

**RENCANA PENGEMBANGAN LOKASI POTENSIAL
PERUNTUKAN INDUSTRI DI KABUPATEN WONOGIRI
TAHUN 2043**

TUGAS AKHIR

Oleh :

**Dicky Puji Prastyo
40030621650094**



**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN
PERENCANAAN TATA RUANG DAN PERTANAHAN
DEPARTEMEN SIPIL DAN PERENCANAAN
SEKOLAH VOKASI
UNIVERSITAS DIPONEGORO
2025**

**RENCANA PENGEMBANGAN LOKASI POTENSIAL
PERUNTUKAN INDUSTRI DI KABUPATEN WONOGIRI
TAHUN 2043**

Laporan Tugas Akhir diajukan kepada
Program Studi Sarjana Terapan Perencanaan Tata Ruang dan Pertanian
Sekolah Vokasi Universitas Diponegoro

Oleh :
Dicky Puji Prastyo
4003062150094

Diajukan pada
Sidang Laporan Tugas Akhir
22 September 2025

Dinyatakan LULUS / ~~TIDAK LULUS~~
Laporan Tugas Akhir

Khristiana Dwi Astuti, S.T., M.T. Pembimbing :

Reny Yesiana, S.T., M.T. Penguji 1 :

Shefi Jannati, S.T., M.T. Penguji 2 :



Disahkan untuk dikumpulkan pada
Semarang, 25 September 2025

Mengetahui,
Ketua Program Studi Sarjana Terapan
Perencanaan Tata Ruang dan Pertanian


Khristiana Dwi Astuti, S.T., M.T.
NIP. 198101252012122001

ABSTRAK

Kabupaten Wonogiri memiliki potensi signifikan untuk meningkatkan jumlah industri, meskipun saat ini masih terbelakang dibandingkan dengan kabupaten lain di Provinsi Jawa Tengah. Peneliti melakukan analisis bertujuan untuk merencanakan pengembangan lokasi potensial peruntukan industri di Kabupaten Wonogiri tahun 2043, dengan menggunakan pedoman Permenperin No. 30 Tahun 2020, melakukan kesesuaian lokasi peruntukan industri, dengan menganalisis aksesibilitas, kedekatan dengan sungai, infrastruktur transportasi, serta kondisi lahan. Hasil analisis menunjukkan bahwa area sangat sesuai (S1) seluas 1.712,629 ha, sesuai (S2) seluas 26.626,235 ha, cukup sesuai (S3) seluas 70.710,134 ha, kurang sesuai (N1) seluas 64.741,024 ha, dan tidak sesuai (N2) seluas 21.061,897 ha. Evaluasi kesesuaian lokasi terhadap kawasan lindung, Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) serta ketersediaan lahan yang dapat dikembangkan terdapat lima kecamatan berpotensi untuk pengembangan industri pada tahun 2043, yaitu Kecamatan Pracimantoro dengan luas 238,696 ha, Kecamatan giriwoyo dengan luas 153,552 ha, Kecamatan Wonogiri dengan luas 233,226 ha, Kecamatan Selogiri dengan luas 37,536 ha, dan Kecamatan Ngadirejo dengan luas 289,451 ha, yang direkomendasikan untuk luas hamparan lahan lebih dari 50 ha dapat dikembangkan menjadi lokasi kawasan industri serta luas hamparan lahan lebih dari 5 ha dapat dikembangkan menjadi lokasi industri kecil dan industri menengah.

Kata Kunci : *Kesesuaian Lokasi Industri, Lokasi Potensial Industri, Overlay.*

PRAKATA

Segala puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan segala karunia dan ridho-Nya, sehingga tugas akhir yang berjudul “Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri di Kabupaten Wonogiri Tahun 2043” dapat selesai dengan tepat waktu. Dengan penyusunan tugas akhir ini merupakan salah satu syarat dalam menyelesaikan pendidikan di Program Studi Sarjana Terapan Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Ibu Khristiana Dwi Astuti, S.T., M.T., selaku Ketua Program Studi D4 Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan, Sekolah Vokasi, Universitas Diponegoro, sekaligus dosen pembimbing tugas akhir, yang telah memberikan waktu, tenaga, dan pemikirannya dalam membimbing serta mendukung penyusunan tugas akhir.
2. Ibu Reny Yesiana, S.T., M.T., Ibu Shefi Jannati, S.T., M.T., selaku dosen penguji yang telah memberikan arahan dan masukan yang sangat berharga selama proses penyusunan tugas akhir ini. Bimbingan dan saran telah membantu saya dalam menyempurnakan tugas akhir ini.
3. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Sarjana Terapan Perencanaan Tata Ruang dan Pertanahan yang telah sabar dan tulus berbagi ilmu, wawasan, serta pengalaman berharga selama proses perkuliahan. Setiap materi yang diajarkan, diskusi yang diadakan, dan bimbingan yang diberikan telah menambah pengetahuan dan pandangan terhadap jurusan ini.
4. Kedua orang tua, Bapak Maryono dan Ibu Karni, serta kakak penulis, selalu memberikan doa, dan dukungan tanpa batas dalam setiap langkah yang saya ambil. Mereka merupakan sumber inspirasi dan motivasi yang tiada henti, senantiasa mendampingi penulis dalam menjalani setiap suka dan duka.
5. Teman-teman PTRP21 atas kebersamaan, dukungan, dan semangat selama perkuliahan yang menjadi sumber motivasi yang tak ternilai dalam

