menteri ATR/BPN No 6 Tahun 2017 sebagai berikut:

$$\% \text{ Realisasi Pemanfaatan Ruang} = \frac{\text{Realisasi Rencana}}{\text{Rencana Unit}} \times 100\%$$

Berikut merupakan contoh tabel penyusunan matriks penilaian evaluasi kinerja.

| No.                                                        | Indikasi Program Lima Tahunan                                                                   |                                                           |                                                                                     |                   | Jenis dan Besaran Pemanfaatan Ruang           |                   |                                        |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
|                                                            | Program Utama                                                                                   | Indikator                                                 | Lokasi                                                                              | Waktu Pelaksanaan | Rencana Unit (Luas/Panjang/Jumlah/Volume/dll) | Realisasi Rencana | Persentase Realisasi Pemanfaatan Ruang |
| <b>I Perwujudan Struktur Ruang Wilayah</b>                 |                                                                                                 |                                                           |                                                                                     |                   |                                               |                   |                                        |
| <b>1.A Perwujudan Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan</b> |                                                                                                 |                                                           |                                                                                     |                   |                                               |                   | <b>0%</b>                              |
| 1.                                                         | Penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Pusat Pelayanan Kota | Jumlah Dokumen RTBL Pusat Pelayanan Kota yang Disusun     | Desa Mojosongo                                                                      | 2022 - 2025       | 1 Dokumen                                     | 0                 | 0%                                     |
| 2.                                                         | Penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Sub Pusat Pelayanan  | Jumlah Dokumen RTBL Sub Pusat Pelayanan Kota yang Disusun | - Desa Metuk<br>- Desa Kragilan<br>- Desa Kemiri<br>- Desa Manggis<br>- Desa Tambak | 2022 - 2025       | 5 Dokumen                                     | 0                 | 0%                                     |

Sumber: Penulis, 2025

**Gambar 4.2 Contoh Tabel Matriks Penilaian Evaluasi Kinerja**

3. Pengumpulan Data Realisasi Rencana

Dalam melakukan pengumpulan data realisasi rencana dilakukan dengan berbagai cara, diantaranya:

a. Dokumen Pelaksanaan Kegiatan

Dokumen pelaksanaan kegiatan dapat didapatkan dari beberapa dokumen, yaitu:

- Dokumen Pelaksanaan Perubahan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPPA-SKPD)
- Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPD)
- Rencana Kerja Pemerintah Daerah (RKPD)

b. Overlay Data Eksisting dengan Rencana Tata Ruang

Pengumpulan data pelaksanaan kegiatan dilakukan dengan melakukan overlay antara penggunaan lahan tahun terbaru dan jaringan infrastruktur eksisting dengan rencana pola ruang dan rencana struktur ruang kemudian menghasilkan peta kesesuaian.

c. Wawancara dinas terkait

Setelah mengelompokkan instansi pelaksana setiap program perwujudan rencana struktur ruang dan rencana pola ruang, data yang tidak ada di dokumen pelaksanaan kegiatan dapat dilakukan wawancara dengan dinas terkait. Wawancara dilakukan dengan purposive sampling, dimana peneliti memilih individu atau kelompok yang dianggap paling paham dan paling relevan terhadap tujuan penelitian (Etikan, 2016). Wawancara dilakukan dengan pengisian angket.

d. Validasi lapangan

Validasi lapangan dilakukan untuk melihat pelaksanaan/realisasi kegiatan terutama pembangunan fisik, pemeliharaan, pengembangan dan peningkatan sarana prasarana.

4. Penilaian Kinerja

Keberhasilan kinerja pemanfaatan ruang dinyatakan berhasil jika rencana sudah berjalan sesuai indikator kinerja. Indikator Kinerja menggunakan acuan Kepmendagri No 900.1.15.5-3406 Tahun 2024 yang dapat dilihat pada **Lampiran 3**

5. Keterangan

Jika ada rencana yang telah terlaksana atau ada rencana yang belum terlaksana, keterangan atau alasan dapat dijelaskan di bagian keterangan dari tabel evaluasi.

6. Penilaian Evaluasi Kinerja

Hasil persentase realisasi pemanfaatan ruang selanjutnya dilakukan penilaian evaluasi kinerja, kriteria penilaian evaluasi kinerja dimodifikasi dari Peraturan Menteri ATR/BPN No 6 Tahun 2017 sebagai berikut:

|             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| SANGAT BAIK | = Nilai realisasi 75% - 100%       |
| BAIK        | = Nilai realisasi 50% - <75%       |
| RENDAH      | = Nilai realisasi 25% - <50%       |
| KURANG      | = Nilai realisasi adalah 0% - <25% |

Agar lebih jelas, contoh tabel penilaian evaluasi kinerja disajikan seperti pada gambar berikut.

| No.                                      | Indikasi Program Lima Tahunan                                                                   |                                                           |                                                                                     |                   | Jenis dan Besaran Pemanfaatan Ruang           |                   |                                        | Kinerja                                                                                                               | Keterangan |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                          | Program Utama                                                                                   | Indikator                                                 | Lokasi                                                                              | Waktu Pelaksanaan | Rencana Unit (Luas/Panjang/Jumlah/Volume/dll) | Realisasi Rencana | Persentase Realisasi Pemanfaatan Ruang |                                                                                                                       |            |
| I                                        | Perwujudan Struktur Ruang Wilayah                                                               |                                                           |                                                                                     |                   |                                               |                   |                                        |                                                                                                                       |            |
| IA                                       | Perwujudan Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan                                                 |                                                           |                                                                                     |                   |                                               |                   | 0%                                     |                                                                                                                       |            |
| 1.                                       | Penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Pusat Pelayanan Kota | Jumlah Dokumen RTBL Pusat Pelayanan Kota yang Disusun     | Desa Mojosongo                                                                      | 2022 - 2025       | 1 Dokumen                                     | 0                 | 0%                                     | Belum tersusunnya Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Pusat Pelayanan Kota Desa Mojosongo |            |
| 2.                                       | Penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Sub Pusat Pelayanan  | Jumlah Dokumen RTBL Sub Pusat Pelayanan Kota yang Disusun | - Desa Metuk<br>- Desa Kragilan<br>- Desa Kemiri<br>- Desa Manggis<br>- Desa Tambak | 2022 - 2025       | 5 Dokumen                                     | 0                 | 0%                                     | Belum tersusunnya Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan                                     |            |
| Nilai Evaluasi Perwujudan Struktur Ruang |                                                                                                 |                                                           |                                                                                     |                   |                                               |                   | 43,7%                                  | Penilaian Kinerja RENDAH                                                                                              |            |

Sumber: Penulis, 2025

**Gambar 4.3 Contoh Penilaian Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang**

## 4.2 Aplikasi Pada RDTR WP Kecamatan Mojosongo

### 4.2.1 Evaluasi Kinerja Perwujudan Rencana Struktur Ruang

Penilaian perwujudan Rencana Struktur Ruang diawali menyandingkan antara indikasi program utama Struktur Ruang yang berisi program, lokasi dan waktu pelaksanaan dengan indikator kinerja. Tujuan dalam penyandingan yaitu untuk melihat keberjalanan program pembangunan atau pengembangan sistem jaringan prasarana yang bersifat fisik. Dalam tabel penilaian evaluasi kinerja perwujudan rencana struktur ruang yang ada di **Lampiran 1** terdapat beberapa indikasi program yang tidak tercantum dikarenakan tahap pelaksanaan rencana tidak pada tahun 2022-2025 dan instansi pelaksana bukan wewenang Pemerintah Kabupaten Boyolali. Berikut merupakan hasil evaluasi kinerja perwujudan rencana struktur ruang RDTR WP Kecamatan Mojosongo Tahun 2022 – 2042.

