

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- A. Qirom Syamsuddin Meliala, *Pokok – pokok Hukum Perjanjian*, (Yogyakarta: Liberty, 1985)
- A.Z Nasution, *Hukum Perlindungan Konsumen: Suatu Pengantar*, (Jakarta: Diadit Media, 2014)
- Achmad Busro, *Hukum Jaminan*, (Semarang: Fastindo, 2021)
- Adi Rianto, *Metodologi Penelitian Sosial dan Hukum*, (Jakarta: Graniat, 2004),
- Adrian Sutedi, *Hukum Hak Tanggungan*, Cetakan Kedua, (Jakarta: Sinar Grafika, 2012)
- Andi Sri Rezky Wulandari & Nurdiyana Tadjuddin, *Hukum Perlindungan Konsumen*, (Jakarta: Mitra Wacana Media, 2018)
- Anton Suyatno, *Kepastian Hukum dalam Penyelesaian Kredit Macet Melalui Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Tanpa Proses Gugatan Pengadilan*, (Jakarta: Kencana, 2016)
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia*, (Jakarta: Djambatan: 2003)
- Celina Tri Siwi Kristiyanti, *Hukum Perlindungan Konsumen*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2009)
- FX Ngadirjano, *Badan Lelang: Teori dan Praktek*, (Jakarta: Departemen Keuangan Republik Indonesia, Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan, 2008)

- H. Salim HS, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, (Jakarta: PT. Raja Grafinso Persada, 2013)
- H. Salim HS., *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, (Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2005)
- H.R. Daeng Naja, *Hukum Kredit dan Bank Garansi*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2005)
- Hasanudin Rahman, *Aspek-aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan di Indonesia*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1995)
- Hermasnyah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, (Jakarta: Bumi Aksara, 2008)
- HS Salim, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2008)
- I Ketut Suardita, *Pengenalan Bahan Hukum (PBH)*, (Bali: Fakultas Hukum, Universitas Udayana, 2017),
- Johanes Gunawan, *Hukum Perlindungan Konsumen*, (Bandung: Universitas Katolik Parahyangan, 1999)
- Johannes Ibrahim, *Bank sebagai Lembaga Intermediasi dalam Hukum Positif*, (Bandung: CV. Utama, 2004),
- Johannes Ibrahim, *Cross Default & Cross Collateral Sebagai Upaya Penyelesaian Kredit Bermasalah*, (Bandung: Refika Aditama, 2004)
- Jonathan Sarwono, *Metode Penelitian: Kuantitatif dan Kualitatif*, (Yogyakarta: Candi Gebang Permai, 2006)

- M. Arba dan Diman Ade Mulada, *Hukum Hak Tanggungan: Hak Tanggungan Atas Tanah dan Benda-Benda di Atasnya*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2020)
- Mariam Darus Badruzaman, *Perjanjian Kredit Bank*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1991)
- Mariam Darus Badruzaman, *Perjanjian Kredit Bank*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2003)
- Miru Ahmadi, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, (Jakarta: Rajawali Pers, 2007),
- Muhamad Muhdar, *Penelitian Doctrinal & Non Doctrinal (Pendekatan Aplikatif dalam Penelitian Hukum)*, Cetakan Pertama, (Samarinda: Mulawarman University Press, 2019),
- Mukti Fajar & Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010)
- Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Hak Tanggungan*, (Jakarta: Prenada Media, 2008)
- Munir Fuady, *Konsep Hukum Perdata*, Cetakan Kedua, (Jakarta: Rajagrafindo Persada, 2015)
- N.H.T. Siahaan, *Hukum Konsumen (Perlindungan Konsumen dan Tanggung Jawab Produk)*, (Jakarta: Panta Rei, 2005)
- R. Soesilo, *RIB / HIR*, (Bogor: Politeia, 1995)
- R. Subekti & R. Tjitrosudibio, *Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (Burgelijk Wetboek)*, Cetakan 4, (Jakarta: Balai Pustaka, 2017)
- R. Subekti, *Hukum Acara Perdata*, (Jakarta: Bina Cipta, 1982)

