



**RESOLUSI KONFLIK PEMBANGUNAN PASAR DESA SUMOWONO,
DESA SUMOWONO, KEC. SUMOWONO, KAB. SEMARANG**

SKRIPSI

Disusun untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan

Pendidikan Strata I

Departemen Politik dan Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Universitas Diponegoro

Penyusun

Lailiya Nuriya Ulfa

14010116140090

DEPARTEMEN ILMU POLITIK DAN PEMERINTAHAN

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

UNIVERSITAS DIPONEGORO

2020

**SURAT PERNYATAAN
KEASLIAN KARYA ILMIAH (SKRIPSI)**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama Lengkap : Lailiya Nuriya Ulfa
2. Nomor Induk Mahasiswa : 14010116140090
3. Tempat / Tanggal Lahir : Kab. Semarang, 19 Maret 1998
4. Jurusan / Program Studi : Ilmu Pemerintahan / S1

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah (Skripsi) yang saya tulis berjudul :

**Resolusi Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono, Kec. Sumowono,
Kab. Semarang**

Adalah benar-benar **Hasil Karya Ilmiah Tulisan Saya Sendiri**, bukan hasil karya ilmiah orang lain atau jiplakan karya ilmiah orang lain.

Apabila dikemudian hari ternyata karya ilmiah yang saya tulis itu terbukti bukan hasil karya ilmiah saya sendiri atau hasil jiplakan karya orang lain, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan hasil karya ilmiah saya dengan seluruh implikasinya, sebagai akibat kecurangan yang saya lakukan

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan dengan penuh kesadaran serta tanggung jawab.

Semarang, 7 Juni 2020

Pembuat Pernyataan,



Lailiya Nuriya Ulfa
NIM. 14010116140090


HALAMAN PENGESAHAN

**Judul Skripsi : Resolusi Konflik Pembangunan Pasar Desa
Sumowono, Kec. Sumowono, Kab. Semarang**
Nama Penyusun : Lailiya Nuriya Ulfa
NIM : 14010116140090
Program Studi : S1 / Ilmu Pemerintahan

**Dinyatakan sah sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan
Strata I**


Semarang, 17 Juni 2020


Dekan

Dr. Drs. Hardi Warsono, MTP.
NIP. 19640827.199001.1.001

Wakil Dekan I

Dr. Drs. Teguh Yuwono, M. Pol. Admin
NIP. 19690822.199403.1.003

Dosen Pembimbing:

- 1) Drs. Turtiantoro, M.Si.
NIP. 195804181984031002


(.....)

Dosen Penguji:

- 1) Hendra Try Ardianto, S.IP., MA
NIP. 198803122018031001


(.....)

- 2) Dzunuwanus Ghulam Manar S.IP.,
M.Si.
NIP. 197708202005011002


(.....)

MOTTO

Sometimes you win, sometimes you learn

-unknown-

Betapa pengetahuan yang sedikit ini menyiksa orang begini rupa.

-Pramoedya Ananta Toer-

Belajar adalah pekerjaan seumur hidup

PERSEMBAHAN

Puji Syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik dan lancar. Sholawat serta salam semoga tercurah kepada Baginda Rasul Muhammad SAW sebagai suri tauladan yang baik bagi seluruh alam. Alhamdulillah dengan selesainya Skripsi ini, maka penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Kedua orang tua penulis, Ayah dan Mamak yang selalu bekerja keras demi keberhasilan kami, putra-putrinya. Terimakasih telah memberikan dukungan kasih sayang, doa, tenaga, serta materi kepada penulis selama ini, selama penulis menuntut ilmu, pada saat mengerjakan skripsi ini, hingga seterusnya.
2. Kakak-kakakku tercinta Annisa Fajria Maulida, Issa Ade Putra, dan Farid Bani Adam yang menyayangi dan selalu meluangkan waktu dan tenaganya untuk mendukung penulis dalam menuntut ilmu.
3. Bapak Ibu Dosen Jurusan Ilmu Pemerintahan yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis.
4. Teman-teman Jurusan Ilmu Pemerintahan 2016 khususnya Alif Vanesia, Adelina Saraswati, Arin Rizky Astarina, Dito Pratama, Kharisma Melati, Astri Kurniawati, Amari Shofi, dan Bunga Wina yang telah membantu penulis selama perkuliahan hingga pada saat pengerjaan skripsi.
5. Sahabat/I PMII Komisariat Diponegoro, Jora Linca, Mafalul Izzah, Laili Fitriana Zulfa, Laeli Chumaeroh, Nava Andera, Ainun Rohmawati, Izzatul Maghfiroh, Liya Niswah, Dimas Luqmanul Hakim, Ruhol Naufal, Irkham Maulana, Muhamat Aripin, AA Wahid serta sahabat lainnya yang telah menjadi teman, sahabat, sekaligus keluarga dalam kehidupan pribadi maupun dalam kehidupan organisasi penulis.
6. Sahabatku Yasinta Chika Pradita, Baryatul Misbah, dan Dwi Yulianingih yang walaupun terpisah oleh jarak namun selalu menjadi tempat bercerita dan selalu memberikan dukungan serta motivasi kepada penulis.
7. Teman-teman Advokesma BEM UNDIP periode 2017-2018 Mbak Nanda, Mas Roni, Mbak Rosta, Mas Syarif, Mbak Daris, Mas Ilham, Mbak Fira,

