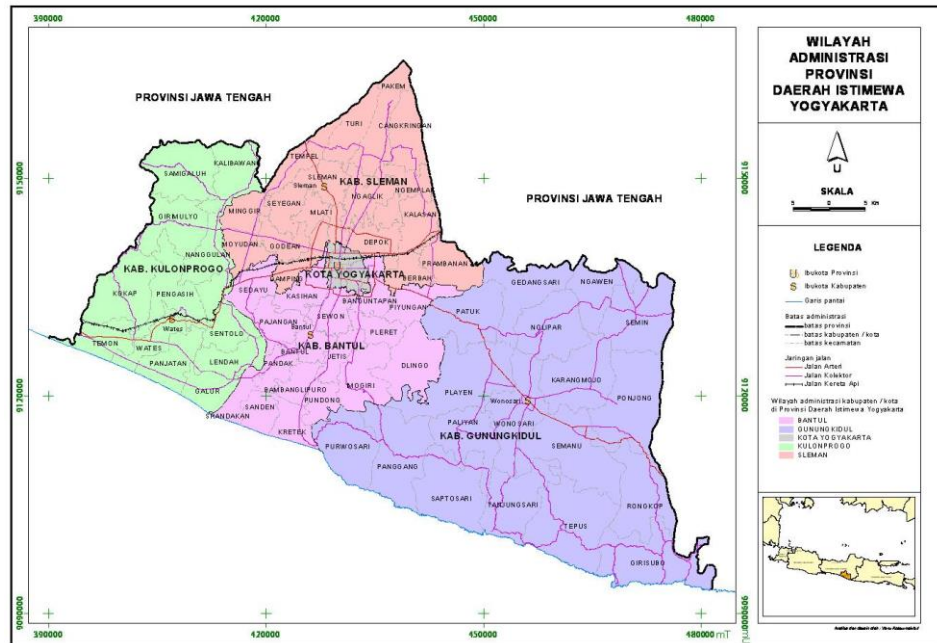


BAB III

TINJAUAN UMUM LOKASI

3.1 Administratif



Gambar 3. 1 Peta Wilayah Administrasi Provinsi
Yogyakarta
(Perda Yogyakarta 2021)

DIY Yogyakarta adalah salah satu dari 38 Provinsi di Indonesia dan memiliki status istimewa yang diatur oleh Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2012. Hal ini menjadikan DIY memiliki keunikan dalam tata kelola pemerintahan. Kota Yogyakarta adalah ibukota dari provinsi DIY, dan merupakan pusat pemerintahan, pendidikan, kebudayaan, serta pariwisata. DI Yogyakarta memiliki luas wilayah yaitu sekitar 3.133,15 km² yang dihuni oleh 3.761.870 jiwa, dimana 16,02% nya adalah penduduk lansia. Yogyakarta terbagi dari 5 Kabupaten/Kota yaitu;

- Kabupaten Sleman
- Kabupaten Bantul
- Kabupaten Gunungkidul

- Kabupaten Kulon Progo
- Kota Yogyakarta

3.2 Geografis

Letak DI Yogyakarta secara geografis berada pada bagian selatan Pulau Jawa, berbatasan dengan Provinsi Jawa Tengah di utara, timur, dan barat, serta Samudra Hindia di selatan. Topografinya beragam, mulai dari Gunung Merapi di utara, dataran rendah subur di tengah, hingga perbukitan kapur dan pantai-pantai di bagian selatan.

Untuk iklim Kota Yogyakarta sendiri adalah beriklim tropis yang berarti memiliki dua musim, yaitu musim kemarau dan musim hujan. Suhu rata-rata ada di 24°C hingga 32°C, dengan kelembaban rata-rata di angka 24,7%. Curah hujan yang cukup tinggi terjadi pada bulan November hingga Maret, sementara musim kemarau biasanya berlangsung dari April hingga Oktober.