- R. Tjiptoadinugroho, *Perbankan Masalah Perkreditan*, (Jakarta: Prdja Paramita, 1972)
- Rachmadi Usman, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan Indonesia*, (Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2001)
- Rachmadi Usman, *Hukum Jaminan Keperdataan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2008)
- Rahardja Prathama, *Uang dan Perbankan*, Cetakan 3, (Jakarta: PT Rineka Cipta, 1997)
- Remi Sjahdeini, *Hak Tanggungan, Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok Dan Masalah Yang Dihadapi, Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang - Undang Hak Tanggungan)*, (Bandung: Alumni, 1999)
- Riduan Syahrani, *Seluk-Beluk daan Asas-Asas Hukum Perdata*, (Bandung: Alumni, 2013)
- Salbiah, *Materi Pokok Pengetahuan Lelang, Pusat Pendidikan dan Pelatihan* (Jakarta: Perpajakan, 2004)
- Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, (Jakarta: Gramedia, 2006)
- Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, Edisi Revisi, (Jakarta: PT Grasindo, 2006)
- Soemitro Rochmat, *Peraturan dan Instruksi Lelang*, (Bandung: Eresco, 1987)
- Soerjono Soekanto & Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif*, Cetakan 16, (Jakarta: Rajawali Pers, 2014)
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta: UI Press, 2007)

Sri Soedewi Masjchoen Sofwan, *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, (Yogyakarta: Liberty, 1980)

Subekti & R. Tjitrosudibio, *Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (Burgelijk Wetboek)*, Cetakan 4, (Jakarta: Balai Pustaka, 2017)

Sutarno, *Aspek – Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, (Bandung: Alfabeta, 2003)

Sutarno, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Bank*, (Bandung: Alfabeta, 2003)

Sutarno, *Aspek-aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, (Bandung: Alfabeta, 2003)

Thomas Suyatno, *Dasar - Dasar Perkreditan*, Cetakan keempat, (Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2007),

Wirjono Prodjodikoro, *Azas-Azas Hukum Perjanjian*, (Bandung: CV. Mandar Maju, 2011)

Wiwoho Soedjono, *Hukum Perkapalan dan Pengangkutan Laut di Indonesia*, Cetakan Pertama, (Jakarta: Bina Aksara, 1982)

Yudha Pandu, *Himpunan Peraturan Perundang-undangan Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan*, (Jakarta: Indonesia Legal Center Publishing, 2010)

Zulham, *Hukum Perlindungan Konsumen*, (Jakarta: Kencana, 2013)

Zulham, *Hukum Perlindungan Konsumen*, (Jakarta: Prenadamedia, 2013)

JURNAL

Amelia Citra Lavinia & Agus Nurudin, “Pelaksanaan Lelang Eksekusi Obyek Hak Tanggungan dengan Perantara Balai Lelang Swasta”, *Notarius, Vol. 12, No.1*, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UNDIP (2019),

- Angelina Christa Pamelani, Hendro Saptono & Suradi, *Perlindungan Hukum Bagi Debitur (Cedent) dalam Cessie yang diakibatkan Kredit Macet (Studi Kasus Putusan Nomor 108./Pdt.G/2016/PN.SBY)*. Diponegoro Law Journal, Vol. 8, No. 2, (2019),
- Azhwil Yuliyana Kayadoe, "Peralihan Hak Atas Tanah Menurut Undang – Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Beserta Benda – Benda yang Berkaitan dengan Tanah", *Lex Privatum* Vol. 4, No. 6, (Juli 2016),
- Bela Rosida Rakhim, "Manajemen Kredit Pada Program Kemitraan PT. Pupuk Kaltim", *Jurnal Ilmiah Mahasiswa FEB*, Vol. 1, No. 2, (Desember 2015),
- Fatma Fauzia, "Peranan Balai Lelang Swasta Terhadap Pelaksanaan Lelang Objek Hak Tanggungan", *Recital Review, UNDIP*, Vol. 5, No. 1, (2023)
- Hikmah Nurul Hidayah & Siti Malikhatun Badriyah, "Prosedur Eksekusi Objek Lelang Hak Tanggungan di mana Objek Masih dikuasai Pihak Lain, *Notarius*, Vol. 15, No. 1, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UNDIP (2022)
- I Gusti Ayu Suarniati, "Perlindungan Hukum Konsumen Pengguna Jalan Tol Berbasis Uang Elektronik (*E – Money*) dari Perspektif Undang – Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen", *E-Journal Universitas Mahasaraswati Denpasar* (Juli 2018)
- Imma Indra Dewi Windajani, "Hambatan Eksekusi Hak Tanggungan di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta", *Mimbar Hukum*, Edisi Khusus (November 2021)