Khuru, Rafif, Fajar dan Advokesma BEM Undip periode 2018-2019 Mbak Dewi, Mas Ali, Alvin, Sutan, Anisa Eka, Endah, Uly, Aldila yang telah bersama-sama belajar dalam berorganisasi di bangku perkuliahan bersama penulis.

8. Teman-teman KKN Desa Sedan Kabupaten Rembang Fafa, Hani, Mindo, Angel, Aina yang telah menjadi teman dan keluarga baru bagi penulis selama melaksanakan pengabdian hingga seterusnya.
9. Semua pihak yang telah mendukung penulis dalam menyelesaikan skripsi ini

Semoga Skripsi ini dapat bermanfaat.

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan ke hadirat Allah SWT karena atas limpahan rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “Resolusi Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono, Kec. Sumowono, Kab. Semarang” dengan baik dan lancar sebagai syarat kelulusan Departemen Politik dan Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro.

Penulis menyadari bahwa terselesaikannya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, petunjuk dan saran dari berbagai pihak. Untuk itu dengan segala kerendahan hati dan penghargaan yang setinggi-tingginya penulis mengucapkan terimakasih kepada ;

1. Orang Tua dan keluarga penulis yang selalu memberikan dukungan untuk keberhasilan putrinya.
2. Bapak Dr. Drs. Hardi Warsono, MTP selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian;.
3. Ibu Dr. Dra. Kushandajani, MA. selaku Kepala Departemen Politik dan Pemerintahan Fisip Undip.
4. Ibu Dr. Rina Martini, M.Si. selaku Kepala Prodi S-1 Ilmu Pemerintahan Fisip Undip.
5. Bapak Wijayanto, Ph.d. selaku Sekretaris Prodi S-1 Ilmu Pemerintahan Fisip Undip.

6. Bapak Drs. Turtiantoro, M.Si. selaku Dosen Wali sekaligus Dosen Pembimbing yang telah memberikan ilmu, bimbingan dan dukungan dalam menyelesaikan Skripsi ini.
7. Bapak Hendra Try Ardianto, S.IP., MA selaku Dosen Penguji I yang memberikan dukungan serta masukan dari ujian komprehensif sehingga membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini berjalan dengan lancar.
8. Bapak Dzunuwanus Ghulam Manar S.IP., M.Si selaku Dosen Penguji II yang senantiasa memberikan nasihat dan semangat kepada penulis.
9. Bapak dan Ibu Dosen Departemen Politik dan Pemerintahan Fisip Undip yang telah membimbing penulis pada masa studinya.
10. Seluruh staff dan karyawan Fakultas ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang.
11. Seluruh pegawai Dinas Koperasi, Usaha Mikro, Perindustrian dan Perdagangan Kab. Semarang yang bersedia membantu dalam penelitian ini.
12. Seluruh pegawai Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Desa Kab. Semarang yang bersedia membantu dalam penelitian ini.
13. Seluruh pegawai Pemerintah Desa Sumowono, Kec. Sumowono, Kab. Semarang yang bersedia membantu dalam penelitian ini.
14. Seluruh pengelola Pasar Desa Sumowono, Kec. Sumowono, Kab. Semarang yang bersedia membantu dalam penelitian ini.
15. Keluarga besar Ilmu Pemerintahan terkhususnya Ilmu Pemerintahan 2016 atas segala hal pembelajaran terutama penyusunan Skripsi kepada penulis.

16. Sahabat-sahabati PMII Komisariat Diponegoro yang telah memberikan banyak pengalaman bagi penulis.
17. Semua pihak yang selalu ada dan mendukung penulis, yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
BAB I	18
1.1 Latar Belakang	18
1.2 Rumusan Masalah	24
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian	24
1.3.1 Tujuan Penelitian	24
1.3.2 Kegunaan Penelitian	24
1.4 Manfaat	26
1.4.1 Manfaat Teoritis	26
1.4.2 Manfaat Praktis	26
1.5 Kerangka Pemikiran	26
1.5.1 Penelitian Terdahulu	26
1.5.2 Landasan Teori	28
1.6 Operasionalisasi Konsep	36
1.6.1 Kerangka Konsep Pemikiran	36
1.6.2 Kerangka Konseptual	36
1.7 Metode Penelitian	37

1.7.1 Tipe Penelitian	37
1.7.2 Situs Penelitian.....	38
1.7.3 Subjek Penelitian	38
1.7.4 Sumber Data.....	39
1.7.5 Teknik Pengumpulan Data	40
1.7.6 Analisis dan Interpretasi Data	40
BAB II	41
2.1 Gambaran Umum Kabupaten Semarang	41
2.1.1 Kondisi Geografis Kabupaten Semarang.....	41
2.1.2 Visi dan Misi Kabupaten Semarang	43
2.1.3 Demografi Kependudukan Kabupaten Semarang	44
2.1.4 Kondisi Perekonomian Kabupaten Semarang.....	46
2.2 Gambaran Umum Kecamatan Sumowono	47
2.2.1 Kondisi Geografis Kecamatan Sumowono	47
2.2.2 Demografi Kependudukan Kecamatan Sumowono	49
2.2.3 Kondisi Perekonomian Kecamatan Sumowono.....	50
2.3 Gambaran Umum Desa Sumowono	52
2.3.1 Kondisi Geografis Desa Sumowono	52
2.3.2 Demografi Kependudukan Desa Sumowono	52
2.3.3 Struktur Organisasi dan Tata Kerja Desa Sumowono	53
2.3.4 Kondisi Perekonomian Desa Sumowono	54
2.4 Gambaran Umum Pasar Desa Sumowono.....	56
2.4.1 Profil Pasar Desa Sumowono.....	56
2.4.2 Visi dan Misi Pasar Desa Sumowono.....	60
2.4.3 Susunan Organisasi Pasar Desa Sumowono	61
BAB III.....	62
3.1 Analisis Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono	63

3.1.1 Pengambilalihan Tanah Desa oleh Pemerintah Desa Sumowono dari Pemerintah Kabupaten Semarang	69
3.1.2 Pihak yang Terlibat dalam Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono	73
3.1.3 Perbedaan Kepentingan dan Tujuan antara Pemerintah Desa Sumowono dan Pedagang.....	74
3.1.4 Dinamika Konflik	78
3.2 Peran Mediator dalam Resolusi Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono	89
BAB IV	96
4.1 Kesimpulan	96
4.2 Saran.....	97
DAFTAR PUSTAKA	99
LAMPIRAN.....	102

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Jumlah Penduduk, Luas Wilayah, Kepadatan Penduduk, dan Rasio Jenis Kelamin menurut Kecamatan di Kabupaten Semarang	30
Tabel 2.2	Lapangan Usaha untuk Angkatan Kerja di Kabupaten Semarang .	33
Tabel 2.3	Luas Wilayah dan Penggunaan Lahan (Ha) Menurut Desa/Kelurahan Tahun 2018.....	34
Tabel 2.4	Jumlah Penduduk, Luas Wilayah, Kepadatan Penduduk, dan Rasio Jenis Kelamin menurut Desa di Kecamatan Sumowono, 2018	35
Tabel 2.5	Lapangan Usaha yang Paling Banyak Menyerap Tenaga Kerja (persen) Menurut Desa/Kelurahan Tahun 2016.....	36
Tabel 2.6	Rekapitulasi Jumlah Penduduk Desa Sumowono berdasarkan Jenis Kelamin, 2019	39
Tabel 2.7	Rekapitulasi Jumlah Penduduk Berdasarkan Pekerjaan Desa Sumowono, 2019.....	40
Tabel 2.8	Sarana Perdagangan Pasar Desa Sumowono	45
Tabel 2.9	Jumlah Pedagang Pasar Desa Sumowono menurut Jenis Dagangan	46
Tabel 3.1	Alur Kejadian Pembangunan Pasar Desa Sumowono.....	54

