



**ANALISIS PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DALAM  
PENGEMBANGAN PARIWISATA DI DESA WISATA  
WONOLOPO KOTA SEMARANG**

**Skripsi**

Disusun untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan pendidikan  
S-1 Program Studi Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Diponegoro

**Penyusun**  
**ADELA SANMUTIANE**  
**14020220140071**

**DEPARTEMEN ADMINISTRASI PUBLIK**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**  
**UNIVERSITAS DIPONEGORO**  
**SEMARANG**  
**2024**



**ANALISIS PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DALAM  
PENGEMBANGAN PARIWISATA DI DESA WISATA  
WONOLOPO KOTA SEMARANG**

**Skripsi**

Disusun untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan pendidikan  
S-1 Program Studi Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Diponegoro

**Penyusun**  
**ADELA SANMUTIANE**  
**14020220140071**

**DEPARTEMEN ADMINISTRASI PUBLIK**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**  
**UNIVERSITAS DIPONEGORO**  
**SEMARANG**  
**2024**

**SURAT PERNYATAAN  
KEASLIAN KARYA ILMIAH (SKRIPSI)**

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

- |                            |   |                                    |
|----------------------------|---|------------------------------------|
| 1. Nama Lengkap            | : | Adela Sanmutiane                   |
| 2. Nomor Induk Mahasiswa   | : | 14020220140071                     |
| 3. Tempat / Tanggal Lahir  | : | Bekasi, 7 April 2002               |
| 4. Jurusan / Program Studi | : | Administrasi Publik K. Rembang S1  |
| 5. Alamat                  | : | Jatinegara Indah jalan Krakatau II |

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah (Skripsi ) yang saya tulis berjudul :

**Analisis Pemberdayaan Masyarakat dalam Pengembangan Pariwisata di  
Desa Wisata Wonolopo Kota Semarang**

Adalah benar-benar **Hasil Karya Ilmiah Tulisan Saya Sendiri**, bukan hasil karya ilmiah orang lain dan juga tidak mengandung plagiasi dari sumber informasi lainnya. Hal ini diperkuat dengan hasil uji kemiripan Turnitin yang kurang dari 20 %.

Apabila dikemudian hari ternyata karya ilmiah yang saya tulis itu terbukti bukan hasil karya ilmiah saya sendiri atau hasil plagiasi karya orang lain, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan hasil karya ilmiah saya dengan seluruh implikasinya, sebagai akibat kecurangan yang saya lakukan.

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan dengan penuh kesadaran serta tanggung jawab.

Semarang, 19 Juni 2024

Mengetahui,  
Dosen Pembimbing



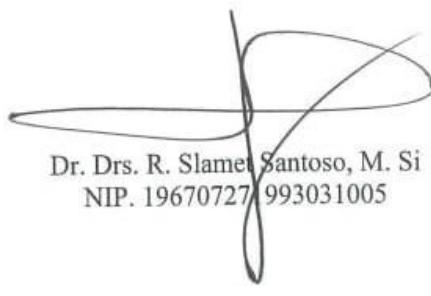
Retna Hanani, S.Sos., MPP.  
NIP. 198107212006042002

Pembuat Pernyataan,



Adela Sanmutiane  
NIM. 14020220140071

Ketua Program Studi



Dr. Drs. R. Slamet Santoso, M. Si  
NIP. 19670727 993031005

## HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Pemberdayaan Masyarakat dalam Pengembangan Pariwisata di Desa Wisata Wonolopo Kota Semarang

Nama Penyusun : Adela Sanmutiane

NIM : 14020220140071

Program Studi : Administrasi Publik K.Rembang

Dinyatakan sah sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Strata I  
Program Studi Administrasi Publik

Semarang, 19 Juni 2024

Dekan



Dr. Drs. Teguh Yuwono, M.Pol.Admin  
NIP. 198203212003122002

**Dosen Pembimbing :**

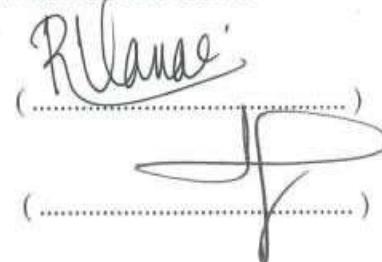
1. Retna Hanani, S.Sos., MPP

2. Dr. Drs. R Slamet Santoso, M,SI

Wakil Dekan I



Dr. Drs. Teguh Yuwono, M.Pol.Admin  
NIP. 198203212003122002



( ..... )  
( ..... )