menyelesaikan tugas akhir ini. Kebersamaan dalam menghadapi berbagai tantangan dan kegiatan telah memperkuat ikatan pertemanan serta memberikan inspirasi yang sangat berarti dalam perjalanan perkuliahan.

6. Meiza, Bagas, Ijal, Selpik, Prita, Caca, Linda, Belfa, dan Kiki, yang telah setia menemani dan memberikan dukungan selama kegiatan kuliah maupun di luar perkuliahan, kehadiran dan dukungan mereka tidak hanya membuat proses belajar menjadi lebih menyenangkan, tetapi juga memberikan motivasi dan inspirasi yang sangat berharga.
7. Njeseki, yang telah menemani perjalanan kita dari awal kuliah hingga lulus, menjadi bagian tak terpisahkan dari pengalaman menyenangkan ini. Pertemanan kita menjadi harta yang tak ternilai, dan saya yakin akan terus berlanjut hingga tua nanti. Kita selalu saling mendukung dalam setiap kegiatan, Setiap momen, baik suka maupun duka, menguatkan ikatan kita. Mari terus menjaga semangat ini dan saling menguatkan dalam menghadapi tantangan hidup di masa depan.

Penulis sadar bahwa tugas akhir ini tentunya tidak lepas dari banyaknya kekurangan, baik dari aspek kualitas maupun kuantitas. Oleh sebab itu, penyusun mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun untuk lebih meningkatkan kualitas di kemudian hari.

Semarang, 5 Agustus 2025

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK	ii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Permasalahan.....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran	4
1.4 Ruang Lingkup	5
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Materi.....	6
1.5 Tahapan/Proses.....	7
1.5.1 Tahap Persiapan.....	7
1.5.2 Tahap Pengumpulan dan Pengolahan Data	7
1.5.3 Tahap Analisis	8
1.6 Metode dan Hasil Akhir	8
1.6.1 Metode Penelitian	8
1.6.2 Kebutuhan Data	9
1.6.3 Teknik Analisis	11
1.6.4 Hasil Akhir.....	17
BAB 2 KONSEP PERENCANAAN	18
2.1 Kerangka Konsep Perencanaan	18
2.2 Kajian Literatur	20
2.2.1 Rencana Tata Ruang Wilayah.....	20
2.2.2 Kawasan Budidaya	21
2.2.3 Kawasan Industri	21
2.2.4 Kawasan Peruntukan Industri	22

2.2.5 Kesesuaian Lahan	23
2.2.6 Sistem Informasi Geografis	23
2.2.7 Analisis Spasial.....	25
BAB 3 PROFIL KABUPATEN WONOGIRI.....	26
3.1 Fisik Alam	26
3.1.1 Topografi	26
3.1.2 Kemiringan Lereng.....	27
3.1.3 Jenis Tanah	29
3.1.4 Curah Hujan.....	30
3.1.5 Penggunaan Lahan.....	31
3.1.6 Rawan Bencana.....	33
3.2 Demografi.....	35
3.2.1 Jumlah Penduduk.....	35
3.2.2 Distribusi Penduduk.....	36
3.2.3 Jumlah Penduduk Menurut Usia Produktif.....	38
3.3 Perekonomian Wilayah	39
3.3.1 Pendapatan Domestik Regional Bruto	39
3.3.2 Laju Pertumbuhan Ekonomi	40
3.4 Sektor Industri	42
3.5 Infrastruktur	44
3.5.1 Jaringan Jalan.....	44
3.5.2 Jaringan Listrik	45
3.5.3 Jaringan Telekomunikasi	46
3.5.4 Lokasi Pasar.....	48
3.5.5 Lokasi Terminal.....	49
BAB 4 ANALISIS DAN RENCANA PENGEMBANGAN LOKASI POTENSIAL PERUNTUKAN INDUSTRI DI KABUPATEN WONOGIRI TAHUN 2043	54
4.1 Analisis Ketenagakerjaan	54
4.2 Analisis Kedekatan terhadap Jalan Utama	61
4.3 Analisis Kedekatan terhadap Jaringan Sungai	64

