



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**EVALUASI KETERSEDIAAN PRASARANA PERMUKIMAN DI  
KELURAHAN WULUNG**  
(Studi Kasus di Kelurahan Wulung, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora)

**TUGAS AKHIR**

**TIFA ERI MAHARANI**

**21040115120042**

**FAKULTAS TEKNIK  
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG  
FEBRUARI 2022**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

EVALUASI KETERSEDIAAN PRASARANA PERMUKIMAN DI KELURAHAN  
WULUNG

(Studi Kasus di Kelurahan Wulung, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora)

TUGAS AKHIR

Diajukan guna memenuhi persyaratan mengajukan tugas akhir untuk gelar sarjana

TIFA ERI MAHARANI

21040115120042

PEMBIMBING: Ir. Djoko Suwandono, MSP

FAKULTAS TEKNIK

DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

SEMARANG


FEBRUARI 2022

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir dengan judul “**Evaluasi Ketersediaan Prasarana Permukiman di Kelurahan Wulung**” ini merupakan hasil karya saya yang dikerjakan dengan bimbingan dari **Ir. Djoko Suwandono MSP.**, dan semua sumber yang tercantum baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan benar.

Nama : Tifa Eri Maharani

NIM : 21040115120042

Tanda Tangan : 

Tanggal : 18 Februari 2022



## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Tifa Eri Maharani  
NIM : 21040115120042  
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Teknik  
Judul Tugas Akhir : Evaluasi Ketersediaan Prasarana Permukiman di Kelurahan Wulung\*

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi S1 Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

### TIM PENGUJI

Pembimbing : Ir. Djoko Suwandono, MSP

(.....)

Penguji I : Ir. Mardwi Rahdriawan, MT

(.....)

Penguji II : Dr.-Ing. Wakhidah Kurniawati, ST, MT.

(.....)

Semarang, 25 Februari 2022

Mengetahui

Ketua Program Studi S1

Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota



**Dr. Yudi Basuki, ST, MT.**

NIP. 197206172000121001

## **HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Tifa Eri Maharani  
NIM : 21040115120042  
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noeksklusif** (*None-executive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

### **“Evaluasi Ketersediaan Prasarana Permukiman di Kelurahan Wulung”**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini, Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*). Merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya

Dibuat di : Semarang  
Pada Tanggal : 25 Februari 2022

Yang menyatakan



Tifa Eri Maharani

## Abstrak

Pertambahan jumlah penduduk pada suatu wilayah berpengaruh dengan peningkatan aktivitas masyarakat dan kebutuhan dasar hidupnya. Kebutuhan tersebut meliputi kebutuhan bertempat tinggal, aktivitas sosial, aktivitas ekonomi, aksesibilitas dan mobilitas yang berupa prasarana. Tentunya perubahan yang terjadi perlu diimbangi dengan ketersediaan prasarana penunjang yang memadai. Ketersediaan prasarana disetiap daerah belum bisa dikatakan memadai sepenuhnya karena jaranganya peroses evaluasi yang dilakukan. Penelitian ini dilakukan untuk mengevaluasi ketersediaan prasarana permukiman khususnya jaringan jalan, drainase, dan persampahan.

Penelitian ini merupakan studi yang dilakukan di Kelurahan Wulung, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora. Dilatarbelakangi dengan ketersediaan prasarana penunjang kegiatan masyarakat yang cukup lengkap dibanding dengan desa/kelurahan lain di Kecamatan Randublatung, prasarana tersebut terdiri dari jaringan jalan, jaringan drainase dan jaringan persampahan. Kelengkapan prasarana tersebut didasari pada Kelurahan Wulung yang berstatus sebagai salah satu pusat kegiatan lokal di Kecamatan Randublatung. Namun, dalam penyediaannya tidak diimbangi dengan pemeliharaan rutin pada jaringan jalan dan drainase, serta tidak adanya sistem persampahan yang jelas sehingga TPS yang tersedia tidak berfungsi secara optimal.

Proses pengerjaan penelitian ini menggunakan metode kuantitatif, dimana dalam proses pengumpulan data dilakukan secara survei primer melalui observasi dan kuesioner, serta survei sekunder melalui telaah dokumen. Penelitian ini menggunakan analisis deskriptif kuantitatif untuk mengetahui kondisi eksisting prasarana serta persepsi masyarakat di Kelurahan Wulung. Sedangkan analisis komparatif digunakan untuk membandingkan kondisi eksisting dengan Standar Nasional Indonesia (SNI).

