



**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP OBJEK JAMINAN FIDUSIA YANG  
DIGADAIKAN**

**TUGAS AKHIR – SKRIPSI**

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat guna  
menyelesaikan Program Sarjana Hukum

**Oleh :**

**NADIA FIRDHA ANNISSA**  
**NIM 11000120140834**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS DIPONEGORO  
SEMARANG  
2024**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP OBJEK JAMINAN FIDUSIA YANG  
DIGADAIKAN**

**TUGAS AKHIR – SKRIPSI**

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat  
guna menyelesaikan Program Sarjana Hukum

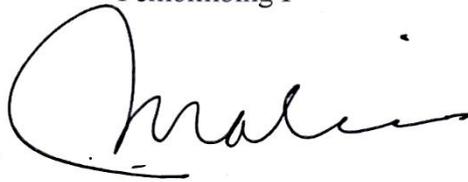
Oleh :

**NADIA FIRDHA ANNISSA**

NIM 11000120140834

Tugas Akhir dengan judul di atas telah disahkan dan  
disetujui untuk diperbanyak

Pembimbing I



Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum.  
NIP 196805251993032011

Pembimbing II



Dr. Sukirno, S.H., M.Si.  
NIP 196409241990011001

**HALAMAN PENGUJIAN**

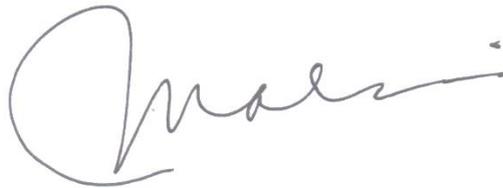
**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP OBJEK JAMINAN FIDUSIA YANG  
DIGADAIKAN**

Dipersiapkan dan disusun Oleh:

**NADIA FIRDHA ANNISSA**  
**NIM 11000120140834**

Telah diujikan di depan Dewan Penguji pada tanggal 13 Februari 2024  
Dewan Penguji

Ketua



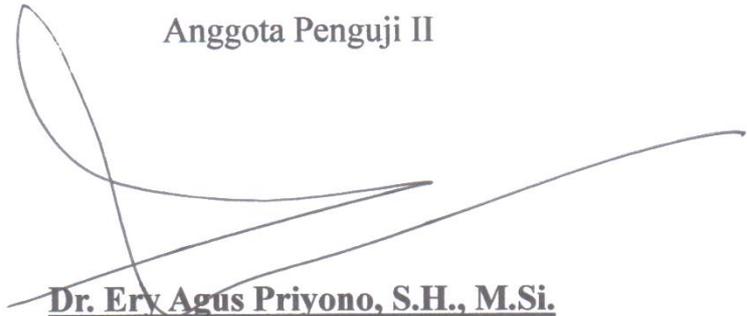
**Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum.**  
**NIP 196805251993032011**

Anggota Penguji I



**Dr. Sukirno, S.H., M.Si.**  
**NIP 196409241990011001**

Anggota Penguji II



**Dr. Ery Agus Priyono, S.H., M.Si.**  
**NIP 196108061986031002**

Mengesahkan:  
Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Diponegoro



**Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum.**  
**NIP 196711191993032002**

Mengetahui:  
Ketua Program Studi Sarjana Hukum



**Dr. Aditya Y. Sulistyawan, S.H., M.H.**  
**NIP 198407092008121002**

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tugas Akhir ini tidak pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi lain, dan sepanjang pengetahuan saya di dalamnya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Semarang, 13 Februari 2024



**Nadia Firdha Annissa**

**NIM 11000120140834**

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

*“Fighting has been made obligatory upon you ‘believers’, though you dislike it. Perhaps you dislike something which is good for you and like something which is bad for you. Allah knows and you do not know” (Q.S. Al-Baqarah : 216)*

Penulisan Hukum ini saya persembahkan untuk : Papa, Mama, Adik-Adik,  
Keluarga Besar, Teman- Teman, dan Almamater Tercinta

