ABSTRAK

Pengadaan tanah merupakan program yang dapat menambah fasilitas umum bagi masyarakat, yaitu suatu program yang akan menjadi objek Wisata dan mengurangi kebanjiran khusunya di Kabupaten Kudus. Seperti proyek pembuatan Waduk Logung yang terdapat di Dukuh Slalang Desa Tanjungrejo Kecamatan Jekulo Kabupaten Kudus yang mengabungkan antara Sungai Logung dengan Sungai Gajah.

Penelitian ini mempunyai tujuan dalam program pengadaan tanah yaitu untuk mengetahui adanya pelaksanaan untuk pembuatan Waduk Logung dan mengetahui hambatan-hambatan dalam pemberian ganti kerugian untuk pembuatan waduk logung yang ada di Desa Tanjungrejo Kecamatan Jekulo Kabupaten Kudus.

Metode Pendekatan yang digunakan dalam penulisan hukum ini adalah Yuridis Empiris. Spesifikasi Penelitian mengunakan Deskriptif Analitis. Populasi dan Penentuan Sampel mengambil sebanyak 5 (lima) orang yang terkena dengan proyek pengadaan tanah untuk pembuatan Waduk Logung di Desa Tanjungrejo Kecamatan Jekulo Kabupaten Kudus. Subyek dan Obyek Penelitian untuk data penelitian melekat dan di permasalahkan dalam Undang-Undang Pokok Agraria. Metode Pengumpulan Data yang di gunakan adalah Primer dan Sekunder dan Metode Analisis data mengunakan Deskriptif Kualitatif.

Dari hasil yang di dapat dari penelitian bahwa pelaksanaan pengadaan tanah untuk pembuatan Waduk logung di Desa Tanjungrejo Kecamatan Jekulo Kabupaten Kudus mengunakan peraturan yang lama yaitu Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 junto Peraturan Presideen Nomor 65 Tahun 2006 serta Peraturan Kepala BPN RI Nomor 3 Tahun 2007 sebagai ketentuan pelaksanaan. Bahwa yang digunakan untuk memberikan ganti kerugian yang disepakti kedua belah pihak berupa uang tunai, masalah ganti rugi dari hak atas tanah tidak mempengaruhi dari status hak atas tanahnya hanya yang membedakan posisi tanah yang miring dengan yang datar. Hambatan dalam pemberian ganti rugi yaitu adanya bukti kepemilikan hak atas tanah yang berupa sertifikatnya hilang jadi menghambat proses administrasi dan pengukuran luas tanah dan jumlah tanaman yang tidak sesuai dengan PAJAK.

Kesimpulan dari hasil penelitianya adalah masyarakat sangat antusias dengan adanya program pengadaan tanah untuk pembuatan Waduk Logung yang ada di Desa Tanjungrejo Kecamatan Jekulo Kabupaten Kudus.

Kata Kunci : *Pengadaan Tanah, Ganti Rugi, Waduk Logung di Desa Tanjungrejo Kecamatn Jekulo Kabupaten Kudus.*