DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i

HALAMAN PERSETUJUAN iii

HALAMAN PENGESAHAN iv

HALAMAN PERNYATAAN v

KATA PENGANTAR vi

MOTTO DAN PERSEMBAHAN viii

ABSTRAK ix

ABSTRACT x

DAFTAR ISI xi

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang 1

B. Perumusan Masalah 9

C. Tujuan Penelitian 9

D. Manfaat Penelitian 10

E. Kerangka Pemikiran 10

F. Metode Penelitian 21

G. Orisinilitas Penelitian 28

H. Sistematika Penulisan 31

BAB II : TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Tentang Perlindungan Hukum 33

1. Pengertian Perlindungan Hukum 33

2. Bentuk-Bentuk Perlindungan Hukum 35

3. Prinsip-Prinsip Perlindungan Hukum 36

B. Tinjauan Umum Tentang Hak Pengelolaan Lahan 38

1. Pengertian Hak Pengelolaan Lahan..... 38

2. Cara Perolehan Hak Pengelolaan Lahan 46

C. Tinjauan Umum Tentang Hak Milik ……..... 53

1. Pengertian Hak Milik ……..…… 53

2. Subyek Hak Milik …… 55

3. Sifat dan Ciri Hak Milik ……..... 56

4. Terjadinya Hak Milik ……..... 57

5. Pengalihan, Pembebasan, dan Hapusnya Hak Milik .....……. 59

D. Tinjauan Umum Tentang Pendaftaran Tanah 65

1. Pengertian dan Dasar Ketentuan Hukum Pendaftaran Tanah..... 65

2. Asas-asas Dalam Pendaftaran Tanah 68

3. Tujuan Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah 70

4. Sistem Pendaftaran Tanah dan Sistem Publikasi Di Indonesia..... 72

5. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah..... 76

BAB III : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Mengapa Bisa Terjadi diatas hak milik kemudian diterbitkan hak pengelolaan atas nama Pemerintah Kota Tegal 82

B. Perlindungan hukum bagi pemegang hak milik yang kemudian diterbitkan Hak Pengelolaan (HPL) untuk Kota Tegal 110

BAB IV : PENUTUP

A. Simpulan 126

B. Saran..... 127

DAFTAR PUSTAKA