4.4 Analisis Kedekatan terhadap Infrastruktur Transportasi dan Pusat Perdagangan	67
4.5 Analisis Kedekatan terhadap Jaringan Listrik dan Telekomunikasi	72
4.6 Analisis Kondisi Lahan	77
4.6.1 Kemiringan Lereng	77
4.6.2 Jenis Tanah	80
4.6.3 Rawan Bencana.....	83
4.7 Analisis Pola Penggunaan Lahan	89
4.8 Hasil Analisis Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri.....	92
4.9 Analisis Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri terhadap Kawasan Lindung	95
4.10 Analisis Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri Terhadap RTRW	98
4.11 Analisis Ketersediaan Lahan Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri.....	101
4.12 Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri.....	103
BAB 5 PENUTUP.....	114
5.1 Kesimpulan.....	114
5.2 Rekomendasi	115
REFERENSI	116

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Tabel Kebutuhan Data	9
Tabel 1. 2 Rumus Metode Proyeksi Agregat	13
Tabel 3. 1 Jumlah Penduduk Kabupaten Wonogiri Tahun 2019-2023	35
Tabel 3. 2 Distribusi Penduduk Kabupaten Wonogiri	37
Tabel 3. 3 Jumlah Penduduk Menurut Usia Produktif Kabupaten Wonogiri Tahun 2023	38
Tabel 3. 4 PDRB Atas Dasar Harga Konstan Menurut Lapangan Usaha Kabupaten Wonogiri Tahun 2020-2024	39
Tabel 3. 5 Laju Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) Atas Dasar Harga Konstan Menurut Lapangan Usaha Kabupaten Wonogiri tahun 2020-2024	41
Tabel 3. 6 Jenis Industri Kabupaten Wonogiri	42
Tabel 4. 1 Proyeksi Penduduk Usia Produktif (15-64 Tahun) Tahun 2043	55
Tabel 4. 2 Klasifikasi Analisis Ketenagakerjaan Kabupaten Wonogiri	56
Tabel 4. 3 Klasifikasi Analisis Ketenagakerjaan Menurut Kecamatan	57
Tabel 4. 4 Klasifikasi Kedekatan terhadap Jalan Utama	61
Tabel 4. 5 Luas Kesesuaian Kedekatan terhadap Jalan Utama	61
Tabel 4. 6 Klasifikasi Kedekatan terhadap Sungai	64
Tabel 4. 7 Luas Kesesuaian Kedekatan terhadap Jaringan Sungai	64
Tabel 4. 8 Klafisikasi kedekatan terhadap infarstruktur trnasportasi dan pusat perdagangan	67
Tabel 4. 9 Luas Kesesuaian Kedekatan terhadap Infrastruktur Trnasportasi	68
Tabel 4. 10 Luas Kesesuaian Kedekatan terhadap Pusat Perdagangan	69
Tabel 4. 11 Klasifikasi Kedekatan terhadap Jaringan Listrik dan Telekomunikasi	72
Tabel 4. 12 Luas Kesesuaian Kedekatan terhadap Jaringan Listrik	72
Tabel 4. 13 Luas Kesesuaian Kedekatan terhadap Telekomunikasi	74
Tabel 4. 14 Klasifikasi Kemiringan Lereng	77
Tabel 4. 15 Luas Kesesuaian terhadap Kemiringan Lereng	77
Tabel 4. 16 Klasifikasi Jenis Tanah	80

Tabel 4. 17 Luas Kesesuaian terhadap Jenis Tanah.....	80
Tabel 4. 18 Klasifikasi Rawan Bencana	83
Tabel 4. 19 Luas Kesesuaian terhadap Rawan Bencana Banjir	84
Tabel 4. 20 Luas Kesesuaian terhadap Rawan Bencana Tanah Longsor.....	86
Tabel 4. 21 Klasifikasi Penggunaan Lahan.....	89
Tabel 4. 22 Luas Kesesuaian terhadap Penggunaan Lahan	89
Tabel 4. 23 Klasifikasi Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri.....	92
Tabel 4. 24 Luas Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri	93
Tabel 4. 25 Luas Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri terhadap Kawasan Lindung	96
Tabel 4. 26 Luas Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri terhadap RTRW.....	99
Tabel 4. 27 Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Pracimantoro	104
Tabel 4. 28 Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Giriwoyo	106
Tabel 4. 29 Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Wonogiri	108
Tabel 4. 30 Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Selogiri	110
Tabel 4. 31 Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Ngadirojo.....	112