Secara umum, hasil yang didapat dari penelitian ini adalah ketersediaan jaringan jalan telah memenuhi SNI terkait dengan geometri jalannya dan masyarakat berpendapat jika kondisinya cukup baik hingga baik. Namun, dari segi kualitas belum memenuhi standar karena kondisi jalan lokal yang rusak dan belum ada upaya perbaikan. Ketersediaan jaringan drainase telah memenuhi SNI yang dilengkapi bangunan pelengkap seperti gorong-gorong, jembatan dan pertemuan saluran serta masyarakat berpendapat jika kondisi jaringan drainase cukup baik dan cukup memadai. Namun, dari segi kualitasnya belum memenuhi standar dikarenakan terdapat sampah dan rumput yang menghambat laju air sehingga drainase tidak berfungsi secara optimal. Terkait jumlah ketersediaannya, TPS di Kelurahan Wulung telah memenuhi SNI dan masyarakat menyatakan kondisinya baik. Adanya tumpukan sampah dipinggir jalan dan sungai dapat menggambarkan jika penyediaan TPS belum memadai, hal tersebut dipengaruhi oleh letak TPS yang tidak dapat dijangkau oleh seluruh masyarakat di Kelurahan Wulung.

**Kata Kunci:** Evaluasi, Prasarana Permukiman, Persepsi Masyarakat, Standar Nasional Indonesia (SNI).

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT atas segala berkat, rahmat, dan karunia-Nya sehingga penyusunan Laporan Tugas Akhir yang berjudul **“Evaluasi Ketersediaan Prasarana Permukiman di Kelurahan Wulung”** sebagai salah satu syarat mencapai gelar sarjana dapat terselesaikan dengan segala kelebihan dan kekurangannya. Penyusun menyadari bahwa dalam proses penyusunan Laporan tidak terlepas dari bantuan dan dukungan berbagai pihak, sehingga dalam kesempatan ini penyusun mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Prof. Dr.-Ing. Wiwandari Handayani, ST, MT, MSP sebagai Ketua Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
2. Dr. Yudi Basuki, ST, MT sebagai Ketua Program Studi S1 Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
3. Bapak Ir. Djoko Suwandono, MSP selaku dosen pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan Laporan.
4. Bapak Ir. Mardwi Rahdriawan, MT yang telah memberikan masukan, bimbingan dan arahan dalam penyusunan Laporan.
5. Seluruh dosen pengajar, staf, dan karyawan Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota yang telah memberikan ilmu dan membantu proses penyusunan Laporan.
6. Bapak (Alm), Ibu, Mas Rudi, Mbak Lely, dan Nabel yang selalu memberikan dukungan dan semangat selama proses pengerjaan Laporan, baik dukungan moral maupun material.
7. Semua pihak yang telah memberikan bantuan dalam penyusunan Laporan yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini, penyusun menyadari masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, diharapkan masukan, kritik, dan saran dari berbagai pihak agar pelaksanaan penelitian Tugas Akhir ini dapat menjadi lebih baik dan bermanfaat.

Semarang, 18 Februari 2022

**Penyusun**



## DAFTAR ISI

PERNYATAAN ORISINALITAS .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	ii
Abstrak .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR TABEL .....	xi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	3
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian .....	4
1.3.1 Tujuan .....	4
1.3.2 Sasaran .....	4
1.4 Ruang Lingkup Penelitian .....	4
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah .....	4
1.4.2 Ruang Lingkup Materi .....	5
1.5 Keaslian Penelitian .....	7
1.6 Posisi Penelitian .....	8
1.7 Kerangka Pemikiran .....	9
1.8 Metode Penelitian .....	10
1.9 Sistematika Penulisan .....	17
BAB II KAJIAN LITERATUR EVALUASI PRASARANA PERMUKIMAN DAN PERSEPSI MASYARAKAT.....	18
2.1 Evaluasi.....	18
2.2 Definisi Prasarana.....	20
2.2.1 Jalan.....	20
2.2.2 Drainase.....	21
2.2.3 Persampahan.....	27

