



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**ANALISIS PERBANDINGAN ZONA NILAI EKONOMI KAWASAN  
DENGAN PERBEDAAN DAYA TARIK WISATA BERDASARKAN  
NILAI TOTAL EKONOMI SERTA INTERAKSI SPASIAL  
(Studi Kasus: Taman Krida Wisata dan Pijar Park)**

**TUGAS AKHIR**

**WILDAN RULIYONO**

**21110118130081**

**DEPARTEMEN TEKNIK GEODESI**

**FAKULTAS TEKNIK**

**SEMARANG**

**JANUARI 2023**



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**ANALISIS PERBANDINGAN ZONA NILAI EKONOMI KAWASAN  
DENGAN PERBEDAAN DAYA TARIK WISATA BERDASARKAN  
NILAI TOTAL EKONOMI SERTA INTERAKSI SPASIAL  
(Studi Kasus: Taman Krida Wisata dan Pijar Park)**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana (Strata – 1)**

**WILDAN RULIYONO**

**21110118130081**

**DEPARTEMEN TEKNIK GEODESI  
FAKULTAS TEKNIK**

**SEMARANG  
JANUARI 2023**

## HALAMAN PERNYATAAN

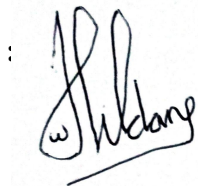
**Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk**

**Telah saya nyatakan dengan benar**

**Nama : WILDAN RULIYONO**

**NIM : 21110118130081**

**Tanda Tangan :**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wildan Ruliyono', is written over a light gray rectangular background.

**Tanggal : 15 Desember 2022**

## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

NAMA : WILDAN RULIYONO

NIM : 21110118130081

Jurusan/Program Studi : TEKNIK GEODESI

Judul Tugas Akhir :


**ANALISIS PERBANDINGAN ZONA NILAI EKONOMI KAWASAN  
DENGAN PERBEDAAN DAYA TARIK WISATA BERDASARKAN  
NILAI TOTAL EKONOMI SERTA INTERAKSI SPASIAL  
(Studi Kasus: Taman Krida Wisata dan Pijar Park)**


**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian  
persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana/S1 pada Program  
Studi Teknik Geodesi, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro**

### TIM PENGUJI

Pembimbing 1 : Fauzi Janu Amarrohman, S.T., M.Eng. (  )

Pembimbing 2 : Hana Sugiastu Firdaus, S.T., M.T. (  )

Penguji 1 : Arief Laila Nugraha, S.T, M.Eng (  )

Penguji 2 : Reyhan Azeriansyah, S.T., M.Eng (  )

Semarang, Desember 2022

Ketua Departemen Teknik Geodesi



Dr. Yudo Prasetyo, ST., MT

NIP:197904232006041001

**HALAMAN PERSEMBAHAN**

***Fatum Brutum Amor Fati***

**(Nietzsche)**

**Saya percaya, sebenarnya manusia sudah melakukan apa yang terbaik yang bisa ia lakukan menurut sumber daya yang ia punya saat itu, terlepas sumber daya tersebut cukup untuk menyelesaikan masalah atau tidak. Oleh karena itu, sekalipun kita menghentikan langkah, itu pun tak apa, sebab itu yang terbaik yang pernah kita lakukan pada masa tersebut.**

**(dr. Jiemi Ardian, S.P.Kj)**

**Alhamdulillah atas segala nikmat yang diberikan oleh Allah SWT yang saya rasakan. Pencapaian ini merupakan persembahan saya untuk Ibu, tante, dan paman saya, almarhumah nenek saya, dan adek saya yang tanpa mereka, saya tidak akan bisa berada di titik ini. Motivasi terbesar saya dalam menyelesaikan tugas akhir ini adalah keluarga yang selalu memberikan saya harapan agar menjadi sarjana. Terima kasih kepada diri sendiri yang telah berjuang dengan segala kondisi dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.**

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan segala nikmatnya sehingga penulis bisa menyelesaikan tugas akhir ini. Tugas akhir ini bukan sebuah pekerjaan individual. Dalam pelaksanaan tugas akhir ini, penulis dibantu oleh berbagai pihak yang mungkin tidak bisa penulis sebutkan satu-satu. Akan tetapi, dengan segala bantuan yang diberikan, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Yudo Prasetyo, S.T, M.T, selaku ketua Departemen Teknik Geodesi Universitas Diponegoro
2. Bapak Fauzi Janu Amarrohman, ST., M.Eng, selaku pembimbing 1 penulis yang telah memberikan bimbingan dalam penyelesaian tugas akhir.
3. Ibu Hana Sugiastu Firdaus, ST., M.T., selaku pembimbing 2 penulis yang telah mmeberikan bimbingan dalam penyelesaian tugas akhir.
4. Bapak Andri Suprayogi, S.T, M.T, selaku dosen wali penulis selama 2 semester yang memberikan arahan dan bimbingan selama menjalani perkuliahan.
5. Bapak Moehammad Awaluddin, S.T., M.T, selaku dosen wali penulis selama 7 semester yang memberikan arahan dan bimbingan selama menjalani perkuliahan.
6. Seluruh pegawai dan karyawan Teknik Geodesi Universitas Diponegoro yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan segala urusan akademik dan administrasi.
7. Universitas Diponegoro yang telah memberikan izin kepada penulisan untuk perolehan data.
8. Kesbangpol Kabupaten Kudus, Dinas Budaya dan Pariwisata Kabupaten Kudus, Bapak Yusuf selaku Direktur Pijar Park, Dinas PUPR Kabupaten Kudus, Dinas BKPP Kabupaten Kudus, BPJS Kesehatan Kabupaten Kudus, BPS Kabupaten Kudus, Dinas Perdagangan Kabupaten Kudus, Kantor Kementerian Agama Kabupaten Kudus, Kantor Pertanahan Kabupaten Kudus, serta BRIN yang telah mengizinkan penulis untuk melakukan pengambilan data.
9. Nurul Isro'ah, Abdul Mu'is, Yuliati, Susilah, dan Dafiq Ruliyono, sebagai Ibu, paman, tante, almarhumah nenek, dan adek yang telah memberikan dukungan moril dan materiil kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir.
10. Keluarga Teknik Geodesi Undip angkatan 2018 yang membantu penulis dalam menyelesaikan tugas akhir.

11. Riza, Mista, Adit, Rosyad, Naufal, Danial, Hasanah, Arif, Khafid, dan rekan-rekan MIPA 7 SMA 1 Kudus angkatan 2018 yang telah memberikan dukungan moral kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir.
12. May, Nizar, Chamila, dan Reza yang telah memberikan dukungan semangat dan pandangan baru untuk menyelesaikan tugas akhir.
13. Kanti Ismawati, Flavian Ria Finola, Tiara Savira Adelia, dan Jetri Livia Rindika yang telah memberikan arahan kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir.
14. Semua pihak yang telah membantu penulis dengan berbagai bentuk dorongan dan bantuan sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir.

