

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adjie, Habib, *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT Indonesia*, Cet. ke-1, (Bandung: Citra Aditya, 2009)
- Ali, Achmad, *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) dan Teori Peradilan (Judicialprudence) Termasuk Interpretasi Undang-Undang (Legisprudence)*, (Jakarta : Kencana, 2012) Cet 4
- A.P.Parlindungan, *Pendaftaran Tanah Di Indonesia (Berdasarkan PP.No24/1997dilengkapi dengan Peraturan Jabatan Pembuat Akta Tanah PP. 37 Tahun 1998)*, Cetakan Pertama, (Bandung : CV.Mandar Maju,1999)
- Deputi Survey, Pengukuran dan Pemetaan BPN RI *Petunjuk teknis Direktorat Survey dan Potensi Tanah*, (Jakarta: BPN RI, 2007)
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undmg Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Cetakan 12, (Jakarta: Djambatan, 2008)
- Hartopo, *Ringkasan Disertasi Rekonstruksi Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Tanah Yang Beriktikad Baik Berbasis Nilai Keadilan*, Program Doktor Ilmu Hukum (Semarang : Universitas Islam Sultan Agung, 2020)
- Kamil, Faizal, *Asas-asas Hukun Acara Perdata*, (Jakarta: Badan Penerbit Iblam, 2005)
- Kitab Undang-undang Hukum Perdata*, (Burgerlijk Wetboek),diterjemahkan oleh Prof. R. Subekti, S.H dan R. Tjitrosudibjo, Cet.28 , (Jakarta : Pradnya Paramita, 1996)
- Ismail, Samun, *Hukum Administrasi Pertanahan*, (Yogjakarta, Graha Ilmu : 2013)
- P.N.H. Simanjuntak, *Pokok-pokok Hukum Perdata Indonesia*, Cet.2, (Jakarta: Djambatan, 2005)
- Salim HS, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2011)
- Santoso Urip, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Cetakan Kedua, (Jakarta : Kencana Prenada Media Group, 2011)
- Soekanto, Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, (Jakarta: UI Press, 1986)
- Soekanto, Soerjono, *Kesadaran Hukum dan Kepatuhan Hukum*, (Jakarta: Rajawali Pers,1982)

Soimin, Soedharyo, *Status Hak & Pembebasan Tanah*, (Jakarta : Sinar Grafika, 2004)

Soemitro, Rony Hanitijo, *Metode Penelitian Hukum dan Jurimetri*, (Jakarta: Ghalia Persada 1990)

Subekti, *Aneka Perjanjian*, Cetakan 10, (Bandung : PT.Citra Aditya Bakti, 1995)

Subekti, R., *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, cet.XXI, (Jakarta: Intermasa, 1987)

Sumardjono, Maria S.W, *Kebijakan Pertanahan antara Regulasi dan Implementasi*, (Jakarta: Kompas, 2006)

Sutedi, Andrian, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaparannya*, Cet. ke-6, (Jakarta: Sinar Grafika, 2014)

Suryabrata, Sumadi, *Metodologi Penelitian*, (Jakarta: Raja Garfindo Persada, 2008)

B. Internet, Jurnal, dan Skripsi

<https://www.ilmuskripsi.com/2019/04/teknik-dan-metode-pengumpulan-data-penelitian.html>, diakses tanggal 1 November 2022

<https://www.grobogan.go.id/profil/kondisi-geografi/letak-dan-luas-wilayah>, Pemerintah Kabupaten Grobogan, diakses tanggal 11 Oktober 2022

Sari, Masnah, *Kewajiban PPAT Untuk Merahasiakan Isi Akta-akta Dalam kaitannya Dengan Hak Ingkar Yang Diberikan oleh Undang-undang Guna Melindungi Kepentingan Masyarakat Umum*, Makalah disampaikan dalam rangka pembekalan PPAT dalam menghadapi perkara-perkara pidana, perdata yang berkaitan dengan rahasia jabatan, (Depok: 7 September 2002)

Sarehwiyono, *Hak Dan Kewajiban PPAT Sebagai Pihak Dalam Perkara Pidana Dan Perdata, Berkaitan Dengan Rahasia Jabatan Dan Sifat Aktanya*, Makalah disampaikan dalam acara rapat kerja Notaris & PPAT Kota Depok, (Depok: 7 September 2002)

Slamet Khudhori dan Umar Ma'ruf, *Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Membuat Akta Jual Beli Tanah Menggunakan Cek/Bilyet Giro Sebagai Alat*, 2018

Sibuea, *Arti Penting Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali*, Negara Hukum: Membangun Hukum untuk Keadilan dan Kesejahteraan Vol 2, No 2, (November 2011)

Setiawan, *Kekuatan Hukum Akta Notaris*, Media Notariat No 12-13, Tahun IV (Oktober 1989)

Sari, Puspa, *Peranan PPAT Dalam Pensertifikatan Tanah Akibat Jual Beli*, Jurnal Akta Vol 5, No 1, (Maret 2018)

Zulhadji, Ardiansyah, *Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Tanah Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960*, Lex Crimen Vol. V No. 4. (Universitas Sam Ratulangi. Kota Manado.2016)

Saranaung, Fredrik, *Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997*, Lex Crimen Vol. IV No. 1 (Januari-Februari 2017)

Mulyono, Eko, *Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Dan Kuasa Untuk Menjual Yang Dibuat Oleh Notaris*, Jurnal Independent Vol 2 No. 1. (Lamongan: 1 Oktober 2013)

Bustomi, Abuyazid, *Peranan Pejabat Pembuat Akta Tanah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pendaftaran Tanah*, Vol. 18 No. 2. (Mei 2020)

Tengku Erwinsyahbana, Ramlan, *Penelitian Kualitatif Bidang Ilmu Hukum Dalam Perspektif Filsafat Konstruktivis*, (Sumatera Utara: Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah)

C. Peraturan Perundangan

Undang-Undang Dasar 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang *Undang-Undang Pokok Agraria*.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang *Pendaftaran Tanah*

Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Agraria Nomor 3 Tahun 1997 tentang *Ketentuan Pelaksanaan PP Nomor 24 Tahun 1997*

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang *Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah*

D. Wawancara

Anggia Citraningtyas,SH.,MKn, *Wawancara*, PPAT Kabupaten Grobogan, Mei 2022

Pande Putu Erma Widyawati, S.H., M.Kn. *Wawancara*, PPAT Kabupaten Grobogan, Mei 2022