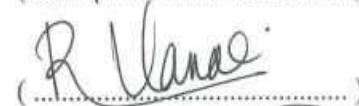
**Dosen Penguji Skripsi :**

1. Drs. Herbasuki Nurcahyanto, MT



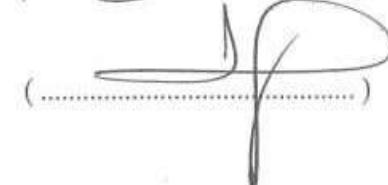
( ..... )

2. Retna Hanani, S.Sos., MPP



( ..... )

3. Dr Drs. R Slamet Santoso, M,SI



( ..... )

## MOTTO

*"So remember me, I will remember you.  
And be grateful to Me and do not deny Me."*  
(Q.S Al-Baqarah: 152)

*"But I, I gotta keep trying. Gotta keep my head held high  
There's always gonna be another mountain,I'm always gonna wanna make  
it move  
Always gonna be an uphill battle,Sometimes I'm gonna have to lose  
Ain't about how fast I get there,Ain't about what's waiting on the other side  
It's the climb "*  
(Miley Cyrus, "The Climb")

*"Everything has its own path and timing; be patient and trust the process. Luck  
and blessings will always follow those who wait and surrender to the journey."*

## **PERSEMBAHAN**

Dengan segala kerendahan hati, skripsi ini saya persembahkan kepada seluruh pihak yang berperan dalam kesuksesan skripsi ini khususnya untuk:

1. Keluargaku tercinta, Ayah, Ibu, dan Adik yang selalu mendoakan, menyemangati, dan memberikan kepercayaan untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Sahabat dan teman-teman seperjuanganku yang selalu tulus dalam membantuku selama ini. Tetap semangat!
3. Teman-teman Administrasi Publik K. Rembang Angkatan 2020

## **Analisis Pemberdayaan Masyarakat Dalam Pengembangan Pariwisata Di Desa Wisata Wonolopo Kota Semarang**

### **Abstrak**

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh pertanyaan tentang bagaimana tahap pemberdayaan masyarakat dan faktor penghambat yang mempengaruhi pemberdayaan masyarakat di Desa Wisata Wonolopo. Desa Wonolopo dianggap masih terbelakang dibandingkan dari tiga Desa Wisata yang ditetapkan dalam Surat Keputusan Walikota Nomor 556/407 tahun 2012, yaitu Desa Wisata Kandri, Desa Wisata Nongkosawit, dan Desa Wisata Wonolopo. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis tahap-tahap pemberdayaan yang dilakukan di Desa Wisata Wonolopo serta mengidentifikasi faktor-faktor penghambat dan upaya yang dapat dilakukan untuk mengatasi kendala tersebut. Data dikumpulkan melalui observasi lapangan, wawancara, serta dokumentasi. Teknik analisis data menggunakan triangulasi untuk memastikan validitas dan reliabilitas data. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pemberdayaan masyarakat di Desa Wisata Wonolopo belum optimal. Faktor penghambat pemberdayaan masyarakat di Desa Wisata Wonolopo meliputi sumber daya manusia, kelembagaan, sarana prasarana, dan persaingan pasar. Berdasarkan hasil tersebut, direkomendasikan strategi yang efektif untuk meningkatkan partisipasi masyarakat lokal serta mengatasi kendala yang ada guna mencapai pengembangan pariwisata desa yang lebih optimal. Kata kunci: pemberdayaan masyarakat, pengembangan pariwisata, Desa Wisata, pariwisata berbasis masyarakat, keberlanjutan.

Kata kunci: pemberdayaan masyarakat, pengembangan pariwisata, Desa Wisata, pariwisata berbasis masyarakat, keberlanjutan.

***Analysis of Community Empowerment in Tourism Development in  
Wonolopo Tourism Village, Semarang City***

**Abstract**

*This research is motivated by the question of how the stage of community empowerment and the inhibiting factors that affect community empowerment in Wonolopo Tourism Village. Wonolopo Village is considered to be still backward compared to the three Tourism Villages stipulated in the Mayor's Decree Number 556/407 of 2012, namely Kandri Tourism Village, Nongkosawit Tourism Village, and Wonolopo Tourism Village. The purpose of this study is to analyze the stages of empowerment carried out in Wonolopo Tourism Village and identify inhibiting factors and efforts that can be made to overcome these obstacles. Data was collected through field observations, interviews, and documentation. The data analysis technique uses triangulation to ensure the validity and reliability of the data. The results of the study show that community empowerment in Wonolopo Tourism Village is not optimal. Factors inhibiting community empowerment in Wonolopo Tourism Village include human resources, institutions, infrastructure, and market competition. Based on these results, effective strategies are recommended to increase local community participation and overcome existing obstacles to achieve more optimal village tourism development.*

*Keywords:* community empowerment, tourism development, Tourism Village, community-based tourism, sustainability.