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas karunia dan rahmat-Nya yang telah diberikan, nikmat sehat, nikmat ihsan dan iman sehingga penulis mampu menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul **“TINJAUAN YURIDIS TERHADAP OBJEK JAMINAN FIDUSIA YANG DIGADAIKAN”**. Penulisan hukum ini ditulis untuk memenuhi salah satu persyaratan guna menyelesaikan Program Sarjana (S-1) Hukum di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang. Penulis menyadari bahwa dengan menyelesaikan penulisan ini, penulis memperoleh banyak dukungan serta bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu dengan rasa hormat, penulis menyampaikan terima kasih dan apresiasi kepada pihak-pihak terkait yang telah membantu dalam menyelesaikan penulisan hukum ini, antara lain kepada :

1. Prof. Dr. H. Yos Johan Utama, S.H., M.Hum., selaku Rektor Universitas Diponegoro
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro
3. Bapak Dr. Aditya Yuli Sulistyawan, S.H., M.H., selaku Ketua Program Studi S1 Hukum Universitas Diponegoro
4. Bapak Muhyidin, S.Ag., M.Ag., M.H., selaku Ketua Bagian Jurusan Perdata Barat Fakultas Hukum Universitas Diponegoro
5. Ibu Dr. Irma Cahyaningtyas, S.H., M.Hum., selaku Dosen Wali dari penulis

6. Ibu Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing I yang selalu membimbing penulis dan memberikan arahan serta dukungan dalam proses penulisan hukum ini
7. Bapak Dr. Sukirno, S.H., M.Si., selaku Dosen Pembimbing II yang selalu membimbing penulis dan memberikan arahan serta dukungan dalam proses penulisan hukum ini
8. Bapak Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang dan segenap Civitas Akademik Fakultas Hukum Universitas Diponegoro Semarang yang telah membagikan ilmu-ilmu berharga selama penulis menempuh studi, serta seluruh pegawai, dan staf yang membantu dalam proses administrasi
9. Terkhusus untuk keluarga tercinta penulis, Papa Bobby Deswanto, Mama Imelda Darma, Adik Haekal Fathanul Adam, dan Adik Aretha Ghania Qilbi yang selalu mendoakan dan mendukung penulis serta memberikan kepercayaan dan nasihat selama ini guna menguatkan penulis untuk terus berjuang
10. Spesial untuk pacar penulis, Muhammad Fernando Firmansyah yang selalu ada dan terus memberikan dukungan dengan tulus untuk berjuang menyelesaikan skripsi ini hingga tuntas
11. Teman-teman terdekat penulis yang tidak dapat disebutkan satu persatu.  
Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan hukum ini, penulis mengharapkan masukan berupa kritik dan saran untuk menyempurnakan penulisan hukum ini.

Demikian penulisan hukum ini disusun dengan harapan dapat bermanfaat bagi pembaca dan para pihak yang membutuhkan.

Semarang, 13 Februari 2024

Penulis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nadia Firdha Annissa', with a small 'ta' above the 'd'.