Semarang, September 2022

Wildan Ruliyono

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : WILDAN RULIYONO  
NIM : 21110118130081  
Jurusan/Departemen : TEKNIK GEODESI  
Fakultas : TEKNIK  
Jenis Karya : SKRIPSI

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Noneksklusif Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**ANALISIS PERBANDINGAN ZONA NILAI EKONOMI KAWASAN DENGAN PERBEDAAN DAYA TARIK WISATA BERDASARKAN NILAI TOTAL EKONOMI SERTA INTERAKSI SPASIAL (STUDI KASUS: TAMAN KRIDA WISATA DAN PIJAR PARK)**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang

Tanggal : 22 Desember 2022

Yang menyatakan



Wildan Ruliyono



## ABSTRAK

Kabupaten Kudus merupakan kabupaten di Jawa Tengah yang memiliki beragam destinasi wisata dengan berbagai daya tarik, terutama Taman Krida Wisata dan Pijar Park. Taman Krida Wisata berdaya tarik wisata hasil buatan manusia, sedangkan Pijar Park berdaya tarik alam dan hasil buatan manusia. Pada tahun 2020, Taman Krida Wisata memiliki pengunjung sebanyak 2.588, sedangkan Pijar Park sebanyak 723. Selain itu, pada tahun 2019, Taman Krida Wisata dikunjungi wisatawan sebanyak 22.836, sedangkan Pijar Park dikunjungi sebanyak 3.623. Kedua kawasan wisata mempengaruhi ekonomi sekitarnya karena terdapat masyarakat yang mengambil manfaat dari adanya kawasan wisata tersebut. Oleh karena itu, diperlukan adanya analisis zona nilai ekonomi kawasan dengan metode *Travel Cost Method* dan *Contingent Valuation Method* untuk mengetahui nilai guna langsung serta nilai keberadaan kawasan tersebut yang selanjutnya akan dijumlahkan untuk mendapatkan nilai total ekonomi. Selain itu, digunakan juga *Hedonic Pricing Method* untuk mengetahui nilai kesukaan pengunjung pada kawasan tersebut serta *Gravity Model* untuk mengetahui arus pergerakan antara kedua kawasan wisata dengan wilayah terdekat, zona perkantoran, dan zona pusat ekonomi. Sampel yang digunakan pada Taman Krida Wisata sebesar 152 untuk TCM, 109 untuk CVM, dan 131 untuk HPM. Pada Pijar Park, digunakan sampel sebanyak 154 untuk TCM, 104 untuk CVM, serta 135 untuk HPM. Taman Krida Wisata memiliki nilai total ekonomi sebesar Rp 71.216.836.970, sedangkan Pijar Park Rp Rp 57.297.299.050. Selain itu, Taman Krida Wisata memiliki nilai hedonik dengan interval 4,000-4,189, sedangkan Pijar Park bernilai sebesar 3,976-4,160. Berdasarkan perhitungan interaksi spasial, Taman Krida Wisata memiliki nilai yang lebih tinggi dibandingkan Pijar Park.

Kata kunci : *Gravity Model*, Nilai Hedonik, Nilai Total Ekonomi, Pijar Park, Taman Krida Wisata, Zona Nilai Ekonomi Kawasan

## **ABSTRACT**

*Kudus Regency is a district in Central Java that has various tourist destinations with various attractions, especially Taman Krida Wisata and Pijar Park. Taman Krida Wisata has an artificial tourist attraction, while Pijar Park has natural and artificial attractions. In 2020, Taman Krida Wisata had 2.588 visitors, while Pijar Park was 723. In 2019, Taman Krida Wisata was visited by 22.836 tourists, while Pijar Park was visited by 3.623 tourists. The two tourist destinations affect the surrounding economy activities because there are many people take benefit from those tourist destinations. In this research, it is necessary to analyze the value of Economic Zone on those tourist destinations using the Travel Cost Method and Contingent Valuation Method to determine the direct use value and existence value to obtain the value of total economic. Besides, the Hedonic Pricing Method is used to determine the value of visitors preferences destinations and the Gravity Model to determine the flow of movement between the two tourist destinations with nearest district, offices, and central of economic zones. The samples used at Taman Krida Wisata were 152 for TCM, 109 for CVM, and 131 for HPM, while Pijar Park, 154 samples were used for TCM, 104 for CVM, and 135 for HPM. Taman Krida Wisata has of Rp 71.216.836.970 as the value of total economic, while Pijar Park has Rp 57.297.299.050. Based on visitors preferences, Taman Krida Wisata has with intervals 4.000-4.189 for hedonic value, while Pijar Park has 3.976-4.160. Based on the spatial interaction, Taman Krida Wisata has a more interaction than Pijar Park.*

*Keyword : Gravity Model, Hedonic Value, Total Economic Value, Pijar Park, Taman Krida Wisata, Regional Economic Value Zone*

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK .....	vii
<i>ABSTRACT</i> .....	ix
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR TABEL .....	xix
BAB I PENDAHULUAN .....	1
I.1 Latar Belakang .....	1
I.2 Rumusan Masalah .....	3
I.3 Tujuan dan Manfaat .....	3
I.4 Batasan Penelitian .....	4
I.5 Kerangka Pikir Penelitian .....	5
I.6 Sistematika Penulisan Tugas Akhir .....	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	7
II.1 Penelitian Terdahulu .....	7
II.2 Deskripsi Wilayah Penelitian.....	11
II.2.1 Taman Krida Wisata .....	12
II.2.2 Pijar Park.....	14
II.3 Pariwisata.....	16
II.3.1 Definisi Pariwisata .....	16
II.3.2 Daya Tarik Wisata.....	17
II.4 Zona Nilai Ekonomi Kawasan .....	19
II.4.1 Nilai Ekonomi Kawasan .....	19
II.4.2 Teori Permintaan .....	19
II.4.3 Teori Penawaran.....	20
II.4.4 Surplus.....	21
II.5 Konsep <i>Willingness to Pay</i> .....	21
II.5.1 <i>Willingness to Pay</i> (WTP).....	21

