

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Arief, Barda Nawawi. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2013.
- Dewi, Eli Wuria. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Yogyakarta: Graha Ilmu, 2015.
- Etty S., Suhardo. *Hukum Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*. Semarang: Universitas Diponegoro, 2009.
- Fuady, Munir. *Perbuatan Melawan Hukum Pendekatan Kontemporer*, Cetakan II. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2005.
- \_\_\_\_\_. *Konsep Hukum Perdata*, Cetakan Pertama. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2014.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Pailit “Dalam Teori dan Praktek”*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2010.
- Harahap, Yahya. *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Cetakan Kedua. Bandung: Alumni, 1986.
- Hernoko, Agus Yudha. *Hukum Perjanjian: Asas Profesionalitas Dalam Kontrak Komersial Cetakan Ke-4*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2014.
- J. Satrio. *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan, Buku I*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1997.
- Kansil, C.S.T. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, Cetakan Ke-8. Jakarta: Balai Pustaka, 1989.
- Meliala, Adrianus. *Praktik Bisnis Curang*. Jakarta: Pustaka Sinar Harapan, 1993.
- M. Hadjon, Philipus. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*. Surabaya: PT. Bina Ilmu, 1987.
- Miru, Ahmadi. *Prinsip-Prinsip Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Di Indonesia*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2013.
- M. Leks, Eddy. *Panduan Praktis Hukum Properti: Memahami Problematika Hukum Petanahan, Perumahan, serta Perkembangannya*. Jakarta: PT: Gramedia Pustaka Utama, 2016.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perdata Indonesia*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2014.
- Muschin, *Perlindungan Hukum dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*. Surakarta: Universitas Sebelas Maret, 2003.

- ND, Mukti Fajar, dan Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010.
- Nugroho, Susanti Adi. *Hukum Kepailitan di Indonesia Dalam Teori dan Praktik serta Penerapan Hukumnya*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2018.
- Patrik, Purwahid. *Dasar-Dasar Hukum Perikatan*. Bandung: Mandar Maju, 1994.
- Rahardjo, Satjipto. *Permasalahan Hukum di Indonesia*. Bandung: Alumni.
- Raharjo, Handri. *Hukum Perjanjian di Indonesia*. Yogyakarta: Pustaka Yustisia, 2009.
- Salim H.S. *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*. Jakarta, 2008.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Kontrak: Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, cetakan keempat belas. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.
- Samsul, Inosentius. *Perlindungan Konsumen: Kemungkinan Penerapan Tanggung Jawab Mutlak*, (Jakarta: Universitas Indonesia, 2004).
- Santoso, Urip. *Hukum Perumahan*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2014.
- Saragih, Djasadin. *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*. Surabaya: Airlangga University Press, 1985.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perdata Mengenai Perikatan*. Jakarta: FH – Utama, 2014.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Perikatan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.
- Sjachran, Robensjah. *Hukum Properti: Karakteristik Perjanjian Jual Beli Properti dengan Sistem Inden*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2021.
- Subekti. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jakarta: PT. Arga Printing, 2007.
- Syawali, Husni, dan Neni Sri Imaniyati. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Bandung: Mandar Maju, 2000.
- Wijaya, Andika, dan Wida Peace Ananta. *Hukum Bisnis Properti di Indonesia*. Jakarta: PT. Grasindo, 2017.
- Yuhelson, *Hukum Kepailitan di Indonesia*. Gorontalo: Ideas Publishing, 2019.
- Zulham. *Hukum Perlindungan Konsumen*, Cetakan Ke-1. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2013.

## **UNDANG-UNDANG**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, *Kitab Lengkap KUHPer, KUHAper, KUHP, KUHAper, KUHD*. (Yogyakarta: Pustaka Yustisia, 2013).

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.

## JURNAL

Gumanti, Retna. "Syarat Sahnya Perjanjian (Ditinjau Dari KUHPerdara)". *Jurnal Pelangi Ilmu* Vol. 5, No. 1. 2012. <https://ejournal.ung.ac.id/index.php/JPI/article/view/900>.

M. Muhtarom. "Asas-Asas Hukum Perjanjian: Suatu Landasan Dalam Pembuatan Kontrak". *Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Surakarta*, Vol. 26 No. 1. 2014. <https://publikasiilmiah.ums.ac.id/handle/11617/4573>.

Rahmani, Imanuel. "Perlindungan Hukum Kepada Pembeli dalam Kepailitan Pengembang (*Developer*) Rumah Susun". *Jurnal Hukum Bisnis Bonum Komune* Vol. 1, No. 1. 2018. <https://jurnal.untag-sby.ac.id/index.php/bonumcommune/article/view/1758>.

Rahmawati, Aulia. "Hukum Apartemen Dalam Prakteknya di Indonesia". *Jurnal Hukum Justitia Et Pax* Vol. 34, No. 1. 2018. <https://ojs.uajy.ac.id/index.php/justitiaetpax/article/view/1216>.

Sinaga dan Darwis. "Wanprestasi dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian". *Jurnal Mitra Manajemen* Vol 7, No. 2. 2015. <https://journal.universitassuryadarma.ac.id/index.php/jmm/article/view/5342015>.

Sularto. "Perlindungan Hukum Kreditur Separatis Dalam Kepailitan". *Mimbar Hukum* Vol. 24, No. 2. 2012. <https://jurnal.ugm.ac.id/jmh/article/view/16128/10674>.

Tendean, Brando Yohanes. "Akibat Hukum Tentang Debitur yang Pailit Menurut Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004". *Jurnal Lex Privatum* Vol. 5 No. 3. 2017. <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexprivatum/article/view/15868>.

Triyanto, dan Habib Adjie. "Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Atas Perjanjian Pendahuluan Dalam Jual Beli Atas Satuan Rumah Susun yang Dipasarkan dengan Cara *Pre Project Selling*". *Jurnal Res Judicata* Vol. 1, No. 1. 2018. <https://openjurnal.unmuhpnk.ac.id/RJ/article/view/1039>.

## PUTUSAN PENGADILAN

Putusan Pengadilan Negeri Tangerang Nomor 699/Pdt.G/2019/PNTng.

## **WEBSITE**

Izzatul Mazidah, “*Broadbiz Asia Topping of Apartmen Paragon Square*”, dalam Kontan.co.id (2014) melalui <https://amp.kontan.co.id/news/broadbiz-asia-topping-of-apartemen-paragon-square> diakses pada 2 Maret 2024 pukul 14.00 WIB.

## **KAMUS**

Henry Campbell Black, *Black’s Law Dictionary*, St. Paul, Minn: West Publishing Co., 1968

## **WAWANCARA**

Wawancara dengan Sylvia Lie, Konsumen Apartemen Paragon Square pada tanggal 1 April 2024.

## **LAIN-LAIN**

Perjanjian Pengikatan Jual Beli Apartemen Paragon Square. 2014.

Priyono, Ery Agus. *Penjelasan dalam Kelas Mata Kuliah Hukum Perjanjian*. Universitas Diponegoro pada tanggal 14 Maret 2022.

United Nation. *Report of the United Nations Conference on Human Settlements (Habitat II) (Istanbul, 3-14 June 1996)*. Chapter IV : B. Adequate shelter for all, Introduction. A/CONF.165/14. <https://www.un.org/ruleoflaw/wp-content/uploads/2015/10/istanbul-declaration.pdf>. Diakses pada Jumat, 20 Oktober 2023.