**Tabel 4.1 Penilaian Evaluasi Kinerja Rencana Struktur Ruang**

| No.                    | Jenis Program Pemanfaatan Ruang                 | Jumlah Indikasi Program | Pelaksanaan Kinerja Program |                  | Persentase Realisasi Pemanfaatan Ruang |
|------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|
|                        |                                                 |                         | Terlaksana                  | Belum Terlaksana |                                        |
| Program Struktur Ruang |                                                 |                         |                             |                  |                                        |
| 1.                     | Perwujudan Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan | 2                       | 0                           | 2                | 0%                                     |
| 2.                     | Perwujudan Sistem Jaringan Transportasi         | 35                      | 14                          | 21               | 46,93%                                 |
| 3.                     | Perwujudan Sistem Jaringan Sumber Dava Air      | 7                       | 5                           | 2                | 44,91%                                 |

| No.                                     | Jenis Program Pemanfaatan Ruang                                                                             | Jumlah Indikasi Program | Pelaksanaan Kinerja Program |                  | Persentase Realisasi Pemanfaatan Ruang |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|
|                                         |                                                                                                             |                         | Terlaksana                  | Belum Terlaksana |                                        |
| 4.                                      | Perwujudan Sistem Jaringan Air Minum                                                                        | 17                      | 11                          | 6                | 65,22%                                 |
| 5.                                      | Perwujudan Sistem Jaringan Pengelolaan Air Limbah dan Pengelolaan Limbah Bahan, Berbahaya, dan Beracun (B3) | 21                      | 8                           | 13               | 35,49%                                 |
| 6.                                      | Perwujudan Sistem Jaringan Persampahan                                                                      | 6                       | 6                           | 0                | 100%                                   |
| 7.                                      | Perwujudan Sistem Jaringan Drainase                                                                         | 14                      | 3                           | 11               | 7%                                     |
| 8.                                      | Perwujudan Sistem Jaringan Prasarana Lainnya                                                                | 6                       | 4                           | 2                | 50%                                    |
| Nilai Kinerja Perwujudan Struktur Ruang |                                                                                                             |                         |                             |                  | 43,7%                                  |
| Hasil Evaluasi Kinerja Struktur Ruang   |                                                                                                             |                         |                             |                  | Penilaian Kinerja RENDAH               |

Sumber: Penulis, 2025

Persentase realisasi perwujudan struktur ruang yaitu 43,7%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja struktur ruang termasuk kategori RENDAH. Berikut merupakan penjabaran penilaian kinerja setiap jenis program pemanfaatan ruang.

#### 1. Perwujudan Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan rencana pengembangan pusat pelayanan yaitu 0%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja rencana pengembangan pusat pelayanan termasuk kategori KURANG. Terdapat total 2 jumlah program dan semuanya belum terlaksana.

**Tabel 4.2 Penilaian Perwujudan Rencana Pengembangan Pusat Pelayanan**

| No. | Indikasi Program                                                                                | Indikator                                             | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Pusat Pelayanan Kota | Jumlah Dokumen RTBL Pusat Pelayanan Kota yang Disusun | 1 Dokumen | 0         | 0%                   | Belum tersusunnya Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Pusat Pelayanan Kota Desa Mojosongo |

| No. | Indikasi Program                                                                                    | Indikator                                                 | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                                                                                      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Penyusunan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Sub Pusat Pelayanan Kota | Jumlah Dokumen RTBL Sub Pusat Pelayanan Kota yang Disusun | 5 Dokumen | 0         | 0%                   | Belum tersusunnya Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) dan/atau Masterplan Sub Pusat Pelayanan Kota Desa Metuk, Desa Kragilan, Desa Kemiri, Desa Manggis, Desa Tambak |

Sumber: Penulis, 2025

## 2. Perwujudan Sistem Jaringan Transportasi

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan transportasi yaitu 46,93%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan transportasi termasuk kategori RENDAH. Terdapat total 35 jumlah program dengan 14 program yang terlaksana dan 21 program yang belum terlaksana.

**Tabel 4.3 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Transportasi**

| No | Indikasi Program                                                                            | Indikator                                                                                          | Unit                  | Realisasi             | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan baru dan pengadaan jalan lokal primer Ruas Jalan Rejosari Alun-Alun Utara       | Panjang Jalan Rejosari-Alun-alun Utara yang Dibangun                                               | 0,722 km <sup>2</sup> | 0,097 km <sup>2</sup> | 13,43%               | Terbangunnya Jalan Rejosari-Alun-alun Utara                                                                |
| 2. | Pembangunan baru dan pengadaan jalan lokal sekunder Ruas Jalan Raden Mas Said               | Panjang Jalan Raden Mas Said yang Dibangun                                                         | 2,397 km <sup>2</sup> | 0,573 km <sup>2</sup> | 23,90%               | Terbangunnya Jalan Raden Mas Said                                                                          |
| 3. | Pembangunan baru dan pengadaan jalan lokal sekunder Ruas Kemiri Mojosongo                   | Panjang Jalan Kemiri Mojosongo yang Dibangun                                                       | 0,847 km <sup>2</sup> | 0                     | 0%                   | Belum terbangunnya Jalan Kemiri Mojosongo                                                                  |
| 4. | Pengembangan, Peningkatan dan Pemeliharaan rutin jalan Kolektor Sekunder dan Lokal Sekunder | Panjang Jalan Kolektor Sekunder dan Lokal Sekunder yang Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | -                     | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Jalan Kolektor Sekunder dan Lokal Sekunder |

| No | Indikasi Program                                                       | Indikator                                                                     | Unit       | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                 |
|----|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Pengembangan, Peningkatan dan Pemeliharaan rutin jalan Lokal Primer    | Panjang Jalan lokal primer yang Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara    | -          | -         | 33%                  | Terlaksananya Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Jalan Lokal Primer            |
| 6. | Pembangunan Jembatan Gagak Rimang 2 dan Gagak Rimang 3                 | Jumlah Jembatan yang Dibangun                                                 | 2 Jembatan | 0         | 0%                   | Belum terbangunnya Jembatan Gagak rimang 2 dan Gagak Rimang 3                           |
| 7. | Pembangunan, Pengembangan, pemeliharaan, dan perbaikan Terminal Tipe C | Jumlah Terminal Tipe C yang Dibangun, Dikembangkan, Dipelihara dan Diperbaiki | 2 unit     | 0         | 0%                   | Belum terlaksana pembangunan, pengembangan, pemeliharaan, dan perbaikan Terminal Tipe C |
| 8. | Pembangunan Halte Taman Indrokilo                                      | Jumlah Halte yang Dibangun                                                    | 1 Halte    | 0         | 0%                   | Belum terbangunnya Halte                                                                |

Sumber: Penulis, 2025

### 3. Perwujudan Sistem Jaringan Sumber Daya Air

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan sumber daya air yaitu 44,91%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan sumber daya air termasuk kategori RENDAH. Terdapat total 7 jumlah program dengan 5 program yang terlaksana dan 2 program yang belum terlaksana.

