

REFERENSI

MASTER PLAN Kawasan Industri Seafer (KIS), (2024).

Ahsani, M. F., & Asnawi, A. (2022). Karakteristik sosial-ekonomi dan Preferensi Hunian berdasar Tipe Status Hak Tempat Tinggal Keluarga Berpenghasilan Rendah di Kawasan Industri Kecamatan Ungaran Timur, Kabupaten Semarang. *Teknik PWK (Perencanaan Wilayah Kota)*, 11(1), 41–52. <https://doi.org/10.14710/tpwk.2022.33234>

Arjulita, M. (2014). Pengaruh Pertumbuhan Penduduk Terhadap Permintaan Rumah di Kota Pekanbaru. *Jurnal Online Mahasiswa Fakultas Ekonomi Universitas Riau*, 1(2), 1–19.

Asriani, I., Sudarsono, B., & Wahyuddin, Y. (2020). Analisis Kesesuaian Penggunaan Lahan Mangrove Dan Tambak Dengan Rencana Tata Ruang Wilayah (Studi Kasus: Kab. Pati). *Jurnal Geodesi Undip*, 10(1), 241–249.

Azkarina, A. U. (2023). *Rencana Pengembangan Hunian Kawasan Perkotaan Ambarawa Kabupaten Semarang Tahun 2040*.

Damanik, Z., Amarrohman, F., & Sukmono, A. (2023). Identifikasi lahan murah di pinggiran kota semarang sebagai potensi pengembangan perumahan terjangkau (studi kasus: kelurahan rowosari dan jabungan, kota semarang). *Jurnal Geodesi Undip*, 12(April), 171–180.

Dengah, S., Rimate, V., & Niode, A. (2014). Analisis Pengaruh Pendapatan Perkapita dan Jumlah Penduduk Terhadap Permintaan Perumahan Kota Manado Tahun 2003-2012. *Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi*, 14(3), 71–81. <https://ejournal.unsrat.ac.id/v3/index.php/jbie/article/view/5463/4970>

Keputusan Menteri Permukiman dan Prasarana Wilayah Nomor 403/KPTS/M/2002 Tentang Pedoman Teknis Pembangunan Rumah Sederhana Sehat (Rs Sehat), 1999 (2002).

Dewita, M., & Fajar, A. R. (2020). Dampak Pertumbuhan Penduduk Terhadap Infrastruktur di Kota Padang. *Jurnal Kependudukan dan Pembangunan Lingkungan*, 1(3), 67–75.

Pedoman Kriteria Teknis Kawasan Budi Daya: Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 41/PRT/M/2007, 1 (2007).

Fitriani, R., Taifur, W. D., & Sari, D. T. (2023). Preferensi Kepemilikan Rumah Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (Studi Kasus: Kota Payakumbuh). *Jurnal Ilmiah Universitas Batanghari Jambi*, 23(1), 193. <https://doi.org/10.33087/jiubj.v23i1.3129>

Hanifa, D. R., Yudana, G., & Rini, E. F. (2022). Backlog kepenghunian rumah di Kota Surakarta dan faktor yang mempengaruhinya. *Region: Jurnal Pembangunan Wilayah dan Perencanaan Partisipatif*, 17(2), 407. <https://doi.org/10.20961/region.v17i2.43366>

