DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU:

Abdulkadir Muhammad, *Hukum Dan Penelitian Hukum* , 2004,PT. Citra Aditya Bakti , PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Abdul R . Salim, *Esensi Hukum Bisnis Indonesia, Kencana*, 2004, Prenda Media ,Jakarta.

Celina Tri Siwi Kristiyani, *hukum Perlindungan Konsumen*, 2008, Sinar Grafik, Jakarta.

Eddy, richard, *Aspek Legal Properti, Teori,Contoh dan Aplikasi,* 2010, Andi Yogyakarta Yogyakarta.

Halim, A. Ridwan, *Sendi-sendi Hukum Hak Milik , kondominium dan sari-sari Hukum Benda (bagian hukum perdata)*, 1995, Puncak Karma ,Jakarta.

H. Ali Achmad,Chomzah, *Hukum Pertanahan Seri Hukum Pertanahan I Pemberian Hak atas Tanah Negara, Seri Hukum Pertanahan II Sertifikat Permasalahannya,* 2002, Prestasi Pustaka, Jakarta.

Hutagalung,Aries S., *Condominium dan permasalahannya. Edisi Revisi.Cet.1, 2008,*Djambatan, Jakarta.

Herlin Budiono artikel *"Pengikatan Jual beli dan Kuasa Mutlak",*Majalah Renvoi edisi tahun 1 No. 10 Bulan Maret, 2004.

Imam Kuswahyono,*Hukum Rumah Susun dalam* Ariel sukanti Hutagakung"sistem kondomium di Indonesia:*Impilkasi dan manfaatnya bagi Developer/Propert Owner*. Makalah seminar Januari,Jakarta.

Mariam Darus Badrulzaman, *Kompilasi Hukum Perikatan*,2016, PT Citra Adtya Bakti, Bandung.

Maria S.W. Sumardjono, 2008, Tanah dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial dan Budaya, Kompas, Jakarta.

Mimi Rosmidi akis & Imam Koeswahyono, *Kosnepsi hak milik atas satuan Rumah susun dalam Hukum Agraria,* 2010, Jakarta.

Munir Fuady,*teori-teori besar dalam hukum :grand theory*, 2013, Kencana, Jakarta.

Peter, Mahmud Marzuki,*pengantar ilmu Hukum*, 2008,Kencana,Jakarta.

Roni Soemitro,*Metodelogi Penelitian Hukum dan Jurimetri*,1982,Ghalia Indonesia, Jakarta.

Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif sutau tinjauan singkat,*2015,PT.Grafindo Persada, Jakarta.

Subekti, *Hukum Perjanjian* , 2002, PT. Intermasa,Jakarta.

Surajiman, *Perjanjian Bernama*, 2001, Pusbakum, Jakarta.

Sunaryanti Hartono,*Penelitian Hukum di Indonesia pada akhir abad ke20,*2006,Alumnibandung,*2006,*Bandung.

Suyono, *Kemungkinan Pemilik Rumahsusun Oleh Orang Asing , Makalah pada konfrensi kemungkinan Pemilik satuan Rumahsusun / stara Title oleh Orang Asing*,1994, Jakarta. Dalam Aries S. Hutagalung, 1998,Condominium dan permasalahannya, Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas indonesia,Jakarta.

Ricardo Simanjuntak, *Hukum Kontrak: Teknik Perancangan Kontrak Bisnis*,2011, PT Gramedia, Jakarta.

Urip Santoso,*Pendaftaran dan peradilan Hak atas Tanah* , 2010,Rencana Media, Jakarta .

B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANG:

Undang-Undang Dasar 1945

Undang-undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960

Kitab Undang-Undang Hukum perdata (KUHPER)

Undang-Undang Perlindungan Konsumen Nomor 8 Tahun 1999 tentang perlndungan konsumen

Undang-Undang Nomor 20 tahun 2011 tentang rumah susun.

Peraturan pemerintah Nomor 4 Tahun 1988 tentang rumah susun.

Perjanjian Pengikatan Jual Beli satuan rumah susun The Apartemen Green Pramuka City.

C. JURNAL:

Danu Kenang Rustiawan, *Akibat Hukum Pemegang Hak milik atas satuan Rumah susun diatas Hak Pengelolaan dengan adanya perbedaan Jangka Waktu antara Perjanjian dengan sertifikat dikota Semarang,*Semarang,Universitas Diponegoro.

Ahmad Miru, Prinsip-Prinsip *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen di Indonesi*,Disertasi, 2000,Program Pascasarjana Universitas Airlangga, Surabaya.

Tiurma Rumbungan Merry Nataliana, *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Perumahan Terhadap Penggunaan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Di bawah Tangan (Studi di Perumahan odessa Grande –Batam),* Semarang, Universitas Diponegoro.

Urip Santoso, *Penggunaan Tanah Hak pengelolaan oleh pihak ketiga,*Surabaya, Universitas Airlangga.

D. WEBSITE:

https://bpkn.go.id/uploads/document/99427398FAQs.pdf

https://greenpramukacity.com/

https://www.rumah.com/perumahan-baru/review/green-pramuka-city-jakarta-pusat-115325 diakses pada tanggal 23 Januari 2015.

https://mengertihukum.wordpress.com/2016/02/14/transaksi-jual-beli-rumah-susun-apartemen/ diakses tanggal 14 Februari 2016

Widhi,Handoko,*http://lapatuju.blogspot.com/2013/03/keadilan-kemanfaatan-dan-kepastian.html,* diakses pada tanggal 2 Januari 2017.

https://amp.kompas.com/megapolitan/read/2017/08/09/23031221/penghuni-green-pramuka-tak-bisa-punya-shm-sebelum-pembangunan-rampung (Penghuni Green Pramuka Tak Bisa Punya SHM Sebelum Pembangunan Rampung) diakses Rabu, tanggal 9 Agustus 2017.

Helen Taurusia, *"Rumah Susun yang Dibangun di Atas Tanah hak Guna Bangunan yang Terebit di atas Tanah hakpengelolaan",* http://www.hukumproperti.com/, diakses Minggu,30 Juni 2013 : 21.35.

Rizky Ayu, *SHM-Sarusun yang Berasal dari Perjanjian BGSatas Tanah HPL",* Tesis Magister Kenotariatan Universitas Airlangga, 2013, http:/riskynf7.web.uanairac.id diakses Senin, 3 Juni 2013 : 20.52 WIB.

https://smartlegal.id/galeri-hukum/perlindungan-konsumen/2019/01/02/apa-peranan-badan-penyelesaian-sengketa-konsumen-indonesia/ diakses Januari 2019

https://spacestock.com/kompleks-apartemen/green-pramuka-di-jakarta-pusat