

DAFTAR PUSTAKA

- Abdullah, Prof. Ma'ruf. 2015. *Metodologi Penelitian Kuantitatif*. Aswaja Pressindo.
- Agu, Meilan, Sifrid S Pengemanan, And Robert Lambey. 2015. "Evaluasi Penerapan Sistem Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan(Bphtb) Sebagai Pajak Daerah Pada Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Minahasa Tenggara." *Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi* 15 (5): 230–41.
- Ahyar, Hardani, Helmina Andriani, Dhika Juliana Sukmana, Hardani, Helmina Andriani, Jumari Ustiawaty, Evii Fatmi Utami, Et Al. 2020. *Metode Penelitian Kualitatif & Kuantitatif*.
- Arikunto, S. 2006. *Prosedur Penelitian : Suatu Pendekatan Praktik, Edisi Revisi Vi*.
- Fauzan, Muhamad, And Moh Didik Ardiyanto. 2012. "Akuntansi Dan Efektivitas Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Daerah Di Kota Semarang Periode Tahun2008-2011" 1 (1):109–19.
- Fauziah, Isfatul, Achmad Husaini, And M Shobaruddin. 2014. "Analisis Kontribusi Penerimaan Pajak Daerah Sebagai Salah Satu Sumber Pendapatan Asli Daerah(Pad) Kabupaten Malang (Studi Pada Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Dan Aset Kabupaten Malang)." *Applied Microbiology And Biotechnology* 85 (1): 2071–79.
- Gustia, Marlon. 2016. "Penerapan Hukum Pengenaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (Bphtb)." *Jurnal Ius Vol Iv* (1): 96–108.
- Harianja, Satria Braja, Julia Rahma Sitepu, And Margaretha Saragh. 2019. "Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (Bphtb) DitinjauDari Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 Tentang Bea Perolehan Hak AtasTanah." *Jurnal Hukum Responsif Fh Unpab* 7 (7): 2–7.
- Hakim, Vita Amaliah. 2013. Analisis Efektifitas Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Tasikmalaya (Studi Kasus Pada Dinas Pendapatan Kota Tasikmalaya). Tasikmalaya: Universitas Siliwangi.
- Hikmawati, Dr. Fenti. 2020. *Metodologi Penelitian. PT Rajagrafindo Persada, Depok*. Vol. 4.
- Ikramullah, Ilyas Ismail, And Mahdi Syahbandir. 2016. "Peranan Pajak BPHTB Untuk Meningkatkan PAD Kabupaten Pidie." *Kanun Jurnal Ilmu Hukum* 18 (2): 299–318.

- Jamil, Ida Nur Asiah, Achmad Husaini, And Yuniadi Mayowan. 2016. “Analisis Efektivitas Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Pajak Daerah (Studi Pada Dinas Pendapatan Daerah Kota Malang Periode 2011-2014)” 10 (1): 1–23.
- Mandagi, Junisa, Harijanto Sabijono, And Stanley Kho Walandouw. 2018. “Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Pada Badan Pengelolaan Pajak Dan Retribusi Daerah Kota Manado.” *Going Concern : Jurnal Riset Akuntansi* 13 (02): 369–78.
- Mandagi, Junisa, Harijanto Sabijono, And Stanley Kho Walandow. 2018. “Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Pada Badan Pengelolaan Pajak Dan Retribusi Daerah Kota Manado.” *Paper Knowledge . Toward A Media History Of Documents* 135 (4): 369–78.
- Mardiasmo. 2009. *Perpajakan*.
- Mardiasmo. 2019. *Perpajakan*.
- Nurfitria, Wa Ode, And Fachruddin Pasolo. 2017. “Analisis Efektifitas Dan Kontribusi Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Dinas Pendapatan Daerah Kota Jayapura.” *Sistem Pengukuran Kinerja Karyawan (Studi Pada PT Bank Papua) Muhammad*, No. 11: 23–40.
- Octavia, Diana Nur, Noviansyah Rizal, And Agus Salim. 2019. “Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Lumajang.” *Progress Conference 2* (July 2019): 703–6.
- Ridha, Noorsyah Adi Noer, And Riyanto. 2019. “Pengaruh Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB) Dan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Terhadap Pendapatan Daerah Kabupaten Karawang” 4: 1–10.
- Risuhendi. 2020. “Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Medan.” *Suparyanto Dan Rosad (2015 5* (3): 248–53.
- Rizkina, Miftha. 2019. “Pengaruh Efektivitas Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Dengan Jumlah Penduduk Sebagai Variabel Moderating” 1 (2): 80–94.
- Ri, Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 Tentang *Pemerintah Daerah*.
- Ri, Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang *Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah*.

