

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Apriyani, R. (2021 ). *Force Majeure in Law*. Yogyakarta : Zahir Publishing .
- Budiono, H. (2006 ). *Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia: Hukum Perjanjian Berlandaskan Asas-Asas Wigati Indonesia* . Bandung : PT. Citra Aditya Bakti.
- Diaz, O. B. (2004 ). *Clausula Rebus Sic Stantibus* . Spanyol : Trento Common Project Unexpeted Circumstances.
- Dr Joenadi Effendi S.H., M. (2018 ). *Metode Penelitian Hukum* . Jakarta: Prenada Media Group .
- Hernoko, A. Y. (2014 ). *Hukum Perjanjian* . Jakarta: Prenada Media Group .
- HS, S. (2008 ). *Perkembangan Hukum Kontrak Innominaat di Indonesia* . Jakarta: Sinar Grafika.
- HS, S. (2019). *Hukum Perdata Tertulis (BW)* . Jakarta: Sinar Grafika.
- Ibrahim, J., & Lindawaty. (2007 ). *Hukum Bisnis dalam Persepsi Manusia Modern* . Bandung : Refika Aditama .
- Kelsen, H. (2006 ). *General Theory of Law and State* . USA : Transaction Publisher.
- Khairandy, R. (2013). *Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan Bagian Pertama*. Yogyakarta: FH UII Press.
- Kusumogamidjojo, B. (2016). *Teori Hukum Dilema Antara Hukum dan Kekuasaan*. Bandung : Yrama Widya.
- Mertokusumo, S. (2005). *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*. Yogyakarta : Liberty.

- Muhammad, A. K. (1990 ). *Hukum Perikatan* . Bandung : Citra Aditya Bakti.
- Prodjodikoro, W. (1979). *Asas-Asas Hukum Perdata*. Bandung: Sumur Bandung.
- Prodjodikoro, W. (2011). *Asas-Asas Hukum Perjanjian* . Bandung : Mazdar Madju.
- Ramadhanny, E. (2014 ). *Doktrin Exception Non Adimpleti Contractus Sebagai Pembelaan Debitor Untuk Tidak Dinyatakan Pailit* . Yogyakarta : Universitas Islam Indonesia .
- Setiawan, R. (2009). *Pokok-Pokok Hukum Perikatan* . Bandung : Bina Cipta.
- Sjahdeini, S. R. (19933). *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*. Yogyakarta : Deepublishing.
- Soemitro, R. H. (1990). *Metode Penelitian Hukum: Normatif dan Jurimetri* . Jakarta : Ghalia Indonesia.
- Soenandar, T. (2006). *Prinsip-Prinsip Unidroit sebagai Sumber Hukum Kontrak dan Penyelesaian Sengketa Bisnis Internasional* . Jakarta: Sinar Grafika .
- Subekti, R. (2008 ). *Hukum Perjanjian* . Jakarta: Intermasa.
- Sudarsono. (2007 ). *Kamus Hukum* . Jakarta: Rineka Cipta.
- Suherman. (2019). *Perkembangan Asas Rebus Sic Stantibus (Perubahan Keadaan yang Fundamental) dalam Hukum Positif di Indonesia* . Jakarta: UPN Veteran Jakarta.
- Sutedi, A. (2010). *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya* . Jakarta: Sinar Grafika.
- Uribe, R. A. (2011). *The Effect of A Change of Circumstances on the Binding Force of Contracts: Comparative Perspective* . Utrechy University.

- Wahid S.H.I., M.Kn., A., Rohadi, S.Th.I., M.Hum, & Badriyah, S.H., M.Hum., D. M. (2022). *Serba-Serbi Memahami Hukum Perjanjian di Indonesia*. Yogyakarta : Deepublish.
- Widjaja, G., & Yani , A. (2008 ). *Hukum tentang Perlindungan Konsumen* . Jakarta: Gramedia Pustaka .
- Widjaya, G. (2005). *Seri Hukum Bisnis Memahami Prinsip Keterbukaan (Aanvullend Recht) dalam Hukum Perdata*. Jakarta: PT. Rajagrafindo Persada.