**Tabel 4.4 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Sumber Daya Air**

| No | Indikasi Program                                            | Indikator                                                 | Unit       | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                  |
|----|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan talud sungai                                    | Panjang Talud Sungai yang Dibangun                        | 242,28 km2 | 0,265 km2 | 0,10%                | Terbangunnya talud sungai                                                |
| 2. | Pemeliharaan talud sungai                                   | Panjang Talud Sungai yang Dipelihara                      | 0,265 km2  | 0,265 km2 | 100%                 | Terpeliharanya talud sungai                                              |
| 3. | Pengembangan dan peningkatan embung                         | Jumlah Embung yang Dikembangkan dan Ditingkatkan          | 7 embung   | 1 embung  | 14,28%               | Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan embung                        |
| 4. | Pemeliharaan embung                                         | Jumlah Embung yang Dipelihara                             | 7 embung   | 7 embung  | 100%                 | Terpeliharanya embung                                                    |
| 5. | Pemeliharaan, Pengembangan dan Peningkatan Jaringan Irigasi | Panjang Jaringan Irigasi Primer dan Irigasi Sekunder yang | -          | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemeliharaan, Pengembangan, dan Peningkatan Jaringan |

| No | Indikasi Program                        | Indikator                                         | Unit | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                   |
|----|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|------|-----------|----------------------|-------------------------------------------|
|    | Primer dan Sekunder                     | Dipelihara, Dikembangkan, dan Ditingkatkan        |      |           |                      | Irigasi Primer dan Irigasi Sekunder       |
| 6. | Pemeliharaan Bangunan Prasarana Irigasi | Jumlah Bangunan Prasarana Irigasi yang Dipelihara | 54   | 54        | 100%                 | Terpeliharanya Bangunan Prasarana Irigasi |

Sumber: Penulis, 2025

#### 4. Perwujudan Sistem Jaringan Air Minum

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan air minum yaitu 65,22%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan air minum termasuk kategori BAIK. Terdapat total 17 jumlah program dengan 11 program yang terlaksana dan 6 program yang belum terlaksana.

**Tabel 4.5 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Air Minum**

| No | Indikasi Program                                                                                                     | Indikator                                                                                                                                                    | Unit                    | Realisasi               | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan dan Pengembangan Unit Air Baku                                                                           | Jumlah Unit Air Baku yang Dibangun dan Dikembangkan                                                                                                          | 17 unit                 | 10 unit                 | 58,82%               | Terbangunnya Bangunan Pengambil Air Baku                                                                                                     |
| 2. | Pembangunan dan Pengembangan Jaringan Transmisi Air Minum                                                            | Panjang Jaringan Transmisi Air Minum yang Dibangun dan Dikembangkan                                                                                          | 9,093 km <sup>2</sup>   | 9,093 km <sup>2</sup>   | 100%                 | Terbangunnya Jaringan Transmisi Air Minum                                                                                                    |
| 3. | Pembangunan dan Pengembangan Jaringan Distribusi Pembagi                                                             | Panjang Jaringan Distribusi Pembagi yang Dibangun                                                                                                            | 181,959 km <sup>2</sup> | 181,959 km <sup>2</sup> | 100%                 | Terbangunnya Jaringan Distribusi Pembagi                                                                                                     |
| 4. | Pengembangan, peningkatan, dan pemeliharaan unit air baku, jaringan transmisi air minum, jaringan distribusi pembagi | Jumlah Unit Air Baku, Panjang Jaringan Transmisi Air Minum, Panjang Jaringan Distribusi Pembagi yang Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara kapasitasnya | -                       | -                       | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Unit Air Baku, Jaringan Transmisi Air Minum, dan Jaringan Distribusi Pembagi |
| 5. | Pembangunan Sumur Pompa                                                                                              | Jumlah Sumur Pompa yang Dibangun                                                                                                                             | 2 unit                  | 3 unit                  | 150%                 | Terbangunnya Sumur Pompa                                                                                                                     |

| No | Indikasi Program                                                                         | Indikator                                                                              | Unit   | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. | Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Sumur Pompa                                  | Jumlah Sumur Pompa yang Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara                     | 3 Unit | 3 Unit    | 100%                 | Terlaksananya Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Sumur Pompa                     |
| 7. | Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Unit Pelayanan Hidran Kebakaran | Jumlah Unit Pelayanan Hidran Kebakaran yang Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | 1 unit | 1 unit    | 100%                 | Terlaksananya Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan unit pelayanan hidran kebakaran |
| 8. | Pembangunan bangunan penampung air                                                       | Jumlah Bangunan Penampung Air yang Dibangun                                            | -      | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pembangunan bangunan penampung air                                    |
| 9. | Pemanfaatan air permukaan atau water treatment                                           | Termanfaatkannya Air Permukaan atau Water Treatment                                    | -      | -         | 100%                 | Terlaksananya Pemanfaatan Air Permukaan atau Water Treatment                              |

Sumber: Penulis, 2025

#### 5. Perwujudan Sistem Jaringan Pengelolaan Air Limbah dan Pengelolaan Limbah Bahan, Berbahaya, dan Beracun (B3)

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan pengelolaan air limbah dan pengelolaan limbah bahan, berbahaya, dan beracun (B3) yaitu 35,49%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan pengelolaan air limbah dan pengelolaan limbah bahan, berbahaya, dan beracun (B3) termasuk kategori RENDAH. Terdapat total 21 jumlah program dengan 8 program yang terlaksana dan 13 indikasi program yang belum terlaksana.

**Tabel 4.6 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Pengelolaan Air Limbah dan B3**

| No | Indikasi Program                       | Indikator                                           | Unit    | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                    |
|----|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan limbah B3                  | Jumlah limbah B3 yang Dibangun                      | 11 unit | 5 unit    | 45,45%               | Terbangunnya limbah B3                                     |
| 2. | Pengembangan dan Peningkatan limbah B3 | Jumlah limbah B3 yang Dikembangkan dan Ditingkatkan | 5 unit  | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan limbah B3 |
| 3. | Pemeliharaan limbah B3                 | Jumlah Limbah B3 yang Dipelihara                    | 5 unit  | 5 unit    | 100%                 | Terpeliharanya limbah B3 secara berkala                    |

| No  | Indikasi Program                                                                                                                 | Indikator                                                                                                                       | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                                                  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.  | Pembangunan, Pengembangan, dan Peningkatan instalasi pengolahan air lumpur tinja (IPLT) Komunal Permukiman, Perdagangan dan Jasa | Kapasitas instalasi pengolahan air lumpur tinja (IPLT) Komunal Permukiman, Perdagangan dan Jasa yang Dibangun                   | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pembangunan instalasi pengolahan air lumpur tinja (IPLT) Komunal Permukiman, Perdagangan dan Jasa                    |
| 5.  | Pemeliharaan instalasi pengolahan air lumpur tinja (IPLT) Komunal Permukiman, Perdagangan dan Jasa                               | Jumlah instalasi pengolahan air lumpur tinja (IPLT) Komunal Permukiman, Perdagangan dan Jasa yang Dipelihara                    | 1 unit    | 1 unit    | 100%                 | Terpeliharanya instalasi pengolahan air lumpur tinja (IPLT) Komunal Permukiman, Perdagangan dan Jasa                                     |
| 6.  | Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan pemeliharaan Instalasi Pengolahan Air Limbah Terpadu (IPAL-T) Peternakan             | Kapasitas Instalasi Pengolahan Air Limbah Terpadu (IPAL-T) Peternakan yang Dibangun, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan instalasi Pengolahan Air Limbah Terpadu (IPAL-T) Peternakan |
| 7.  | Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) KPI                              | Jumlah Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) KPI yang Dibangun, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara                     | 13 Unit   | 13 Unit   | 100%                 | Terlaksananya Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) KPI                        |
| 8.  | Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan septik tank komunal                                                     | Kapasitas Septik Tank Komunal yang Dibangun, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara                                         | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan septik tank komunal                                         |
| 9.  | Pengembangan Dan Peningkatan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Pipa Persil, Pipa Induk, dan IPAL Skala Kawasan Tertentu     | Kapasitas Sistem Pengelolaan Pipa Persil, Pipa Induk, dan IPAL Skala Kawasan Tertentu yang Dikembangkan dan Ditingkatkan        | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan Kapasitas Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik                                        |
| 10. | Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Pipa Persil dan Pipa Induk                                                   | Panjang Sistem Pengelolaan Pipa Persil dan Pipa Induk yang Dioperasikan dan Dipelihara                                          | 23,48 km2 | 23,48 km2 | 100%                 | Beroperasi dan Terpeliharanya Sistem pengelolaan air limbah domestik pipa persil dan pipa induk                                          |

| No  | Indikasi Program                                                                | Indikator                                                                                          | Unit   | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. | Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik IPAL Skala Kawasan Tertentu | Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik IPAL Skala Tertentu yang Dioperasikan dan Dipelihara | 4 unit | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemeliharaan Sistem pengelolaan air limbah domestik IPAL Skala Tertentu |

Sumber: Penulis, 2025

## 6. Perwujudan Sistem Jaringan Persampahan

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan persampahan yaitu 100%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan persampahan termasuk kategori SANGAT BAIK. Terdapat total 6 jumlah program dan sudah terlaksana semua.