2.3	Prasarana Permukiman Berdasarkan Standar Nasional Indonesia 03-1733-2004 .....	29
2.3.1	Jaringan Jalan .....	30
2.3.2	Jaringan Drainase .....	30
2.3.3	Jaringan Persampahan .....	31
2.4	Prasarana Permukiman berdasarkan Keputusan Menteri Permukiman dan Prasarana Wilayah No. 534/KPTS/M/2001 .....	32
2.5	Persepsi Masyarakat .....	36
2.5.1	Pengertian Persepsi .....	36
2.5.2	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Persepsi .....	36
2.5.3	Aspek-Aspek Persepsi .....	36
<b>BAB III GAMBARAN UMUM KELURAHAN WULUNG .....</b>		<b>37</b>
3.1	Kabupaten Blora .....	37
3.2	Kecamatan Randublatung .....	38
3.3	Kelurahan Wulung .....	40
3.4	Kondisi Prasarana Permukiman Kelurahan Wulung .....	41
3.4.1	Jaringan Jalan .....	41
3.4.2	Jaringan Drainase .....	41
3.4.3	Persampahan.....	42
3.5	Karakteristik Masyarakat .....	43
3.5.1	Kependudukan.....	43
3.5.2	Ekonomi .....	44
3.5.3	Sosial Budaya.....	45
<b>BAB IV ANALISIS KETERSEDIAAN PRASARANA PERMUKIMAN DI KELURAHAN WULUNG.....</b>		<b>46</b>
4.1	Analisis Ketersediaan Prasarana Permukiman Berdasarkan Standar Nasional Indonesia (SNI)	46
4.1.1	Jaringan Jalan .....	46
4.1.2	Jaringan Drainase .....	48
4.1.3	Jaringan Persampahan .....	49
4.2	Identifikasi Karakteristik Masyarakat Pengguna Prasarana.....	50
4.2.1	Jenis Kelamin .....	50
4.2.2	Usia .....	51
4.2.3	Jenis pekerjaan .....	52

4.2.4	Lama Menetap.....	53
4.3	Analisis Ketersediaan Prasarana Permukiman Berdasarkan Persepsi Masyarakat.....	54
4.3.1	Jaringan Jalan.....	55
4.3.2	Jaringan Drainase.....	58
4.3.3	Jaringan Persampahan.....	63
4.3.4	Resume Ketersediaan Prasarana Permukiman Berdasarkan Persepsi Masyarakat.....	67
4.4	Rangkuman Analisis Ketersediaan Prasarana Permukiman Berdasarkan Standar Nasional Indonesia (SNI) dan Persepsi Masyarakat.....	68
4.5	Evaluasi Ketersediaan Prasarana Berdasarkan SNI dan Persepsi Masyarakat.....	70
BAB V PENUTUP.....		76
5.1	Kesimpulan.....	76
5.2	Rekomendasi.....	76
5.2.1	Rekomendasi Bagi Pemerintah.....	76
5.2.2	Rekomendasi Bagi Masyarakat.....	77
5.3	Keterbatasan dan Penelitian Lebih Lanjut.....	77
Daftar Pustaka.....		78
LAMPIRAN.....		80
FORMULIR KUESIONER PRASARANA KELURAHAN WULUNG.....		81