## **JURNAL**

- Ardani, M. N. (2017). Kepemilikan Hak Atas Tanah bagi Orang Asing. *Law Reform Journal* , 7.
- Firdaus. (2014 ). Kedudukan Hukum Internasional dalam Sistem Perundang-Undangan Nasional di Indonesia. *Fiat Justicia Jurnal Ilmu Hukum*, 32-43.
- Garner, J. (1967). The Doctrine of Rebus Sic Stantibus and The Termination of Treaties . *The Americans Journal of International Law* , 509-510.
- Gogiashvili, G. (2008). Clausula Rebus Sic Stantibus: Dynamics and Stativs in Law. *Georgian Law Review*, 109.
- Hidayat, R., & Komaruddin, P. (2018). Tinjauan Hukum Kontrak Syariah Terhadap Ketentuan Force Majeure dalam Hukum Perdata . *Syariah Jurnal Hukum dan Pemikiran* , 32-46.
- Innaka, A., Rusdiana, S., & Sulartp. (2012). Penerapan Asas Itikad Baik Terhadap Prakontraktual Pada Perjanjian Jual Beli Perumahan . *Jurnal Mimbar Hukum* , 505.

- Marzuki, P. M. (2003). Batas-Batas Kebebasan Berkontrak . *Jurnal Yuridika*, 31.
- Purwanto, H. (2011). Keberadaan Asas Rebus Sic Stantibus dalam Perjanjian Internasional . *Jurnal Mimbar Hukum Edisi Khusus* , 12\.
- Rasu, D. J. (2016). Kajian Hukum Keadaan Memaksa (Force Majeure) Menurut Pasal 1244 dan Pasal 1245 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata . *Jurnal Lex Privatum*, 173-180.
- Ridwan, F., & Irawan , R. (2022). Implikasi Penerapan Prinsip Exceptio Non Adimpleti Contractus dalam Perjanjian Terhadap Akta yang Dibuat . *Jurnal Kertha Semaya*, 1860-1883.
- S, H., & S, M. (2014). Contract Modification as a Rebus sic stantibus Solution to the Subprime Crisis. *Journal Institutional Competition between Common Law and Civil Law*, 234-238.
- Saranaung, F. M. (2017). Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 . *Jurnal Lex Crimen*, 16.
- Sinaga, N. A. (2018). Peranan Asas-Asas Hukum Perjanjian Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian. *Binamulia Hukum*, 2.
- Soleman, C. (2018). Perjanjian Sewa Menyewa Sebagai Perjanjian Bernama Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. *Jurnal Lex Privatum*, 12-17.
- Zulhadji, A. (2016). Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Tanah Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960. *Jurnal Lex Crimen* , 34.

## **PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2000 tentang Perjanjian Internasional

Peraturan Presiden Nomor 59 Tahun 2008 tentang Pengesahan *Statute Of The International Institute For The Unification Of Private Law* (Statuta Lembaga Internasional Untuk Unifikasi Hukum Perdata)

*Vienna Convention on The Lw of Treaties Signed at Vienn* 23 May 1969

*The International Institutes for the Unification of Privat Law* (UNIDROIT)

## **WEBSITE**

(2024, April 16). Retrieved from Websites United Nations Treaty Collection:

[https://treaties.un.org/pages/ViewDetailsIII.aspx?src=TREATY&mtdsg\\_n o=XXIII-1&chapter=23&Temp=mtdsg3&clang=\\_en](https://treaties.un.org/pages/ViewDetailsIII.aspx?src=TREATY&mtdsg_n o=XXIII-1&chapter=23&Temp=mtdsg3&clang=_en)

Cahyono, A. B. (2024, Maret 30 ). Retrieved from Klik Legal :

<https://kliklegal.com/apakah-force-majeure-dan-hardship-dapat-diterapkan-sebagai-alasan->

Chengwei, L. (2024, Maret 30). *Remedies for Non-Performance : Perspective from*

*CSIG, UNIDROIT Principle and PECL, Chapter 19 Change of Circumstance.* Retrieved from

<http://cisgw3.law.pace.edu/cisg/biblio/chengwei-79.html>

Gattopardo, I., & Luchino Visconti. (2024, Maret 28). Retrieved from Rebus Sic  
Stantibus: A Comparative Analysis For International Arbitration:  
<http://ssrn.com/abstract=2103641>

Oyong, B. S. (2024, Maret 28). Retrieved from  
[http://bambangoyong.blogspot.com/2011/03/normal-0-false-false-false\\_12.html](http://bambangoyong.blogspot.com/2011/03/normal-0-false-false-false_12.html)

UNIDROIT. (2024, April 16). *UNIDROIT Principle 2016*. Retrieved from  
UNIDROIT Principles 2016 - UNIDROIT