

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- A.P. Parlindungan, 1982, Pedoman Pelaksanaan Undang-undang Pokok Agraria dan Tata Cara Pejabat Pembuat Akta Tanah, Alumni, Bandung.
- Boedi Harsono, 2023, Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya, Cetakan Kesembilan, Djambatan, Jakarta.
- Dzulkifli Umar, dan Utsman Handoyo, 2014, *Kamus Hukum*, Mahirsindo Utama, Jakarta.
- Nasution, 2003, *Metode Reseach "Penelitian Ilmiah"*, Bumi Aksara, Jakarta.
- Maria Farida Indrati, 1998, Ilmu Perundang-Undangan Dasar dan Pembentukannya, Kanisius, Yogyakarta.
- Maria Farida, 2006, Ilmu Perundang-Undangan Dasar-Dasar dan Pembentukannya, Kanikus, Yogyakarta.
- Russel Butarbutar, 2017, *Hukum Pajak Indonesia dan Internasional*, Gramata Publishing Anggota IKAPI, Bekasi.
- Satjipto Rahardjo, 2012, Ilmu Hukum, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Soerjono Soekanto, 2001, Sosiologi Suatu Pengantar, Raja Gravindo Persada, Jakarta.
- Soerjono Soekanto, dan Sri Mamudi, 2003, *Penelitian Hukum Normative Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soerjono Soekanto, 2010, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Subekti, 2002, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermasa, Jakarta.
- Utrecht, 1959, *Pengantar dalam Hukum Indonesia*, Cetakan keenam, Balai Buku Ihtiar, Jakarta.
- Yahya Harahap, 1996, Segi-Segi Hukum Perjanjian, Alumni, Bandung.
- Yuliandri, 2010, *Asas-Asas Pembentukan Peraturan Perundang-Undagan Yang Baik*, PT. Raja Grafindo, Jakarta.

JURNAL

- Dalimunthe, S. N. I. S., & Rizkianti, W. "Jual Beli Apartemen Kepada Pihak Ketiga Atas Dasar Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB)". ADIL: *Jurnal Hukum*, Vol. 11, No. 1, 2020.

- Halim, A, “Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) yang Dibuat Pengembang Dalam Pre Project Selling”, *Justice Voice*, Vol. 1, No. 2.
- Herlien Budiono, “Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Mutlak,” *Renvooi*, No. 10, 2004.
- Intan Permatasari, Firman Floranta Adonara, dan Bhim Prakoso, “Pengenaaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Pada Perjanjian Pengikatan Jual Beli”, *Action Research Literate* Vol. 8, No. 5, 2024.
- Iva Latifah Permana, “Akibat Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Didasari Dengan Perjanjian Utang Piutang Terhadap Parapihak Dan Notaris”. Tesis. Yogyakarta: Universitas Islam Indonesia.
- M.Zaky Adriansa, Iga Gangga Santi Dewi, Ery Agus Priyono, “Kekuatan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dibuat Dibawah Tangan”, *PROGRESIF : Jurnal Hukum*, 16.2, 2022.
- Yuyun Sri Wahyuni, Muhammad Sofyan Pulungan, dan Arsin Lukman, “Kekuatan Hukum Pembuktian Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (PPJB) Dalam Kasus Sengketa Perdata (Analisa Putusan Mahkamah Agung Nomor: 994/K/PDT/2020 Jo. Putusan Pengadilan Negeri Batam Nomor: 218/PDT.G/2017/PN BTM)”. *Indonesian Notary* Vol. 3 No. 4, 2021.

ARTIKEL

- Justika by Hukum Online, “Apa Itu PPJB (Perjanjian Pengikatan Jual Beli) dan Bagaimana Kekuatan Hukumnya?”, terdapat dalam ([Apa Itu PPJB \(Perjanjian Pengikatan Jual Beli\) dan Bagaimana Kekuatan Hukumnya? \(justika.com\)](https://www.justika.com)). (diakses 17 Agustus 2024)
- Eko Priyono, Direktorat Jenderal Pajak, “Pemikiran Keadilan Radbruch dalam Konteks Ketentuan Pajak Wanita”. (diakses 22 Januari 2025)

PERATURAN

- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris
- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah
- Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan
Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Pejabat Pembuat
Akta Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 35 tahun 2023 tentang ketentuan umum pajak daerah
dan retribusi daerah

Peraturan Daerah Nomor 10 tahun 2023 tentang pajak daerah dan retribusi daerah
(Kota Semarang)

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata