

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL DAN STRATEGI
PENGEMBANGAN PEMBIBITAN MANGROVE DI
KELURAHAN MANGUNHARJO, KECAMATAN TUGU
SEMARANG, JAWA TENGAH**

SKRIPSI

**MARIA TAHRIN
26010116100097**



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN SUMBERDAYA PERAIRAN
FAKULTAS PERIKANAN DAN ILMU KELAUTAN
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG
2023**

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL DAN STRATEGI
PENGEMBANGAN PEMBIBITAN MANGROVE DI
KELURAHAN MANGUNHARJO, KECAMATAN TUGU
SEMARANG, JAWA TENGAH**

MARIA TAHRIN

26010116100097

Skripsi Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh
Derajat Sarjana S1 pada Program Studi Manajemen Sumberdaya Perairan
Departemen Sumberdaya Akuatik, Fakultas Perikanan dan Ilmu Kelautan
Universitas Diponegoro

**FAKULTAS PERIKANAN DAN ILMU KELAUTAN
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG
2023**

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Finansial dan Strategi Pengembangan Pembibitan Mangrove Di Kelurahan Mangunharjo Kecamatan Tugu Semarang, Jawa Tengah

Nama Mahasiswa : Maria Tahrin

Nomor Induk Mahasiswa : 26010116100097

Departemen/Program Studi : Sumber Daya Akuatik/Manajemen Sumber Daya Perairan

Fakultas : Perikanan dan Ilmu Kelautan

Mengesahkan,

Pembimbing Utama



Dr. Aninditia Sabdaningsih, S.Si., M.Si
NIP. 199008092018032001

Pembimbing Anggota



Sigit Febrianto S.Kel., M.Si
NIP. H.7198902282021041001

Dekan



Fakultas Perikanan dan Ilmu Kelautan
Universitas Diponegoro

Prof. Dr. Winarni Agustini, M. Sc., Ph. D
NIP. 19650821 199001 2 001

Ketua

Program Studi Manajemen Daya Perairan
Departemen Sumber Daya Akuatik



Dr. Ir. Suryanti, M. Pi
NIP. 19650706 200212 2 001

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Finansial dan Strategi Pengembangan Pembibitan Mangrove Di Kelurahan Mangunharjo Kecamatan Tugu Semarang, Jawa Tengah

Nama Mahasiswa : Maria Tahrin

Nomor Induk Mahasiswa : 26010116100097

Departemen/Program Studi : Sumber Daya Akuatik/Manajemen Sumber Daya Perairan

Fakultas : Perikanan dan Ilmu Kelautan

Skripsi ini telah disidangkan di hadapan Tim Penguji pada:

Hari/Tanggal : Selasa 10 Januari 2023

Tempat : Ruang Sidang Gedung J 304

Mengesahkan,

Penguji Utama



Dr. Ir. Suryanti, M. Pi
NIP. 19650706 200212 2 001

Penguji Anggota



Churun Ain, S.Pi., M.Si.
NIP. 19800731 200501 2 001

Pembimbing Utama



Dr. Aninditia Sabdaningsih, S.Si., M.Si
NIP. 199008092018032001

Pembimbing Anggota



Sigit Febrianto S.Kel., M.Si
NIP. H.7198902282021041001

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH

Dengan ini saya, Maria Tahrin, menyatakan bahwa karya ilmiah/skripsi ini adalah asli karya saya sendiri dan belum pernah diajukan sebagai pemenuhan persyaratan untuk memperoleh gelar kesarjanaan strata satu (S1) dari Universitas Diponegoro maupun perguruan tinggi lainnya.

Semua informasi yang dimuat dalam karya ilmiah/skripsi ini yang berasal dari karya orang lain, baik yang dipublikasikan atau tidak, telah diberikan penghargaan dengan mengutip nama sumber penulis secara benar dan semua isi dari karya ilmiah/skripsi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab penulis.

