

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Ali, Zainuddin, 2009, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Apeldoorn, L.J. Van, 1983, *Pengantar Ilmu Hukum (Terjemahan dari: Inleideng Tot de Studie Van Het Nederlandse recht)*, diterjemahkan oleh Oetarid Sadino, Jakarta: Pradnya Paramita.
- C., Asser dan Paul Scholten, 1992, *Penuntun dalam Mempelajari Hukum Perdata Belanda Bagian Umum*, diterjemahkan oleh Siti Soemarti Hartono, Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Chomzah, Ali Achmad, 2002, *Hukum Pertanahan Seri Hukum Pertanahan I Pemberian Hak Atas Tanah Negara dan Seri Hukum Pertanahan II Sertipikat dan Permasalahannya*, Jakarta: Prestasi Pustaka.
- _____, 2003, *Hukum Pertanahan Seri Hukum Pertanahan III Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah Seri Hukum Pertanahan IV Pengadaan Tanah Instansi Pemerintah*, Jakarta: Prestasi Pustaka.
- Dewi, IGA Gangga Santi, 2016, *Hukum Agraria*, Semarang: Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
- Dja'is, Mochammad dan RMJ. Koosmargono, 2011, *Membaca dan Mengerti HIR*, Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Effendie, Bachtiar, 1993, *Kumpulan Tulisan tentang Hukum Tanah*, Bandung: Alumni.
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, Surabaya: PT. Bina Ilmu.
- Harsono, Boedi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan.
- Lubis, Mhd. Yamin dan Abd. Rahim Lubis, 2008, *Hukum Pendaftaran Tanah*, Bandung: Mandar Maju.
- Margono, 2020, *Asas Keadilan, Kemanfaatan, dan Kepastian Hukum dalam Putusan Hakim*, Jakarta: Sinar Grafika.

- Mertokusumo, Sudikno, 1988, *Hukum dan Politik Agraria*, Jakarta: Karunika-Universitas Terbuka.
- _____, 1999, *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*, Yogyakarta: Liberty.
- Parlindungan, A.P., 1999, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Bandung: Mandar Maju.
- Perangin, Effendi, 1994, *Praktik Jual Beli Tanah*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- _____, 1990, *Mencegah Sengketa Tanah*, Cetakan Kedua, Jakarta: Rajawali.
- Rahardjo, Satjipto, 2012, *Ilmu Hukum*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.
- Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- _____, 2017, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Soekanto, Soerjono, 1983, *Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*, Jakarta: Ghalia Indonesia.
- _____, 2019, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: UI-Press.
- Soemitro, Ronny Hanitjo, 1990, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Subekti, R., 2014, *Aneka Perjanjian*, Bandung: PT. Aditya Bakti.
- Sugiyono, 2009, *Metode Penelitian Kualitatif, Kuantitatif, dan R&D*, Bandung: Alfabeta.
- Sutedi, Adrian, 2007, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Jakarta: Sinar Grafika.
- _____, 2011, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Suteki dan Galang Taufani, 2018, *Metodologi Penelitian Hukum (Filsafat, Teori dan Praktik)*, Depok: Rajawali Pers.
- Waskito dan Hadi Arnowo, 2019, *Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.

Yusuf, A. Muri, 2014, *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan Penelitian Gabungan*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Het Herzeine Indonesisch Reglement (HIR)

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Presiden Nomor 48 Tahun 2020 tentang Badan Pertanahan Nasional

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan

Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 34 Tahun 2007 tentang Petunjuk Teknis Penanganan dan Penyelesaian Masalah Pertanahan

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012 tentang Rumusan Hukum Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2016 Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Utara Nomor: 246/Pdt.G/2019/PN Jkt.Utr.

JURNAL

- Benuf, Kornelius dan Muhamad Azhar, 2020, Metodologi Penelitian Hukum sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer, *Gema Keadilan*, Vol. 1, Edisi. 1, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
- Dewandaru, Prasetyo Aryo, dkk, 2020, Penyelesaian Sengketa Tanah Terhadap Sertifikat Ganda di Badan Pertanahan Nasional, *Notarius*, Vol. 13, No. 1, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
- Ismail, Nur Hasan, 2006, Perkembangan Hukum Pertanahan Indonesia: Suatu Pendekatan Ekonomi Politik, *Disertasi Doktor*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada.
- Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Badan Perencanaan Pembangunan Nasional, 2016, *Kajian Persiapan Perubahan Sistem Pendaftaran Tanah Publikasi Positif di Indonesia*. Jakarta: Direktorat Tata Ruang dan Pertanahan Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Badan Perencanaan Pembangunan Nasional.
- Larasati, Fadhila Restyana dan Mochammad Bakri, 2018, Implementasi Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 pada Putusan Hakim dalam Pemberian Perlindungan Hukum bagi Pembeli Beritikad Baik, *Konstitusi*, Vol. 15, No. 4.
- Rajab, Rezeki Aldila, dkk, 2020, Sertifikat Hak Atas Tanah Dalam Kepastian Hukum Pendaftaran Tanah, *Notarius*, Vol. 13, No. 2, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
- Silviana, Ana, 2012, Kajian Tentang Kesadaran Hukum Masyarakat Dalam Melaksanakan Pendaftaran Tanah, *Pandecta*, Vol. 7, No. 1, Universitas Negeri Semarang.

LAMPIRAN