- Haryono, T. J. S. (1999). Dampak Urbanisasi Terhadap Masyarakat Di Daerah Asal. *Masyarakat, Kebudayaan dan Politik*, 12(4), 67–78.
- Hutasoit, I. (2017). *Pengantar Ilmu Kependudukan* (Cetakan 1). Alfabeta.
- Ikrom, M. F. D., & Pradiani, T. (2023). Pengaruh Harga Dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Melalui Minat Beli Tanah Kavling Bukit Palm Singhasari Malang. *Jurnal Manajemen dan Profesional*, 4(2), 133–145. <https://doi.org/10.32815/jpro.v4i2.1649>
- Izza, S. R., Franssisca, M. L., & Nurcahya, W. F. (2024). Analisis Dampak Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR). *Journal of Law, Administration, and Social Science*, 4(5), 738–749. <https://doi.org/10.54957/jolas.v4i5.869>
- Surat Keputusan Menteri Pertanian No. 683/Kpts/UM/8/1981 tentang Kriteria dan Tata Cara Penetapan Hutan Produksi, (1981).
- Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 41 Tahun 1996 tentang Kawasan Industri, Keppres No.41/1996 1 (1996). <https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=1&cad=rja&uact=8&ved=2ahUKEwjWxrKeif7eAhVYfysKHcHWAOWQFjAAegQICRAC&url=https%3A%2F%2Fwww.ojk.go.id%2Fid%2Fkanal%2Fpasar-modal%2Fregulasi%2Fundang-undang%2FDocuments%2FPages%2Fundang-undang-nomo>
- Kuasa, A. (2023). *Analisis Pengaruh Harga, Lokasi dan Lingkungan Terhadap Pembelian Tanah Kavling Pada PT. Reel Satu Perkasa di Kota Makassar*. Universitas Fajar.
- Maharani, S. (2015). Pembangunan Perumahan Dengan Hunian Berimbang Bagi Pemenuhan Kebutuhan Rumah Untuk Masyarakat Berpenghasilan Rendah. *Jurnal Penelitian Hukum Legalitas*, 9(1), 41–50.
- Marjorie Tindas, G., A. J. Rumagit, G., & G. Jocom, S. (2023). Analisis Backlog Perumahan di Kota Manado (Housing Backlog Analysis in Manado City). *Journal of Agribusiness and Rural Development (Jurnal Agribisnis dan Pengembangan Pedesaan)*, 4(2), 239–246. <https://doi.org/10.35791/agrirud.v4i2.45056>
- Mayasari, M., & Ritohardoyo, S. (2012). *Kualitas Permukiman di Kecamatan Pasarkliwon Kota Surakarta*. 2, 1–17.
- Muhtamil, M. (2017). Pengaruh Perkembangan Industri Terhadap Penyerapan Tenaga Kerja di Provinsi Jambi. *Jurnal Perspektif Pembiayaan dan Pembangunan Daerah*, 4(3), 199–206. <https://doi.org/10.22437/ppd.v4i3.3642>
- Niandyti, F., Sufyandi, Y., & Utami, W. (2019). Dampak Pembangunan Industri Terhadap Perubahan Penggunaan Tanah dan Kesesuaiannya dengan Tata Ruang (Studi di Kabupaten Semarang Provinsi Jawa Tengah). *Tunas Agraria*, 2(2), 184–207. <https://doi.org/10.31292/jta.v2i2.35>

- Nurfikasari, M. F., & Yuliani, E. (2021). Studi Literatur Analisis Kesesuaian Lahan Terhadap Lokasi. *Jurnal Kajian Ruang*, 1(1), 78–92. <http://jurnal.unissula.ac.id/index.php/kr>
- Peraturan Daerah Kabupaten Kendal Nomor 1 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Kendal Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Kendal Tahun 2011-2031, Pemerintah Kabupaten Kendal 1 (2021). <https://peraturan.bpk.go.id/Details/150520/perda-kab-kendal-no-1-tahun-2020>
- Peraturan Daerah Kabupaten Kendal Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Kendal Tahun 2011-2031, (2011).
- Peraturan Daerah Kabupaten Kendal Nomor 4 Tahun 2023 Tentang Rencana Pembangunan Industri Kabupaten Kendal Tahun 2023-2043, 1 (2023). https://peraturan.bpk.go.id/Download/312401/PERDA_Kndl_4_2023.pdf
- Peraturan Menteri Perindustrian Republik Indonesia Nomor 40/M-IND/PER/6/2016 tentang Pedoman Teknis Pembangunan Kawasan Industri, Pub. L. No. 40/M-IND/PER/6/2016 (2016).
- Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang. (2021). *Peraturan.Bpk.Go.Id*, 087066, 1. <https://www.jogloabang.com/lingkungan/pp-21-2021-penyelenggaraan-penataan-ruang>
- Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman, 1 (2021).
- Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 60 Tahun 2022 tentang Rencana Tata Ruang Kawasan Strategis Nasional Kawasan Perkotaan Kendal, Demak, Ungaran, Salatiga, Semarang, dan Purwodadi, 1 (2022).
- Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 79 Tahun 2019 tentang Percepatan Pembangunan Ekonomi Kawasan, Pub. L. No. 79, 1 (2019).
- SK Menteri Pertanian No 837/Kpts/Um/11/1980 Tentang Kriteria dan Tata Cara Penetapan Hutan Lindung, 837 SK Menteri Pertanian No 837/Kpts/Um/11/1980 1 (1981).
- Putra, R. A. G., & Papilaya, F. S. (2019). Evaluasi Kesesuaian Lahan Permukiman Terhadap Tata Ruang Wilayah Di Salatiga. *Universitas Kristen Satya Wacana*, 682014039, 1–23.
- Rahma, A. Y. (2020). *Definisi Hunian Jenis. July*, 1–23.
- Sabitha, F. A. (2022). Analisis Pengaruh Tingkat Urbanisasi Terhadap Ketersediaan Lahan Lahan Permukiman Perumahan Di Kota Surabaya. *Jurnal Lemhannas RI*, 10(1), 19–26. <https://doi.org/10.55960/jlri.v10i1.268>
- Salim, H. (2023). Fenomena Urbanisasi Kota Surabaya (Studi Pertambahan Penduduk Berusia Muda). *Prosiding Seminar Nasional*, 938–946.