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur atas kehadiran Allah SWT atas hidayah dan rahmat yang telah diberikan-Nya kepada penulis sehingga mampu menyelesaikan proposal skripsi dengan judul “Analisis Pemberdayaan Masyarakat Dalam Pengembangan Pariwisata Di Desa Wisata Wonolopo Kota Semarang”. Penyusunan skripsi ini sebagai salah satu bentuk syarat memperoleh gelar Sarjana Administrasi Publik (S.AP) dalam Program Studi Ilmu Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Kota Semarang. Penyusunan skripsi ini tidak akan selesai tanpa bantuan dari beberapa pihak. Penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Drs. Teguh Yuwono, M.Pol.Admin selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang.
2. Ibu Dr. A.P. Dra. Tri Yuniningsih, M.Si selaku Kepala Departemen Administrasi Publik Universitas Diponegoro Semarang.
3. Ibu Retna Hanani, S.SOS., MPP selaku Kepala Program Studi Administrasi Publik Universitas Diponegoro Semarang sekaligus Dosen Pembimbing pertama yang telah meluangkan waktu, memberikan bimbingan, arahan, perhatian dalam bentuk tenaga, waktu, pemikiran kepada penulis selama menyusun skripsi

4. Bapak Dr. Drs. R Slamet Santoso, M.SI selaku Kepala Program Studi Administrasi Publik K Rembang Universitas Diponegoro Semarang sekaligus Dosen Pembimbing kedua yang telah meluangkan waktu, memberikan bimbingan, arahan, perhatian dalam bentuk tenaga, waktu, pemikiran kepada penulis selama menyusun skripsi
5. Bapak Drs. Herbasuki Nurcahyanto, MT selaku dosen wali penulis selama perkuliahan. Terima kasih atas waktu, arahan, dan bimbingan yang diberikan kepada penulis.
6. Seluruh Dosen Program Studi Ilmu Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang, seluruh Staf Program Studi Ilmu Administrasi Publik, dan seluruh staf Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang.
7. Pegawai Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Semarang yang senantiasa membantu penulis melengkapi data penelitian
8. Kepala Kelurahan Wonolopo dan seluruh pegawai kelurahan yang berkenan membantu penulis melengkapi data penelitian
9. Ketua Pokdarwis Manggar Selaras yang memberikan informasi tentang Desa Wisata Wonolopo
10. Kedua orang tua tercinta, Alm. Bapak Djoko Santoso dan Ibu Suhardini yang senantiasa memberikan doa dan dukungan kepada penulis di setiap waktu.

11. Adik-adik tersayang yang memberikan dukungan dan doa kepada penulis.
12. Seluruh rekan Administrasi Publik angkatan 2020 yang menemani penulis selama kuliah dan proses menyelesaikan skripsi.
13. Teman- teman seperjuangan sebimbangan dengan Bu Hana & Pak San
14. Sahabat-sahabat penulis khususnya yang telah memberikan semangat kepada penulis. Woro dan Titah yang menjadi penasihat serta penyemangat. Fiya,bebenk,lendia yang menemani penulis dari awal perkuliahan sampai sekarang penulis bisa menyelesaikan tulisan ini.
15. Semua pihak yang terlibat membantu penulis secara langsung dan tidak langsung.

Penulis mengucapkan terima kasih sebanyak-banyaknya kepada seluruh pihak yang terkait. Diharapkan skripsi ini bermanfaat bagi seluruh pihak. Karena keterbatasan yang dimiliki, penulis mengharapkan kritik dan masukan yang membangun agar lebih baik kedepannya.

