

DAFTAR ISI

Halaman

PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
PENGESAHAN KELULUSAN UJIAN.....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
ABSTRACT.....	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	19
1.3 Tujuan dan Kegunaan.....	21
1.3.1. Tujuan Penelitian	21
1.3.2. Kegunaan Penelitian.....	22
1.4 Sistematika Penulisan.....	22
BAB II TELAAH PUSTAKA	24
2.1 Landasan Teori	24
2.1.1. Teori Pilihan Rasional tentang Kejahatan (<i>Rational Choice</i>).....	24
2.1.2. Ketimpangan Pendapatan.....	34
2.1.3. Hubungan Antara Ketimpangan Pendapatan dengan Kejahatan Properti	36
2.1.4. Kemiskinan	37
2.1.5. Hubungan Antara Kemiskinan dengan Kejahatan Properti	40
2.1.6. Pengangguran.....	41
2.1.7. Hubungan Antara Tingkat Pengangguran dengan Kejahatan Properti	45
2.1.8. Pendidikan.....	45
2.1.9. Hubungan Antara Pendidikan dengan Kejahatan Properti	49
2.1.10. Penelitian Terdahulu.....	49

2.2	Kerangka Pemikiran	65
2.3	Hipotesis	67
BAB III METODE PENELITIAN.....		68
3.1	Variabel Penelitian dan Definisi Operasional	68
3.2	Jenis dan Sumber Data	71
3.3	Metode Pengumpulan Data	71
3.4	Metode Analisis Data	72
BAB IV HASIL DAN ANALISIS.....		84
4.1	Deskripsi Objek Penelitian	84
4.1.1.	Kondisi Geografis Indonesia.....	84
4.1.2.	Perkembangan Kejahatan Properti di Indonesia	86
4.1.3.	Ketimpangan Pendapatan, Kemiskinan, Pengangguran, dan Pendidikan di Indonesia.....	88
4.2	Analisis Data	91
4.2.1.	Pemilihan Model Estimasi	92
4.2.1.1	Uji Signifikansi <i>Chow</i>	92
4.2.1.2	Uji Signifikansi Hausman.....	93
4.2.2.	Deteksi Penyimpangan Asumsi Klasik	94
4.2.2.1.	Deteksi Multikolinearitas.....	94
4.2.2.2.	Deteksi Heteroskedastisitas	95
4.2.3.	Uji Statistik	96
4.2.3.1.	Uji Signifikansi Model (Uji <i>F</i> statistik).....	96
4.2.3.2	Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji <i>t</i> -statistik).....	97
4.2.3.3.	Koefisien Determinasi (<i>R</i> ²).....	98
4.3	Interpretasi Hasil	99
4.3.1.	Pengaruh Ketimpangan Pendapatan terhadap Kejahatan Properti.....	100
4.3.2.	Pengaruh Kemiskinan terhadap Kejahatan Properti	101
4.3.3.	Pengaruh Pengangguran terhadap Kejahatan Properti.....	103
4.3.4.	Pengaruh Pendidikan terhadap Kejahatan Properti.....	105
BAB V PENUTUP.....		107
5.1	Simpulan.....	107
5.2	Keterbatasan	107
5.3	Saran	108
DAFTAR PUSTAKA		109
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....		119