**Tabel 4.7 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Persampahan**

| No | Indikasi Program                                                                           | Indikator                                                                                               | Unit   | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pengadaan lahan TPS3R Desa Butuh                                                           | Jumlah Lahan TPS3R yang Disediakan                                                                      | 1 unit | 1 unit    | 100%                 | Lahan TPS 3R yang Tersedia                                                                   |
| 2. | Pembangunan TPS3R Desa Butuh                                                               | Jumlah TPS3R yang Dibangun                                                                              | 1 unit | 1 unit    | 100%                 | Terbangunnya TPS 3R                                                                          |
| 3. | Peningkatan dan Pengembangan TPS 3R                                                        | Jumlah TPS3R yang Ditingkatkan dan Dikembangkan                                                         | 1 unit | 1 unit    | 100%                 | Terlaksananya Peningkatan dan Pengembangan TPS 3R                                            |
| 4. | Pemeliharaan TPS 3R                                                                        | Jumlah TPS3R yang Dipelihara                                                                            | 2 unit | 2 unit    | 100%                 | Terpeliharanya TPS 3R secara rutin                                                           |
| 5. | Pengadaan Sarana dan Prasarana Penunjang Pengelolaan Sampah                                | Jumlah Sarana dan Prasarana Penunjang Pengelolaan Sampah yang Disediakan                                | -      | -         | 100%                 | Tersedianya Sarana dan Prasarana Penunjang Pengelolaan Sampah                                |
| 6. | Pengadaan tempat sampah organik dan anorganik dikawasan permukiman, dan di tempat kegiatan | Jumlah tempat sampah organik dan anorganik dikawasan permukiman, dan di tempat kegiatan yang Disediakan | -      | -         | 100%                 | Tersedianya tempat sampah organik dan anorganik dikawasan permukiman, dan di tempat kegiatan |

Sumber: Penulis, 2025

## 7. Perwujudan Sistem Jaringan Drainase

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan drainase yaitu 7%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan drainase termasuk kategori KURANG. Terdapat total 14 jumlah program dengan 3 program telah terlaksana dan 11 program belum terlaksana.

**Tabel 4.8 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Drainase**

| No | Indikasi Program                                                                 | Indikator                                                                 | Unit                    | Realisasi             | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Primer                      | Panjang Drainase Primer yang Dipelihara, Ditingkatkan, dan Dikembangkan   | 111,899 km <sup>2</sup> | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Primer                    |
| 2. | Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Sekunder                    | Panjang Drainase Sekunder yang Dipelihara, Ditingkatkan dan Dikembangkan  | 87,13 km <sup>2</sup>   | 1,754 km <sup>2</sup> | 2%                   | Terlaksananya Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Sekunder                        |
| 3. | Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Tersier                     | Panjang Drainase Tersier yang Dipelihara, Ditingkatkan dan Dikembangkan   | 20,05 km <sup>2</sup>   | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Tersier                   |
| 4. | Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Lokal                       | Panjang Drainase Lokal yang Dipelihara, Ditingkatkan dan Dikembangkan     | 220,695 km <sup>2</sup> | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemeliharaan, Peningkatan, dan Pengembangan Drainase Lokal                     |
| 5. | Pengembangan Sistem Pengelolaan Drainase                                         | Jumlah Sistem Pengelolaan Drainase yang Dikembangkan                      | -                       | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan Sistem Pengelolaan Drainase                                       |
| 6. | Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Drainase                                       | Sarana dan Prasarana Drainase yang Dioperasikan dan Dipelihara            | -                       | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Drainase                                     |
| 7. | Memperbaiki sistem drainase pada kawasan banjir dengan sistem berjenjang terpadu | Panjang drainase yang Diperbaiki                                          | -                       | -                     | 0%                   | Belum Terlaksananya Perbaikan sistem drainase pada kawasan banjir dengan sistem berjenjang terpadu |
| 8. | Mengintegrasikan sistem drainase di daerah perbatasan                            | Koordinasi dan Sinkronisasi Penataan Sistem Drainase di daerah perbatasan | -                       | -                     | 100%                 | Terintegrasinya sistem drainase di daerah perbatasan                                               |

| No  | Indikasi Program                                      | Indikator                                                 | Unit | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Pembangunan Aquifer Buatan Simpanan Air Hujan (ABSAH) | Jumlah Aquifer Buatan Simpanan Air Hujan (ABSAH) Dibangun | -    | -         | 0%                   | Belum terlaksananya pembangunan Aquifer Buatan Simpanan Air Hujan (ABSAH) |
| 10. | Pembuatan Lobang Biopori                              | Jumlah Lubang Biopori yang Dibangun                       | -    | -         | 0%                   | Belum terlaksananya pembuatan Lobang Biopori                              |

Sumber: Penulis, 2025

#### 8. Perwujudan Sistem Jaringan Prasarana Lainnya

Persentase realisasi pemanfaatan ruang perwujudan sistem jaringan prasarana lainnya yaitu 50%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja sistem jaringan prasarana lainnya termasuk kategori BAIK. Terdapat total 6 jumlah program dengan 4 program telah terlaksana dan 2 program yang belum terlaksana.

**Tabel 4.9 Penilaian Perwujudan Sistem Jaringan Prasarana Lainnya**

| No | Indikasi Program                                                            | Indikator                                                                            | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pemasangan Rambu-Rambu Petunjuk Jalur Evakuasi                              | Jumlah rambu jalur evakuasi yang dipasang                                            | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pemasangan Rambu-rambu petunjuk Jalur evakuasi                        |
| 2. | Pengembangan dan Peningkatan Tempat Evakuasi Sementara                      | Jumlah Tempat Evakuasi Sementara yang Dikembangkan dan Ditingkatkan                  | 2 Titik   | 0         | 0%                   | Belum terlaksananya pengembangan dan peningkatan tempat evakuasi sementara                |
| 3. | Pemeliharaan Tempat Evakuasi Sementara                                      | Jumlah Tempat Evakuasi Sementara yang Dikembangkan dan Dipelihara                    | 2 Titik   | 2 Titik   | 100%                 | Terpeliharanya tempat evakuasi sementara                                                  |
| 4. | Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, Dan Pemeliharaan Jalur Pejalan Kaki | Panjang Jalur Pejalan Kaki yang Dibangun, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | 4.438 km2 | 4.438 km2 | 100%                 | Terlaksananya Pembangunan, Pengembangan, peningkatan, dan Pemeliharaan jalur pejalan kaki |

Sumber: Penulis, 2025

#### 4.1.2.2 Evaluasi Kinerja Perwujudan Rencana Pola Ruang

Penilaian evaluasi kinerja perwujudan rencana pola ruang dapat dilihat pada **Lampiran 2**. Berikut merupakan hasil evaluasi kinerja perwujudan rencana pola ruang RDTR WP Kecamatan Mojosongo Tahun 2022 – 2042.

