

ABSTRAK

Penelitian ini didasari oleh fenomena di penggal jalan kompleks perumahan Arya Mukti yang seharusnya jalan berfungsi sebagai fasilitas prasarana penghuni dan jalur penghubung namun mulai tahun 2000-an pedagang kaki lima menggunakan penggal jalan Arya Mukti, Jalan Arya Mukti Raya, dan Jalan Arya Mukti Tengah sebagai tempat berdagang pada waktu pagi hari sampai menjelang siang hari. Jenis dagangan yang dijual PKL di kompleks perumahan Arya Mukti bervariasi dan jumlah pedagang setiap tahun semakin bertambah menimbulkan dampak pada penghuni perumahan dan pengguna jalan sehingga diperlukan penanganan dan penataan terhadap ruang aktivitas PKL di kompleks perumahan Arya Mukti. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui, menggali dan menjelaskan mengenai karakteristik setting ruang PKL di kompleks perumahan Arya Mukti dan faktor-faktor yang berpengaruh dalam membentuk karakter setting ruang pedagang. Metode yang digunakan dalam penelitian adalah kualitatif dengan langkah penelitian yang dilakukan adalah dengan mengumpulkan data keragaman setting ruang aktivitas PKL di kompleks perumahan Arya Mukti melalui observasi, wawancara, dokumentasi dan dianalisis menggunakan teori yang digunakan dalam penelitian ini. Hasil dari penelitian ini adalah karakteristik PKL di kompleks perumahan Arya Mukti adalah PKL menggunakan bahu jalan sampai dengan badan jalan di area permukiman untuk tempat berdagang. . Asal pedagang kaki lima yang berjualan di kompleks perumahan Arya Mukti berasal dari penghuni perumahan dan juga dari wilayah luar perumahan. PKL diizinkan beraktivitas di lokasi yang telah ditentukan oleh masyarakat sesuai dengan peraturan dan diorganisir oleh paguyuban. Sifat dari PKL di lokasi penelitian adalah tidak menetap karena ada batasan waktu berjualan. Karakteristik setting ruang PKL pada ketiga lokasi penelitian memiliki karakteristik yang sama dan ada pula yang berbeda.

Kata Kunci: karakteristik, setting ruang PKL, kompleks perumahan Arya Mukti