3.3 Kebudayaan

Sebagai pusat kebudayaan Jawa, DIY kaya akan tradisi dan seni yang masih lestari hingga kini. Kesultanan Yogyakarta memainkan peran penting dalam menjaga adat-istiadat, termasuk kesenian seperti wayang kulit, tari klasik, gamelan, dan batik. Bahasa Jawa dengan tingkatan krama, madya, dan ngoko menjadi bahasa sehari-hari masyarakat. Festival budaya seperti Sekaten, Grebeg, dan Labuhan juga menjadi daya tarik tersendiri. Selain itu, Yogyakarta dikenal sebagai "Kota Pelajar" dengan kehadiran berbagai universitas ternama, seperti Universitas Gadjah Mada dan Universitas Negeri Yogyakarta. Dari segi kuliner, makanan khas seperti gudeg, bakpia, dan wedang ronde menjadi daya tarik wisata kuliner. Tak hanya itu, Yogyakarta juga memiliki destinasi pariwisata unggulan seperti Keraton Yogyakarta, Taman Sari, serta pantai-pantai indah di pesisir selatan yang memikat wisatawan domestik maupun mancanegara. Kombinasi keistimewaan administratif, keanekaragaman geografis, dan kekayaan budaya menjadikan DIY sebagai salah satu wilayah yang unik dan berdaya tarik tinggi di Indonesia.

3.4 Tinjauan Lokasi Tapak

3.4.1 Alternatif tapak 1



Gambar 3. 2 Lokasi Tapak
(earth.google.com)

Tapak untuk Perancangan Rumah Sakit Khusus Otak Tipe B di Yogyakarta ini rencananya akan berlokasi di Jl. Batikan, Pandeyan, Umbulharjo, Kota Yogyakarta. Untuk lokasi tapak ini menyesuaikan dengan Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta, dimana kecamatan Umbulharjo merupakan kawasan Kesehatan. Selain itu lokasi tapak ini berada di jalan besar yang membuat akses ke lokasi tapak dapat dengan mudah dijangkau. Berikut merupakan rincian dari lokasi tapak:

- Lokasi : Jl. Batikan, Pandeyan, Umbulharjo, Kota Yogyakarta, DI Yogyakarta
- Luas Tapak : $\pm 11.400 \text{ m}^2$
- Batas Utara : Pasar Terban
- Batas Selatan : Sekolah Katolik Sang Timur
- Batas Barat : Jalan Batikan
- Batas Timur : Perumahan warga

3.4.2 Alternatif Tapak 2



Gambar 3. 3 Lokasi Tapak
(earth.google.com)

Tapak untuk Perancangan Rumah Sakit Khusus Otak Tipe B di Kota Yogyakarta ini rencananya akan berlokasi di Jl. Student Castle, Kledokan, Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta Untuk lokasi tapak ini menyesuaikan dengan kebutuhan tapak yang memerlukan ketenangan dan mendukung untuk proses penyembuhan pasien. Selain itu lokasi tapak ini berada di jalan besar yang membuat akses ke lokasi tapak dapat dengan mudah dijangkau. Berikut merupakan rincian dari lokasi tapak:

- Lokasi : Jl. Student Castle No.23, Kledokan, Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55288
- Luas Tapak : $\pm 41.000 \text{ m}^2$
- Batas Utara : Ruko dan perumahan
- Batas Selatan : Apartement student castle dan sawah
- Batas Barat : area komersial dan persawahan
- Batas Timur : area komersial

3.4.3 Alternatif Tapak 3



Gambar 3. 4 Lokasi Tapak
(earth.google.com)

Tapak untuk Perancangan Rumah Sakit Khusus Otak Tipe C di Kota Yogyakarta ini rencananya akan berlokasi di Jl. Batikan, Pandeyan, Umbulharjo, Kota Yogyakarta. Untuk lokasi tapak ini menyesuaikan dengan Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta, dimana kecamatan Umbulharjo merupakan kawasan Kesehatan. Selain itu lokasi tapak ini berada di jalan besar yang membuat akses ke lokasi tapak dapat dengan mudah dijangkau. Berikut merupakan rincian dari lokasi tapak:

- Lokasi : Jl. P. Mangkubumi, Gowongan, Kec. Jetis, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55592
- Luas Tapak : $\pm 11.600 \text{ m}^2$
- Batas Utara : Hotel dan kantor PLN
- Batas Selatan : Hotel tugu
- Batas Barat : Area Komersial
- Batas Timur : Perumahan warga