II.5.2	<i>Contingent Valuation Method (CVM)</i> .....	22
II.6	<i>Travel Cost Method (TCM)</i> .....	26
II.7	<i>Hedonic Pricing Method (HPM)</i> .....	28
II.8	Teknik Pengambilan Sampel .....	31
II.9	Analisis Regresi Linier Berganda .....	33
II.10	Uji Asumsi Klasik.....	33
II.10.1	Uji Normalitas .....	33
II.10.2	Uji Multikolinieritas .....	34
II.10.3	Uji Heteroskedastisitas.....	34
II.11	Uji Statistik .....	34
II.11.1	Uji Validitas .....	34
II.11.2	Uji Reliabilitas .....	35
II.12	Korelasi .....	36
II.12.1	Uji Keberartian Korelasi .....	36
II.12.2	Analisis Korelasi Parsial dan Ganda .....	36
II.12.3	Uji-t .....	37
II.12.4	Uji F .....	37
II.13	Interaksi Spasial dengan <i>Gravity Model</i> .....	38
II.14	Sarana dan Prasarana Untuk Menunjang Kawasan Wisata .....	39
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN.....	41
III.1	Alat dan Bahan.....	41
III.1.1	Alat.....	41
III.1.2	Bahan.....	41
III.2	Tahapan Penelitian.....	42
III.2.1	Diagram Alir Penelitian .....	42
III.2.2	Persiapan .....	44
III.2.3	Perolehan Data .....	44
III.2.4	Pengolahan Data.....	45
III.3	Pengumpulan Data Kuesioner.....	46
III.3.1	Pengumpulan Data .....	47
III.3.2	Penarikan Sampel.....	48
III.4	Uji Asumsi Klasik.....	48
III.4.1	Uji Normalitas .....	49

III.4.2 Uji Multikolinieritas .....	51
III.4.3 Uji Heteroskedastisitas .....	53
III.5 Uji Statistik .....	55
III.5.1 Uji Reliabilitas .....	55
III.5.2 Uji Validitas .....	56
III.6 Uji Korelasi .....	57
III.7 Pengolahan Data .....	59
III.7.1 Data TCM.....	59
III.7.2 Data CVM .....	64
III.7.3 Data HPM.....	68
III.7.4 Data <i>Rejected</i> .....	70
III.8 Perhitungan Nilai Hedonik .....	71
III.8.1 Taman Krida Wisata .....	72
III.8.2 Pijar Park.....	73
III.9 Perhitungan Interaksi Spasial.....	76
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	77
IV.1 Nilai Total Ekonomi Taman Krida Wisata dan Pijar Park.....	77
IV.1.1 Regresi Linier.....	77
IV.1.2 Uji Asumsi Klasik .....	80
IV.1.3 Uji Statistik.....	89
IV.1.4 Nilai Guna Langsung .....	92
IV.1.5 Nilai Keberadaan.....	95
IV.1.6 Nilai Total Ekonomi.....	96
IV.2 Perbandingan ZNEK Taman Krida Wisata dan Pijar Park.....	97
IV.2.1 Hasil Wawancara Responden Mengenai Sub-Wisata dan Pelayanan.....	98
IV.2.2 Analisis Nilai Hedonik .....	102
IV.2.3 Uji Korelasi .....	112
IV.2.4 Analisis Variabel Berpengaruh .....	115
IV.3 Interaksi Spasial .....	120
IV.3.1 Wilayah Terdekat .....	121
IV.3.2 Zona Perkantoran .....	123
IV.3.3 Zona Pusat Ekonomi .....	124
BAB V PENUTUP .....	126

V.1 Kesimpulan .....	126
V.2 Saran .....	127
DAFTAR PUSTAKA.....	128
LAMPIRAN 1 LEMBAR ASISTENSI.....	131
LAMPIRAN 2 KUESIONER TCM.....	133
LAMPIRAN 3 KUESIONER CVM .....	136
LAMPIRAN 4 KUESIONER HPM.....	139
LAMPIRAN 5 DATA TCM .....	143
LAMPIRAN 6 DATA CVM.....	160
LAMPIRAN 7 DATA HPM .....	172
LAMPIRAN 8 PENGOLAHAN TCM .....	186
LAMPIRAN 9 PENGOLAHAN CVM.....	199
LAMPIRAN 10 PENGOLAHAN HPM .....	212
LAMPIRAN 11 PETA .....	221
LAMPIRAN 12 DATA SEKUNDER.....	232
LAMPIRAN 13 DATA PERSEBARAN SARANA DAN PRASARANA.....	238
LAMPIRAN 14 DOKUMENTASI.....	243

## DAFTAR GAMBAR

Gambar I- 1 Kerangka Pikir Penelitian .....	5
Gambar II- 1 Peta Administrasi Kabupaten Kudus .....	12
Gambar II- 2 Taman Krida Wisata .....	13
Gambar II- 3 Peta Penggunaan Lahan Taman Krida Wisata.....	13
Gambar II- 4 Pijar Park .....	15
Gambar II- 5 Peta Penggunaan Lahan Pijar Park .....	15
Gambar II- 6 Kurva Permintaan Linier .....	20
Gambar II- 7 Kurva Penawaran.....	21
Gambar II- 10 Contoh Tampilan Kurva Daerah Penerimaan $H_0$ Uji-t Dua Arah .....	37
Gambar III- 1 Diagram Alir Penelitian.....	42
Gambar III- 2 Contoh Tampilan Data TCM Pijar Park yang Telah Dikonversi .....	49
Gambar III- 3 Contoh Tampilan Data yang Telah Dimasukkan ke SPSS.....	49
Gambar III- 4 Tampilan Proses Regresi .....	50
Gambar III- 5 Tampilan Kotak Dialog Regresi Linier .....	50
Gambar III- 6 Tampilan Kotak Dialog <i>Save</i> .....	50
Gambar III- 7 Tampilan Menu <i>Analyze</i> .....	50
Gambar III- 8 Tampilan Kotak <i>Descriptive</i> .....	51
Gambar III- 9 Hasil Uji Normalitas.....	51
Gambar III- 10 Tampilan Data yang Telah Dimasukkan ke SPSS .....	52
Gambar III- 11 Tampilan Kotak Dialog Regresi Linier .....	52
Gambar III- 12 Tampilan Kotak Dialog <i>Statistics</i> .....	52
Gambar III- 13 Hasil Uji Multikolinieritas TCM Pijar Park.....	53
Gambar III- 14 Tampilan Data yang Telah Dimasukkan ke SPSS .....	53
Gambar III- 15 Tampilan Kotak Dialog Regresi Linier .....	53
Gambar III- 16 Tampilan Kotak Dialog <i>Transform</i> .....	54
Gambar III- 17 Tampilan Kotak Dialog <i>Plots</i> .....	54
Gambar III- 18 Hasil Uji Heteroskedastisitas Data TCM Pijar Park .....	54
Gambar III- 19 Contoh Tampilan Data CVM Pijar Park untuk Uji Reliabilitas.....	55
Gambar III- 20 Tampilan Menu <i>Analyze</i> .....	55
Gambar III- 21 Tampilan Menu <i>Statistics</i> .....	56
Gambar III- 22 Hasil Uji Reliabilitas CVM Pijar Park .....	56
Gambar III- 23 Contoh Tampilan Data CVM Pijar Park untuk Uji Validitas.....	56