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Peta Kab. Semarang	27
Gambar 2.2 Struktur Organisasi dan Tata Kerja Pemerintah Desa Sumowono	40
Gambar 2.3 Lokasi Pasar Desa Sumowono	43
Gambar 2.4 Denah Lokasi Pasar Desa Sumowono.....	44
Gambar 2.5 Struktur Organisasi Pasar Desa Sumowono.....	48
Gambar 3.1 Pasar di Tanah Desa Sumowono sebelum Pembangunan Pasar Desa	51
Gambar 3.2 Peta Konflik.....	61
Gambar 3.3 Penolakan Biaya Sewa oleh Pedagang Kontra.....	63
Gambar 3.4 Lokasi Pembangunan Pasar Desa Tahap 1.....	65
Gambar 3.5 Lokasi Pembangunan Pasar Desa Tahap 2.....	66
Gambar 3.6 Pasar Desa Sumowono Pasca Pembangunan	79

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Transkrip Wawancara.....	88
Lampiran 2 Surat Penelitian.....	114
Lampiran 2.1 Surat Ijin Penelitian	114
Lampiran 2.2 Surat Keterangan Selesai Penelitian	115
Lampiran 3 Dokumentasi Wawancara	116

Resolusi Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono, Kecamatan Sumowono, Kab. Semarang

ABSTRAK

Penelitian ini membahas tentang proses pembangunan Pasar Pemerintah Desa Sumowono yang menarik untuk dibahas lebih lanjut karena pada prosesnya menemui berbagai masalah atau lebih spesifiknya terjadi konflik. Konflik yang terjadi dalam proses pembangunan ini terjadi pada saat awal pembangunan pasar desa oleh Pemerintah Desa Sumowono. Pada tahapan awal pengusuran kios-kios yang lokasinya berada di tanah milik desa menimbulkan aksi protes oleh pedagang yang menempati kios-kios tersebut sehingga menimbulkan konflik dan menghambat proses pembangunan pasar desa. Penelitian ini dimaksudkan untuk menelaah lebih dalam terkait Resolusi Konflik Pembangunan Pasar Desa Sumowono, Kec. Sumowono, Kab. Semarang.

Metode yang digunakan adalah metode kualitatif deskriptif dengan pengumpulan data melalui wawancara dan dokumentasi. Penelitian ini berpedoman pada pertanyaan-pertanyaan kunci untuk menjawab permasalahan “Mengapa terjadi konflik dalam pembangunan Pasar Desa Sumowono, bagaimana penyelesaiannya, dan bagaimana peran mediator dalam membantu penyelesaian konflik?”.

Berdasarkan hasil penelitian ditemukan bahwa yang menjadi penyebab konflik adalah adanya perbedaan pendapat dalam pembangunan Pasar Desa Sumowono antara pihak Pemerintah Desa Sumowono dengan pihak pedagang yang sebelumnya telah menempati tanah milik desa namun dalam pengelolaan Dinas Perdagangan Kabupaten Semarang. Adapun resolusi terhadap konflik tersebut diselesaikan dengan bantuan mediator yakni pihak-pihak dari Pemerintah Kabupaten Semarang.

Kata Kunci: Konflik, Pembangunan, Pasar Desa, Resolusi

***Conflict Resolution of Village Market Development in Sumowono Village,
Sumowono District, Semarang Regency***

ABSTRACT

This research concerns about development process of the Sumowono Village Government Market which is interesting to discuss further because in the process various problems or more specifically conflict occur. Conflicts occurred at the beginning of market development by the Sumowono Village Government. In the initial stages of the eviction of the stalls located on the village land, it involved protests by traders who used the stalls, causing conflicts and hampering the village market development process. This study is intended to examine further the case related to Conflict Resolution of Village Market Development in Sumowono Village, Kec. Sumowono, Kab. Semarang.

The method used is descriptive qualitative method by collecting data through interviews and documentation. This study is guided by key questions to answer the question "Why did conflict occur in the development of the Sumowono Village Market, how was it resolved, and how was the role of a third party in helping to resolve the conflict?".

Based on the results of the study it was found that the cause of dissent in the construction of the Sumowono Village Market between the Government of the Sumowono Village with the traders who previously owned government-owned land in the management of the Semarang Regency Trade Office. The resolution of the conflict was resolved with the of a third party, the Semarang Regency Government.

Keywords: *Conflict, Development, Village Market, Resolution*