**Tabel 4.10 Penilaian Evaluasi Kinerja Rencana Pola Ruang**

| No.                                 | Jenis Program Pemanfaatan Ruang | Jumlah Indikasi Program | Pelaksanaan Kinerja Program |                  | Pelaksanaan Kinerja Program |
|-------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
|                                     |                                 |                         | Terlaksana                  | Belum Terlaksana |                             |
| 1.                                  | Zona Badan Air                  | 4                       | 3                           | 1                | 53,57%                      |
| 2.                                  | Zona Perlindungan Setempat      | 5                       | 3                           | 2                | 59,97%                      |
| 3.                                  | Zona Ruang Terbuka Hijau        | 20                      | 20                          | 0                | 81,32%%                     |
| 4.                                  | Zona Cagar Budaya               | 2                       | 1                           | 1                | 50%                         |
| Perwujudan Zona Budidaya            |                                 |                         |                             |                  |                             |
| 1.                                  | Zona Badan Jalan                | 2                       | 2                           | 0                | 50,39%                      |
| 2.                                  | Zona Pertanian                  | 7                       | 5                           | 2                | 70,77%%                     |
| 3.                                  | Zona Peruntukan Industri        | 5                       | 3                           | 2                | 59,03%                      |
| 4.                                  | Zona Perumahan                  | 20                      | 12                          | 8                | 54,40%                      |
| 5.                                  | Zona Perdagangan dan Jasa       | 3                       | 3                           | 0                | 50,55%                      |
| 6.                                  | Zona Perkantoran                | 4                       | 3                           | 1                | 44,19%                      |
| 7.                                  | Zona Sarana Pelayanan Umum      | 10                      | 10                          | 0                | 60,14%                      |
| 8.                                  | Zona Peruntukan Lainnya         | 1                       | 1                           | 0                | 100%                        |
| 9.                                  | Zona Transportasi               | 10                      | 2                           | 8                | 20%                         |
| 10.                                 | Zona Perikanan                  | 5                       | 5                           | 0                | 80%                         |
| Nilai Kinerja Perwujudan Pola Ruang |                                 |                         |                             |                  | 59,59%                      |
| Hasil Evaluasi Kinerja Pola Ruang   |                                 |                         |                             |                  | Penilaian Kinerja BAIK      |

Sumber: Penulis, 2025

Persentase realisasi perwujudan pola ruang yaitu 59,59%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja pola ruang termasuk kategori BAIK. Berikut merupakan penjabaran penilaian setiap jenis program pemanfaatan ruang.

#### A. Perwujudan Zona Lindung

##### 1. Zona Badan Air

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona badan air yaitu 53,57%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona badan air termasuk kategori BAIK. Terdapat total 4 jumlah program dengan 3 program telah terlaksana dan 1 program belum terlaksana.

**Tabel 4.11 Penilaian Perwujudan Zona Badan Air**

| No | Indikasi Program                                                                     | Indikator                                        | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. | Pemantauan dan pemeliharaan badan air untuk menjaga kualitas air permukaan           | Panjang Badan Air yang Dipelihara                | 0,492 km2 | 0,492 km2 | 100%                 | Terlaksananya Pemeliharaan Badan Air                           |
| 2. | Normalisasi Sungai Kecamatan Mojosongo untuk Konservasi dan Penyangga Penahan Banjir | Panjang Sungai yang Dinormalisasi/Direstorasi    | 0,494 km2 | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Normalisasi/Restorasi Sungai               |
| 3. | Pengembangan dan Peningkatan embung                                                  | Jumlah Embung yang Dikembangkan dan Ditingkatkan | 7 embung  | 1 embung  | 14,28%               | Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan embung              |
| 4. | Pemeliharaan embung                                                                  | Jumlah Embung yang Dipelihara                    | 7 embung  | 7 embung  | 100%                 | Beroperasi dan Terpeliharanya Embung dan Penampung Air Lainnya |

Sumber: Penulis, 2025

## 2. Zona Perlindungan Setempat

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona perlindungan setempat yaitu 59,97%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona perlindungan setempat termasuk kategori kategori BAIK. Terdapat total 5 jumlah program dengan 3 program telah terlaksana dan 2 program belum terlaksana.

**Tabel 4.12 Penilaian Perwujudan Zona Perlindungan Setempat**

| No | Indikasi Program                                                              | Indikator                                                                     | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pengadaan Sarana dan Prasarana Dalam Pengelolaan Sempadan Sungai dan Mata Air | Sarana dan Prasarana Pengelolaan Sempadan Sungai dan Mata Air yang Disediakan | -         | -         | 100%                 | Terlaksananya pengadaan Sarana dan Prasarana Dalam Pengelolaan Sempadan Sungai dan Mata Air |
| 2. | Penguatan dan konservasi penyangga pada Perlindungan                          | Luas Daerah Penyangga pada                                                    | 223,32 Ha | 223,04 Ha | 99,87%               | Terlaksananya Penguatan dan konservasi penyangga pada Perlindungan                          |

| No | Indikasi Program                                                                                                               | Indikator                                                                       | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Setempat untuk pemenuhan Target RTH 20%                                                                                        | Perlindungan Setempat                                                           |           |           |                      | Setempat untuk pemenuhan Target RTH 20%                                                                                                            |
| 3. | Penetapan Perlindungan Setempat sebagai fungsi RTH sebagai Pemenuhan Target 20 %                                               | Luas lahan Perlindungan Setempat yang ditetapkan sebagai RTH                    | 223,04 Ha | 223,04 Ha | 100%                 | Terlaksananya Penetapan Perlindungan Setempat sebagai fungsi RTH sebagai Pemenuhan Target 20 %                                                     |
| 4. | Penerapan ketentuan mengenai pelarangan seluruh kegiatan yang berpotensi mengurangi luas sempadan sungai dan sempadan mata air | Jumlah kegiatan ilegal yang ditertibkan di kawasan sempadan sungai dan mata air | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Penerapan ketentuan mengenai pelarangan seluruh kegiatan yang berpotensi mengurangi luas sempadan sungai dan sempadan mata air |
| 5. | Penanaman Tanaman Penahan Erosi                                                                                                | Luas lahan yang ditanami tanaman penahan erosi                                  | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Penanaman Tanaman Penahan Erosi                                                                                                |

Sumber: Penulis, 2025

### 3. Zona Ruang Terbuka Hijau

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona ruang terbuka hijau yaitu 81,32%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona ruang terbuka hijau termasuk kategori kategori SANGAT BAIK. Terdapat total 20 jumlah program dan semuanya telah terlaksana.

**Tabel 4.13 Penilaian Perwujudan Zona Ruang Terbuka Hijau**

| No | Indikasi Program                                                             | Indikator                                                                              | Unit     | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pengadaan lahan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Taman Kota      | Luas Lahan Taman Kota yang Disediakan, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara      | -        | -         | 100%                 | Terlaksananya Pengadaan lahan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Taman Kota      |
| 2. | Pembangunan Taman Kota                                                       | Luas Lahan Taman Kecamatan yang Dibangun                                               | 12,52 Ha | 12,45 Ha  | 99,44%               | Terbangunnya Taman Kota                                                                    |
| 3. | Pengadaan lahan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Taman Kecamatan | Luas Lahan Taman Kecamatan yang Disediakan, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | -        | -         | 100%                 | Terlaksananya Pengadaan lahan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Taman Kecamatan |

| No  | Indikasi Program                                                             | Indikator                                                                              | Unit     | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                    |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.  | Pembangunan Taman Kecamatan                                                  | Luas Lahan Taman Kecamatan yang Dibangun                                               | 7.81 Ha  | 0,35 Ha   | 4,08%                | Terbangunnya Taman Kecamatan                                                               |
| 5.  | Pengadaan lahan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Taman Kelurahan | Luas Lahan Taman Kelurahan yang Disediakan, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | -        | -         | 100%                 | Terlaksananya Pengadaan lahan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Taman Kelurahan |
| 6.  | Pembangunan Taman Kelurahan                                                  | Luas Lahan Taman Kelurahan yang Dibangun                                               | 29,04 Ha | 0,19 Ha   | 0,65%                | Terbangunnya Taman Kelurahan                                                               |
| 7.  | Pengembangan, Peningkatan Pemakaman                                          | Luas Lahan Pemakaman yang Dikembangkan dan Ditingkatkan                                | 30,54 Ha | 6.84 Ha   | 22,39%               | Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan pemakaman                                       |
| 8.  | Pengadaan Lahan dan Pembangunan Pemakaman TPU Waru Boyolali                  | Luas Lahan Pemakaman TPU Waru Boyolali yang Disediakan dan Dibangun                    | 6,84 Ha  | 6,84 Ha   | 100%                 | Tersediannya Lahan dan Pembangunan Pemakaman TPU Waru Boyolali                             |
| 9.  | Pengadaan lahan, Pembangunan, dan Pemeliharaan Jalur Hijau                   | Luas Lahan Jalur Hijau yang Disediakan, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara     | 20,22 Ha | 20,22 Ha  | 100%                 | Terlaksananya Pengadaan lahan, Pembangunan, dan Pemeliharaan Jalur Hijau                   |
| 10. | Pengembangan dan Peningkatan Jalur Hijau                                     | Luas Lahan Jalur Hijau yang Dikembangkan dan Ditingkatkan                              | -        | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan jalur hijau                               |

Sumber: Penulis, 2025

#### 4. Zona Cagar Budaya

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona cagar budaya yaitu 50%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona cagar budaya termasuk kategori BAIK. Terdapat total 2 jumlah program dengan 1 program telah terlaksana dan 1 program belum terlaksana.

**Tabel 4.14 Penilaian Perwujudan Zona Cagar Budaya**

| No | Indikasi Program                                             | Indikator                                                         | Unit   | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pelestarian, Pengembangan dan pengelolaan Situs Cagar Budaya | Jumlah Cagar Budaya yang Dilestarikan, Dikembangkan, dan Dikelola | 1 unit | 1 unit    | 100%                 | Terlaksananya Pelestarian, Pengembangan dan pengelolaan Situs Cagar Budaya |

| No | Indikasi Program                                               | Indikator                                                            | Unit | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Pengembangan Sarana dan prasarana penunjang situs cagar budaya | Jumlah Sarana dan Prasarana Penunjang Cagar Budaya yang Dikembangkan | -    | -         | 0%                   | Bekum Terlaksananya Pengembangan Sarana dan prasarana penunjang situs cagar budaya |

Sumber: Penulis, 2025

## B. Perwujudan Zona Budidaya

### 1. Zona Badan Jalan

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona badan jalan yaitu 50,39%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona badan jalan termasuk kategori BAIK. Terdapat total 2 jumlah program dengan 1 program telah terlaksana dan 1 program belum terlaksana.

**Tabel 4. 15 Penilaian Perwujudan Zona Badan Jalan**

| No | Indikasi Program                          | Indikator                                         | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                |
|----|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|--------------------------------------------------------|
| 1. | Pengembangan dan Pemeliharaan Badan Jalan | Luas Badan Jalan yang Dikembangkan dan Dipelihara | 112,05 Ha | 0,952 km2 | 0,84%                | Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan badan jalan |
| 2. | Pemantapan Badan Jalan                    | Luas Badan Jalan yang Dimantapkan                 | 112,05 Ha | 112 Ha    | 99,95%               | Terlaksananya Pemantapan Badan Jalan                   |

Sumber: Penulis, 2025

### 2. Zona Pertanian

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona pertanian yaitu 70,77%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona pertanian termasuk kategori BAIK. Terdapat total 7 jumlah program dengan 5 program telah terlaksana dan 2 program belum terlaksana.

**Tabel 4.16 Penilaian Perwujudan Zona Pertanian**

| No | Indikasi Program                                                        | Indikator                                            | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pengembangan kegiatan pertanian tanaman pangan tanaman                  | Luas Tanaman Pangan yang Dikembangkan                | 901,58 Ha | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan kegiatan pertanian tanaman pangan tanaman            |
| 2. | Pemantapan lahan pada sub-zona pertanian tanaman pangan yang masuk LP2B | Luas Tanaman Pangan yang masuk LP2B yang Dimantapkan | 901,58 Ha | 901,09 Ha | 99,94%               | Terlaksananya Pemantapan lahan pada sub-zona pertanian tanaman pangan yang masuk LP2B |

| No | Indikasi Program                                  | Indikator                                                 | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                               |
|----|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 3. | Monitoring dan evaluasi LP2B                      | Luas LP2B yang Dimonitoring dan Dievaluasi                | 887,35 Ha | 887,35 Ha | 100%                 | Terlaksananya kegiatan monitoring dan evaluasi LP2B                   |
| 4. | Pengendalian alih fungsi LP2B                     | Luas LP2B yang Dikendalikan                               | 887,35 Ha | 887,35 Ha | 100%                 | Terlaksananya pengendalian alih fungsi LP2B                           |
| 5. | Pengembangan dan Pemantapan kegiatan Hortikultura | Luas Lahan Hortikultura yang Dikembangkan dan Dimantapkan | 893 Ha    | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan dan Pemantapan kegiatan Hortikultura |
| 6. | Identifikasi potensi lahan hortikultura           | Luas Lahan Hortikultura yang Diidentifikasi Berpotensi    | 896,81 Ha | 896,81 Ha | 100%                 | Teridentifikasi Potensi Lahan Hortikultura                            |
| 7. | Pemantapan kegiatan hortikultura                  | Luas Hortikulutra yang Dimantapkan                        | 896,81 Ha | 894,28 Ha | 99,71%               | Terlaksananya Pemantapan kegiatan hortikultura                        |

Sumber: Penulis, 2025

### 3. Zona Peruntukan Industri

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona peruntukan industri yaitu 59,03%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona peruntukan industri termasuk kategori BAIK. Terdapat total 5 jumlah program dengan 3 program telah terlaksana dan 2 program belum terlaksana.