Gambar III- 24 Tampilan Menu <i>Analyze</i> .....	57
Gambar III- 25 Tampilan Menu <i>Statistics</i> .....	57
Gambar III- 26 Hasil Uji Validitas CVM Pijar Park.....	57
Gambar III- 27 Tampilan Data TCM Pijar Park .....	58
Gambar III- 28 Tampilan Menu <i>Analyze</i> .....	58
Gambar III- 29 Tampilan Kotak Dialog <i>Regresi</i> .....	58
Gambar III- 30 Tampilan Kotak Dialog <i>Statistics</i> .....	59
Gambar III- 31 Hasil Uji Pearson.....	59
Gambar III- 32 Contoh Tampilan Perubahan Data TCM Tekstual ke Numerik.....	60
Gambar III- 33 Contoh Tampilan Data TCM yang Telah dilinierkan .....	60
Gambar III- 34 Tampilan <i>Analysis Tools</i> .....	60
Gambar III- 35 Tampilan Menu Regresi .....	61
Gambar III- 36 Hasil Regresi Linier TCM.....	61
Gambar III- 37 Tampilan <i>Input</i> Koefisien Regresi .....	62
Gambar III- 38 Tampilan <i>Input</i> Rata-Rata .....	63
Gambar III- 39 Tampilan Fungsi Permintaan Atau Penawaran .....	63
Gambar III- 40 Tampilan Kurva TCM.....	63
Gambar III- 41 Tampilan Perhitungan Surplus Konsumen.....	63
Gambar III- 42 Tampilan <i>Direct Use Value</i> .....	64
Gambar III- 43 Tampilan Data CVM yang Telah Dirubah Ke Numerik .....	64
Gambar III- 44 Tampilan Data yang Dilinierisasi.....	64
Gambar III- 45 Tampilan Menu <i>Data Analysis</i> .....	65
Gambar III- 46 Tampilan Menu <i>Regression</i> .....	65
Gambar III- 47 Tampilan Hasil Regresi .....	65
Gambar III- 48 Tampilan Koefisien Regresi yang Telah Di- <i>input</i> .....	66
Gambar III- 49 Transformasi Menjadi Model Non-Linier.....	66
Gambar III- 50 Masukkan Rerata Parameter.....	67
Gambar III- 51 Perhitungan WTP Hitung .....	67
Gambar III- 52 Menentukan WTP Riil .....	67
Gambar III- 53 Menentukan Besaran <i>Range</i> WTP Riil .....	67
Gambar III- 54 Menentukan WTP.....	67
Gambar III- 55 Contoh Tampilan Data HPM Taman Krida Wisata .....	68
Gambar III- 56 Contoh Tampilan Data yang Telah Dilinierisasi.....	68



Gambar III- 57 Menu <i>Analysis Tools</i> .....	68
Gambar III- 58 Menu Regresi .....	69
Gambar III- 59 Hasil Regresi Data HPM Taman Krida Wisata.....	69
Gambar III- 60 Kurva Interaksi Spasial .....	76
Gambar IV- 1 Histogram TCM Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b) .....	81
Gambar IV- 2 Tampilan Plot TCM Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b) .....	81
Gambar IV- 3 Hasil <i>Skewness</i> dan <i>Kurtosis</i> TCM Taman Krida Wisata.....	82
Gambar IV- 4 Hasil <i>Skewness</i> dan <i>Kurtosis</i> TCM Pijar Park .....	82
Gambar IV- 5 Hasil Uji Normalitas dengan One-Sample K-S untuk TCM Pijar Park.....	83
Gambar IV- 6 Tampilan Histogram Uji Normalitas CVM Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b) .....	83
Gambar IV- 7 Tampilan Plot CVM Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b).....	83
Gambar IV- 8 Hasil <i>Skewness</i> dan <i>Kurtosis</i> CVM Taman Krida Wisata .....	84
Gambar IV- 9 Hasil <i>Skewness</i> dan <i>Kurtosis</i> CVM Pijar Park.....	84
Gambar IV- 10 Hasil Uji Multikolinieritas TCM Taman Krida Wisata .....	85
Gambar IV- 11 Hasil Uji Multikolinieritas TCM Pijar Park.....	85
Gambar IV- 12 Hasil Uji Multikolinieritas CVM Taman Krida Wisata.....	85
Gambar IV- 13 Hasil Uji Multikolinieritas CVM Pijar Park .....	86
Gambar IV- 14 Plot Uji Heteroskedastisitas TCM Taman Krida Wisata .....	86
Gambar IV- 15 Plot Uji Heteroskedastisitas TCM Pijar Park.....	87
Gambar IV- 16 Tampilan Hasil Uji Heteroskedastisitas TCM Taman Krida Wisata.....	87
Gambar IV- 17 Tampilan Uji Heteroskedastisitas TCM Pijar Park.....	87
Gambar IV- 18 Plot Uji Heteroskedastisitas CVM Taman Krida Wisata.....	88
Gambar IV- 19 Plot Uji Heteroskedastisitas CVM Pijar Park .....	88
Gambar IV- 20 Tampilan Uji Heteroskedastisitas CVM Taman Krida Wisata.....	88
Gambar IV- 21 Tampilan Uji Heteroskedastisitas CVM Pijar Park .....	88
Gambar IV- 22 Hasil Uji Reliabilitas CVM Taman Krida Wisata.....	89
Gambar IV- 23 Nilai <i>item total statistic</i> CVM Taman Krida Wisata.....	89
Gambar IV- 24 Hasil Uji Reliabilitas CVM Pijar Park.....	90
Gambar IV- 25 Nilai <i>Item Total Statistics</i> Pijar Park.....	90
Gambar IV- 26 Fungsi Permintaan TCM Taman Krida Wisata.....	92
Gambar IV- 27 Kurva Permintaan TCM Taman Krida Wisata.....	92
Gambar IV- 28 Hasil Surplus Konsumen TCM Taman Krida Wisata.....	93

