

DAFTAR PUSTAKA

BUKU :

- Ali, Achmad. 2010, *Menguak Teori Hukum dan Teori Peradilan*, Kencana, Jakarta.
- Arikunto, Suharsimi, 2012, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Bahsan, M. 2007, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Devita Purnamasari, Irma. 2014, *Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, dan Bijak Memahami Masalah Hukum Jaminan Perbankan*, PT. Mizan Pustaka Kaifa, Bandung.
- Dolet Unaradjan, Dominikus. 2019, *Metode Penelitian Kuantitatif*, Universitas Katolik Atma Jaya Indonesia, Jakarta.
- Efendi, A'an., dan Dyah Ochtorina Susanti. 2021, *Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Fuandy, Munir, 2013, *Hukum Jaminan Hutang*, Erlangga, Jakarta.
- H.S., Salim. 2014, *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta.
- Harsono, Boedi., 2005, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Malikhatun Badriyah, Siti., 2016, *Sistem Penemuan Hukum Dalam Masyarakat Prismatic*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Muljadi, Kartini., dan Gunawan Widjaja, 2008, *Seri Hukum Harta Kekayaan : Hak Tanggungan*, Kencana, Jakarta.
- M. Manulang, Fernando. 2007, *Hukum Dalam Kepastian*, Prakarsa, Bandung.
- Patrik, Purwahid., dan Kashadi, 2009, *Hukum Jaminan*, Badan Penerbit Universitas Diponegoro, Semarang
- Rahardjo, Satjipto. 2012, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Richard., dan Ana Silviana, 2022, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Perkembangan, Hukum Pertanahan, Perolehan Tanah dan Hak Tanggungan*, Bimedia Pustaka Utama, Bandung.
- Richard., dan Ana Silviana, 2023, *Hukum Agraria Indonesia (Edisi 2) Cessie, Subrogasi, Inovasi, dan Kompensasi dala Hukum Hak Tanggungan*

Dilengkapi dengan Contoh-Contoh Draft Akta, CV.Cendeia Press, Bandung.

Soedewi Masjchoen Sofwan, Sri. 2013, *Hukum Jaminan di Indonesia, Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, Cetakan ke-6, Liberty Offset, Yogyakarta.

Soekanto, Soerjono., dan Sri Mamudji. 1979, *Peran Penggunaan Perpustakaan di Dalam Penelitian Hukum*, PDHUI, Jakarta.

Soekanto, Soerjono. 2005, *Faktor-Faktor Yang Memengaruhi Penengak Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta

Soekanto, Soerjono. 2007, *Pokok-Pokok Sosiologi Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Sutedi, Adrian, 2018, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.

Usman, Rachmadi, 2009, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Sinar Grafika, Jakarta.

Yamin, Muhammad., dan Rahim Lubis. 2004, *Beberapa Masalah Aktual Hukum Agraria*, Pustaka Bangsa Pres, Medan.

JURNAL :

Alvara Sabrina Asya, Siti Malikhatun Badriyah & Rahandy Rizki Prananda, 2021, *Pelaksanaan Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Tanah Dan Bangunan Diikat APHT Di PT.Bank Sinarmas BSD*, DIPONEGORO LAW JOURNAL Volume 10, Nomor 2.

Denico Doly, 2011, *Aspek Hukum Hak Tanggungan Dalam Pelaksanaan Roya*, NEGARA HUKUM, Volume 2, Nomor 1.

Kurnia Rheza Randy Adinegoro, 2023, *Analisis Transformasi Digital Layanan Publik Pertanahan: Hak Tanggungan Elektronik pada Kementerian Agraria dan Tata Ruang*, JURNAL ADMNISTRASI PUBLIK, Volume XIX, Nomor 1.

Meita Djohan Oe, 2015, *Tugas dan Fungsi Badan Pertanahan Nasional Dalam Pendaftaran Tanah*, Jurnal Ilmu Hukum PRANATA HUKUM, Volume 10, Nomor 1.

- Ni Nyoman Adi Astiti, 2020, *Akibat Hukum Akibat Penelantaran Tanah Hak Guna Bangunan*, JURNAL ILMU HUKUM TAMBUN BUNGA, Volume 5, Nomor 2.
- Ngadenan, 2010, *Eksekusi Hak Tanggungan Sebagai Konsekuensi Jaminan Kredit Untuk Perlindungan Hukum Bagi Kepentingan Kreditur di Mungkid*, JURNAL LAW REFORM, Volume 5, Nomor 1.
- Siti Malikhatun Badriyah, R. Suharto & H. Kashadi Muhammad Shafiyuddin Wafi, 2019, *Implikasi Hukum Penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Sebagai Jaminan Dalam Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah*”, LAW, DEVELOPMENT & JUSTICE REVIEW, Volume 2, Nomor 01.
- Yunita Krysna, 2016, *Jaminan Hak Tanggungan Atas Tanah Milik Pihak Ketiga Dalam Perjanjian Kredit di Lembaga Keuangan Perbankan Berdasarkan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan*, PRIVAT LAW, Volume IV, Nomor 2.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

1. Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA);
3. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (UUHT);
4. Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 Tentang Informasi dan Transaksi Elektronik.
5. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah;
6. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 14 Tahun 2017 Tentang Tata Cara Penghapusan Dokumen Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

7. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 2019 Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik
8. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 2020 Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik.

WEBSITE :

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional, 2020, *Pelayanan Hak Tanggungan Elektronik*, Diakses dari <https://htel.atrbpn.go.id/>, pada tanggal 02 Oktober 2023.

Latifa Mustafida, 2023 *Perbedaan Roya Manual dan Elektronik*, diakses dari <https://www.latifamustafida.com/2023/10/perbedaan-roya-manual-dan-elektronik.html>, pada tanggal 02 Desember 2023.