

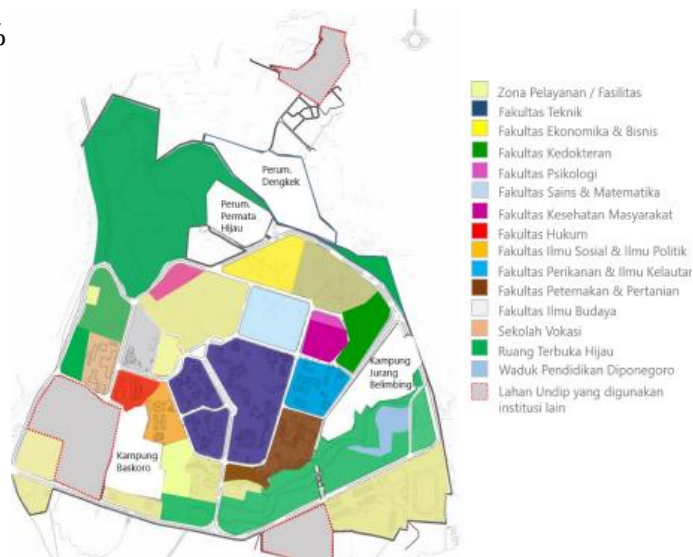
BAB III

TINJAUAN LOKASI

3.1. Tinjauan Lokasi Perancangan

Kampus Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Undip berada di kawasan Universitas Diponegoro Kampus Tembalang dengan total lahan seluas $\pm 1.730.111 \text{ m}^2$ (173,01 Ha). Kampus Tembalang digunakan sebagai kampus utama dan pusat kegiatan layanan akademik, keuangan dan administrasi, sampai sistem informasi terpadu. Fasilitas utama dalam Kampus Tembalang terdapat, fasilitas olahraga, rumah susun untuk mahasiswa, perpustakaan pusat, laboratorium, Masjid Kampus Undip, dan Rumah Sakit Nasional Diponegoro.

Kawasan Universitas Diponegoro Kampus Tembalang saat ini terbagi zonasinya berdasarkan fakultas dan sekolah, zona pelayanan, dan ruang terbuka. Gedung DAFT Undip sendiri berada di zona Fakultas Teknik (FT), dimana zona ini termasuk mengikuti peraturan setempat dengan area terbangun sebesar 4,85 Ha, area non-terbangun sebesar 8,84 Ha, dan memiliki KDB sebesar 35,45 %



Gambar 3. 1 Peta zonasi makro eksisting
Sumber: Masterplan Kampus Undip di Tembalang Tahun 2020-2029

Kampus Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Undip memiliki 4 gedung utama berdasarkan kondisi eksisting yang secara bentuk memiliki gaya

arsitektur klasik. DAFT memiliki Plaza yang merupakan Ruang Terbuka Non Hijau (RTNH) sebagai ruang tempat berkumpulnya massa, terletak di antara gedung-gedung utama dan jika dilihat dari aspek utilitas kawasan,

- a. Drainase, termasuk dalam zona drainase I dari blok sebelah kiri dan bermuara ke sungai kecil sebelah barat.
- b. Air Bersih, memiliki sumber air eksisting berupa sumur bor yang melayani Arsitektur dan Perencanaan Wilayan dan Kota.
- c. Listrik, memiliki trafo dengan kapasitas 400 KVA



Gambar 3. 2 Peta zona dan titik utilitas

Sumber: Masterplan Kampus Undip di Tembalang Tahun 2020-2029

Berikut merupakan data terkait lokasi Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Undip sebagai lokasi perancangan,

- a. Alamat: Jl. Prof. Soedarto, Kampus Undip Tembalang, Semarang, Jawa Tengah, Indonesia, 50275
- b. Luas: $\pm 10.687 \text{ m}^2$
- c. KDB: Maksimal 60%
- d. KDH: Minimal 40%
- e. Batas tapak:
 - Utara: Jl. Prof. A. Suroyo dan Gedung Dekanat Fakultas Teknik
 - Barat: Jl. Prof. Eko Budihardjo dan Kampus FISIP Undip
 - Timur: Kampus Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Diponegoro
 - Selatan: Kampus Teknik Sipil Universitas Diponegoro