

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Abdulkadir, Muhammad. 2004. *Hukum dan Penelitian Hukum*. Bandung: Citra Aditya.
- Dewi, Gangga Santi. 2020. *Hukum Agraria di Indonesia*. Surabaya: Jakad Media Publishing.
- Harsono, Boedi. 2008. *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan.
- Limbong, Bernard. 2011. *Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*. Jakarta: Margaretha Pustaka.
- Kelsen, Hans. 2011. *Teori Hukum Murni Dasar-Dasar Ilmu Hukum Normatif*. Bandung: Nusa Media.
- Murad, Rusmadi. 2013. *Administrasi Pertanahan Pelaksanaan Hukum Pertanahan dalam Praktek*. Bandung: Mandar Maju.
- Patrik, Purwahid. 1994. , *Dasar-Dasar Hukum Perikatan: Perikatan yang Lahir dari Perjanjian dan Undang-Undang*. Bandung: Bandar Maju.
- Ruabie, Ahmad. 2007. *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Surabaya: Bayumedia.
- Santoso, Urip. 2012. *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*. Jakarta: Kencana.
- Santoso, Urip. 2010. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Prenamedia.
- Setiabudhi, Donna Okhtalia dan Toar Neman Palilingan. 2015. *Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum, Prosedur dan Permasalahannya*. Makassar: Wiguna Media.
- Soekanto, Soerjono. 1986. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Universitas Indoesia Press.
- Soemitro, Ronny Hanitijo. 1988. *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Soeroso, R. 2011. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Subekti. 2001. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa.
- Sudjito et all. 2012. *Restorasi Kebijakan Pengadaan, Perolehan, Pelepasan, dan Pendayagunaan Tanah Serta Kepastian Hukum di Bidang Investasi*. Yogyakarta: Tugujogja Pustaka.

- Sumardjono, Maria S. W. 2008. *Tanah Dalam Perspektif Hak Ekonomi, Sosial, dan Budaya*. Jakarta: Kompas.
- Surachman, Winarno. 1980. *Dasar Metodologi Dan Teknik Research Pengantar Penelitian Hukum*. Bandung: Transito.
- Suteki dan Taufani, Galang. 2016. *Metodelogi Penelitian Hukum (Filsafat, Teori dan Praktik)*. Depok: Rajawali Pres.
- Syah, Mudakir Iskandar. 2015. *Pembebasan Tanah Untuk Pembangunan Kepentingan Umum*. Jakarta: Permata Aksara.

B. Undang-Undang

- Undang – Undang Negara Republik Indonesia Tahun 1945.
- Undang – Undang Pokok Agraria No. 5 Tahun 1960.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Undang – Undang No. 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan untuk Kepentingan Umum.
- Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.
- Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 tentang Pengadaan Tanah bagi Pelaksanaan Pembangunan Kepentingan Umum.
- Peraturan Presiden Nomor 71 Tahun 2012 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.
- Peraturan Presiden Nomor 99 Tahun 2014 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 71 Tahun 2012 tentang Penyelenggaraan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.
- Peraturan Presiden Nomor 148 Tahun 2015 tentang Perubahan Keempat atas Peraturan Presiden Nomor 71 Tahun 2012 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.
- Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional.
- Peraturan Presiden Nomor 58 Tahun 2017 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional.
- Peraturan Mahkamah Agung Nomor 3 Tahun 2016 tentang Tata Cara Pengajuan Keberatan Dan Penitipan Ganti Kerugian Ke Pengadilan Negeri Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.
- Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2016 Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan.

C. Jurnal dan Skripsi

- Ardika, Gede Tusan dan Ramli. 2019. *Kekuatan Hukum Akta Pengikatan Jual Beli Tanah (Studi Di Desa Babakan Kecamatan Sandubuya Kota Mataram)*. Jurnal Unmasmataram. Vol. 13, No. 1.
- Budiono, Herlien. 2017. *Pengikat Jual Beli Dan Kuasa Mutlak*. Majalah Renvoi. Vol 1, No. 10.
- Hadiatmodjo, Boedi Djatmiko. 2012. *Tanah Negara dan Wewenang Pemberian Haknya*. Jurnal Keadilan. Vol. 6, No. 1.
- Hamdi. 2014. *Penyelesaian Sengketa Penetapan Ganti Rugi Dalam Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Kepentingan Umum (Kajian Terhadap Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012*. Kajian Hukum dan Keadilan IUS. Vol. 2, No. 4.
- Istijono, Bambang. 2014. *Lahan Menjadi Faktor Penghambat dalam Pelaksanaan Pembangunan untuk Kepentingan Umum*. Jurnal Rekayasa Sipil. Vol. 10, No. 2.
- Kusumo, Aghisni Panji Hadi. 2013. *Tinjauan Yuridis terhadap Substansi Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum yang Mengalami Judicial Review*. Diponegoro Law Review. Vol. 1, No. 3.
- Lestari, Putri. 2020. *Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Demi Kepentingan Umum di Indonesia Berdasarkan Pancasila*. SIGn Jurnal Hukum. Vol. 1, No. 2.
- Margaretha, Etta. 2007. *Pengadaan Tanah Dalam Rangka Pembangunan Fly Over Simpang Polda di Kota Palembang*. Skripsi. Palembang: Universitas Sriwijaya.
- Raymond dan Hasni. 2019. *Analisis Terhadap Masalah Penetapan Nilai Ganti Rugi Dalam Rangka Pembebasan Tanah Untuk Pembangunan Jalan Tol Kunciran-Serpong (Studi Kasus: Putusan Pengadilan Negeri Tangerang Nomor 333/Pdt.G/2018/Pn.Tng. Jo. Putusan Mahkamah Agung Nomor 3049 K/Pdt/2018)*. Jurnal Hukum Adigama. Vol 2, No. 2.
- Rohaedi, Edi, dkk. 2019. *Mekanisme Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Jurnal Pakuan Law Review. Vol. 5, No. 1.
- Rongiyati, Sulasi. 2012. *Eksistensi Lembaga Penilai Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Jurnal Negara Hukum. Vol. 3, No. 1.

Samariah, Putri Mariani. 2018. *Pembayaran Ganti Rugi Pengadaan Tanah Yang Bersertipikat dan Tidak Bersertipikat Guna Pembangunan Sarana Olahraga Dayung Asian Games 2018 di Kecamatan Rambutan Banyuasin*. Skripsi. Palembang: Universitas Sriwijaya.

D. Internet

<https://omtanah.com/2012/09/20/penilai-pertanahan-menurut-uu-no-2-tahun-2012/> diakses pada tanggal 27 September 2021.

Mallo, H. M. Alwi. Berita Acara dan Problematikanya.

<http://www.ptaambon.go.id/portal/MATERI%20BIMTEK/BERITA%20A CARA%20DAN%20PERMASALAHANNYA-%20waka.pdf> diakses pada tanggal 22 Juli 2021.