Gambar IV- 29 Hasil Nilai Guna Langsung TCM Taman Krida Wisata .....	93
Gambar IV- 30 Fungsi Permintaan TCM Pijar Park .....	93
Gambar IV- 31 Kurva Permintaan TCM Pijar Park .....	94
Gambar IV- 32 Persamaan Surplus Konsumen TCM Pijar Park .....	94
Gambar IV- 33 Hasil Nilai Guna Langsung TCM Pijar Park .....	94
Gambar IV- 34 Hasil Perhitungan Nilai Keberadaan Taman Krida Wisata.....	95
Gambar IV- 35 Hasil Perhitungan Nilai Keberadaan Pijar Park.....	95
Gambar IV- 36 Peta Nilai Total Ekonomi Taman Krida Wisata .....	97
Gambar IV- 37 Peta TEV Pijar Park .....	97
Gambar IV- 38 Rekapitulasi Pendapat Responden Mengenai Kebersihan Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b) .....	98
Gambar IV- 39 Rekapitulasi Pendapat Responden Mengenai Kondisi Umum Sub-Wisata Taman Krida Wisata.....	99
Gambar IV- 40 Rekapitulasi Pendapat Responden Mengenai Kondisi Umum Sub-Wisata Pijar Park .....	99
Gambar IV- 41 Rekapitulasi Pendapat Responden Mengenai Pelayanan Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b) .....	100
Gambar IV- 42 Rekapitulasi Pendapat Responden Mengenai Sub-Wisata Favorit di Taman Krida Wisata.....	101
Gambar IV- 43 Rekapitulasi Pendapat Responden Mengenai Sub-Wisata Favorit di Pijar Park.....	101
Gambar IV- 44 Tampilan Histogram Uji Normalitas HPM Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b).....	104
Gambar IV- 45 Tampilan Plot Uji Normalitas HPM Taman Krida Wisata (a) dan Pijar Park (b) .....	104
Gambar IV- 46 Hasil <i>Skewness</i> dan <i>Kurtosis</i> HPM Taman Krida Wisata.....	104
Gambar IV- 47 Hasil <i>Skewness</i> dan <i>Kurtosis</i> HPM Pijar Park .....	104
Gambar IV- 48 Tampilan Hasil Uji Multikolinieritas HPM Taman Krida Wisata.....	105
Gambar IV- 49 Tampilan Hasil Uji Multikolinieritas HPM Pijar Park .....	106
Gambar IV- 50 Hasil Uji Heteroskedastisitas HPM Taman Krida Wisata .....	106
Gambar IV- 51 Hasil Uji Heteroskedastisitas HPM Pijar Park.....	106
Gambar IV- 52 <i>Scatterplot</i> Uji Heteroskedastisitas HPM Taman Krida Wisata .....	107
Gambar IV- 53 <i>Scatterplot</i> Uji Heteroskedastisitas HPM Pijar Park.....	107

Gambar IV- 54 Hasil Uji Reliabilitas Data HPM Taman Krida Wisata .....	107
Gambar IV- 55 Hasil Uji Reliabilas Data HPM Pijar Park .....	108
Gambar IV- 56 Peta Persebaran Sarana dan Prasarana Taman Krida Wisata.....	111
Gambar IV- 57 Peta Persebaran Sarana dan Prasaranan Pijar Park .....	112
Gambar IV- 58 Hasil Uji Korelasi TCM Taman Krida Wisata.....	113
Gambar IV- 59 Hasil Uji Korelasi TCM Pijar Park .....	113
Gambar IV- 60 Hasil Uji Korelasi CVM Taman Krida Wisata .....	114
Gambar IV- 61 Hasil Uji Korelasi CVM Pijar Park.....	114
Gambar IV- 62 Hasil Uji Korelasi HPM Taman Krida Wisata.....	114
Gambar IV- 63 Hasil Uji Korelasi HPM Pijar Park .....	115
Gambar IV- 64 Peta Gabungan Interaksi Spasial .....	121
Gambar IV- 65 Peta Interaksi Spasial Wilayah Terdekat ke Taman Krida Wisata .....	123
Gambar IV- 66 Peta Interaksi Spasial Wilayah Terdekat ke Pijar Park .....	123
Gambar IV- 67 Peta Interaksi Spasial Zona Perkantoran.....	124
Gambar IV- 68 Peta Interaksi Spasial Zona Pusat Ekonomi.....	125

## DAFTAR TABEL

Tabel II- 1 Tinjauan Penelitian Terdahulu .....	7
Tabel II- 2 Penggunaan Lahan Taman Krida Wisata .....	14
Tabel II- 3 Tabel Penggunaan Lahan Kawasan Pijar Park .....	16
Tabel II- 4 Skala Likert CVM .....	23
Tabel II- 5 Skala Likert TCM.....	27
Tabel II- 6 Skala Likert HPM.....	30
Tabel II- 7 Contoh Sarana dan Prasarana Pariwisata .....	40
Tabel III- 1 Pengumpulan Data TCM .....	47
Tabel III- 2 Pengolahan data CVM .....	47
Tabel III- 3 Pengumpulan Data HPM .....	48
Tabel III- 4 Koefisien Hasil Regresi TCM.....	62
Tabel III- 5 Koefisien Regresi CVM.....	66
Tabel III- 6 Koefisien Regresi HPM .....	69
Tabel III- 7 Data Perhitungan HPM Taman Krida Wisata.....	72
Tabel III- 8 Data Perhitungan HPM Pijar Park .....	74
Tabel III- 9 Perhitungan Interaksi Spasial Taman Krida Wisata.....	76
Tabel IV- 1 Hasil Regresi Linier TCM .....	77
Tabel IV- 2 Hasil lnTC TCM .....	78
Tabel IV- 3 Tabel Hasil Regresi Linier CVM.....	79
Tabel IV- 4 Perbandingan R Hitung dengan R Tabel CVM Taman Krida Wisata .....	91
Tabel IV- 5 Perbandingan R Hitung dengan R Tabel CVM Pijar Park .....	91
Tabel IV- 6 Tabel Nilai Total Ekonomi .....	96
Tabel IV- 7 Hasil Koefisien Regresi HPM.....	103
Tabel IV- 8 Uji Validitas HPM Taman Krida Wisata .....	108
Tabel IV- 9 Contoh Tampilan Pola Data HPM Taman Krida Wisata.....	109
Tabel IV- 10 Tabel Uji Validitas Pijar Park .....	109
Tabel IV- 11 Contoh Tampilan Pola Data HPM Pijar Park .....	110
Tabel IV- 12 Tingkat Korelasi dan Kekuatan Hubungan (Siregar, 2019).....	112
Tabel IV- 13 Hasil Uji t TCM Taman Krida Wisata.....	116
Tabel IV- 14 Hasil Uji t TCM Pijar Park .....	116
Tabel IV- 15 Hasil Uji t CVM Taman Krida Wisata .....	117