Semarang, Januari 2023

Penulis,



Maria Tahrin

26010116100097

ABSTRAK

Maria Tahrin. 26010116100097. Analisis Kelayakan Finansial dan Strategi Pengembangan Pembibitan mangrove di Mangunharjo Kecamatan Tugu Semarang, Jawa Tengah. (Aninditia Sabdaningsih dan Sigit Febrianto)

Mangunharjo merupakan salah satu Kecamatan Tugu yang berlokasi di Semarang Jawa Tengah. Wilayah Mangunharjo pernah mengalami rob akibat alih guna lahan mangrove menjadi tambak. Hal ini mendorong warga sekitar untuk menanam mangrove kembali serta melakukan pembibitan yang dapat dijual kembali. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui proses dan teknik pembibitan mangrove, tingkat kelayakan finansial usaha pembibitan mangrove dan mengetahui strategi pengembangan usaha pembibitan mangrove di Mangunharjo, Kecamatan Tugu Semarang Jawa Tengah. Metode dari pengumpulan data dalam penelitian ini adalah wawancara dan observasi. Hasil yang diperoleh yaitu teknik pembibitan dilakukan secara tradisional. Usaha pembibitan di Mangunharjo berdasarkan hasil analisis *R/C* ratio dianggap layak dengan nilai lebih dari 1 yaitu 1,077 dan melalui pendekatan Break Even Point (*BEP*) mendapatkan hasil untuk *BEP* biaya produksi jika penjualan mencapai 1.257 bibit dan penjualan bibit dikatakan impas jika memperoleh pendapatan sebesar Rp1.508.823,53. Berdasarkan analisis (SWOT), strengths (kekuatan), weaknesses (kelemahan), opportunities (peluang), threats (ancaman) usaha pembibitan ini berada pada kuadran III. Hal tersebut menunjukkan bahwa peluang usaha pembibitan sangat besar, namun masih menghadapi kendala secara internal. Maka diperlukan peningkatan promosi, sistem pengadministrasian yang baik, dan partisipasi dari masyarakat.

Kata kunci: analisis keuangan, mangrove, pembibitan, SWOT.

ABSTRACT

Maria Tahrin. 26010116100097. Financial Feasibility Analysis and Development Strategy for a mangrove nursery in Mangunharjo, Tugu District, Semarang, Central Java. (Aninditia Sabdaningsih and Sigit Febrianto)

Mangunharjo is one of the Tugu Districts located in Semarang, Central Java. The Mangunharjo area has experienced rob due to the conversion of mangrove land to ponds. This has encouraged local residents to replant mangroves and conduct nurseries that can be resold. The purpose of this study was to determine the process and techniques of mangrove nurseries, the level of financial feasibility of mangrove nurseries and determine the development strategy of mangrove nurseries in Mangunharjo, Tugu District, Semarang, Central Java. The method of collecting data in this study is interview and observation. The results obtained are the traditional nursery techniques. The nursery business in Mangunharjo based on the results of the R/C ratio analysis is considered feasible with a value of more than 1, namely 1.077 and through the Break Even Point (BEP) approach, results for BEP production costs if sales reach 1,257 seedlings and seedling sales are said to be break even if income is Rp. 1,508,823 53. Based on the analysis (SWOT), strengths, weaknesses, opportunities, threats, this nursery business is in quadrant III. This shows that the nursery business opportunity is very large, but it still faces obstacles internally. Therefore, it is necessary to increase promotion, a good administration system, and participation from the community.

Keywords: financial analysis, mangroves, nurseries, SWOT.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yesus Kristus Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan rahmat dan karuniaNya sehingga laporan penelitian dengan judul“Analisis Kelayakan Finansial Dan Strategi Pengembangan Pembibitan Mangrove di Kelurahan Mangunharjo Kecamatan Tugu Semarang, Jawa Tengah” ini dapat diselesaikan dengan lancar.

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam penyelesaian penulisan laporan penelitian ini, yakni :

1. Ibu Dr. Aninditia Sabdaningsih, S.Si., M.Si selaku Pembimbing utama yang telah membimbing, membantu memberikan arahan dalam penelitian Skripsi dan penyusunan laporan penelitian ini.
2. Bapak Sigit Febrianto, S.Kel., M.Si selaku Pembimbing anggota yang telah memberikan bimbingan dan arahan dalam penelitian dan penyusunan laporan penelitian ini.
3. Ibu Dr.Ir. Suryanti, M.Pi selaku dosen penguji utama yang telah menguji saya dan memberikan saran dalam penelitian dan penyusunan laporan penelitian ini.
4. Ibu Churun Ain, S,Pi.,M.Si selaku dosen penguji anggota yang telah menguji saya dan memberikan saran dalam penelitian dan penyusunan laporan penelitian ini.
5. Bapak Sururi selaku pelaku usaha mangrove yang mana telah banyak meluangkan waktunya sehingga saya dapat menjalankan penelitian tugas akhir hingga selesai.
6. Kedua orang tua yang selalu memberikan doa, waktu, dan dukungannya.
7. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan hingga selesainya laporan penelitian ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan laporan ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran demi perbaikan penulisan skripsi ini sangat penulis harapkan. Semoga karya ilmiah ini dapat bermanfaat.