- JP Nugroho, “Eksekutorial Hak Tanggungan dalam Lelang Eksekusi”, *Justitia et Pax E – Journal* (Yogyakarta: Fakultas Hukum UAJ, 2015)
- Kornelius Benuf & Muhamad Azhar, “Metode Penelitian Hukum sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer”, *Jurnal Gema Keadilan* Vol. 7, Edisi I (Juni 2020), 23.
- Liya Sukmamulya, “Pertanggung Jawaban Pelaku Usaha Terhadap Kerugian Akibat Penggunaan Bahan Klorin Terhadap Produk Pangan (Beras)”, *Jurnal Syiar Hukum*, Vol. XII, No. 2, (Juli 2010),
- Lusia Sulastri, *Konstruksi Perlindungan Hukum Debitur dalam Penyelesaian Bermasalah dengan Pelaksanaan Lelang Jaminan Hak Tanggungan*, HERMENEUTIKA, No. 1, Jilid 1, (Desember 2015),
- M. Hilman Mehaga S, “Pengakhiran Kontrak Sebelum Terjadi Wanprestasi oleh Pihak yang Mengantisipasi Kegagalan Pelaksanaan Kewajiban”, *Dharmasisya Universitas Indonesia*, Vol. 2, No. 2, (Juni 2022),
- Michael Justinus Torey, “Tinjauan Yuridis Terhadap Perjanjian Kredit Bank Sebagai Perjanjian Baku”, *Lex Privatum*, Vol. 7, No. 3, (Maret 2019),
- Ni Made Seri Wahyuni Dewi, I Nyoman Putu Budiarta, & Ni Made Puspasutari Ujianti, “Perjanjian Kredit Bank Dalam Hal Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Tidak Diikuti Dengan Akta Pemberian Hak Tanggungan”, *Jurnal Interpretasi Hukum*, Vol. 3, No.1, (Maret 2022)
- Niru Anita Sinaga & Nunuk Sulisrudati, “Pelaksanaan Perlindungan Konsumen di Indonesia”, *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, Vol. 5, No. 2, (Maret, 2015)

Rhey A. Karinda, Anna S. Wahogan, & Karel Yosi Umboh, “Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Dalam Bisnis Pembiayaan Menurut Undang - Undang Nomor 8 Tahun 1999”, *Jurnal Lex Privatum*, Vol. 8, No. 4, (Okt - Des 2020),

Siti Dyara Aisha, *Aspek Hukum Pernyataan Wanprestasi (Default) oleh Debitur dalam Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan (Studi pada PT. Bank Mestika Dharma)*. Jurnal Penulisan Hukum (Medan: Fakultas Hukum UNSU, 2018),

Siti Malikhatun Badriyah, “Problematika Pembebanan Hak Tanggungan dengan Objek Tanah yang Belum Bersertifikat”, *e-journal UNDIP, Masalah – Masalah Hukum*, Vol. 45, No, 3 (Juni 2016),

Willy Putra dan Haryati Widjaja, “Penerapan Prinsip Kehati-hatian dalam Penyaluran Kredit (Studi Kasus di Bank BRI Cabang Semarang)”, *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 3, No. 1, (Oktober 2018),

Yuldiana Zesa Azisri, “Pencegahan dan Penanggulangan Masalah Kredit Macet Bagi Nasabah Perbankan di Kampung Sidomulyo Kabupaten Marauke”, *Jurnal Al-Qadau*, Vol. 4, No.2, (Desember 2017)

PERATURAN PERUNDANG UNDANGAN

Kitab Undang - Undang Hukum Perdata;

HIR (*Herzien Inlandsch Reglement*) & RBg (*Rechtreglement voor de Buitengewesten*);

Undang - Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan;

Undang - Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (UUHT);

Undang - Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan;

Undang - Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen.

