

Daftar Pustaka

A. Buku

- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2010)
- Abdulkadir Muhammad, *Hukum Perdata Indonesia*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2010)
- Akhmad Budi Cahyono dan Surini Ahlan Sjarif, *Mengenal Hukum Perdata*, (Jakarta: CV. Gitama Jaya, 2008)
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agrari, Isi dan Pelaksanaannya*, (Jakarta: Djambatan, 1993)
- Elsa Syarief, *Pensertifikatan Tanah Bekas Hak Eigendom*, (Jakarta: KPG, 2014)
- Herlien Budiono, *Demikian Akta Ini: Tanya Jawab Mengenai Pembuatan Akta Notaris Di Dalam Praktik*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2018)
- Hardijan Rusli, *Hukum Perjanjian Indonesia dan Common Law*, cet. 2, (Jakarta: Pustaka Sinar Harapan, 1996)
- I Made Winarta, *Metode Penelitian Sosial Ekonomi*, (Yogyakarta: Andi Ofset, 2006)
- J. Satrio, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian Buku I*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2001)
- Lukman Santoso Az, *Hukum Perjanjian Kontrak*, (Yogyakarta: Cakrawala, 2012)
- Muhammad Syaifuddin, *Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum* (Bandung: Seri Pengayaan Hukum Perikatan, CV Mandar Maju, 2012)
- Moh. Nazir, *Metode Penelitian*, (Jakarta: Ghalia Indonesia, 2003)
- Mukti Fajar, Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum-Normatif dan Empiris*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2015)
- Ronny Hanitijo Soemitro, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, (Jakarta: Ghalia Indonesia, 1990)

Rusmadi Murad, *Administrasi Pertanahan Pelaksanaan Hukum Pertanahan Dalam Praktek, Mandar Maju*, (Bandung: 2013.)

Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Depok: Penerbit Universitas Indonesia, 2007)

Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif*, (Bandung: Alfabeta, 2009)

Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: Intermedia, 2002)

Subekti, *Pokok-pokok Hukum Perdata*, (Jakarta: PT. Intermedia, 2005)

Urip Santoso, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, (Jakarta: Kencana, 2011)

Yusuf Sofhie, *Perlindungan Konsumen Dan Instrumen-Instrumen Hukumnya*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2009)

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria;

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang;

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah;

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala BPN Nomor 3 Tahun 1999 Tentang Pelimpahan Kewenangan Pemberian dan Pembatalan Keputusan Pemberian Hak Atas Tanah Negara;

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah

C. Jurnal dan Skripsi

Astrian Endah Pratiwi, *Perjanjian Utang Piutang Dengan Jaminan Penguasaan Tanah Pertanian Oleh Para Pihak Berpiutang*, (Privat Law Vol. No. 2 Juli-Desember, 2017)

- Fadhila Restyana Larasati dan Mochammad Bakri, *Implementasi Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 Pada Putusan Hakim Dalam Pemberian Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beritikad Baik*, (Program Studi Magister Kenotariatan Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Jurnal Konstitusi, Volume 15 Nomor 4 Desember 2018)
- Henry P. Panggabean, *Penyalahgunaan Keadaan sebagai Alasan (Baru) untuk Pembatalan Perjanjian*, (Yogyakarta: Liberty, 2010)
- Janet Anne O'Sullivan, Jonathan Hilliard, *The Law of Contract*, (Oxford University Press, 2012)
- Lubnah Aljufri, *Kekuatan Hukum Pembuktian Perjanjian Pengikatan Jual Beli*, (Depok: Universitas Indonesia, 2012)
- Mariam Darus Badruzaman. *KUHPerdata Buku III Hukum Perikatan Dengan Penjelasannya*. (Bandung, 2003. Alumni.)
- M. Luthfan Hadi Darus, *Hukum Notariat dan Tanggungjawab Jabatan Notaris*, (Yogyakarta: UII Press, Yogyakarta, 2016)
- Ridwan Kharandy, *Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan*, (Yogyakarta: Fakultas Hukum UII Press, 2014)
- Ridwan Khairandy, *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, (Depok: Program Pascasarjana, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2004)
- Sutan Remy Sjahdeini, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, (Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 1993)

LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Keterangan Riset



PENGADILAN NEGERI PALANGKARAYA KELAS I A
Jl. P. Diponegoro No. 21 Kota Palangka Raya, Kalimantan Tengah 73111
Telp/Faks: (0536) 3221970 www.pn-palangkaraya.go.id pos-el: surat@pn-palangkaraya.go.id

SURAT KETERANGAN

Nomor : **W16-U1/1323/HK/VI/2023**

Ketua Pengadilan Negeri Palangkaraya menerangkan bahwa yang namanya tersebut dibawah ini :

Nama : **ANGELA LULU ANASTASYA POLLYANNA SUTANTO**
NIM : 11000118140577
Jurusan : Perdata Agraria
Judul Proposal Skripsi : **AKIBAT HUKUM PPJB TANPA PENGUASAAN TANAH DAN ALAT BUKTI**

Telah melaksanakan penelitian untuk penulisan Skripsi sejak tanggal 9 Juni 2023 sampai dengan dikeluarkannya Surat Keterangan ini;

Demikian surat keterangan ini diberikan kepada yang bersangkutan sesuai surat dari DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS DIPONEGORO tertanggal 5 Juni 2023 Nomor: 34/UN7.FI/AK/VI/2023 untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Palangka Raya

Pada Tanggal : 20 Juni 2023

KETUA PENGADILAN NEGERI PALANGKARAYA



H. AGUNG SULISTIYONO, S.H. S.Sos, M.Hum.

NIP. 19670218 199603 1 001