KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih dan berkat kemurahan-Nya yang senantiasa menyertai sehingga penulis dapat menyelesaikan Program Studi Magister (S-2) Kenotariatan, yang disempurnakan melalui penulisan hukum dengan judul **"KEDUDUKAN HUKUM DAN TANGGUNG JAWAB NOTARIS/PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH ATAS PENERBITAN *COVERNOTE*".**

Tesis ini disusun untuk melengkapi salah satu prasyarat guna menyelesaikan Program Studi Magister (S-2) Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.

Laporan Tesis ini dapat diselesaikan berkat dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih atas bimbingan, bantuan dan dukungan yang tak ternilai kepada pihak-pihak berikut :

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si. selaku Rektor Universitas Diponegoro.
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
4. Dr. Edith Ratna M.S, S.H. selaku Dosen Pembimbing Tesis yang telah bersedia membantu, membimbing dan memberikan pengarahan kepada penulis dalam menyusun penulisan hukum ini.
5. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen beserta segenap civitas akademika Fakultas Hukum Universitas Diponegoro atas segala bantuan serta dedikasinya selama penulis menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro**.**
6. Bapak Ngilma Khoirunnisa, S.H., M.Kn., selaku Notaris/Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Salatiga yang telah memberikan bantuan

dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.

7. Bapak Edho Chermando S.H., M.Kn., selaku Notaris/Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Salatiga yang telah memberikan bantuan dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.
8. Ibu Yenny Evangeline Manoppo, S.H., Sp.N., selaku Notaris/Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Salatiga yang telah memberikan bantuan dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.
9. Ibu Desy Hermawanti, S.H., M.Kn., selaku Notaris/Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Salatiga yang telah memberikan bantuan dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.
10. Ibu Novia Betsy Clarissa S.H., M.Kn., selaku Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Salatiga yang telah memberikan bantuan dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.
11. Kedua orangtua dan keluarga yang selalu menjadi rumah serta memberikan dukungan, semangat dan doa.
12. Sahabat-sahabat, Dugong, Notarich dan Bismillah A yang menjadi penghibur, berkat dan selalu memberi semangat serta doa.
13. Teman-teman Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro yang senantiasa memberi dukungan dan bantuan dalam menyelesaikan perkuliahan.
14. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu *(you know who you are)* atas bantuan, doa, semangat dan dukungan yang telah diberikan.

Penulis berharap kiranya Tuhan membalas kebaikan semua pihak yang telah membantu dalam proses penulisan hukum ini. Semoga penulisan Tesis ini dapat berguna bagi orang lain dan bermanfaat untuk ilmu pengetahuan.

Semarang, Mei 2025

Penulis