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Administrasi Kelurahan Wulung .....	5
Gambar 1. 2 Posisi Peneliti .....	8
Gambar 1. 3 Kerangka Pemikiran .....	9
Gambar 1. 4 Kerangka Analisis .....	16
Gambar 2. 1 Drainase Alamiah .....	22
Gambar 2. 2 Drainase Buatan .....	23
Gambar 2. 3 Pola Drainase Siku .....	24
Gambar 2. 4 Pola Drainase Paralel.....	24
Gambar 2. 5 Pola Drainase Grid Iron.....	25
Gambar 2. 6 Pola Drainase Alamiah.....	25
Gambar 2. 7 Pola Drainase Radial .....	26
Gambar 2. 8 Pola Drainase Jaring-Jaring.....	26
Gambar 3. 1 Peta Administrasi Kabupaten Blora .....	38
Gambar 3. 2 Peta Administrasi Kecamatan Randublatung .....	39
Gambar 3. 3 Peta Administrasi Kelurahan Wulung .....	40
Gambar 3. 4 Peta Sebaran Jaringan Jalan di Kelurahan Wulung .....	41
Gambar 3. 5 Peta Sebaran Jaringan Drainase di Kelurahan Wulung .....	42
Gambar 3. 6 Peta Sebaran Sarana Persampahan di Kelurahan Wulung.....	43
Gambar 3. 7 Persentase Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia .....	44
Gambar 4. 1 Persentase Pengguna Prasarana Berdasarkan Jenis Kelamin.....	51
Gambar 4. 2 Persentase Pengguna Prasarana Berdasarkan Usia.....	52
Gambar 4. 3 Persentase Pengguna Prasarana Berdasarkan Jenis Pekerjaan .....	53
Gambar 4. 4 Persentase Pengguna Prasarana Berdasarkan Lama Menetap.....	54
Gambar 4. 5 Persentase Kondisi Jaringan Jalan.....	56
Gambar 4. 6 Persentase Ketersediaan Prasarana Pelengkap Jaringan Jalan .....	57
Gambar 4. 7 Persentase Ketersediaan Jaringan Drainase.....	59
Gambar 4. 8 Persentase Kondisi Ketersediaan Jaringan Drainase .....	60
Gambar 4. 9 Persentase Intensitas Terjadinya Banjir.....	61
Gambar 4. 10 Persentase Penyebab Banjir.....	62
Gambar 4. 11 Persentase Kondisi Persampahan Rumah Tangga .....	64
Gambar 4. 12 Persentase Jangkauan TPS .....	66

Gambar 4. 13 Persentase Kondisi Ketersediaan TPS .....	67
Gambar 4. 14 Persentase Ketersediaan Prasarana Permukiman Di Kelurahan Wulung .....	68
Gambar 4. 15 Kondisi Jaringan Jalan Kelurahan Wulung .....	71
Gambar 4. 16 Kondisi Jaringan Drainase Kelurahan Wulung .....	73
Gambar 4. 17 Kondisi Jaringan Persampahan Kelurahan Wulung .....	74

## DAFTAR TABEL

Tabel I. 1 Keaslian Penelitian .....	7
Tabel I. 2 Kebutuhan Data .....	12
Tabel II. 1 Klasifikasi Jalan Menurut Kelas Jalan.....	20
Tabel II. 2 Jenis-Jenis Sampah.....	27
Tabel II. 3 Bagian Jaringan Drainase .....	30
Tabel II. 4 Kebutuhan Jaringan Persampahan.....	31
Tabel II. 5 Standar Pelayanan Minimal Prasarana Permukiman .....	32
Tabel III. 1 Luas Kecamatan di Kabupaten Blora.....	37
Tabel III. 2 Luas Kelurahan di Kecamatan Blora .....	38
Tabel IV. 1 Standar Pelayanan Jaringan Jalan .....	46
Tabel IV. 2 Standar Pelayanan Jaringan Drainase .....	48
Tabel IV. 3 Standar Pelayanan Jaringan Persampahan .....	49
Tabel IV. 4 Pengguna Prasarana Berdasarkan Jenis Kelamin.....	50
Tabel IV. 5 Pengguna Prasarana Berdasarkan Usia .....	51
Tabel IV. 6 Pengguna Prasarana Berdasarkan Jenis Pekerjaan.....	52
Tabel IV. 7 Pengguna Prasarana Berdasarkan Lama Menetap .....	54
Tabel IV. 8 Kondisi Jaringan Jalan .....	55
Tabel IV. 9 Ketersediaan Prasarana Pelengkap Jaringan Jalan.....	57
Tabel IV. 10 Ketersediaan Jaringan Drainase .....	58
Tabel IV. 11 Kondisi Ketersediaan Jaringan Drainase .....	59
Tabel IV. 12 Intensitas Terjadinya Banjir.....	61
Tabel IV. 13 Ketinggian Banjir.....	62
Tabel IV. 14 Penyebab Banjir .....	62

Tabel IV. 15 Kondisi Persampahan Rumah Tangga .....	63
Tabel IV. 16 Sistem Persampahan Rumah Tangga.....	64
Tabel IV. 17 Jangkauan TPS.....	65
Tabel IV. 18 Kondisi Ketersediaan TPS .....	66
Tabel IV. 19 Kondisi Ketersediaan Prasarana Permukiman Di Kelurahan Wulung.....	68