Tabel IV- 16 Hasil Uji t CVM Pijar Park.....	118
Tabel IV- 17 Hasil Uji t HPM Taman Krida Wisata.....	119
Tabel IV- 18 Hasil Uji t HPM Pijar Park .....	119
Tabel IV- 19 Hasil Uji F.....	120
Tabel IV- 20 Interaksi Spasial Wilayah Terdekat ke Taman Krida Wisata .....	121
Tabel IV- 21 Interaksi Spasial Wilayah Terdekat ke Pijar Park.....	122
Tabel IV- 22 Interaksi Spasial Zona Perkantoran Mejobo ke Taman Krida Wisata.....	123
Tabel IV- 23 Interaksi Spasial Zona Perkantoran Mejobo ke Pijar Park .....	123
Tabel IV- 24 Interaksi Spasial Pasar Kliwon ke Taman Krida Wisata .....	124
Tabel IV- 25 Interaksi Spasial Pasar Kliwon ke Pijar <i>Park</i> .....	125

# BAB I

## PENDAHULUAN

### I.1 Latar Belakang

Berdasarkan PP Nomor 50 Tahun 2011 mengenai Rencana Induk Pembangunan Kepariwisata Nasional Tahun 2010-2025, daya tarik wisata ada tiga, yaitu daya tarik budaya, alam, serta khusus atau hasil buatan manusia. Kabupaten Kudus merupakan kabupaten yang berada pada Provinsi Jawa Tengah yang mempunyai berbagai jenis wisata dengan berbagai daya tarik. Salah satu tempat wisata dengan daya tarik hasil buatan manusia adalah Taman Krida Wisata, sedangkan destinasi wisata yang memiliki daya tarik alam serta hasil buatan manusia di Kabupaten Kudus adalah Pijar Park. Berdasarkan Dinas Kepemudaan Olahraga dan Pariwisata Provinsi Jawa Tengah tahun 2020, diperoleh data pengunjung Taman Krida Wisata sebesar 2.588 orang, sedangkan Pijar Park memiliki pengunjung sebesar 723 orang. Berdasarkan Dinas Kepemudaan Olahraga dan Pariwisata Provinsi Jawa Tengah tahun 2019, Taman Krida Wisata memiliki pengunjung sebesar 22.836 orang, sedangkan Pijar Park memiliki pengunjung 3.623 orang. Data tersebut menunjukkan bahwa dua tempat wisata tersebut cukup diminati oleh wisatawan di Kabupaten Kudus.

Taman Krida Wisata terletak di dekat area olahraga Kabupaten Kudus seperti GOR Bung Karno dan Stadion Wergu Wetan. Kawasan wisata ini terletak tidak jauh dari pusat kota Kabupaten Kudus. Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kabupaten Kudus menginformasikan bahwa Taman Krida Wisata merupakan taman rekreasi keluarga yang dilengkapi berbagai patung binatang dan gedung terbuka. Beberapa jenis patung binatang tersebut adalah kuda nil, gajah, jerapah, dan singa. Kegiatan pentas seni budaya, seminar, dan lomba sering dilaksanakan di Taman Krida Wisata karena memiliki ruang terbuka yang representatif.

Dinas Kepemudaan, Olahraga, dan Pariwisata Jawa Tengah menginformasikan bahwa Pijar Park merupakan destinasi wisata yang menawarkan konsep wisata dengan beragam atraksi serta fasilitas menarik, seperti *camping ground*, spot foto, sentra kuliner, *outbond*, hingga eduwisata kopi. Pijar Park memiliki letak strategis karena sebagai akses utama menuju wisata religi Sunan Muria. Sebelum tahun 2021, Pijar Park memiliki nama Bumi Perkemahan Kajar yang digunakan sebagai bumi perkemahan saja. Akan tetapi, pada tahun 2021, Bumi Perkemahan Kajar bertransformasi menjadi Pijar Park memanfaatkan letak geografis wisata yang berada

di lereng Gunung Muria dan hutan pinus sebagai daya tarik utama. Fasilitas wisata pada kawasan Pijar Park masih dikembangkan hingga sekarang.

Taman Krida Wisata dikelola oleh pemerintah daerah, sedangkan Pijar Park dikelola oleh Lembaga Masyarakat Desa Hutan (LMDH) Wana Makmur. Meskipun dikelola pihak yang berbeda, baik Taman Krida Wisata maupun Pijar Park memberikan efek ekonomi bagi masyarakat di sekitarnya. Pada Taman Krida Wisata, efek ekonomi tersebut ditunjukkan dengan adanya para pedagang di sekitar kawasan wisata yang tidak terbatas pada satu desa saja. Yusuf, Direktur Pijar Park, menyatakan bahwa selain mengutamakan warga lokal dalam merekrut karyawan, Pijar Park juga memberikan kesempatan bagi warga Desa Kajar untuk menjadi pedagang di dalam area wisata. Selain memberikan efek ekonomi, baik Taman Krida Wisata maupun Pijar Park juga menjadi opsi kunjungan wisata yang bervariasi di Kabupaten Kudus. Kedua kawasan wisata tersebut dapat dikembangkan. Pada Pijar Park, pengembangan kawasan wisata masih dilakukan hingga sekarang dengan menambahkan fasilitas ataupun sub-wisata, sedangkan pada Taman Krida Wisata masih dilakukan perawatan rutin sehingga keberadaannya sebagai kawasan wisata tetap terjaga. Baik perawatan maupun pengembangan kawasan wisata membutuhkan biaya dalam pelaksanaannya.

Berdasarkan penjelasan di atas, diketahui bahwa urgensi dari penelitian ini adalah nilai total ekonomi dapat digunakan sebagai rujukan dan dasar pertimbangan alokasi dana untuk pengembangan masing-masing kawasan karena kawasan tersebut memiliki pengaruh terhadap perekonomian masyarakat. Hifschmidt dalam Ismawanti, dkk (2019) menyatakan bahwa nilai total ekonomi merupakan jumlah atau gabungan dari nilai guna dan nilai non-guna. Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan oleh Livia (2020), nilai total ekonomi dapat diperoleh menggunakan pendekatan TCM untuk mendapatkan nilai guna langsung sebagai salah satu jenis tipologi nilai guna dan CVM untuk mendapatkan nilai keberadaan sebagai salah satu jenis tipologi nilai keberadaan. Selain itu, terdapat perhitungan nilai hedonik menggunakan metode HPM agar mengetahui tingkat kesukaan pengunjung pada masing-masing kawasan wisata sebagai analisis tambahan nilai total ekonomi dan dapat dijadikan sebagai pertimbangan perbaikan fasilitas. Tujuan lain penelitian ini adalah mengetahui interaksi spasial wilayah terdekat dengan Kabupaten Kudus, zona perkantoran, zona pusat perekonomian Kabupaten Kudus dengan metode *Gravity Model*.

Metode *sampling* yang digunakan dalam penelitian ini adalah *non-probability sampling* dengan interval kepercayaan 95%. Pemilihan interval kepercayaan sebesar 95% disebabkan terdapatnya kemungkinan kesalahan acak dan kesalahan sistematis dalam pengambilan data. Penelitian ini memiliki luaran berupa peta ZNEK Taman Krida Wisata dan Pijar Park, peta interaksi spasial, serta peta persebaran sarana prasarana dengan radius 4 km dari kawasan wisata.

