DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i
HALAMAN PERSETUJUAN ii
HALAMAN PENGESAHAN iii
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN v
KATA PENGANTAR vi
ABSTRAK viii
ABSTRACT ix
DAFTAR ISI x
BAB I 1
PENDAHULUAN 1
A. Latar Belakang Masalah. 1
B. Rumusan Masalah. 8
C. Tujuan Penelitian. 8
D. Manfaat Penelitian. 9
E. Kerangka Penelitian. 10
F. Metode Penelitian. 15
G. Orisinalitas Penelitian. 19
H. Sistematika Penulisan. 22
BAB II 23
TINJAUAN PUSTAKA 23
A. Pengertian Hukum Adat. 23
B. Pengertian Masyarakat Hukum Adat. 24
C. Pengertian Hak-Hak Tanah Menurut Hukum Adat. 26
D. Jual Beli Tanah Menurut Masyarakat Adat. 32
E. Syarat Sahnya Pelepasan Tanah Adat. 33
1. Berdasarkan Hukum Adat. 34
2. Berdasarkan UU No 5 Tahun 1960 tentang Undang-undang Pokok Agraria. 34
BAB III 36
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 36
A. Pelaksanaan Pelepasan Tanah Adat di Kabupaten Merauke. 36
1.1. Gambaran Umum Kabupaten Merauke. 37

1.2. Gambaran Distrik Tanah Miring Kampung Yasa Mulya sebagai Lokasi Penelitian. 40

1.3. Proses Terjadinya Pelepasan Tanah Adat di Kabupaten Merauke. 40

1.4. Sahnya Pelepasan Tanah Adat Menurut Hukum Adat Merauke. 47

1.5. Eksistensi Terhadap Proses Terjadinya Pelepasan Tanah Adat di Kabupaten Merauke. 50

B. Hambatan yang Mempengaruhi Proses Pelepasan Tanah Adat di Kabupaten Merauke. 54

1.1. Perbedaan Persepsi Antara Pemerintah Dengan Masyarakat Hukum Adat Tentang Hak Ulayat Atas Tanah. 55

1.2. Tumpang Tindih Pengakuan Beberapa Suku/Marga Sebagai Pemegang Hak Atas Tanah Ulayat. 57

C. Upaya Penyelesaian Hambatan yang Mempengaruhi Proses Pelepasaan Tanah Adat di Kabupaten Merauke. 60

BAB IV 61

PENUTUP 61

A. Kesimpulan. 61

B. Saran. 62

DAFTAR PUSTAKA 63