

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Suci Saulia Afifah Z.A

Nim : 11000222410160

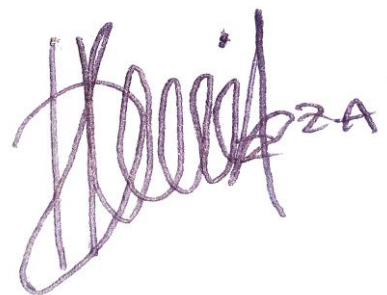
Program Studi : Magister Kenotariatan

Judul Tesis : **Perlindungan Hukum Terhadap PPAT Dalam
Melaksanakan Pelaporan Transaksi Keuangan
Mencurigakan Di Kota Semarang**

Dengan ini menyatakan **Tidak keberatan untuk dipublikasikan** oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, 07 Februari 2024

Yang Menyatakan,



Suci Saulia Afifah Z.A

NIM. 11000222410160

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Suci Saulia Afifah Z.A

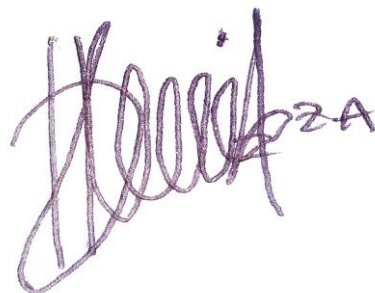
Nim : 11000222410160

Program Studi : Magister Kenotariatan

Judul Tesis : **Perlindungan Hukum Terhadap PPAT Dalam
Melaksanakan Pelaporan Transaksi Keuangan
Mencurigakan Di Kota Semarang**

Dengan ini menyatakan **Tesis ini adalah hasil karya sendiri** dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.

Semarang, 07 Februari 2024
Penulis,



Suci Saulia Afifah Z.A
NIM 11000222410160

MOTTO

**“Perintah-Nya hanyalah jika Dia menghendaki sesuatu lalu Dia
berfirman kepadanya, ‘Jadilah’, maka jadilah”**

Q.S. Yasin : 82

“Barang siapa yang bersungguh-sungguh, ia akan mencapai tujuannya”

**“Bersemangatlal atas hal-hal yang bermanfaat bagimu. Minta tolonglah
pada Allah, jangan engkau lemah”**

H.R Muslim

PERSEMBAHAN

Tesis ini, penulis persembahkan kepada :

1. Almarhum Bapak tercinta Zainal Arifin anakmu telah berhasil membuktikan dalam menggapai pendidikan tinggi dan Mama tercinta Murtiningsih berkat doamu setiap urusan hidup penulis dipermudah, dan dukungan yang selalu membuat penulis semangat dalam setiap langkah
2. Kakak-kakakku tercinta Mas yul, Mas wok, Mba Linda, Bung Teguh, Ices, Kahung, dan ponakanku tersayang, yang telah memberikan doa, dukungan dan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan tesis ini
3. Sahabat-sahabatku tersayang Calon Notaris Masa Depan yang terdiri dari Mak wid, Deyung, Salsul, Vantung, Ana, berkat hadir mereka dunia perantauan berasa ringan dengan canda tawa, kelakuan random, nangis bareng, berasa keluarga selama menempuh studi pendidikan Magister Kenotariatan, dan sukses bareng-bareng menjadi Notaris di masa depan
4. Rekan-rekan seperjuangan angkatan A.22 Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro, semoga kita sukses menjadi Notaris di masa depan.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas limpahan rahmat, segala nikmat dan karunia-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan hukum ini dengan judul “Perlindungan Hukum Terhadap Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Melaksanakan Pelaporan Transaksi Keuangan Mencurigakan Di Kota Semarang”.

