

DAFTAR ISI

HALAMAN	JUDUL
.....	Er
ror! Bookmark not defined.	
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS.....	vi
MOTTO & PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
ABSTRAK.....	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A.Latar Belakang	1
B.Perumusan Masalah.....	7
C.Tujuan Penelitian.....	7
D.Manfaat Penelitian.....	8
E.Kerangka Pemikiran	9
F.Metode Penelitian.....	15
G.Sistematika Penulisan.....	19
H.Orisinalitas Penelitian	21
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	23
A.Tinjauan Umum Notaris.....	23
1.Pengertian Dan Dasar Hukum Notaris	23
2.Tugas Dan Wewenang Notaris	26

3.Kewajiban Notaris	28
4.Larangan Notaris	32
5.Sanksi	33
B.Tinjauan Umum Pelaku Usaha (Pengembang/Developer) Dan Konsumen (Pembeli).....	34
1.Pengertian, Hak Dan Kewajiban Pelaku Usaha (Pengembang/Developer)	34
2.Pengertian, Hak Dan Kewajiban Konsumen (Pihak Ketiga)	37
C.Tinjauan Umum Perbuatan Melawan Hukum	39
1.Pengertian Perbuatan Melawan Hukum	39
2.Unsur Perbuatan Melawan Hukum	40
D.Tinjauan Umum Tanggung Jawab.....	41
E.Tinjauan Umum Perjanjian Pengikatan Jual Beli	43
1.Pengertian, Bentuk Dan Jenis Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	43
2.Unsur-Unsur Terjadinya Perjanjian Pengikatan Jual Beli	45
3.Fungsi Perjanjian Pengikatan Jual Beli	46
4.Isi Perjanjian Pengikatan Jual Beli	46
F.Tinjauan Umum Perlindungan Hukum	47
1.Pengertian Perlindungan Hukum.....	47
2.Bentuk Perlindungan Hukum	48
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
A. Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Apartemen/Rumah Susun Dengan Pihak Ketiga Tanpa Persetujuan Dan Tanpa Diketahui Oleh Pihak Pengembang/Developer	50
B. Perlindungan Hukum Kepada Pihak Ketiga Dalam Dalam Pembuatan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Apartemen/Rumah Susun Dengan Pihak Ketiga Tanpa Persetujuan Dan Tanpa Diketahui Oleh Pihak Pengembang/Developer.....	73
BAB IV PENUTUP	82
A.Simpulan	82

B.Saran.....	83
DAFTAR PUSTAKA.....	1

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Ijin Riset.....	92
-----------------------------------	----