- Ri, Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 Tentang *Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat Dan Pemerintah Daerah.*
- Ri, Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2000 Tentang *Tentara Nasional Indonesia.*
- Ri, Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 *Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan.*
- Ri, Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang *Bea Perolehan Atas Tanah Dan Bangunan.*
- Ri, Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 Tentang *Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat Dan Pemerintahan Daerah.*
- Ri, Peraturan Daerah Nomor 64 Tahun 2021 *Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 2 Tahun 2011 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan.*
- Ri, Peraturan Walikota Semarang Nomor 68 Tahun 2022 *Perubahan Atas Peraturan Walikota Semarang Nomor 64 Tahun 2021 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 2 Tahun 2011 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan.*
- Ri, Peraturan Walikota Semarang Nomor 42 Tahun 2008 Tentang *Penjabaran Tugas Dan Fungsi Dinas Pengelolaan Keuangan Dan Aset Daerah Kota Semarang.*
- Ri, Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 Tentang *Perangkat Daerah.*
- Ri, Peraturan Pemerintah Nomor 89 Tahun 2016 Tentang *Hak Keuangan Dan Fasilitas Lainnya Bagi Anggota Komite Nasional Keselamatan Transportasi Dan Investigator.*
- Ri, Peraturan Walikota Nomor 120 Tahun 2021 Tentang *Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas Dan Fungsi, Serta Sistem Kerja Badan Pendapatan Daerah Kota Semarang.*
- Saputra, Muhammad Arif, Razif Razif, Wahyuddin Wahyuddin, And Nurhasanah Nurhasanah. 2022. “Analisis Penerimaan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Dan Retribusi Perizinan Tertentu Serta Kontribusinya Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Lhokseumawe.” *Jurnal Akuntansi Malikussaleh (Jam)* 1 (1): 49.
- Sari, Hanum, And Dewi Rahayu. 2020. “Potensi Dan Efektivitas Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Dalam Rangka Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Banjarmasin.”
- Selfiani, Selfiani, Haris Abd. Kadir, And Dicky Yusuf. 2022. “Analisis Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB) Dan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Pada Badan Pendapatan Daerah Kota Palu.” *Jurnal Kolaboratif Sains* 5 (5): 228–38.

- Silitonga, Rina Leidyawaty. 2012. "Intensifikasi Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Di Kota Semarang Berdasarkan Perda Kota Semarang Nomor 2 Tahun 2011." *Ulj* 1 (1).
- Soewardi, Tiara Juniar. 2014. "Dinamika Pengelolaan Bphtb Setelah Dialihkan Menjadi Pajak Daerah (Studi Kasus Pada Kota Kediri Di Provinsi Jawa Timur)JurnalIlmiah."
- Sugiyono. 2017. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R&D*.
- Suleman, Dede. 2018. "Kontribusi Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Terhadap Pendapatan Asli Daerah (Pad) Di Kabupaten Bogor." *Moneter - Jurnal Akuntansi Dan Keuangan* 5 (2): 119–24.
- Suryanto, Bambang Hermanto, And Mas Rasmini. 2019. "Analisis Potensi Pajak Transfer Bumi Dan Bangunan Sebagai Salah Satu Pajak Daerah." *Adbispreneur* 3 (3): 273.
- Susanti, Eka. 2020. "Problematika Dalam Pelaksanaan Pemungutan Bea." *Jch (Jurnal Cendekia Hukum)* 5.
- Widayat, Adimas Wahyu. 2016. "Analisis Pengenaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Dalam Proses Jual Beli Tanah Dan Bangunan DiKabupaten Kebumen." *Jurnal Lex Renaissance* 1 (2): 166–81.
- Yudo, Ananto Dwiki. 2019. "Optimalisasi Pendapatan Asli Daerah (Pad) Di Dki Jakarta Melalui Cukai Kendaraan Bermotor" 7 (2): 137–46.
- Yuliana, Helda, And Ahmad Yunani. 2019. "Analisis Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Di Kabupaten Banjar" 5 (3): 248–53.
- Yunita, Nourma, And Dian Fahriani. 2020. "Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Daerah Kabupaten Sidoarjo" 2 (2).
- Zamaya, Yelly, Dahlan Tampubolon, And Mardiana. 2020. "Analisis Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Kota Pekanbaru Dan KotaDumai" 1:35–44.