- Santoso, G. F., Suprayogi, A., & Sasmito, B. (2013). Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah untuk Menentukan Nilai Objek Pajak Berdasarkan Harga Pasar Menggunakan Aplikasi SIG (Studi Kasus: Kecamatan Tingkir, Kota Salatiga). *Jurnal Geodesi Undip*, 6, 18–25.
- Siswanto, E. (2007). *Eddy Siswanto*.
- Sitorus, S. R. . (1985). *Evaluasi Sumber Daya Lahan* (Cet.1). Tarsito.
- Sofyan, R., Wahyunto, Agus, F., & Hidayat, H. (2007). Panduan Evaluasi Kesesuaian Lahan. In *Balai Penelitian tanah dan World Agroforestry Centre*. www.worldagroforestrycentre.org/sea.
- Sukmadinata, N. S. (2011). *Metode Penelitian Pendidikan* (Cet.7). Remaja Rosdakarya. <https://inlislite.uin-suska.ac.id/opac/detail-opac?id=22622>
- Sutanto, S. (2012). Menggagas Suatu Kawasan Industri. *Gema Teknologi*, 16(4), 186. <https://doi.org/10.14710/gt.v16i4.4788>
- Sutianingsih. (2010). Keputusan Konsumen dalam Pembelian Perumahan. *Riset Manajemen dan Akuntansi*, 1(November), 93–107.
- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, Pub. L. No. 1 (2011). <https://peraturan.bpk.go.id/Details/39128/uu-no-1-tahun-2011>
- Wibowo, C. S. (2015). Dampak Pengalihan Fungsi Lahan Sawah Pada Produksi Padi Sampai Tahun 2018 dan Implikasinya Terhadap Ketahanan Pangan Wilayah (Studi di Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar Propinsi Jawa Tengah). *Jurnal Ketahanan Nasional*, 21(2), 107. <https://doi.org/10.22146/jkn.10154>
- Wijaya, I. M. H., Prasetyo, L. B., & Rusdiana, O. (2015). The Evaluation of Suitability and Land Capability towards the Land Use System in District of Kotabaru, South Kalimantan. *Journal of Natural Resources and Environmental Management*, 5(2), 148–160. <https://doi.org/10.19081/jpsl.5.2.148>
- Witjaksono, A. (2011). Program Permukiman Kembali Penduduk Bantaran Sungai Brantas di Kota Malang, Jawa Timur. *J-Pal*, 1(2), 124–132.
- Yunus, H. S. (2002). *Struktur Tata Ruang Kota* (A. Haris (Ed.); Cet.5). Pustaka Belajar.
- Zazilatur, R., Michael M, R., & Verry Lahamendu. (2018). Kesesuaian Lahan Permukiman Di Kawasan Kaki Gunung Dua Sudara. *Jurnal Spasial*, 5(1), 118–129.