HALAMAN PENGESAHAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai civitas akademik Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Novita Chairunisa

NIM : 11000223410044

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas : Hukum

Jenis Karya : Tesis

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro Hak Bebas Royalti Non-ekslusif (*Non-Exclusive Royalty Free Right*) atas Karya Ilmiah saya yang berjudul : "**KEPASTIAN HUKUM DALAM JAMINAN FIDUSIA PASCA DIKELUARKANNYA PUTUSAN MAHKAMAH KONSTITUSI NOMOR 18/PUU-XVII/2019"** beserta perangkat yang ada (jika diperlukan), dengan Hak Bebas Royalti Non-ekslusif (*Non-Exclusive Royalty Free Right*) ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalih media atau formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya tanpa meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis dan pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Semarang, 23 Desember 2025

Yang Menyatakan



Novita Chairunisa

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Novita Chairunisa

NIM : 11000223410044

Alamat : Jalan Rorojonggrang XV No 11, Kota Semarang

Dengan ini menyatakan dan bertanggung jawab sepenuhnya, bahwa :

1. Tesis ini adalah hasil karya sendiri dan di dalam tesis ini tidak terdapat karya orang lain yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar di perguruan tinggi/lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam tesis ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam Daftar Pustaka.
2. Memberikan izin kepada pihak lain untuk dipublikasikan oleh Universitas Diponegoro dengan sarana apapun, baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik/ilmiah yang non komersial sifatnya.

Semarang, 23 Desember 2025

Yang Menyatakan



Novita Chairunisa

MOTTO & PERSEMBAHAN

"Dan Tuhanmu adalah Tuhan Yang Maha Esa; tidak ada tuhan selain Dia, Yang Maha Pengasih, Maha Penyayang."

(QS. Al-Baqarah: 163)

"Dialah Allah, Yang Maha Esa. Allah tempat bergantung segala sesuatu. Dia tidak beranak dan tidak pula diperanakkan. Dan tidak ada sesuatu pun yang setara dengan-Nya."

(QS. Al-Ikhlas: 1–4)."

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih dan berkat kemurahan-Nya yang senantiasa menyertai sehingga penulis dapat menyelesaikan Program Studi Magister (S-2) Kenotariatan, yang disempurnakan melalui penulisan hukum dengan judul **"KEPASTIAN HUKUM DALAM JAMINAN FIDUSIA PASCA DIKELUARKANNYA PUTUSAN MAHKAMAH KONSTITUSI NOMOR 18/PUU-XVII/2019".**

Tesis ini disusun untuk melengkapi salah satu prasyarat guna menyelesaikan Program Studi Magister (S-2) Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.

Laporan Tesis ini dapat diselesaikan berkat dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih atas bimbingan, bantuan dan dukungan yang tak ternilai kepada pihak-pihak berikut :

1. Prof. Dr. Suharnomo, S.E., M.Si. selaku Rektor Universitas Diponegoro.
2. Prof. Dr. Retno Saraswati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
3. Dr. Ana Silviana, S.H., M.Hum. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro.
4. Dr. Siti Malikhatun Badriyah, S.H. M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Tesis yang telah bersedia membantu, membimbing dan memberikan pengarahan kepada penulis dalam menyusun penulisan hukum ini.
5. Dr. Bambang Eko Turisno,S.H., M.Hum. selaku penguji yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pemikiran untuk memberikan penilaian, masukan, serta kritik yang konstruktif demi penyempurnaan tesis ini.

6. Dr. Aminah, S.H., M.Si. selaku Dosen Penguji selaku penguji yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pemikiran untuk memberikan penilaian, masukan, serta kritik yang konstruktif demi penyempurnaan tesis ini.
7. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen beserta segenap civitas akademika Fakultas Hukum Universitas Diponegoro atas segala bantuan serta dedikasinya selama penulis menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Diponegoro**.**
8. Bapak Aris Dwi Ranto selaku Collection Remedial & Recovery Development Departement Head PT Federal International Finance di Kota Jakarta yang telah memberikan bantuan dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.
9. Bapak Mochammad Arif Lukman Hadi, selaku recovery manager area Jawa Timur dan Sumatra PT. Mega Finance di Kota Sidoarjo yang telah memberikan bantuan dalam hal pengetahuan dan informasi terkait dengan penulisan hukum ini sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.
10. Kedua orangtua dan adik yang selalu menjadi rumah serta memberikan dukungan, semangat dan doa.
11. Sahabat-sahabat, Notarich, Bismillah A, dan PHP yang menjadi penghibur, berkat dan selalu memberi semangat serta doa.
12. Teman-teman Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro yang senantiasa memberi dukungan dan bantuan dalam menyelesaikan perkuliahan.
13. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu atas bantuan, doa, semangat dan dukungan yang telah diberikan.

Penulis berharap kiranya Tuhan membalas kebaikan semua pihak yang telah membantu dalam proses penulisan hukum ini. Semoga penulisan Tesis ini dapat berguna bagi orang lain dan bermanfaat untuk ilmu pengetahuan.

Semarang, 23 Desember 2025

Penulis