DAFTAR PUSTAKA

Buku

Abdul Aziz Nasihuddin, 2024, *Teori Hukum Pancasila*, CV. Elvaretta Buana, Purwokerto.

Abdulkadir Muhammad, 2010, *Hukum Perdata Indonesia*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.

Achmad Busro, 2011, *Hukum Perikatan Berdasar Buku III KUH Perdata*, Pohon Cahaya, Yogyakarta.

Boedi Harsono, 2013, *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Penerbit Universitas Trisakti, Jakarta.

Buku Pedoman Penulisan Tesis Fakultas Hukum Universitas Diponegoro 2020

Chairuman Pasaribu dan Suhrawardi K. Lubis, 2014, *Hukum Perjanjian Dalam Islam*, Sinar Grafika, Jakarta.

Firdaus Rachmad, 2004, *Manajemen Perkreditan Bank Umum Teori Masalah Kebijakan Dan Apilkasinya Dengan Analisa Kredit*, Alfabeta, Bandung:,

H.M Arba., 2022, *Hukum Agraria Indonesia,* Sinar Grafika, Jakarta.

Johannes Ibrahim, 2004, *Cross Default & Cross Collateral dalam Upaya Penyelesaian Kredit Bermasalah*, PT Refika Aditama, Bandung.

Marwan M., & P. Jimmy, 2009, *Kamus Hukum Dictionary of Law Complete Edition*, , Reality Publisher, Surabaya.

Munir Fuady, 2003, *Hukum Perbank Moderen*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.

Nanda Amalia, Ramziati, dan Tri Widya Kurniasari, 2015, *Praktek Kemahiran Hukum Perancangan Kontrak*, Unimal Press, Lhoseumawe.

Neng Yani Nurhayani, 2015, Hukum Perdata, CV Pustaka Setia, Bandung.

Ngadino, 2021, *Tugas dan tanggungjawab Jabatan Notaris di IIndonesia*, UPT Penerbitan Universitas PGRI Semarang Press, Semarang.

P.N.H Simanjuntak, 2015, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana Prenadamedia Group, Jakarta.

R Subekti, 2014, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, PT Balai Pustaka (Persero) , Jakarta.

Rachmadi Usman, 2003, *Aspek-aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, PT Gramedika Pustaka Utama, Jakarta.

Rachmadi Usman, 2017, *Hukum Lelang*, Sinar Grafika, Jakarta.

Ridwan Khairandy, 2013, *Hukum Kontrak Indonesia dalam perspektif perbandingan*, FH UII Press, Yogyakarta.

Salim H.S. 2004. *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia.* Jakarta : PT Raja Grafindo Persada.

Satjipro Rahardjo, 2003, *Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, Kompas, Jakarta.

Soedjono Dirdjosisworo, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Suteki, Galang Taufani, 2020, *METODOLOGI ENELITIAN HUKUM (Filsafat, Teori dan Praktik)*, Rajawali Pers, Depok.

Wirjono Prodjodikoro, 2000 *Asas-Asas Hukum Perjanjian* (Cet. VIII; , Mandar Maju, Bandung)

Jurnal

Afrizal, dkk. 2020. *Analisis Yuridis Terhadap Perjanjian Kredit Kepemilikan Rumah Bersubsidi Oleh Debitur Yang Membiarkan Agunan Dalam Keadaan Kosong (Studi Bank Tabungan Negara Cabang Kota Tanjungpinang)*, Student Online Jurnal, 1 Nomor 2.

Alvara Sabrina Asya, Siti Malikhatun Badriyah, Rahandy Rizki Prananda, Pelaksanaan Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Tanah Dan Bangunan Diikat Apht Di Pt Bank Sinarmas BSD, Universitas Diponegoro, 2021

Andriansyah Bari , Randy Hidayat, TEORI HIRARKI KEBUTUHAN MASLOW TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN MEREK GADGET, Universitas Muhammadiyah Palembang, 2022.

Ashadi L. Diab, PERJANJIAN KREDIT PADA BANK PERKREDITAN RAKYAT (Telaah Terhadap Penerapan Perkreditan BPR Latunru Latinro), IAIN Kendari, 2017

Farida Ariany, *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Proses Jual Beli Perumahan Bersubsidi Secara Kredit*, Universitas Nusa Tenggara Barat.

Ifa Latifa Fitriani, *Jaminan Dan Agunan Dalam Pembiayaan Bank Syariah Dan Kredit Bank Konvensional*, Uin Sunan Kalijaga Yogyakarta, 2016.

Mirza Mar'Ali , Muhammad Rafli Alghifari , Priliyani Nugroho Putri, *Analisis Pelindungan Hukum Bagi Kreditor Pemegang Jaminan Hak Tanggungan Terhadap Pembatalan Sertifikat Hak Milik yang Sedang Dibebani Hak Tanggungan Oleh Pengadilan*, Padjadjaran Law Review Volume 10, Nomor 1, 2022

Ratmi Susiani Sagala, *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Yang Membeli KPR Melalui Bank Menurut Undang-Undang Perlindungan Konsumen*, 2021.

Sitepu, Karolina. Jurnal Ekohum Volume X Edisi Juli – Desember, Tinjauan Hukum Jual Beli Rumah Dalam Proses Kredit, X.

Siti Malikhatun Badriyah, R. Suharto, H.Kashadi Muhammad Shafiyuddin Wafi, *Implikasi Hukum Penggunaan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan Sebagai Jaminan Dalam Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah*, Universitas Diponegoro, 2019.

Wiranti, dkk. 2019. Analisis Prosedur Pemberian Kredit Pemilikan Rumah (Kpr) Dalam Pencegahan Kredit Macet Pada Pt. Bank Sumsel Babel Pusat, Jurnal Neraca, 3.1

Zulkifli, Suhaila. 2015.'Tinjauan Tentang Pelaksanaan Lelang Atas Agunan Hak Tanggungan Dalam Perkara Kredit Macet (Studi Putusan Nomor 86/PDT/2015/PT.MDN)', Jurnal Hukum Kaidah.

Skripsi/tesis

Debby Oktavia Sitompul, *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Dalam Perjanjian Jual Beli Rumah Melalui Fasilitas Kredit Kepemilikan Rumah (Studi di PT. Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Medan Putri Hijau)*, Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara, 2020.

Yandri Radhi Anadi, *Klausula Asuransi Kematian Pada Akad Kredit Kpr Subsidi Dalam Kitab Undang-Undang Hukum Dagang*, Universitas Islam Malang, 2021.

Website

Direktorat Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum Dan Perumahan (http://pembiayaan.pu.go.id/)

https://sikapiuangmu.ojk.go.id

https://www.sampoernaacademy.sch.id/id/teori-kebutuhan-maslow/

https://www.hukumonline.com/klinik/a/PPJB-dalam-proses-jual-beli-tanah

Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia tahun 1945;

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Undang-Undang nomor 1 tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman;

Pasal 40 UU No.1 Tahun 1999 tentang HAM

Peraturan Presiden Nomor 27 Tahun 2020 tentang Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 40);

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 03/PRT/M/2019 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Peke rjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 96);

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 20/PRT/M/2019 tentang Kemudahan dan Bantuan Pemilikan Rumah bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1667);

Peraturan Pemerintah nomor 12 tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Pemukiman;

Undang-Undang nomor 4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas tanah beserta Benda-benda yang berkaitan dengan tanah;