## **I.2 Rumusan Masalah**

Rumusan masalah pada penelitian ini adalah sebagai berikut.

1. Berapa nilai total ekonomi kawasan Taman Krida Wisata dan Pijar Park ?
2. Bagaimana perbandingan zona nilai ekonomi kawasan Taman Krida Wisata dan Pijar Park ?
3. Bagaimana interaksi spasial Taman Krida Wisata dan Pijar Park?

## **I.3 Tujuan dan Manfaat**

Berdasarkan rumusan masalah pada sub bab I.2, tujuan dan manfaat dari penelitian ini sebagai berikut.

1. Tujuan Penelitian
  - a. Mengetahui nilai total ekonomi Taman Krida Wisata serta Pijar Park.
  - b. Mengetahui perbandingan zona nilai ekonomi kawasan Taman Krida Wisata dan Pijar Park.
  - c. Mengetahui interaksi spasial kawasan wisata Taman Krida Wisata dan Pijar Park.
2. Manfaat Penelitian
  - a. Segi Keilmuan  
Penelitian ini dapat digunakan sebagai referensi mengenai nilai total ekonomi, fasilitas-fasilitas yang disukai pengunjung, dan interaksi spasial wilayah terdekat, zona perkantoran, dan zona pusat ekonomi pada Taman Krida Wisata dan Pijar Park.
  - b. Segi Kerekayasaan  
Penelitian ini dapat digunakan sebagai rujukan dan pertimbangan bagi pemegang kebijakan terkait dalam pengembangan Taman Krida Wisata dan Pijar Park.

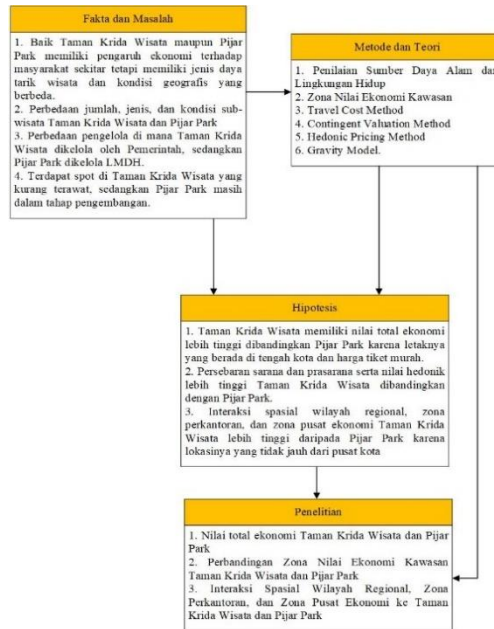


#### **I.4 Batasan Penelitian**

1. Lokasi penelitian berada di Taman Krida Wisata, Pijar Park, dan Sarana serta Prasarana di sekitar kedua kawasan wisata dengan radius 4km.
2. Metode yang dipakai adalah TCM (*Travel Cost Method*), CVM (*Contingent Valuation Method*), *Gravity Model*, serta HPM (*Hedonic Pricing Method*).
3. Perhitungan nilai total ekonomi dilaksanakan pada penjumlahan nilai guna langsung dengan nilai keberadaan.
4. Peta ZNEK dibuat berdasarkan nilai total ekonomi disertai dengan pembagian zona lingkungan di kawasan wisata.
5. Penentuan sampel untuk metode TCM, CVM, dan HPM dilakukan secara *non-probability sampling*. Jumlah sampel penelitian untuk metode tersebut didasarkan pada Teori Roscoe yang menyatakan jumlah sampel yang diambil antara 30 sampai 500 sampel.
6. Pengambilan sampel dilakukan pada hari kerja dan akhir pekan untuk menambah variasi karakteristik data dengan wawancara. Untuk TCM, pertanyaan terbagi menjadi dua jenis, yaitu pertanyaan umum yang merupakan pertanyaan yang sesuai dengan SPT 212 serta pertanyaan khusus sebagai analisis tambahan.
7. Data yang dipakai berupa data primer serta sekunder. Data primer yang dipakai berupa hasil kuesioner serta hasil pengukuran GPS menggunakan *mobile topographer*. Adapun data sekunder dalam penelitian adalah data dari instansi terkait.
8. *Gravity model* digunakan untuk mengetahui interaksi spasial berdasarkan data jumlah penduduk, jumlah rombongan, jumlah orang setiap rombongan, jumlah orang yang ikut, dan jarak wilayah terdekat maupun kawasan perkantoran serta kawasan pusat ekonomi ke tempat wisata.
9. Perhitungan interaksi spasial meliputi interaksi antara kawasan wisata dengan wilayah terdekat, zona perkantoran, dan zona pusat ekonomi di Kabupaten Kudus.
10. Sarana yang dimasukkan ke dalam peta adalah sarana kesehatan, peribadatan, perniagaan, ruang terbuka hijau dan pelayanan umum. Adapun prasarana yang dimasukkan adalah jaringan jalan.

## I.5 Kerangka Pikir Penelitian

Kerangka pikir penelitian ini terbagi menjadi empat tahapan yang merupakan satu kesatuan dan saling terkait satu sama lain. Kerangka penelitian tersebut ditunjukkan oleh gambar I-1.



Gambar I- 1 Kerangka Pikir Penelitian

## I.6 Sistematika Penulisan Tugas Akhir

Laporan terdiri dari lima bab yang saling terkait. Sistematika pembuatan laporan akhir adalah :

### **BAB I PENDAHULUAN**

Bagian ini menjelaskan mengenai latar belakang, tujuan serta manfaat penelitian, batasan dalam penelitian, rumusan masalah, serta sistematika penulisan laporan tugas akhir, dan metodologi penelitian.

### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

Bagian ini menguraikan penelitian sejenis yang telah dilakukan terlebih dahulu, deskripsi wilayah penelitian, konsep pariwisata, kawasan wisata, konsep tentang ZNEK, konsep *willingness to pay*, teknik pengambilan sampel, uji statistik, uji asumsi klasik, interaksi spasial dengan *gravity model*, serta sarana dan prasarana untuk menunjang kawasan wisata.

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

Bab III menguraikan mengenai tahapan pelaksanaan tugas akhir. Tahapan tersebut meliputi tinjauan pustaka, pengambilan data sekunder serta primer, pengolahan data,

dan pembuatan peta ZNEK, peta persebaran sarana dan prasarana, serta peta interaksi spasial.

#### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

Bagian ini memaparkan hasil serta pembahasan pengolahan data, hasil data primer serta sekunder, analisis peta ZNEK, peta persebaran sarana dan prasarana, juga peta interaksi spasial.