**Tabel 4.17 Penilaian Perwujudan Zona Peruntukan Industri**

| No | Indikasi Program                                         | Indikator                                                             | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Penyusunan Rencana Induk Kawasan Peruntukan Industri     | Jumlah Dokumen Rencana Induk Kawasan Peruntukan Industri yang Disusun | 5 Dokumen | 0         | 0%                   | Belum Tersusunnya Rencana Induk Kawasan Peruntukan Industri                                |
| 2. | Pembangunan Kawasan Peruntukan Industri                  | Luas Kawasan Peruntukan Industri yang Dibangun                        | 133.05 Ha | 48.09 Ha  | 36,14%               | Terbangunnya Kawasan Peruntukan Industri                                                   |
| 3. | Pengembangan Sarana dan Prasarana Penunjang pada kawasan | Jumlah unit sarana dan prasarana penunjang yang Dikembangkan          | -         | -         | 100%                 | Terlaksananya Pengembangan Sarana dan Prasarana Penunjang pada kawasan peruntukan Industri |

| No | Indikasi Program                                         | Indikator                                                                                        | Unit     | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                |
|----|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------------------|
|    | peruntukan Industri                                      | di Kawasan Industri                                                                              |          |           |                      |                                                                        |
| 4. | Pengembangan dan Peningkatan Kawasan Peruntukan Industri | Luas Kawasan Peruntukan Industri yang Dikembangkan dan Ditingkatkan                              | 48,09 Ha | 48,09 Ha  | 100%                 | Terlaksananya Pengembangan dan Peningkatan Kawasan Peruntukan Industri |
| 5. | Pengembangan Sumber Daya Manusia Industri                | Jumlah dokumen hasil koordinasi, sinkronisasi, dan pelaksanaan pembangunan sumber daya industri. | -        | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan Sumber Daya Manusia Industri          |

Sumber: Penulis, 2025

#### 4. Zona Perumahan

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona perumahan yaitu 54,40 %. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona perumahan termasuk kategori BAIK. Terdapat total 20 jumlah indikasi program dengan 12 program telah terlaksana dan 8 program belum terlaksana.

**Tabel 4.18 Penilaian Perwujudan Zona Perumahan**

| No | Indikasi Program                                                                                | Indikator                                                          | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan Hunian Baru Pada Sub-Zona Perumahan Kepadatan Tinggi, Sedang, Rendah, Sangat Rendah | Luas Hunian Baru Sub-Zona Perumahan Kepadatan Tinggi yang Dibangun | 100,08 Ha | 100,08 Ha | 100%                 | Terbangunnya hunian baru pada sub-zona perumahan kepadatan tinggi     |
| 2. | Peningkatan kualitas hunian pada sub-zona perumahan kepadatan Tinggi                            | Luas Hunian Sub-Zona Perumahan Kepadatan Tinggi yang Ditingkatkan  | 220,21 Ha | 100,08 Ha | 45,44%               | Meningkatnya kualitas hunian pada sub-zona perumahan kepadatan tinggi |
| 3. | Peningkatan kualitas hunian pada sub-zona perumahan kepadatan Sedang                            | Luas Hunian Sub-Zona Perumahan Kepadatan Sedang yang Ditingkatkan  | 707,73 Ha | 311,29 Ha | 43,98%               | Meningkatnya kualitas hunian pada sub-zona perumahan kepadatan sedang |
| 4. | Peningkatan kualitas hunian sub-zona perumahan kepadatan rendah                                 | Luas Hunian Sub-Zona Perumahan Kepadatan Sedang yang Ditingkatkan  | 613,47 Ha | 607,73 Ha | 99,06%               | Meningkatnya kualitas hunian pada sub-zona perumahan kepadatan rendah |
| 5. | Peningkatan kualitas hunian sub-zona                                                            | Luas Hunian Sub-Zona Perumahan                                     | 433,43 Ha | 432,51 Ha | 99,78%               | Meningkatnya kualitas hunian                                          |

| No | Indikasi Program                                                                                                               | Indikator                                                                                                                          | Unit | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | perumahan kepadatan sangat rendah                                                                                              | Kepadatan Sangat Rendah yang Ditingkatkan                                                                                          |      |           |                      | pada sub-zona perumahan kepadatan sangat rendah                                                                                              |
| 6. | Penataan Kawasan Kumuh                                                                                                         | Luas Kawasan Kumuh yang Diremajakan                                                                                                | -    | -         | 0%                   | Belum Tertatanya kawasan kumuh                                                                                                               |
| 7. | Pembangunan dan Pengembangan Sarana Prasarana penunjang sub-zona perumahan kepadatan Tinggi, Sedang, Rendah, dan Sangat Rendah | Jumlah unit sarana dan prasarana penunjang yang dibangun di Sub-Zona Perumahan Kepadatan Tinggi, Sedang, Rendah, dan Sangat Rendah | -    | -         | 100%                 | Terlaksananya Pembangunan dan Pengembangan Sarana Prasarana penunjang sub-zona perumahan Kepadatan Tinggi, Sedang, Rendah, dan Sangat Rendah |
| 8. | Pengembangan RTH pada penetapan PSU Berupa penyediaan RTH minimal 8% dari luas lahan untuk pemenuhan RTH 20 %.                 | Luas lahan RTH yang disediakan pada area Perumahan Kepadatan Tinggi, Sedang, Rendah, dan Sangat Rendah                             | -    | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan RTH                                                                                                         |

Sumber: Penulis, 2025

## 5. Zona Perdagangan dan Jasa

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona perdagangan dan jasa yaitu 50,55 %. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona perdagangan dan jasa termasuk kategori BAIK. Terdapat total 3 indikasi program dan semuanya telah terlaksana.

**Tabel 4.19 Penilaian Perwujudan Zona Perdagangan dan Jasa**

| No | Indikasi Program                                                                       | Indikator                                                   | Unit     | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan kompleks perdagangan dan jasa skala kota dan sarana prasarana penunjangnya | Luas Kompleks Perdagangan dan Jasa Skala Kota yang Dibangun | 48,88 Ha | 10,92 Ha  | 22,34 %              | Terbangunnya kompleks perdagangan dan jasa skala kota dan sarana prasarana penunjangnya |
| 2. | Pembangunan kompleks perdagangan dan jasa skala WP dan sarana prasarana penunjangnya   | Luas Kompleks Perdagangan dan Jasa Skala WP yang Dibangun   | 62,73 Ha | 33,90 Ha  | 54,04%               | Terbangunnya kompleks perdagangan dan jasa skala WP dan sarana prasarana penunjangnya   |
| 3. | Pembangunan kompleks perdagangan dan jasa skala SWP dan sarana                         | Luas Kompleks Perdagangan dan Jasa Skala SWP yang Dibangun  | 4,25 Ha  | 3,20 Ha   | 75,29%               | Terbangunnya kompleks perdagangan dan jasa skala SWP dan                                |

| No | Indikasi Program       | Indikator | Unit | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                       |
|----|------------------------|-----------|------|-----------|----------------------|-------------------------------|
|    | prasarana penunjangnya |           |      |           |                      | sarana prasarana penunjangnya |

Sumber: Penulis, 2025

## 6. Zona Perkantoran

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona perkantoran yaitu 44,19%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona perkantoran termasuk kategori RENDAH. Terdapat total 4 jumlah indikasi program dengan 3 program telah terlaksana dan 1 program belum terlaksana.

**Tabel 4.20 Penilaian Perwujudan Zona Perkantoran**

| No | Indikasi Program                                                                       | Indikator                                            | Unit     | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Pembangunan kantor kepala                                                              | Jumlah Kantor Kepala Desa yang Dibangun              | 2 unit   | 0         | 0%                   | Belum terbangunnya kantor kepala desa                                                                |
| 2. | Pengembangan sub-zona perkantoran (publik/pemerintahan)                                | Luas Sub-Zona Perkantoran yang Dikembangkan          | 13,52 Ha | 13,52 Ha  | 100%                 | Terlaksananya Pengembangan sub-zona perkantoran (publik/pemerintahan)                                |
| 3. | Pemantapan sub-zona perkantoran                                                        | Luas Sub-Zona Perkantoran yang Dimantapkan           | 18,78 Ha | 13,52 Ha  | 71,95%               | Terlaksananya Pemantapan sub-zona perkantoran                                                        |
| 4. | Pengembangan RTH Publik Perkantoran sebesar 10 % dalam rangka pemenuhan RTH Publik 20% | Luas lahan RTH yang disediakan pada area Perkantoran | 1,87 Ha  | 0,09 Ha   | 4,81%                | Terlaksananya pengembangan RTH Publik Perkantoran sebesar 10 % dalam rangka pemenuhan RTH Publik 20% |

Sumber: Penulis, 2025

## 7. Zona Sarana Pelayanan Umum

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona sarana pelayanan umum yaitu 60,14%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona peruntukan lainnya termasuk kategori BAIK. Terdapat total 10 jumlah program dan sudah terlaksana semua.