Tujuan dari penulisan hukum ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro. Penulis menyadari bahwa penulisan hukum ini sangat sulit terwujud sebagaimana yang diharapkan, tanpa bimbingan, bantuan, motivasi, serta tersedianya fasilitas-fasilitas yang diberikan oleh beberapa pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis sampaikan rasa terima kasih dan rasa hormat kepada :

1. Prof. Dr. Yos Johan Utama, S.H., M.Hum., selaku Rektor Universitas Diponegoro Semarang
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang dan selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan banyak waktu, bantuan, tenaga guna membimbing penulis dengan penuh kesabaran dan kasih

saying, mengarahkan dan memberikan saran kepada penulis sehingga penelitian hukum ini dapat selesai dengan baik dan tepat waktu

4. Dr. Aju Putrijanti, S.H., M.Hum., selaku Dosen Wali yang telah memberikan bimbingan dan arahan guna kelancaran studi penulis selama ini
5. Dr. Budi Ispriyarso, S.H., M.Hum., selaku Dosen Penguji yang telah memberikan banyak bantuan, waktu, dan tenaga guna membimbing, mengarahkan, dan memberikan saran kepada penulis sehingga penelitian hukum ini dapat selesai dengan baik pada waktunya
6. Dr. Muh Afif Mahfud, S.H., M.H., selaku Dosen Penguji yang telah memberikan banyak bantuan, waktu, dan tenaga guna membimbing, mengarahkan, dan memberikan saran kepada penulis sehingga penelitian hukum ini dapat selesai dengan baik pada waktunya
7. Lila Trisnaningsih, S.ST., selaku perwakilan Kantor Pertanahan Kota Semarang, yang telah membantu dalam memperoleh informasi serta bersedia meluangkan waktunya untuk menyiapkan dan memberikan data penelitian kepada penulis demi keberhasilan penulisan hukum ini
8. Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum., selaku ahli akademisi bidang Notaris/PPAT, yang telah membantu dalam memperoleh informasi serta bersedia meluangkan waktunya untuk menyiapkan dan memberikan data penelitian kepada penulis demi keberhasilan penulisan hukum ini
9. Dr. Muhammad Hafidh, S.H., M.Kn., selaku Ketua Pengurus Daerah PPAT Kota Semarang dan anggota perwakilan MPPD PPAT Kota

Semarang, yang telah membantu dalam memperoleh informasi serta bersedia meluangkan waktunya untuk menyiapkan dan memberikan data penelitian kepada penulis demi keberhasilan penulisan hukum ini

10. Retno Hertiyanti, S.H., M.H., selaku PPAT di Kota Semarang, yang telah membantu dalam memperoleh informasi serta bersedia meluangkan waktunya untuk menyiapkan dan memberikan data penelitian kepada penulis demi keberhasilan penulisan hukum ini
11. Dr. Unggul Basoeky, S.H., M.Kn., M.H., selaku akademisi ahli hukum, yang telah membantu dalam memperoleh informasi serta bersedia meluangkan waktunya untuk menyiapkan dan memberikan data penelitian kepada penulis demi keberhasilan penulisan hukum ini
12. Keluarga besar tercinta Zainal Arifin dan kakak-kakak tercinta yang selalu mendukung mendoakan dan memberikan semangat kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penelitian hukum ini. Semoga segala kebaikan dan pengalaman yang telah mereka berikan dengan tulus dan ikhlas mendapat balasan dari Allah SWT

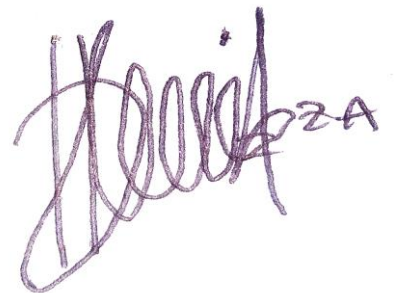
Akhir kata, penulis harap penulisan hukum ini dapat memberikan manfaat dan berguna bagi semua pihak yang membutuhkan.

Aamiin yarabbal'amin

Wassalamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

Semarang, 07 Februari 2024

Penulis

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Suci Saulia Afifah Z.A.', with a stylized, cursive script.

Suci Saulia Afifah Z.A