**Nadia Firdha Annissa**

## ABSTRAK

Maraknya kasus wanprestasi yang dilakukan oleh debitur dalam pelaksanaan perjanjian masih menjadi perhatian yang khusus oleh pemerintah. Berawal dari tingginya kebutuhan yang harus dikeluarkan tidak sebanding dengan pendapatan perekonomian yang berpengaruh pada taraf hidup masyarakat. Adanya lembaga pembiayaan saat ini menjadi solusi untuk memenuhi kebutuhan hidup masyarakat yang mana dengan adanya lembaga ini, masyarakat dapat melakukan pembelian kendaraan bermotor dengan dijaminan oleh jaminan fidusia. Namun, adanya lembaga pembiayaan ini tidak hanya memberikan solusi, tetapi juga menimbulkan persoalan-persoalan yang saat ini sering terjadi pada masyarakat. Seperti halnya wanprestasi yang dilakukan debitur kepada kreditur pada Putusan Pengadilan Negeri Nomor 8/Pdt.G.S/2022/PN Prp. Di Indonesia, pada awalnya hanya yurisprudensi saja yang didasarkan sebagai bentuk ketentuan hukum mengenai lembaga jaminan fidusia. Namun, melihat hal itu pemerintah tidak bisa tinggal diam yang mana pemerintah akhirnya ikut campur tangan dengan cara membuat regulasi di mana regulasi tersebut dibentuk dengan undang-undang guna memberikan kepastian hukum dan perlindungan hukum bagi pihak kreditur maupun debitur. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis akibat hukum bagi yang melakukan wanprestasi serta perlindungan hukum terhadap pihak yang dirugikan. Penulisan hukum ini menggunakan metode yuridis – normatif dengan spesifikasi penelitian deskriptif analitis yang mana sumber dan jenis data bahan hukum primer berupa peraturan perundang undangan, putusan hakim, dan asas-asas hukum yang terkait. Hasil dari penelitian ini, penulis ingin membahas terkait tinjauan yuridis terhadap objek jaminan fidusia yang digadaikan di mana perilaku ini merupakan bentuk wanprestasi yang dilakukan oleh debitur terhadap kreditur yang mana melanggar Pasal 23 Ayat (2) Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia.

**Kata Kunci : Perjanjian, Jaminan Fidusia, Wanprestasi, Gadai, Perlindungan Hukum**

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGUJIAN</b> .....	ii
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	iii
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	iv
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	v
<b>ABSTRAK</b> .....	viii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>1.1. Latar Belakang</b> .....	1
<b>1.2. Rumusan Masalah</b> .....	8
<b>1.3. Tujuan Penelitian</b> .....	8
<b>1.4. Manfaat Penelitian</b> .....	8
<b>1.5. Sistematika Penulisan</b> .....	9
<b>1.6. Metode Penelitian</b> .....	10
<b>1.7. Orisinalitas Penelitian</b> .....	18
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	20
<b>2.1. Tinjauan Umum Perjanjian</b> .....	20
<b>a. Pengertian Perjanjian</b> .....	20
<b>b. Syarat Sah Perjanjian</b> .....	21
<b>c. Unsur-Unsur Perjanjian</b> .....	24
<b>d. Akibat Suatu Perjanjian</b> .....	26
<b>e. Hubungan Hukum dalam Perjanjian</b> .....	27
<b>2.2. Tinjauan Umum Jaminan Fidusia</b> .....	28
<b>a. Asas-Asas Pokok Dalam Jaminan Fidusia</b> .....	28
<b>b. Pembebanan Jaminan Fidusia</b> .....	30
<b>c. Pendaftaran Jaminan Fidusia</b> .....	31
<b>d. Objek dan Subjek Jaminan Fidusia</b> .....	33
<b>e. Eksekusi Objek Jaminan Fidusia</b> .....	35
<b>2.3. Tinjauan Umum Gadai</b> .....	37
<b>a. Pengertian Gadai</b> .....	37

b.	<b>Hak dan Kewajiban Para Gadai</b> .....	39
c.	<b>Barang Jaminan dalam Gadai</b> .....	41
2.4.	<b>Tinjauan Umum Wanprestasi</b> .....	43
2.5.	<b>Tinjauan Umum Kepastian Hukum</b> .....	45
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....		49
3.1.	<b>Akibat Hukum Dari Perjanjian yang Barang Jaminan Fidusianya Digadaikan</b> .....	49
3.2.	<b>Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Dalam Hal Objek Jaminan Fidusia yang Digadaikan</b> .....	63
<b>BAB IV PENUTUP</b> .....		78
4.1.	<b>Kesimpulan</b> .....	78
4.2.	<b>Saran</b> .....	79
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....		81