**Tabel 4.21 Penilaian Perwujudan Zona Sarana Pelayanan Umum**

| No | Indikasi Program                                               | Indikator                                            | Unit     | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                     |
|----|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|---------------------------------------------|
| 1. | Pengembangan dan Pemeliharaan Sarana Pelayanan Umum Skala Kota | Luas SPU Skala Kota yang Dikembangkan dan Dipelihara | 23,73 Ha | 19,02 Ha  | 80,15%               | Terlaksananya Pengembangan dan Pemeliharaan |

| No | Indikasi Program                                                                                           | Indikator                                                 | Unit    | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------|-----------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                            |                                                           |         |           |                      | Sarana Pelayanan Umum Skala Kota                                                                            |
| 2. | Pengembangan dan Pemeliharaan Sarana Pelayanan Umum Skala Kecamatan                                        | Luas SPU Skala Kecamatan yang Dikembangkan dan Dipelihara | 7,02 Ha | 6,35 Ha   | 90,45%               | Terlaksananya Pengembangan dan Pemeliharaan Sarana Pelayanan Umum Skala Kecamatan                           |
| 3. | Pengembangan dan Pemeliharaan Sarana Pelayanan Umum Skala Kelurahan                                        | Luas SPU Skala Kelurahan yang Dikembangkan dan Dipelihara | 9,40 Ha | 5,71 Ha   | 60,74%               | Terlaksananya Pengembangan dan Pemeliharaan Sarana Pelayanan Umum Skala Kelurahan                           |
| 4. | Pembangunan sarana dan prasarana penunjang pada Sarana Pelayanan Umum Skala Kota, Kecamatan, dan Kelurahan | Jumlah unit sarana dan prasarana penunjang yang dibangun  | -       | -         | 100%                 | Terbangunnya sarana dan prasarana penunjang pada Sarana Pelayanan Umum Skala Kota, Kecamatan, dan Kelurahan |
| 5. | Pengembangan RTH Publik SPU sebesar 5 % dalam rangka pemenuhan RTH Publik 20%                              | Luas lahan RTH yang disediakan pada area SPU              | -       | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pengembangan RTH Publik SPU sebesar 5 % dalam rangka pemenuhan RTH Publik 20%           |
| 6. | Pemeliharaan Pengembangan RTH Publik SPU                                                                   | Luas lahan RTH yang Dipelihara pada area SPU Skala Kota   | -       | -         | 0%                   | Belum Terpeliharanya Pengembangan RTH Publik SPU secara rutin                                               |

Sumber: Penulis, 2025

#### 8. Zona Peruntukan Lainnya

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona peruntukan lainnya yaitu 100%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona peruntukan lainnya termasuk kategori SANGAT BAIK. Terdapat total 1 jumlah program dan sudah terlaksana semua.

**Tabel 4.22 Penilaian Perwujudan Zona Peruntukan Lainnya**

| No | Indikasi Program                | Indikator                                    | Unit   | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                       |
|----|---------------------------------|----------------------------------------------|--------|-----------|----------------------|-----------------------------------------------|
| 1. | Pemantapan kegiatan Pergudangan | Jumlah Gudang yang Beroperasi Secara Optimal | 1 unit | 1 unit    | 100%                 | Terlaksananya pemantapan kegiatan pergudangan |

Sumber: Penulis, 2025

## 9. Zona Transportasi

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona transportasi yaitu 20%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona transportasi termasuk kategori KURANG. Terdapat total 10 jumlah program dengan 2 program telah terlaksana dan 8 program belum terlaksana.

**Tabel 4.23 Penilaian Perwujudan Zona Transportasi**

| No | Indikasi Program                                                                                                         | Indikator                                                                        | Unit      | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Penyusunan Rencana Induk Terminal Tipe C                                                                                 | Jumlah dokumen rencana induk terminal tipe C yang disusun                        | 2 Dokumen | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Penyusunan Rencana Induk Terminal Tipe C                                                                                 |
| 2. | Penyusunan Rencana Induk Terminal Barang                                                                                 | Jumlah dokumen rencana induk terminal barang yang disusun                        | 1 Dokumen | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Penyusunan Rencana Induk Terminal Barang                                                                                 |
| 3. | Pengadaan lahan terminal tipe C                                                                                          | Jumlah Lahan Terminal Tipe C yang Disediakan                                     | 2 unit    | 2 unit    | 100%                 | Tersedianya Lahan Terminal Tipe C                                                                                                            |
| 4. | Pengadaan lahan terminal barang                                                                                          | Jumlah Lahan Terminal Barang yang Disediakan                                     | 1 unit    | 1 unit    | 100%                 | Tersedianya Lahan Terminal Barang                                                                                                            |
| 5. | Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Terminal Tipe C                                                 | Jumlah Terminal Tipe C yang Dibangun, Dikembangkan, Ditingkatkan, dan Dipelihara | 2 unit    | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan, dan Pemeliharaan Terminal Tipe C                                                 |
| 6. | Pembangunan, Pengembangan, dan Peningkatan Terminal Barang                                                               | Jumlah Terminal Barang yang Dibangun, Dikembangkan, dan Ditingkatkan             | 1 unit    | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Pembangunan, dan Pengembangan, Peningkatan Terminal Barang                                                               |
| 7. | Penyediaan RTH sebesar 10 % pada Pengembangan Terminal Tipe C dan Terminal Barang untuk pemenuhan target RTH publik 20%. | Luas lahan RTH yang disediakan pada area terminal tipe c dan terminal barang     | -         | -         | 0%                   | Belum Terlaksananya Penyediaan RTH sebesar 10 % pada Pengembangan Terminal Tipe C dan Terminal Barang untuk pemenuhan target RTH publik 20%. |

Sumber: Penulis, 2025

## 10. Zona Perikanan

Persentase realisasi pemanfaatan ruang zona perikanan yaitu 80%. Nilai ini menunjukkan bahwa penilaian kinerja zona perikanan termasuk kategori SANGAT BAIK. Terdapat total 5 jumlah program dan sudah terlaksana semua.

**Tabel 4.24 Penilaian Perwujudan Zona Perikanan**

| No | Indikasi Program                              | Indikator                                                                | Unit    | Realisasi | Persentase Realisasi | Kinerja                                                     |
|----|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|----------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. | Pengadaan Lahan BBI                           | Luas Lahan BBI yang Disediakan                                           | 1,70 Ha | 1,70 Ha   | 100%                 | Tersedianya Lahan BBI                                       |
| 2. | Pembangunan, Pemantapan, dan Pemeliharaan BBI | Jumlah Unit BBI yang Dibangun, Dipelihara, dan Beroperasi Secara Optimal | 1 unit  | 1 unit    | 100%                 | Terlaksananya Pembangunan, Pemantapan, dan Pemeliharaan BBI |
| 3. | Peningkatan dan Pengembangan BBI              | Jumlah Unit BBI yang Ditingkatkan dan Dikembangkan                       | 1 unit  | 0         | 0%                   | Belum Terlaksananya Peningkatan dan Pengembangan BBI        |

*Sumber: Penulis, 2025*