Semarang, Januari 2023

Maria Tahrin

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Pendekatan Masalah	2
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Manfaat Penelitian.....	3
1.5. Lokasi dan Waktu.....	4
II. TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1. Ekosistem Hutan Mangrove	5
2.2. Peranan Ekosistem Hutan Mangrove	6
2.3. Keanekaragaman Jenis Mangrove di Kelurahan Mangunharjo.....	8
2.4. Manfaat dan Fungsi Ekosistem Mangrove	10
2.5. Strategi Pengembangan Pembibitan Mangrove.....	10
2.6. Pembibitan Mangrove	13
2.6.1. Persiapan Lahan.....	13
2.6.2. Penanaman Bibit	14
2.6.3. Pemilihan Buah.....	14
2.6.4. Usaha Pembibitan Mangrove.....	15
2.6.5. Kelayakan Usaha	16
III. MATERI DAN METODE	18
3.1. Materi	18
3.1.1. Alat	18
3.1.2. Bahan	18
3.2. Metode Penelitian	19

3.3. Tahap Penelitian	19
3.4. Pengumpulan Data.....	19
3.5. Analisis Data	20
3.5.1. Keuntungan.....	20
3.5.2. Tingkat Kelayakan Usaha.....	20
3.6. Analisis SWOT	21
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN.....	27
4.1. Proses Pembibitan Mangrove di Mangunharjo	27
4.2. Analisis Kelayakan Finansial Usaha	30
4.3. Strategi Pengembangan	32
4.3.1. Identitas Faktor Internal dan Eksternal.....	32
4.3.2. Pendekatan Kuantitatif Analisis SWOT	37
4.3.3. Pendekatan Kuantitatif Matriks Analisis SWOT.....	38
V. KESIMPULAN	41
5.1. Kesimpulan	41
5.2. Saran.....	41
DAFTAR PUSTAKA	42
LAMPIRAN.....	44
RIWYAT HIDUP PENULIS.....	58

DAFTAR TABEL

1. Pemanfaatan Mangrove	7
2. Keanekaragaman Spesies Mangrove di Kelurahan Mangunharjo	8
3. Bentuk Analisis SWOT	12
4. Faktor Strategi Internal IFAS (<i>Internal Factors Analysis Summary</i>)	22
5. Faktor Strategi Eksternal EFAS (<i>Eksternal Factors Analysis Summary</i>)...	23
6. Diagram SWOT	23
7. Estimasi Pendapatan Usaha Pembibitan Mangrove di Mangunharjo Tahun 2014 – 2019.....	30
8. Biaya Tetap dalam 12 Bulan.....	30
9. Biaya Tidak Tetap dalam 12 Bulan.....	31
10. Identifikasi Faktor Internal Usaha Pembibitan Mangrove di Mangunharjo	33
11. Faktor Strategi Internal/ IFAS (Internal Factors Analysis Summary)	35
12. Faktor Strategi Eksternal/ EFAS (Eksternal Factors Analysis Summary)...	36
13. Pendekatan Kuantitatif Analisis SWOT	37

DAFTAR GAMBAR

1. Jenis Bibit Mangrove Rhizophora	15
2. Peta Lokasi Penelitian.....	18
3. Kuadran Analisis Diagram SWOT	26
4. Paragnet.....	28
5. Bambu	28
6. Jaring.....	29
7. Tali Rafia	29
8. Identifikasi faktor internal dan eksternal dalam usaha pembibitan mangrove di wilayah Mangunharjo	35
9. Kuadran pembibitan mangrove di kelurahan Mangunharjo	39

DAFTAR LAMPIRAN

1. Lampiran 1. Kuisisioner Penelitian.....	45
2. Lampiran 2. Tabulasi data Responden Analisis SWOT	56
3. Lampiran 3. Dokumentasi Penelitian.....	57