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Jumlah Perusahaan Industri Manufaktur Skala Besar dan Sedang menurut Kelompok Industri Utama di Jawa Tengah Tahun 2024	2
Gambar 1. 2 Administrasi Kabupaten Wonogiri.....	6
Gambar 1. 3 Kerangka Analisis	11
Gambar 2. 1 Konsep Perencanaan	18
Gambar 3. 1 Peta Topografi Kabupaten Wonogiri	26
Gambar 3. 2 Peta Kemiringan Lereng Kabupaten Wonogiri	28
Gambar 3. 3 Peta Jenis Tanah Kabupaten Wonogiri	30
Gambar 3. 4 Peta Curah Hujan Kabupaten Wonogiri.....	31
Gambar 3. 5 Peta Penggunaan Lahan Kabupaten Wonogiri.....	32
Gambar 3. 6 Peta Rawan Bencana Banjir	33
Gambar 3. 7 Peta Rawan Bencana Tanah Longsor	34
Gambar 3. 8 Peta Jaringan Jalan Kabupaten Wonogiri.....	44
Gambar 3. 9 Peta Jaringan Listrik Kabupaten Wonogiri	46
Gambar 3. 10 Peta Jaringan Telekomunikasi Kabupaten Wonogiri	47
Gambar 3. 11 Peta Lokasi Pasar Kabupaten Wonogiri.....	48
Gambar 3. 12 Peta Lokasi Terminal Kabupaten Wonogiri.....	49
Gambar 4. 1 Peta Klasifikasi Ketenagakerjaan Kabupaten Wonogiri	60
Gambar 4. 2 Peta Klasifikasi Kedekatan terhadap Jalan Utama Kabupaten Wonogiri	63
Gambar 4. 3 Peta Klasifikasi Kedekatan terhadap Jaringan Sungai Kabupaten Wonogiri	66
Gambar 4. 4 Peta Klasifikasi Kedekatan terhadap Infrastruktur Transportasi Kabupaten Wonogiri	70
Gambar 4. 5 Peta Klasifikasi Kedekatan terhadap Pusat Perdagangan Kabupaten Wonogiri	71
Gambar 4. 6 Peta Klasifikasi Kedekatan terhadap Jaringan Listrik Kabupaten Wonogiri	75

Gambar 4. 7 Peta Klasifikasi Kedekatan terhadap Telekomunikasi Kabupaten Wonogiri	76
Gambar 4. 8 Peta Klasifikasi Kemiringan Lereng Kabupaten Wonogiri.....	79
Gambar 4. 9 Peta Klasifikasi Jenis Tanah Kabupaten Wonogiri	82
Gambar 4. 10 Peta Klasifikasi Rawan Bencana Banjir Kabupaten Wonogiri	85
Gambar 4. 11 Peta Klasifikasi Rawan Bencana Tanah Longsor Kabupaten Wonogiri	88
Gambar 4. 12 Peta Klasifikasi Penggunaan Lahan Kabupaten Wonogiri	91
Gambar 4. 13 Peta Kesesuaian Lokasi Peruntukan Industri Kabupaten Wonogiri	94
Gambar 4. 14 Kerangka Overlay Kesesuaian Lokasi Industri terhadap Kawasan Lindung	95
Gambar 4. 15 Peta Kesesuaian Lokasi Industri terhadap Kawasan Lindung Kabupaten Wonogiri	97
Gambar 4. 16 Kerangka Overlay Kesesuaian Lokasi Industri terhadap RTRW...	98
Gambar 4. 17 Peta Kesesuaian Lokasi Industri terhadap RTRW Kabupaten Wonogiri	100
Gambar 4. 18 1.1 Kerangka Overlay Ketersediaan Lahan Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri.	101
Gambar 4. 19 Peta Ketersediaan Lahan Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri.	102
Gambar 4. 20 4.12 Peta Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kabupaten Wonogiri.....	103
Gambar 4. 21 Peta Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Pracimantoro	105
Gambar 4. 22 Peta Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Giriwoyo	107
Gambar 4. 23 Peta Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Wonogiri	109
Gambar 4. 24 Peta Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Selogiri	111

Gambar 4. 25 Peta Rencana Pengembangan Lokasi Potensial Peruntukan Industri Kecamatan Ngadirojo.....	113
---	-----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Lembar Asistensi	cxix
Lampiran 2. Berita Acara Sidang Akhir	cxxii
Lampiran 3. Surat Permohonan Data Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Wonogiri.	cxxvi
Lampiran 4. Hasil Validasi Lapangan.....	cxxvii