

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENERIMAAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian	10
D. Manfaat Penelitian	11
E. Kerangka Pemikiran.....	11
F. Metode Penelitian	21
G. Sistematika Penelitian.....	26
H. Orisinalitas Penelitian	27
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	31
A. Tinjauan tentang Sertipikat Hak Atas Tanah	31
1. Pengertian dan Dasar Penerbitan Sertipikat Tanah.....	31
2. Dasar Hukum Pertanahan	33
3. Macam-Macam Sertipikat Hak Atas Tanah	35
4. Kekuatan Sertipikat Sebagai Alat Bukti kepemilikan Tanah	40
B. Tinjauan Umum Sertipikat Ganda	42
1. Sertipikat Ganda.....	42
2. Faktor Penyebab Munculnya Sertipikat Ganda	42
3. Pencegahan Terjadinya Sertipikat Ganda	44
C. Tinjauan Umum Penyelesaian Sengketa Pertanahan	47
1. Sengketa Pertanahan	47
2. Penyelesaian Sengketa Pertanahan	51
3. Penyelesaian Sengketa Tanah Berdasarkan Peraturan Menteri ATR/BPN No.21 2020	54
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	60
A. Faktor Penyebab Terjadinya Sertipikat Ganda Pada Tanah Di Kabupaten Purwakarta	60

B. Penyelesaian Sertipikat Ganda melalui Mediasi di Kantor Pertanahan Kabupaten Purwakarta.	67
BAB IV PENUTUP	84
A. Kesimpulan	84
B. Saran	86
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Perbandingan Penelitian	29
--	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Dokumentasi Kunjungan Penelitian.....	92
Lampiran 2. Surat Keterangan Riset Pada Kantor Pertanahan Kabupaten Purwakarta.....	93