Semarang, 19 Juni 2024

Penulis



Adela Sanmutuane  
NIM. 14020220140071

## **DAFTAR ISI**

ANALISIS PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN PARIWISATA DI DESA WONOLOPO KOTA SEMARANG .....	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH (SKRIPSI).....	ii
SURAT PENGESAHAN.....	iii
MOTTO .....	iii
PERSEMBAHAN.....	v
Abstrak.....	vi
Abstract.....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB 1 .....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	9
1.2.1 Identifikasi Masalah .....	9
1.2.2 Rumusan Masalah .....	11
1.3 Tujuan Penelitian.....	11
1.4 Kegunaan Penelitian .....	11
1.4.1 Kegunaan Akademis .....	11
1.4.2 Kegunaan Teoritis .....	12
1.4.3 Kegunaan Praktis.....	12

1.5 Kerangka Pemikiran Teoritis.....	12
1.5.1 Penelitian Terdahulu .....	12
1.5.2 Kajian Teori.....	29
1.5.3 Kerangka Berfikir.....	52
1.6 Operasional Konsep.....	52
1.6.1 Pemberdayaan Masyarakat.....	52
1.6.2 Faktor – faktor yang terkait dengan Pemberdayaan .....	54
1.7 Argumen Penelitian .....	56
1.8 Metode Penelitian .....	57
1.8.1 Tipe penelitian.....	58
1.8.2 Situs Penelitian.....	58
1.8.3 Subjek Penelitian.....	59
1.8.4 Jenis Data .....	60
1.8.5 Sumber Data .....	60
1.8.6 Teknik Pengumpulan Data .....	61
1.8.7 Analisis dan Interpretasi Data .....	62
1.8.8 Kualitas Data .....	62
BAB II.....	64
GAMBARAN UMUM PENELITIAN .....	64
2.1 Gambaran Umum Daerah.....	64
2.1.1 Karakteristik Lokasi dan Wilayah .....	64
2.1.2 Luas Wilayah.....	65
2.1.3 Kondisi Perekonomian Kota Semarang.....	66
2.1.4 Penataan Wilayah .....	68
2.1.5 Visi dan Misi Kota Semarang.....	70

2.2 Kelurahan Wonolopo.....	71
2.2.1 Kondisi Demografi Kelurahan Wonolopo .....	73
2.2.2 Sejarah Desa Wisata Wonolopo .....	75
2.2.3 Pokdarwis Manggar Desa Wisata Wonolopo.....	76
BAB III .....	78
TEMUAN DAN HASIL .....	78
3.1 Hasil Temuan Lapangan.....	79
3.1.1 Tahap Pemberdayaan Masyarakat di Desa Wisata Wonolopo.....	79
3.1.2 Faktor Penghambat dalam pemberdayaan masyarakat Desa Wisata Wonolopo .....	96
3.2 Pembahasan .....	126
3.2.1 Tahap Pemberdayaan Masyarakat.....	126
3.2.2 Faktor Penghambat Pemberdayaan Masyarakat di Desa Wisata Wonolopo	
136	
BAB IV .....	159
PENUTUP.....	159
4.1 Kesimpulan.....	159
4.2 Saran .....	162
DAFTAR PUSTAKA .....	166
LAMPIRAN.....	173

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1. 1 Desa Wisata Di Semarang.....	5
Tabel 1. 2 Penelitian Terdahulu .....	13
Tabel 1. 3 Kerangka Berfikir .....	52
Tabel 1. 4 Operasional Konsep .....	55
Tabel 2. 1 Batas Wilayah Kota Semarang .....	65
Tabel 2. 2 Kecamatan Kota Semarang .....	66
Tabel 2. 3 Hotel Kota Semarang .....	68
Tabel 2. 4 Sarana Prasarana Kota Semarang .....	70
Tabel 2. 5 Batas Wilayah Kelurahan Wonolopo.....	72
Tabel 2. 6 Klasifikasi penduduk menurut mata pencaharian .....	73
Tabel 2. 7 Klasifikasi penduduk menurut pendidikan .....	74
Tabel 2. 8 Data Jumlah Pengunjung dan Wisatawan Objek Desa .....	76
Tabel 2. 9 Struktur Pokdarwis Desa Wonolopo.....	77
Tabel 3. 1 Informan Penelitian.....	78

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2. 1 Peta Kota Semarang .....	64
Gambar 2. 2 Peta Administrasi Kelurahan Wonolopo Kota Semarang .....	72
Gambar 3. 1 Rapat Rt/Rw ke 1 .....	82
Gambar 3. 2 Rapat Rt/Rw ke 3 .....	82
Gambar 3. 3 Pelatihan Manajemen Homestay .....	87
Gambar 3. 4 Promosi Desa Wisata Wonolopo.....	88
Gambar 3. 5 Pelatihan Website .....	89
Gambar 3. 6 Area atraksi wisata Sunbathing.....	98

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Surat Izin Penelitian.....	173
Lampiran 2. Dokumentasi Wawancara .....	175
Lampiran 3 Matriks Hasil Temuan .....	177
Lampiran 4. Panduan Wawancara.....	188
Lampiran 5. Transkip Wawancara .....	194