ARTIKEL

Abdul Khalim, “Perbuatan Melawan Hukum dalam Gugatan Pelaksanaan Lelang di KPKNL”, Artikel DJKN, (14 April 2014) <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/5097/Perbuatan-Melawan-Hukum-dalam-Gugatan-Pelaksanaan-Lelang-di-KPKNL.html>

Andreas W. Finaka dan Yuli Nurhanisah, *Indonesia Jadi Negara Maju*, Indonesiabaik.id, 2021. <https://indonesiabaik.id/infografis/indonesia-jadi-negara-maju>

Anton Wibisono, *Lelang dan Dinamika Pelaksanaannya*, Artikel DJKN, (28 Juni 2019), <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/12837/Lelang-dan-dinamika-pelaksanaannya.html>

Arasy Pradana A. Azis, “Hak Tanggungan sebagai Satu – Satunya Hak Jaminan Atas Tanah”, Hukumonline.com, (13 Maret 2020), <https://www.hukumonline.com/klinik/a/hak-tanggung-an-sebagai-satu-satunya-hak-jaminan-atas-tanah-1t5e67122a1211f>

Coach Tom, “10 Cara Mengatasi Kredit Macet”, Top Coach Indonesia, (8 Maret 2016), <https://www.tommCIFLE.com/10-cara-mengatasi-kredit-macet/>

- Deni Atif Hidayat, *Kenapa Sih Harga Limit Lelang Selalu Tertera Lebih Rendah?*, Artikel DJKN Jawa Timur, (28 September 2022), <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-jatim/baca-artikel/15459/Kenapa-Sih-Harga-Limit-Lelang-Selalu-Tertera-Lebih-Rendah.html#:~:text=Berdasarkan%20Peraturan%20Menteri%20Keuangan%20Nomor,dilelang%20dan%20ditetapkan%20oleh%20Penjual>
- Frisca. *Wanprestasi Pemberi Hak Tanggungan, Bagaimana Eksekusinya?*, Lembaga Bantuan Hukum Pengayoman Universitas Katolik Parahyangan, 2023. <https://lbhpengayoman.unpar.ac.id/wanprestasi-pemberi-hak-tanggungan-bagaimana-eksekusinya/>
- Hasna Latifatunnisa, *Pengertian Data: Fungsi, Jenis, dan Contoh Sederhana*, RevoUpedia, 2022. (15 November 2023) <https://revou.co/panduan-teknis/pengertian-data>
- Maria Astri Yunita, *Prosedur Lelang Jaminan Kredit*, Hukumonline.com (7 Oktober 2016) <https://www.hukumonline.com/klinik/a/prosedur-lelang-jaminan-kreditcl7020>
- Ratih Prihatina, “Mengenal Kolektibilitas (Kol) Kredit Perbankan Kaitannya Dengan Undang - Undang Nomor 4 Tahun 1996 (UUHT)”, KPKNL Pekalongan, (9 Februari 2022) <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekalongan/baca-artikel/14713/Mengenal-Kolektibilitas-Kol-Kredit-Perbankan-Kaitannya-Dengan-dengan-Undang-Undang-No-4-Tahun-1996-UUHT.html>

- Rosyda, *Memahami Pengertian Akad Kredit Hingga Proses Akad Kredit*, Literasi-Ekonomi Gramedia.com, 2022. <https://www.gramedia.com/literasi/akad-kredit/>
- Tim Redaksi OJK, *Perbankan*, Otoritas Jasa Keuangan.go.id,2022. <https://ojk.go.id/id/kanal/perbankan/pages/Bank-Umum.aspx>
- Toni Agus Wijaya, *Volunti Non Fit Injuia dalam Penanganan Perkara Lelang Hak Tanggungan*, Artikel KPKNL Palopo, 2020. (23 Januari 2024) <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-palopo/baca-artikel/13201/Volunti-Non-Fit-Injuria-Dalam-Penanganan-Perkara-Lelang-Hak-Tanggung-an.html>
- Zulkarnain Sitompul, *Jaminan Kredit (Kendala dan Masalah)*, Makalah 2018,5. <http://zulsitompul.files.wordpress.com/2007/06/makalah-hkgmver1.pdf>