#### **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

Bagian ini menjelaskan kesimpulan dari penelitian yang telah dilakukan dan masukan guna penelitian yang akan datang.

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Badan Pertanahan Nasional. (2012). *Panduan Latihan Hitung Pengolahan Data Tekstual Penilaian Znek Dengan Pendekatan Cvm (Contingent Valuation Method)*. Jakarta: Direktorat Survei Potensi Tanah BPN.
- Badan Pertanahan Nasional. (2012). *Panduan Latihan Hitung Pengolahan Data Tekstual Penilaian Znek Dengan Pendekatan TCM (Travel Cost Method )*. Jakarta: Direktorat Survei Potensi Tanah BPN.
- Dyah, B., & Bandur, A. (2018). *Validitas dan Reliabilitas Penelitian*. Bandung: Mitra Wacana Media.
- Garaika, & Darmanah. (2011). *Metodologi Penelitian*. Lampung Selatan: Hira-Tech.
- Ghozali, Imam. (2011). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 19*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Goenadhi, L., & Nobaiti. (2011). *Pengantar Ekonomi Mikro*. Jember: UPT Penerbitan UNEJ
- Harlan, J. (2018). *Analisis Regresi Linier*. Jakarta: Gunadarma.
- Isdarmanto. (2017). *Dasar-Dasar Kepariwisata dan Pengelolaan Destinasi Pariwisata*. Bantul: Gerbang Media Aksara.
- Iswardono. (1994). *Teori Ekonomi Mikro*. Jakarta: Gunadarma.
- Komarudin, & Sarkadi. (2017). *Buku Evaluasi Pembelajaran*. Jakarta: Laboratorium Sosial Politik Press.
- Nuryadi, dkk. (2017). *Buku Ajar Dasar-Dasar Statistik Penelitian*. Bantul: Sibuku Media.
- Paiman. (2019). *Teknik Analisis Korelasi dan Regresi Ilmu-Ilmu Pertanian*. Yogyakarta: UPY Press.
- Payadnya, I. P.A.A & Jayantika, I G.A.N.T. (2018). *Panduan Penelitian Eksperimen Beserta Analisis Statistik Dengan SPSS*. Sleman: CV Budi Utama.
- Purnomo, R. A. (2016). *Analisis Statistik Ekonomi dan Bisnis Dengan SPSS*. Ponorogo: CV. Wade Group
- Rondhi, M., & Aji, J. M. M. (2015). *Ekonomi Mikro : Pendekatan Praktis dan Lugas*. Jember: UPT Penerbitan UNEJ.
- Siregar, Syofian. (2019). *Statistik Parametrik untuk Penelitian Parametrik Kuantitatif*. Jakarta: PT Bumi Aksara.

- Shepherd, B. (2013). *The Gravity Model Of International Trade: A User Guide*. Bangkok:ARTneT.
- Sugiyanto, Romadhina, A. P. (2020). *Pengantar Ilmu Ekonomi Mikro dan Makro*. Banten: Yayasan Pendidikan dan Sosial Indonesia Maju.
- Suwena, I. K., & Widyatmaja, I. G. N. (2010). *Pengetahuan Dasar Ilmu Pariwisata*. Denpasar:Pustaka Larasan.
- Turmudi, dkk. (2005). *Guidelines for Preparation of Balance Sheet and Valuation of Natural Resource Economics of Coastal and Marine*. Bogor:Pusat Survei Sumberdaya Alam Laut Bakosurtanal.
- Pemerintah Provinsi Jawa Tengah. (2020). *Buku Pariwisata Jawa Tengah Dalam Angka*. Semarang:Dinas Kepemudaan, Olahraga, dan Pariwisata Jawa Tengah.
- Pemerintah Provinsi Jawa Tengah. (2021). *Buku Pariwisata Jawa Tengah Dalam Angka*. Semarang: Dinas Kepemudaan Olahraga, dan Pariwisata Jawa Tengah

## **Jurnal**

- Christine, D., dkk. (2019). Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Total Arus Kas dan Ukuran Perusahaan terhadap Financial Distress pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdapat di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2017. *Jesya (Jurnal Ekonomi & Ekonomi Syariah)*, 2(2), 340–350. <https://doi.org/10.36778/jesya.v2i2.102>
- Cininta, I., Subiyanto, S., & Amarrohman, F. (2016). Analisis Nilai Ekonomi Kawasan Menggunakan Travel Cost Method (Tcm) Dan Contingen Valuation Method (Cvm) Untuk Pembuatan Peta Zona Nilai Ekonomi Kawasan Dengan Sig (Studi Kasus : Kawasan Kota Lama Semarang). *Jurnal Geodesi Undip*, 5(4), 207–214. Retrieved from <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/geodesi/article/view/13978>.
- Irsyad, M., & Syahnur, S. (2018). Interaksi Spasial Ekonomi di Indonesia. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa*, 3(4), 475–483. Retrieved from <https://jim.unsyiah.ac.id/EKP/article/view/10595>.
- Ismawati, K., Subiyanto, S., & Amarrohman, F. J. (2019). Analisis Perbandingan Potensi Zona Nilai Ekonomi Kawasan Berdasarkan Total Nilai Ekonomi Dengan Memanfaatkan Nilai Keberadaan Dan Nilai Guna Langsung ( Studi Kasus : Pantai Widuri Dan Pantai Blendung Kabupaten Pemalang). *Jurnal Geodesi Undip*, 8(4), 113–122. Retrieved from <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/geodesi/article/view/25150>.

Usolikhah, A., Subiyanto, S., & Sudarsono, B. (2016). Pembuatan Peta Znek Dengan Travel Cost Method Dan Contingen Valuation Method Menggunakan Sistem Informasi Geografis (Studi Kasus : Candi Borobudur). *Jurnal Geodesi Undip*, 5(1), 184–193. Retrieved from <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/geodesi/article/view/10589>.

### **Peraturan dan Undang-Undang Lainnya**

Badan Perencanaan Pembangunan Daerah. (2008). *Peraturan Daerah Kabupaten Kudus Tentang Daerah Kabupaten Kudus*.

Badan Standarisasi Nasional, I. (2006). Petunjuk Pengujian Organoleptik dan atau Sensori. *BSN (Badan Standarisasi Nasional)*, 2–14.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum pada Perumahan dan Permukiman di Daerah, 1 (2009).

Peraturan Pemerintah RI Nomor 50 Tahun 2011 Tentang Rencana Induk Pembangunan Kepariwisata Nasional Tahun 2010-2025, (2011).

Peraturan Menteri Negara Lingkungan Hidup Republik Indonesia Nomor 15 Tahun 2012 Tentang Panduan Valuasi Ekonomi Ekosistem Hutan, 1 (2012).